

WOS.6220.1.27.2023-52

Dot. sprawy: WOS.6220.1.27.2023

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4 oraz art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), w związku z art. 123 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku firmy

MIX-BET BETON Sp. z o.o., ul. Średzka 2a, 62-020 Rabowice

reprezentowanej przez

Pana Konrada Ignasiaka

oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, a także Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu

postanawiam

nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na przebudowie i rozbudowie węzła do produkcji betonu oraz budowie węzła do produkcji betonu, wraz z niezbędną infrastrukturą, budową hali namiotowej, budynkami biurowymi i socjalnymi oraz utwardzeniami terenu w tym miejscami postojowymi, przewidzianych do realizacji na terenie działek o numerach ewidencyjnych 67/24 i 67/21 obręb Rabowice, gmina Swarzędz.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien spełniać wymagania określone art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:

1. Z zakresu gospodarki wodnej i środowiska gruntowo-wodnego:
 - 1) przedstawienie przewidywanej do zastosowania technologii oczyszczania ścieków bytowych w planowanej oczyszczalni wraz ze wskazaniem wszystkich urządzeń oraz obiektów, które będą tworzyć jej ciąg technologiczny oraz przepustowości w m³/dobę ($Q_{\text{śr.dobowe}}$) i wykazaniem skuteczności w aspekcie oczyszczania ścieków do parametrów określonych w przepisach prawa;
 - 2) przedstawienie warunków gruntowo-wodnych w miejscu przewidywanego wprowadzania oczyszczonych ścieków bytowych do ziemi, ze szczególnym wskazaniem głębokości zalegania najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych oraz dokonaniem oceny wpływu ścieków odprowadzanych z oczyszczalni w jednostce czasu na środowisko gruntowo-wodne;
 - 3) odniesienie się do możliwości wytwarzania ścieków przemysłowych. W przypadku ich powstawania, wskazanie rozwiązań w zakresie postępowania z tymi ściekami

- i dokonanie oceny ich oddziaływania na środowisko;
- 4) przedstawienie dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne planowanego ujęcia wraz z decyzją zatwierdzającą właściwego organu;
 - 5) przedstawienie szczegółowej charakterystyki znajdującego się w odległości ok. 566 m trzyotworowego ujęcia wód podziemnych Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej im. Jarosława Dąbrowskiego w Kruszewni
 - 6) przedstawienie analizy oddziaływania planowanej studni przy jej eksploatacji z maksymalną, możliwą wydajnością (jako sytuacji najbardziej niekorzystnej i najbardziej obciążającej środowisko hydrogeologiczne) na poziomie $Q_{hmax} = 24,1 \text{ m}^3/\text{h}$ na pracę ujęcia wód podziemnych Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej im. Jarosława Dąbrowskiego w Kruszewni wraz z wyrysowaniem na załączniku graficznym zasięgów lejów depresji wytworzonych w wyniku eksploatacji studni planowanej i studni tworzących ww. ujęcie oraz obszarów zasilania i obszarów zasobowych, wyznaczonych dla studni planowanej i studni tworzących ww. ujęcie
 - 7) przedstawienie informacji na temat istniejącego na terenie zakładu ujęcia wód podziemnych składającego się z 2 studni głębinowych, w szczególności ze wskazaniem i przedstawieniem: ujmowanej warstwy wodonośnej, czasu wykonania, przyznanych i zatwierdzonych dla ujęcia zasobów eksploatacyjnych, maksymalnego chwilowego poboru wody Q_{hmax} i kopii pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód z ujęcia;
 - 8) przedstawienie możliwego wpływu przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska hydrogeologicznego wraz z przedstawieniem rozwiązań mających na celu ograniczenie negatywnego wpływu przedsięwzięcia na te komponenty;
 - 9) przeprowadzenie i przedstawienie szczegółowych analiz stanu lokalnych zasobów wód podziemnych w aspekcie dostępności rezerw w ramach tych zasobów z uwzględnieniem najbardziej aktualnych danych dostępnych dla piętra/poziomu wodonośnego w odniesieniu do obszaru bilansowego, w którym ujęcie zostanie wykonane;
2. Z zakresu ochrony przed hałasem:
- 1) dołączenie informacji od właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu terenów wokół planowanego przedsięwzięcia, ze wskazaniem rodzajów terenów, o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. Nr 112); w szczególności należy określić odległości najbliższych terenów, o których mowa w wyżej wymienionych aktach prawnych, od granic zakładu;
 - 2) zinventaryzowanie wszystkich planowanych i istniejących źródeł hałasu na terenie zakładu (również na czytelnym załączniku graficznym) wraz z podaniem ich poziomów mocy akustycznych (dołączenie DTR lub danych producenta wszystkich urządzeń celem weryfikacji wartości przyjętych do obliczeń w programie modelującym rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku) i określeniem czasu pracy w ciągu ośmiu najbardziej niekorzystnych godzin pory dnia i jednej najbardziej niekorzystnej godziny pory nocy;
 - 3) wskazanie docelowego natężenia ruchu pojazdów lekkich i ciężkich po terenie zakładu w porze dnia i nocy;

