

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 8 grudnia 2020r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust.6 ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1474), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 28 października 2020 r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Katarzyńskiej w Gruszczyne (od ul. Swarzędzkiej do ul. Promyk), znak sprawy: WD.6740.39.2020.ST.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
- podkreśleniem oznaczono nr działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

- gmina Swarzędz, obręb Gruszczyń, ark. 11, dz. o nr ewid. **292/3, 292/2, 292/5, 713/8, 234/13, 226/5 (226/10, 226/11), 226/8 (226/12, 226/13), 227/1 (227/3, 227/4), 228/2 (228/4, 228/5), 228/3 (228/7, 228/8), 234/14 (234/28, 234/29, 234/30), 728 (728/1, 728/2), 305/9 (305/23, 305/24), 305/8 (305/21, 305/22), 305/10 (305/25, 305/26), 305/7 (305//19, 305/20), 305/5 (305/17, 305/18), 305/4 (305/15, 305/16), 305/2 (305/13, 305/14), 305/1 (305/11, 305/12), 255/3 (255/21, 255/20), 296/17 (296/22, 296/23)**
- gmina Swarzędz, obręb Gruszczyń, ark. 12, dz. o nr ewid. **667, 575, 581, 348/17, 583, 585, 624, 644, 669, 348/25, 292/6, 306/27 (306/32, 306/33), 306/1 (306/30, 306/31), 670 (670/1, 670/2), 348/57 (348/70, 348/71), 348/65 (348/76, 348/77), 348/61 (348/72, 348/73), 348/62 (348/74, 348/75), 275/1 (275/6, 275/5)**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa sieci elektroenergetycznej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Swarzędz, obręb Gruszczyń, ark. 11, dz. o nr ewid. 226/5 (**226/10, 226/11**), 226/8 (**226/12, 226/13**), 296/17 (296/22, **296/23**), **297/2**, 234/14 (**234/28, 234/29, 234/30**)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych- ul. Swarzędzka w Gruszczyne droga powiatowa nr oraz drogi gminne ulice Krańcowa, Jałowcowa, Promyk w Gruszczyne, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Swarzędz, obręb Gruszczyń, ark. 11, dz. o nr ewid. **226/9**
- gmina Swarzędz, obręb Gruszczyń, ark. 12, dz. o nr ewid. **603, 623, 699.**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa zjazdu (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Swarzędz, obręb Gruszczyń, ark. 12, dz. o nr ewid.: **256/2, 568.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **10.12.2020r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-796), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: tomasz.sokolowski@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP, do dnia **28 grudnia 2020 r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Maciej Andraszyk
Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a