

WYKAZ NR 8/2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2018.121 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości, że zostaną przeznaczone do dzierżawy na czas oznaczony do lat 3 nieruchomości gruntową:

Obręb	Księga wieczysta	Arkusze mapy	Numer działki	Powierzchnia działki	Powierzchnia dzierżawy	Cel/Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu przeznaczonego do dzierżawy		Minimalna stawka czynszu dzierżawnego*	Stawka podatku od towarów i usług (VAT)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
							Akt prawny	Oznaczenie					
Swarzędz	PO2P/00067028/0	7	476/2	0,0754ha	0,0020ha	handel i usługi	Uchwała nr X/51/2011 Rady Miejskiej W Swarzędzu z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Swarzędz	II.44.M	4,50zł/m²/miesiąc				brak
	PO2P/00240269/8	3	110/33	0,0449ha	0,0014ha	parkingi	Uchwała Nr XLV/274/2009 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony w Swarzędzu w rejonie ulic Augusta Cieszkowskiego, Zygmunta Grudzińskiego, Zamkowej, Św. Marcina oraz Strzeleckiej w tym osiedli: Kościuszkowców, Czwartaków, Dąbrowszczaków i Zygmunta III Wazy	10MW	2,00zł/m²/miesiąc	23%	Do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy	W przypadku wystąpienia inflacji – raz do roku opłata zostanie podwyższona w wysokości odpowiadającej wskaźnikowi inflacji. W przypadku deflacji – opłata pozostanie bez zmian	miejsce parkingowe Nr 20
					0,0014ha								miejsce parkingowe Nr 30
				0,0014ha									miejsce parkingowe Nr 32
Swarzędz	PO2P/00067028/0	1	3/2	3,7913ha	174,40mb	urządzenie przesyłowe – lokalizacja		I2P	15zł/1mb/rok		do dnia 31 marca każdego roku trwania umowy		brak

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego określona została na podstawie Zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz, zmienionego Zarządzeniem nr WSO.0050.1.163.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr WSO.0050.1.75/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Gminy Swarzędz. Skazana kwota może być podwyższona.

Wywieszono dnia 08. 10. 2018

Zdjęto dnia

INSPEKTOR
obsługi praw do nieruchomościKIEROWNIK
Wydziału Geodezji i Nieruchomości

Jakub Korzeniowski

Anna Domasiewicz

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Page 1

Grzegorz Tatarski