- 4) określenie oddziaływania przedsięwzięcia i całego zakładu na środowisko w postaci czytelnych map z izoliniami poziomu dźwięku odpowiadającymi dopuszczalnym poziomom hałasu, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zróżnicowanych ze względu na rodzaj terenu. Ponadto na mapach akustycznych należy przedstawić: lokalizację granic terenów wymagających ochrony akustycznej (z uwzględnieniem faktycznego zagospodarowania i przeznaczenia terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego), budynki mieszkalne lub o innej funkcji wymagającej ochrony akustycznej oraz pozostałe budynki, a także lokalizację punktów obliczeniowych (na granicy terenów chronionych oraz przed elewacją budynków). W obliczeniach uwzględnić wysokość, na której wyznaczono izolinie oraz punkty obliczeniowe, w zależności od ich lokalizacji;
 - 5) dołączenie wydruków komputerowych zawierających pełne dane wejściowe do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku. Przeprowadzona symulacja powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego przy zastosowaniu rekomendowanego programu do obliczeń rozprzestrzeniania hałasu w środowisku;
 - 6) w przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określenie środków organizacyjnych, technicznych lub technologicznych ograniczających emisję hałasu (na przykład w przypadku barier obudów ograniczających emisję hałasu, należy podać informacje na temat: długości i wysokości oraz konstrukcji wykonania, rodzaju materiału z jakiego zostanie wykonana, a także skuteczność obniżania hałasu);
3. Z zakresu ochrony powietrza:
- 1) zinventaryzowanie wszystkich istniejących i planowanych źródeł emisji substancji do powietrza (zarówno zorganizowanej, jak i niezorganizowanej) wraz z ich uwzględnieniem w analizie rozprzestrzeniania substancji w powietrzu;
 - 2) przedłożenie pełnych wydruków komputerowych zawierających dane do obliczeń rozprzestrzeniania substancji w powietrzu (dane wejściowe wprowadzone do programu oraz otrzymane wyniki obliczeń);
 - 3) przedłożenie załączników graficznych przedstawiających izolinie stężeń godzinowych i rocznych dla emitowanych substancji oraz analizę słowną uzyskanych wyników obliczeń;
 - 4) dołączenie pisma Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza w rozpatrywanym rejonie;
 - 5) przedstawienie opisu przewidywanych działań mających na celu ograniczenie negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tj. działań organizacyjnych, technicznych lub technologicznych służących ograniczeniu emisji substancji do powietrza;
4. Z zakresu ochrony przyrody:
- 1) przedstawienie informacji na temat obecnego zagospodarowania terenu planowanego przedsięwzięcia, występowania na tym terenie oraz w jego sąsiedztwie, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych. W szczególności należy opisać wykorzystanie terenu przedsięwzięcia przez ptaki w okresach migracji;
 - 2) przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze i krajobraz;

- 3) przedstawienie propozycji zastosowania środków ograniczających potencjalny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze i krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia;
- 4) przedstawienie dokumentacji fotograficznej terenu przedsięwzięcia;
5. z zakresu ochrony klimatu wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, a także dokonanie oceny odporności przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnienie czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi, np. silne wiatry, suszę, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać ewentualne działania minimalizujące.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 29 listopada 2023 r. (data wpływu do urzędu: 6 grudnia 2023 r.), uzupełnionym dnia 7 lutego 2024 r., firma MIX BET-BETON Sp. z o.o., ul. Średzka 2A, 62-020 Rabowice, reprezentowana przez Pana Konrada Ignasiaka, zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie węzła do produkcji betonu oraz budowie węzła do produkcji betonu, wraz z niezbędną infrastrukturą, budową hali namiotowej, budynkami biurowymi i socjalnymi oraz utwardzeniami terenu w tym miejscami postojowymi, przewidzianych do realizacji na terenie działek o numerach ewidencyjnych 67/24 i 67/21 obręb Rabowice, gmina Swarzędz.

Po dokonanych uzupełnieniach wniosek spełniał wymogi formalne określone przez przepisy kodeksu postępowania administracyjnego i ustawę o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Karta informacyjna dla omawianego przedsięwzięcia została sporządzona dnia 29 listopada 2023 roku przez Pana Konrada Ignasiaka.

Powyższe przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) i zostało zaliczone się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Swarzędz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu.

