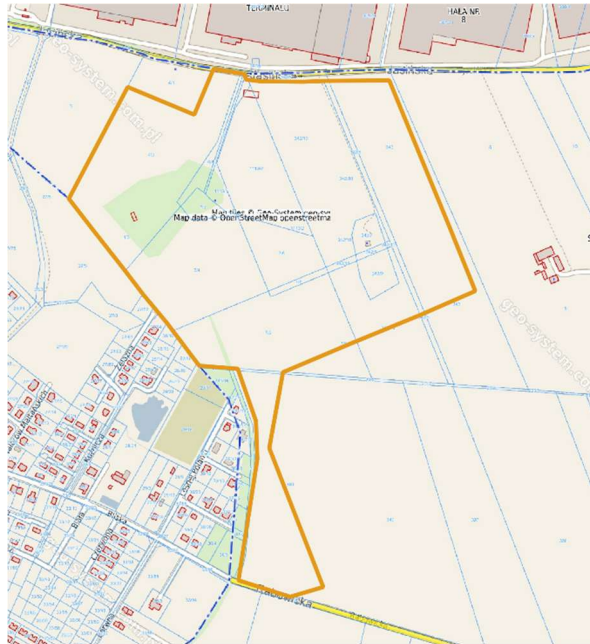


Burmistrz Gminy Kostrzyn
ZP.6220.10.2026.PN



OBWIESZCZENIE
Burmistrza Gminy Kostrzyn

Zgodnie z art. 61 § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), stosownie do art. 73 ust. 1 oraz 74 ust. 3, 3f i 3h ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), dalej ustawa ooś,

zawiadamiam strony postępowania

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie

wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji hali logistycznej z obiektami i infrastrukturą techniczną towarzyszącą na dz. nr ewid. 4/3, 7/4, 342/9, 7/7, 342/8, 7/6, 1113/2, 1113/1, 7/1, 4/4, 5, 342/10, 342/7, 342/11, 342/12 oraz na części działek o nr ewid. 342/5, 343, 342/13, 7/5, 23/2 i 340 w Siekierkach Wielkich, gm. Kostrzyn.

Stosownie do art. 10 §1 i art. 73 K.p.a. – strony mają prawo do przeglądania akt sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów, a także prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania. Z powyższego prawa, tj. z aktami przedmiotowej sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kostrzynie, ul. Dworcowa 5, 62 - 025 Kostrzyn, w poniedziałki w godz. 9:00 – 17:00, w pozostałe dni tygodnia tj. od wtorku do piątku w godz. od 7:15 – 15:15. W celu ustalenia terminu przeglądania akt sprawy, proszę o kontakt ze stanowiskiem ds. gospodarki przestrzennej (tel.: (61) 81 78 565 wew. 14, pok. 23).

Jednocześnie informuję, że Burmistrz Gminy Kostrzyn zwrócił się do **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie** o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 41 KPA informuję, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego powyżej doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Sprawę prowadzi:

Agata Tyblewska, podinspektor ds. gospodarki przestrzennej
Wydział Nieruchomości i Urbanistyki
tel. 61 8178 565 w. 14 eko@kostrzyn.wlkp.pl

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zawiadamiam również o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy ze względu na konieczność uzyskania opinii zgodnie z art. 64 ustawy ooś. W związku z powyższym sprawa zostanie załatwiona w terminie do dnia 30 października 2026 roku.

Art. 61 § 4 k.p.a. Postępowanie administracyjne wszczyna się na żądanie strony lub z urzędu.

Art. 73 ust. 1 ustawy ooś Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Art. 74 ust. 3 ustawy ooś Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Art. 74 ust. 3f i 3h ustawy ooś. Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, o których mowa w ust. 3a, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Art. 49 k.p.a. § 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym informacje o toczącym się postępowaniu zostaną publicznie ogłoszone poprzez zamieszczenie ich na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kostrzynie, na tablicach informacyjnych sołectwa Siekierki, w Gminie Swarzędz oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu pod adresem www.kostrzyn.wlkp.pl.

Publiczne udostępnienie niniejszego zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kostrzynie następuje z dniem 11 sierpnia 2026 r.

Zastępca Burmistrza Gminy Kostrzyn

/-/

Waldemar Biskupski

Sposób podania do publicznej wiadomości:

Data obwieszczenia lub publicznego ogłoszenia: od..... do.....

Podpis i pieczęć osoby potwierdzającej

Sprawę prowadzi:

Agata Tyblewska, podinspektor ds. gospodarki przestrzennej

Wydział Nieruchomości i Urbanistyki

tel. 61 8178 565 w. 14 eko@kostrzyn.wlkp.pl

Urząd Miejski
ul. Dworcowa 5, 62-025 Kostrzyn
www.kostrzyn.wlkp.pl

GINIA
KOSTRZYN
W TWOIM RYTMIE

um@kostrzyn.wlkp.pl
tel. 61 8178 565
fax. 61 8178 191