

WOS.6220.1.19.2021-59

Dot. sprawy: WOS.6220.1.19.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art. 63 ust. 5a ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz

umarza postępowanie administracyjne jako bezprzedmiotowe

w sprawie wniosku dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Kruszewni przy ul. Średzkiej o etap VI.

UZASADNIENIE

Dnia 25 listopada 2021 roku do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu wpłynął wniosek firmy PBD Izabelin Sp. z o. o., ul. Planetarna 5, 62-020 Zalasewo, reprezentowanej przez Pana Mikołaja Słupczyńskiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Kruszewni przy ul. Średzkiej o etap VI. Wniosek został uzupełniony dnia 18 stycznia 2022 r. oraz dnia 8 lutego 2022 r.

W toku postępowania, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy, zapoznając się z opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu, a także mając na uwadze rodzaj przedsięwzięcia oraz lokalne zagospodarowanie terenu, stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko postanowieniem znak WOS.6220.1.19.2021-51 z dnia 11 stycznia 2023 r.

Zgodnie z art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 670), organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz postanowieniem znak WOS.6220.1.19.2021-54 z dnia 2 marca 2023 r. zawiesił postępowanie administracyjne w przedmiocie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Kruszewni przy ul. Średzkiej o etap VI.

W okresie trzech lat od dnia zawieszenia przedmiotowego postępowania tj. od dnia 2 marca 2023 r., Wnioskodawca nie złożył do Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz żadnego pisma w przedmiotowej sprawie, w tym raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 5a ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), jeżeli w terminie 3 lat od dnia zawieszenia postępowania strona nie złoży raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, żądanie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uważa się za wycofane.

Wobec powyższego, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz postanowieniem znak WOS.6220.1.19.2021-56 z dnia 20 maja 2026 r. podjął postępowanie administracyjne w przedmiocie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Kruszewni przy ul. Średzkiej o etap VI. Jednocześnie, pismem znak WOS.6220.1.19.2021-57 z dnia 20 maja 2026 r., w myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego Organ zawiadomił strony, że zostały zebrane wystarczające materiały do wydania decyzji oraz poinformował o możliwości i terminie wypowiedzenia się oraz złożenia uwag i wniosków w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w sprawie. Wobec powyższego, Organ przystąpił do wydania decyzji.

Art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2025 r. poz. 1691) stanowi: gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Po dokonaniu szczegółowej analizy przedmiotowego postępowania administracyjnego, wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Kruszewni przy ul. Średzkiej o etap VI należało potraktować jako bezprzedmiotowy, dlatego orzeczono sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik PBD Izabelin Sp. z o.o.
Mikołaj Słupczyński
2. Strony postępowania przez publiczne obwieszczenie:
 - tablica ogłoszeń UMiG Swarzędz
 - tablica ogłoszeń sołectwa Kruszewnia
 - tablica ogłoszeń sołectwa Zalasewo
 - BIP
3. aa.

Sprawę prowadzi: Paulina Adamska, tel. 61 65 12 403

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania Państwa danych osobowych przez Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu znajduje się na stronie: <https://bip.swarzedz.pl/rodo>