W toku postępowania, pismem znak NS.9022.239.2024.AC z dnia 12 marca 2024 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wezwał Pełnomocnika za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W następstwie otrzymanego wezwania Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, pismem znak WOS.6220.1.27.2023-17 z dnia 15 marca 2024 r. przekazał Pełnomocnikowi zakres

niniejszego wezwania i w oparciu o art. 50 § 1, w związku z art. 77 i art. 7 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego wezwał do uzupełnienia wymaganych informacji.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu w opinii znak PO.ZZŚ.4901.102.2024.MS.1 z dnia 14 marca 2024 roku, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie w wydanej opinii Organ wskazał warunki i wymagania, konieczne do zamieszczenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w postanowieniu znak WOO-IV.4220.347.2024.AK.1 z dnia 19 marca 2024 r. stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu.

Dnia 17 kwietnia 2024 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu wpłynęła odpowiedź Pełnomocnika, w związku z wezwaniem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu. Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją uzupełniającą, przesłał złożone dokumenty do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu w opinii sanitarnej znak NS.9022.239.2024.AC z dnia 24 kwietnia 2024 r. stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu.

Następnie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu pismem znak PZ.ZZŚ.4901.102.2024.MS.2 z dnia 20 maja 2024 r. podtrzymał swoją opinię wyrażoną w piśmie znak PZ.ZZŚ.4901.102.2024.MS.1 z dnia 14 marca 2024 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.1347.2024.AK.2 z dnia 6 czerwca 2024 r. podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii znak WOO-IV.4220.347.2024.AK.1 z dnia 19 marca 2024 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy, zapoznając się z opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu, mając na uwadze rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz lokalne zagospodarowanie terenu postanowieniem znak WOS.6220.1.27.2023-25 z dnia 14 czerwca 2024 r. stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Następnie, postanowieniem znak WOS.6220.1.27.2023-29 z dnia 1 sierpnia 2024 roku Organ zawiesił postępowanie administracyjne w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko. Dnia 13 lutego 2026 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu został złożony raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Wobec powyższego, postanowieniem znak WOS.6220.1.27.2023-32 z dnia 27 lutego 2026 r. Burmistrz podjął przedmiotowe postępowanie.

Dalej, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz pismem znak WOS.6220.1.27.2023-33 z dnia 27 lutego 2026 r. w oparciu o art. 50 § 1, w związku z art. 77 i art. 7 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, wezwał Pełnomocnika do wyjaśnienia zapisów raportu, dotyczących kwalifikacji przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie początkowo zostało zakwalifikowane pod § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco

oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.). Natomiast, w przedłożonym dnia 13 lutego 2026 r. raporcie analizowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane pod § 3 ust. 1 pkt 37, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b oraz § 3 ust. 1 pkt 73 ww. rozporządzenia. Wobec powyższego, Organ zwrócił się o ponowne przeanalizowanie i zweryfikowanie przedstawionej kwalifikacji oraz o uzasadnienie jej ostatecznej wersji. Tego samego dnia, Burmistrz poinformował strony o podjętych czynnościach urzędowych oraz wydłużył termin załatwienia sprawy do dnia 27 kwietnia 2026 r. Natomiast, zawiadomieniem z dnia 21 kwietnia 2026 r. Organ ponownie wydłużył termin załatwienia sprawy do dnia 26 czerwca 2026 r.

Dnia 8 maja 2026 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu wpłynęło stosowne uzupełnienie. Wnioskodawca przedłożonym raportem dokonał modyfikacji w zakresie przedsięwzięcia, w stosunku do zakresu opisanego w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z wprowadzonymi zmianami, nastąpiła także zmiana kwalifikacji przedsięwzięcia, w wyniku której przedsięwzięcie należało potraktować jako nowe.

Wobec powyższego, w świetle zaistniałych zmian, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu z prośbą o wyrażenie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie, pamiętając o obowiązku zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz zawiadomieniem znak WOS.6220.1.27.2023-43 z dnia 2 czerwca 2026 r., w myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomił strony postępowania o podjętych czynnościach urzędowych oraz przypomniał o przysługującym stronom prawie przeglądu akt sprawy oraz sporządzania z nich notatek i odpisów. Dalej, pismem znak WOS.6220.1.27.2023-46 z dnia 16 czerwca 2026 r. Organ wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy do dnia 26 sierpnia 2026 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu pismem znak PZ.ZZŚ.4901.102.2024.MS.3 z dnia 24 czerwca 2026 r. podtrzymał swoją opinię wyrażoną w piśmie znak PZ.ZZŚ.4901.102.2024.MS.1 z dnia 14 marca 2024 r. (podtrzymaną pismem znak PZ.ZZŚ.4901.102.2024.MS.2 z dnia 20 maja 2024 r.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu w opinii sanitarnej znak NS.9022.239.2024.AC z dnia 16 lipca 2026 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w postanowieniu znak WOO-IV.4220.783.2026.AK.3 z dnia 24 lipca 2026 r. stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu.

