

WYKAZ NR 4/2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostanie przeznaczona do dzierżawy na czas oznaczony Do 3 lat nieruchomość gruntowa:

Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki (w ha)	Powierzchnia dzierzawy (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierzawnego netto*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
						Akt prawny	Oznaczenie					
Swarzędz	PO2P/00240269/8	110/33	0,0449	0,0014	parkingi	Uchwała nr XXXIV/390/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Swarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Zygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kosciuskowców, Czwaraków, Dąbrowszczaków i Zygmunta III Wazy	21T - tereny infrastruktury technicznej, KIDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej	4,50 zł/m2/miesiąc	23,00%	do 10 każdego miesiąca	W przypadku wystąpienia inflacji raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji opłata pozostaje bez zmian.	miejsce parkingowe nr 20

* Minimalna stawka czynszu dzierzawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WOK.0050.1.20.2024 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 5 lutego 2024 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierzawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz. Wskazana kwota może być podwyższona.

Data wywieszenia: **16. 05. 2024**

Data zdjęcia:

Z upoważnienia Burmistrza
 Pierwszy zastępca Burmistrza
 Miasta i Gminy Swarzędz
 Grzegorz Talerka