

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. 1990 ze zm) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostaną przeznaczone do dzierżawy na czas określony do 3 lat nieruchomości gruntowe:

Obręb	Księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia działki (w ha)	Powierzchnia dzierżawy (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierżawnego netto*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
						Akt prawny	Oznaczenie					
Swarzędz	PO2P/00067028/0	76/71	7,6070	0,0007	handel i usługi	Uchwała Nr XLV/274/2009 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 2009-08-25 w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Swarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Zygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kościuszkowców, Czwartaków, Dąbrowszczaków i Zygmunta III Wazy,	IZL	4,50zł/m ² /miesiąc netto	23,00%	Do 10 dnia każdego miesiąca	w przypadku wystąpienia inflacji raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji opłata pozostaje bez zmian	Nowa lokalizacja. W przypadku zainteresowania minimum dwóch podmiotów przeprowadzony zostanie przetarg na wysokość stawki czynszu dzierżawnego

* Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzeniem nr WSO.0050.1.180.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 02 grudnia 2020 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz

Data wywieszenia 16.04.2021

Data zdjęcia

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz
Grzegorz Taterka

INSPEKTOR
ds. obsługi praw ds. nieruchomości

Jakub Kozłowski