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy, zapoznając się z opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód w Poznaniu, mając na uwadze rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz lokalne zagospodarowanie terenu stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko tj. lokalizację, rodzaj, skalę, charakter przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, czas trwania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych oraz emisję substancji i energii do środowiska, uciążliwości związane z eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000.

Na podstawie analizy przedłożonych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie będzie polegało na przebudowie i rozbudowie węzła do produkcji betonu oraz na budowie węzła do produkcji betonu wraz z niezbędną infrastrukturą, budową hali namiotowej, budynkami biurowymi i socjalnymi oraz utwardzeniami terenu, w tym miejscami postojowymi, na działkach o numerach ewidencyjnych 67/24 i 67/21 obręb Rabowice, gmina Swarzędz. W chwili obecnej działka ewidencyjna numer 67/24 jest zabudowana obiektami tworzącymi zakład produkujący beton towarowy, architektoniczny i drogowy oraz prefabrykaty betonowe. Natomiast działka nr 67/21 nie jest zabudowana, a na jej terenie nie jest prowadzona żadna działalność produkcyjna (działka stanowi nieużytek). W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zaplanowano: budynek socjalny; dwukondygnacyjny budynek biurowy; halę namiotową; dwa węzły betoniarskie; kotłownię; 4 silosy na cement; wagę samochodową; zasieki na kruszywo; zasieki na odpady produkcyjne; dwa wjazdy na teren zakładu, jeden od strony ul. Średzkiej i drugi z działki nr ewid. 67/36; miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych; miejsca postojowe dla samochodów osobowych; utwardzony plac manewrowo-rozładunkowy oraz utwardzone ciągi komunikacji wewnętrznej; zbiorniki na wodę technologiczną; otwarty zbiornik p.poż. na wody opadowe wraz z myjką samochodów ciężarowych; zbiorniki podziemne na wody opadowe i roztopowe; zbiornik podziemny technologiczny podłączony do dwóch kanałów samochodowych w hali namiotowej; biologiczną oczyszczalnię ścieków bytowych z obrotowym złożem biologicznym; dwie studnie chłonne; ujęcie wód podziemnych o zakładanej wydajności $Q_{\max h} = 24,1 \text{ m}^3/\text{h}$; podjazd; plac technologiczny wraz z projektowanym węzłem betoniarskim; ogrodzenie zabezpieczające projektowaną biologiczną oczyszczalnię ścieków. Przewidywana wielkość zatrudnienia wyniesie do 10 pracowników biurowych i do 40 pracowników fizycznych (w tym kierowców).

Mając na względzie art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c, d oraz pkt 3 lit. c i d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie treści dokumentacji ustalono, że w ramach realizacji przedsięwzięcia Wnioskodawca przewiduje wykonanie indywidualnej instalacji do oczyszczania ścieków bytowych, które będą wytwarzane w związku z funkcjonowaniem pracowników zatrudnionych w zakładzie. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przewidywane jest ich oczyszczanie do parametrów umożliwiających ich odprowadzenie do środowiska (w analizowanym przypadku – ziemi z wykorzystaniem studni chłonnych). Biorąc powyższe pod uwagę, w kontekście przyjętego na obecnym etapie postępowania ze ściekami bytowymi w sposób polegający na ich wprowadzaniu do środowiska przez Wnioskodawcę, kwestię kluczową stanowi w rozpatrywanym przypadku dokonanie oceny oddziaływania ww. ścieków na ich odbiornik oraz jego bezpośrednie otoczenie. Podkreślenia w tym miejscu wymaga fakt, że wybór przedmiotowego rozwiązania będzie się wiązał z koniecznością zastosowania technologii zapewniającej oczyszczenie kierowanych do planowanej instalacji ścieków do parametrów umożliwiających ich wprowadzenie do środowiska – w analizowanym przypadku ziemi. Instalacje do oczyszczania ścieków, z racji

