

WYKAZ NR 12/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.65) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostaną przeznaczone do dzierżawy na czas oznaczony do lat 3 nieruchomości gruntową:

Obręb	Księga wieczysta	Numer działki	Powierzchnia działki (w ha)	Powierzchnia dzierżawy (w ha)	Cel/Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu przeznaczonego do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierżawnego*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
						Akt prawny	Oznaczenie					
Swarzędz	PO2P/00240269/8	110/33	0,0449	0,0014	parkingi	Uchwała nr XL.V/274/2009 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny położone w Swarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Zygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kościuszkowców, Czwartaków, Dąbrowszczaków i Zygmunta III Wazy	10MW	2,00zł/m ² /miesiąc netto	23%	Do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy	W przypadku wystąpienia inflacji – raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji – opłata pozostanie bez zmian	miejsce parkingowe nr 21

* Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz, zmienionego Zarządzeniem nr WSO.0050.1.163.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz. Wskazana kwota może być podwyższona.

Wywieszono dnia 18. 09. 2020

Zdjęto dnia

INSPEKTOR
ds. obsługi praw do nieruchomości
Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Jakub Korzeniewski
Grzegorz Taterka