

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, podaje do publicznej wiadomości, że zostaną przeznaczone do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości gruntowe:

Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki (w ha)	Powierzchnia dzierzawy (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierzawnego netto*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi	
						Akt prawny	Oznaczenie						
Jasin	POZP/00070817/2	27/1	0,0478	0,0425	rola	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Swarzędz zatwierdzone uchwałą nr XL51/2011 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29.03.2011 r. zmienione uchwałą nr XXXV/402/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 23.03.2021r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz obejmującej „Kolejną ulicę Swarzędzkiej w Janikowie”	Akty prawne	Oznaczenie	700,00 zł/ha/rok	zw.	do 31 marca każdego roku	W przypadku wystąpienia inflacji raz do roku opłata zostaje podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji opłata pozostaje bez zmian.	
	POZP/00076392/7	28/1	1,6099	1,6099									

* Minimalna stawka czynszu dzierzawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WGM.0050.1.245.2022 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 6 grudnia 2022 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierzawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz. Wskazana kwota może być podwyższona.

Data wywieszenia:

11.09.2023

Data zdjęcia:

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz
Grzegorz Talerka