swego przeznaczenia, zaliczają się do urządzeń prośrodowiskowych, umożliwiających oczyszczenie ścieków, przed ich odprowadzeniem do środowiska, do parametrów określonych w przepisach prawa, ograniczając tym samym do minimum negatywne oddziaływanie na ich odbiorcę. Wyżej wskazany efekt możliwy jest do osiągnięcia jedynie w przypadku zastosowania odpowiedniej technologii oczyszczania, wybranej z uwzględnieniem charakterystyki ścieków, które będą oczyszczane w projektowanej instalacji oraz odpowiednich uwarunkowań środowiskowych. Z drugiej jednak strony, szczególnie w przypadku nieodpowiedniego doboru technologii oczyszczania, a także niewłaściwej eksploatacji, efekty funkcjonowania takiej instalacji mogą prowadzić do sytuacji stanowiących realne zagrożenie dla środowiska. W przypadku zastosowania nieodpowiednich rozwiązań technicznych i technologicznych, tego rodzaju obiekt może stanowić źródło znacznej i niekontrolowanej emisji zanieczyszczeń, szczególnie niebezpiecznej dla środowiska wodnego i gruntowo-wodnego. Dlatego też tak ważne jest odniesienie się do ww. zagadnień w ramach procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże, czy planowane przedsięwzięcie będzie bezpieczne dla środowiska wodnego i gruntowo-wodnego. Analiza parametrów technologicznych przedsięwzięcia, warunków środowiskowych i terenowych oraz rozwiązań mających na celu ochronę środowiska zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest niezbędna w celu dokładnego określenia wpływu przedsięwzięcia na środowisko wodne i gruntowo-wodne przedmiotowego obszaru. Mając na względzie konieczność zapewnienia bezpiecznego dla środowiska wodnego i gruntowo-wodnego użytkowania projektowanych obiektów i instalacji, za konieczne uznano przedstawienie przewidywanej do zastosowania technologii oczyszczania ścieków bytowych w planowanej oczyszczalni wraz ze wskazaniem wszystkich urządzeń oraz obiektów, które będą tworzyć jej ciąg technologiczny oraz przepustowości w $\text{m}^3/\text{dobę}$ ($Q_{\text{śr.dobowe}}$) i wykazaniem skuteczności w aspekcie oczyszczania ścieków do parametrów określonych w przepisach prawa oraz przedstawienie warunków gruntowo-wodnych w miejscu przewidywanego wprowadzania oczyszczonych ścieków bytowych do ziemi, ze szczególnym wskazaniem głębokości zalegania najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych oraz dokonaniem oceny wpływu ścieków odprowadzanych z oczyszczalni w jednostce czasu na środowisko gruntowo-wodne. Biorąc pod uwagę rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, w szczególności fakt, iż planowana oczyszczalnia będzie stanowić obiekt nowy (o tym charakterze) na analizowanym terenie, którego funkcjonowanie będzie się wiązać z bezpośrednim oddziaływaniem na środowisko gruntowo-wodne, w ocenie Organu dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z rodzajem prowadzonej przez Wnioskodawcę działalności w zakresie niniejszego postanowienia zawarto także punkt dotyczący odniesienia się Wnioskodawcy do możliwości wytwarzania ścieków przemysłowych, a w przypadku ich powstawania, wskazano na przedstawienie rozwiązań w zakresie postępowania z tymi ściekami i dokonanie oceny ich oddziaływania na środowisko.

Pogłębionej analizy w ocenie Organu wymaga również kwestia zaopatrzenia poddawanego rozbudowie i przebudowie zakładu w wodę. W dokumentacji podano, że docelowo, po zrealizowaniu przedmiotowego przedsięwzięcia, pobór wody na cele technologiczne będzie realizowany z planowanego zakładowego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych składającego się z jednej studni głębinowej oznaczonej numerem S1. Zgłoszone przez wnioskodawcę zapotrzebowanie na wodę zostało określone

na: $Q_{\max h} = 24,1 \text{ m}^3/\text{h}$ i $Q_{\text{śr.dob.}} = 192,8 \text{ m}^3/\text{dobę}$. W tym miejscu podkreślenia wymaga fakt, że z przedłożonej dokumentacji, przekazanej w ramach prowadzonego w 2024 roku postępowania wynika, że na ówczesnym etapie pobór wody na cele zakładu odbywał się z istniejącego dwuotworowego ujęcia wód podziemnych, które miało także obsługiwać zakład po jego rozbudowie i przebudowie. Przedłożona dokumentacja nie zawiera jednak żadnych informacji w przedmiotowym zakresie. Cała uwaga dotycząca źródła zaopatrzenia zakładu w wodę koncentruje się na studni planowanej. Z treści przedłożonej dokumentacji wynika, że szacunkowe docelowe zapotrzebowanie na wodę do celów technologicznych wyniesie $4000 \text{ m}^3/\text{miesiąc}$. Nie zawarto jednak informacji dotyczących aktualnego zapotrzebowania zakładu na wodę na cele technologiczne, co nie pozwala na ustalenie skali jego zwiększenia po zrealizowaniu przedsięwzięcia i zwiększeniu produkcji. Tymczasem w przedłożonej dokumentacji podano, że „zrealizowana w przyszłości studnia będzie stanowić podstawowe ujęcie dostarczające wodę dla potrzeb wytwórni betonu”. Taka konstrukcja tego zapisu może sugerować, że na terenie zakładu znajduje się już obecnie inne ujęcie wód podziemnych, które będzie zaopatrywało zakład w wodę w mniejszym zakresie. Z uwagi na to, że ocenie w ramach prowadzonego postępowania podlega nie tylko planowana rozbudowa zakładu (nowe obiekty i instalacje), ale także część istniejąca, powiązana z nią technologicznie (czego przykładem jest źródło zaopatrzenia w wodę), za konieczne uznano przedstawienie informacji na temat istniejącego na terenie zakładu ujęcia wód podziemnych składającego się z 2 studni głębinowych. W szczególności wskazano na potrzebę przedstawienia: ujmowanej przez studnie warstwy wodonośnej, czasu wykonania studni, przyznanych i zatwierdzonych dla ujęcia zasobów eksploatacyjnych, maksymalnego chwilowego poboru wody $Q_{h\max}$ i kopii pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód z ujęcia.

