

WYKAZ NR 4/2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostanie przeznaczona do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomość gruntowa:

Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki (w ha)	Powierzchnia dzierzawy (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierzawnego netto*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
						AKA prawny	Oznaczenie					
Swarzędz	PO2P/00268169/9	1582	12,1482	0,0042	teren przylegający do posesji	Uchwała Nr XXVIII/326/2020 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 2020-09-29 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Rejon Jeziora Swarzędzkiego oraz ulic: Strzałkowej i Działkowej w Swarzędzu"	ZZP – tereny zieleni urządzonej	3,60 zł/m2/rok	23,00%	do 31 marca każdego roku	w przypadku wystąpienia inflacji raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji opłata pozostaje bez zmian	

* Minimalna stawka czynszu dzierzawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WOM.0050.1.20.2024 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 5 lutego 2024 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierzawnego na gruntach samowładnych własność Gminy Swarzędz. Wskazana kwota może być podwyższona.

Data wywieszenia: 25. 04. 2025

Data zdjęcia: