

## WYKAZ NR 5/2024

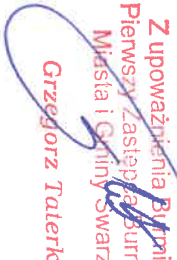
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostanie przeznaczona do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomość grunтова:

Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki (w ha)	Powierzchnia dzierżawy (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierżawnego netto*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
						Akt prawny	Oznaczenie					
Swarzędz	PO21P/00067028/0	1411	0,0304	0,0072	terca przylegający do posesji	Uchwała nr XXVIII/326/2020 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29 września 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Region Jeziora Swarzędzkiego oraz ulic: Strzeleckiej i Działkowej w Swarzędzu"	5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3,60 zł/m <sup>2</sup> /rok	23,00%	do 31 marca każdego roku	W przypadku wystąpienia inflacji raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji opłata pozostaje bez zmian.	regulacja stanu prawnego na rzecz właściciela nakładów

\* Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WGM.0050.1.20.2024 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 5 lutego 2024 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz. Wskazana kwota może być podwyższona.

Data wywieszenia: **10. 06. 2024**

Data zdjęcia:

Z upoważnienia Burmistrza  
Pierwszego Zastępcy Burmistrza  
Miasta i Gminy Swarzędz  
  
Grzegorz Talerka