W zakresie obejmującym wykonanie nowej studni głębinowej, objętej rozpatrywanym wnioskiem, przeprowadzono analizę jej przewidywanego oddziaływania na inne najbliższe zlokalizowane ujęcia wód podziemnych, należące do innych użytkowników rozpatrywanej warstwy wodonośnej. Według przyjętych przez Wnioskodawcę założeń planowana studnia zostanie wykonana w odległości ok. 566 m na północny wschód od trzyotworowego ujęcia wód podziemnych Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej im. Jarosława Dąbrowskiego w Kruszewni, które zaopatruje w wodę do picia mieszkańców miejscowości Kruszenia i Izabelin, a także okoliczne zakłady przemysłowe. Zaspokaja również potrzeby produkcyjno-technologiczne spółdzielni i socjalno-bytowe zatrudnionych w niej pracowników. Zasoby eksploatacyjne ujęcia wynoszą $Q_e = 92,0 \text{ m}^3/\text{h}$. Ujęcie składa się z 3 otworów studziennych ujmujących czwartorzędowy plejstoceński poziom wodonośny.

W tym miejscu podkreślenia wymaga fakt, że analiza w przedmiotowym zakresie została przeprowadzona w oparciu o założenia możliwe do przyjęcia na tym etapie, tj. przed wykonaniem planowanego otworu hydrogeologicznego i przed przeprowadzeniem jego próbnych pompowań. Wskazany w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej na potrzeby niniejszego postępowania zasięg leja depresji $R \approx 214 \text{ m}$ dla poboru wody na poziomie $Q_{h\max} = 24,1 \text{ m}^3/\text{h}$ z planowanej studni został wyznaczony w oparciu o analizę danych archiwalnych dotyczących najbliższych otworów hydrogeologicznych, przy założeniu, że w wyniku wiercenia planowanego otworu zostaną udokumentowane analogiczne warunki hydrogeologiczne. Powyższy zakres badań oparty na metodzie analizy danych archiwalnych jest niewystarczający do właściwej oceny oddziaływania poboru wód podziemnych na środowisko hydrogeologiczne i zasoby wód podziemnych. Zdaniem Organu wykonanie otworu i przeprowadzenie próbnych pompowań jest niezbędną metodą badawczą, która

pozwoli na określenie wartości depresji oraz parametrów filtracyjnych warstwy wodonośnej. Na podstawie ww. informacji należy zatem uznać, że wyznaczony dla planowanego ujęcia zasięg leja depresji ma charakter hipotetyczny. Rzeczywista wartość depresji oraz parametrów filtracyjnych ujętej warstwy wodonośnej zostaną określone na etapie próbnych pompowań odwierconego otworu hydrogeologicznego, po jego wykonaniu. Będą one stanowiły podstawę do wykonania obliczeń zasięgu oddziaływania ujęcia, który zostanie przedstawiony w opracowanej dla niego dokumentacji hydrogeologicznej, ustalającej zasoby eksploatacyjne dla planowanego ujęcia wód podziemnych, sporządzonej na podstawie przepisów szczegółowych w tym zakresie. Potwierdza to zapis zawarty w karcie informacyjnej przedsięwzięcia o treści: „Jak wskazano w k.i.p. potencjał eksploatacyjny otworu zostanie ostatecznie zweryfikowany na etapie jego dokumentowania, po wykonaniu zaprojektowanych robót i badań”.

Z uwagi na fakt, że dokumentacja hydrogeologiczna zawiera konkretne informacje i dane niezbędne do dokonania miarodajnej oceny oddziaływania każdego planowanego ujęcia na lokalne zasoby wód podziemnych, zapoznanie się z jej treścią jest niezbędne do przeprowadzenia tej analizy w sposób rzetelny i wiarygodny, w oparciu o ustalenia poczynione dla tego konkretnego przypadku. Biorąc pod uwagę powyższe, na podstawie zgromadzonej dokumentacji nie jest zatem możliwe miarodajne przeprowadzenie oceny rzeczywistego oddziaływania planowanego ujęcia wód podziemnych na środowisko hydrogeologiczne. Dlatego w oparciu o art. 68 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 lit. b i c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, konieczne jest przedstawienie kopii dokumentacji hydrogeologicznej sporządzonej dla planowanego ujęcia. W kontekście poczynionych ustaleń (na podstawie przedstawionych materiałów) Organ uznał zatem za zasadne sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko hydrogeologiczne. Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien zostać opracowany w oparciu o zapisy i ustalenia zawarte w dokumentacji hydrogeologicznej, a ona sama powinna stanowić załącznik do raportu. Biorąc pod uwagę powyższe w raporcie należy również przeprowadzić i przedstawić analizę zasobów dyspozycyjnych pod względem dostępnej rezerwy zasobów z uwzględnieniem najbardziej aktualnych danych dla analizowanego piętra/poziomu wodonośnego w odniesieniu do obszaru bilansowego, w obrębie którego studnia zostanie wykonana, a także przedstawić informacje na temat wszystkich czynnych ujęć wód podziemnych, znajdujących się w najbliższej odległości od miejsca realizacji przedsięwzięcia wraz z dokonaniem analizy w zakresie oddziaływania studni planowanej na te ujęcia. Analiza przedstawionych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko informacji dotyczących ww. zagadnienia pozwoli na ustalenie czy przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązanie w zakresie zaopatrzenia zakładu w wodę będzie możliwe do zrealizowania.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz pkt 3 lit. a i c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie zgromadzonych dokumentów ustalono, że realizacja przedsięwzięcia będzie miała wpływ na klimat akustyczny analizowanej okolicy. W chwili obecnej teren przeznaczony pod przedsięwzięcie jest częściowo zagospodarowany i wykorzystywany na potrzeby prowadzenia działalności produkcyjnej w zakresie wytwarzania betonu. Na podstawie zgromadzonych materiałów ustalono, że najbliższe tereny wymagające ochrony akustycznej znajdują się w odległości

przekraczającej 200 m od granic zakładu i zaliczają się do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na podstawie informacji przedstawionych w przedłożonej dokumentacji ustalono, że w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia na terenie analizowanego zakładu pojawią się dodatkowe w stosunku do stanu obecnego źródła hałasu (instalacja nowego węzła betoniarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą). Docelowo, po zrealizowaniu przedsięwzięcia, na terenie zakładu będą eksploatowane dwa węzły betoniarskie, co będzie się wiązało ze zwiększeniem dotychczasowego oddziaływania zakładu na lokalny klimat akustyczny. Biorąc powyższe pod uwagę w zakresie raportu wskazano zatem na potrzebę zinwentaryzowania wszystkich planowanych i istniejących źródeł hałasu na terenie zakładu (również na czytelnym załączniku graficznym) wraz z podaniem ich poziomów mocy akustycznych (dołączenie DTR lub danych producenta wszystkich urządzeń celem weryfikacji wartości przyjętych do obliczeń w programie modelującym rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku) i określeniem czasu pracy w ciągu ośmiu najbardziej niekorzystnych godzin pory dnia i jednej najbardziej niekorzystnej godziny pory nocy. Za konieczne uznano również wskazanie docelowego natężenia ruchu pojazdów lekkich i ciężkich po terenie zakładu w porze dnia i nocy. Kwestią kluczową jest w rozpatrywanym przypadku określenie oddziaływania przedsięwzięcia i całego zakładu na środowisko w postaci czytelnych map z izoliniami poziomu dźwięku odpowiadającymi dopuszczalnym poziomom hałasu, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zróżnicowanych ze względu na rodzaj terenu wraz z dołączeniem wydruków komputerowych zawierających pełne dane wejściowe do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku. W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska zobowiązano również Wnioskodawcę do określenia środków organizacyjnych, technicznych lub technologicznych ograniczających emisję hałasu (na przykład w przypadku barier obudów ograniczających emisję hałasu, należy podać informacje na temat: długości i wysokości oraz konstrukcji wykonania, rodzaju materiału z jakiego zostanie wykonana, a także skuteczność obniżania hałasu).

Biorąc pod uwagę powyższe, uwzględniając rodzaj i charakter planowanej działalności, celem dotrzymania dopuszczalnych poziomów hałasu konieczne będzie określenie szczegółowych rozwiązań technicznych i organizacyjnych na terenie planowanego przedsięwzięcia. Dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku w związku z eksploatacją przedsięwzięcia będzie uzależnione od spełnienia określonych warunków realizacji przedsięwzięcia. Analiza raportu o oddziaływaniu na środowisko przedstawiającego w sposób szczegółowy charakterystykę przedsięwzięcia (całego zakładu) i warunki użytkowania terenu w fazie eksploatacji, przewidywane rodzaje i wielkości emisji wynikających z funkcjonowania przedsięwzięcia, umożliwi określenie wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie wpływu przedsięwzięcia na akustyczny stan środowiska zgodnie z zakresem nałożonym w niniejszym postanowieniu pozwoli na zajęcie stanowiska, czy planowane przedsięwzięcie będzie spełniać wymagania prawne w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na granicy terenów wymagających ochrony przed hałasem zgodnie z rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku oraz pozwoli na wskazanie rozwiązań możliwych do wdrożenia na etapie eksploatacji, mających na celu obniżenie presji ze strony przedsięwzięcia na akustyczny stan jakości środowiska.

Uwzględniając charakter planowanej do prowadzenia przez Wnioskodawcę działalności

w aspekcie oddziaływania na stan powietrza w ocenie Organu za zasadne uznano: inwentaryzowanie wszystkich istniejących i planowanych źródeł emisji substancji do powietrza (zarówno zorganizowanej, jak i niezorganizowanej) wraz z ich uwzględnieniem w analizie rozprzestrzeniania substancji w powietrzu, przedłożenie pełnych wydruków komputerowych zawierających dane do obliczeń rozprzestrzeniania substancji w powietrzu (dane wejściowe wprowadzone do programu oraz otrzymane wyniki obliczeń), przedłożenie załączników graficznych przedstawiających izolinie stężeń godzinowych i rocznych dla emitowanych substancji oraz analizę słowną uzyskanych wyników obliczeń, dołączenie pisma Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza w rozpatrywanym rejonie oraz przedstawienie opisu przewidywanych działań mających na celu ograniczenie negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tj. działań organizacyjnych, technicznych lub technologicznych służących ograniczeniu emisji substancji do powietrza. Ocena oddziaływania na środowisko wraz z analizą zastosowanych rozwiązań projektowych, w tym mających na celu ograniczenie emisji substancji do powietrza oraz ich wpływu na środowisko pozwoli stwierdzić, jak planowane przedsięwzięcie wpłynie na jakość powietrza w rejonie zainwestowania. Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie wpływu inwestycji na stan jakości powietrza zgodnie z zakresem nałożonym w niniejszym postanowieniu pozwoli na zajęcie stanowiska, czy planowane przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania prawne w zakresie ochrony powietrza.

Biorąc powyższe pod uwagę, w tym charakter, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, w ocenie Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz istnieje dla niego potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przeznaczony pod przedsięwzięcie teren zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest użytek ekologiczny Darzybór oddalony o 3,8 km, a najbliższym obszarem Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Cybiny oddalony o 4,97 km. Na terenie przedsięwzięcia znajdują się drzewa i krzewy, które nie będą usuwane. W zakresie raportu wskazano, że powinien on zawierać informacje na temat obecnego zagospodarowania terenu planowanego przedsięwzięcia, występowania na tym terenie oraz w jego sąsiedztwie, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych. W szczególności należy opisać wykorzystanie terenu przedsięwzięcia przez płazy w okresach migracji. Ponadto, należy przedstawić wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze i krajobraz oraz propozycje zastosowania środków ograniczających potencjalny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze i krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Istotne jest również przedstawienie dokumentacji fotograficznej terenu przedsięwzięcia.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w formacie wskazanym w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 roku w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 652). Ustalając zakres

raportu wskazano, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z: gospodarką wodno-ściekową, oddziaływaniem na wody podziemne, ochroną środowiska gruntowo-wodnego, ochroną przed hałasem i oddziaływaniem na stan powietrza. W postanowieniu wskazano również na konieczność określenia wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, zmiany klimatu i adaptacji do postępujących zmian klimatu.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Z upoważnienia Burmistrza
KIEROWNIK
Wydziału Ochrony Środowiska
Katarzyna Lewandowska

[Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane
kwalifikowanym podpisem elektronicznym]

Otrzymują:

1. Pełnomocnik MIX-BET BETON Sp. z o.o. – Konrad Ignasiak
2. Strony postępowania przez publiczne obwieszczenie:
 - tablica ogłoszeń UMiG Swarzędz
 - tablica ogłoszeń sołectwa Kruszewnia
 - tablica ogłoszeń sołectwa Rabowice
 - w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Kleszczewo
 - BIP
3. aa.

Sprawę prowadzi: Paulina Adamska tel. 61 65 12 403

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania Państwa danych osobowych przez Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu znajduje się na stronie: <https://bip.swarzedz.pl/rodo>