

WOS.6220.1.2.2023-25

Dot. sprawy: WOS.6220.1.2.2023

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz

umarza postępowanie administracyjne jako bezprzedmiotowe

w sprawie wniosku dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali magazynowej o część produkcyjno-magazynową wyposażoną w instalację do malowania proszkowego oraz budynek socjalno-biurowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych 219/4, 220/10, 220/11, 221/10, 220/8 w Jasinie.

UZASADNIENIE

Dnia 18 stycznia 2023 roku do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu wpłynął wniosek firmy BEMARC Edward Baczewski, ul. Poznańska 45, 62-020 Jasin, reprezentowanej przez Pana Marka Czekalskiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali magazynowej o część produkcyjno-magazynową wyposażoną w instalację do malowania proszkowego oraz budynek socjalno-biurowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych 219/4, 220/10, 220/11, 221/10, 220/8 w Jasinie.

Wniosek spełniał wymogi formalne określone przez przepisy kodeksu postępowania administracyjnego i ustawę o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Karta informacyjna dla omawianego przedsięwzięcia została sporządzona dnia 17 stycznia 2023 roku przez Pana Marka Czekalskiego.

W związku z powyższym, pismem znak WOS.6220.1.2.2023-2 z dnia 13 lutego 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, została zakwalifikowana do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 3, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019

roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich.

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem znak NS.9011.5.52.2023.DK z dnia 21 lutego 2023 r. zwrócił się do organu o przedłożenie dokumentacji w formie pisemnej, gdyż przedłożenie dokumentacji w formie elektronicznej (ePUAP) nie czyni zadość wymogowi określonemu w art. 74 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz pismem znak WOS.6220.1.2.2023-10 z dnia 24 lutego 2023 r. poinformował, że pisemna forma dokumentacji dotyczącej przedmiotowej sprawy została przekazana do organu Inspekcji Sanitarnej za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu pismem znak PO.ZZŚ.4.4901.102.2023.JD.1 z dnia 23 lutego 2023 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla analizowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Jak wspomniano we wcześniejszej części uzasadnienia, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz pismem znak WOS.6220.1.2.2022-5 z dnia 13 lutego 2023 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu z prośbą o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Realizując obowiązek wynikający z art. 64 ust. 2 pkt 3 ustawy

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ do wystąpienia dołączył m.in. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, sporządzony przez Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu. W toku postępowania, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem znak NS.9011.5.52.2023.DK z dnia 7 marca 2023 r. zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz o przedłożenie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego argumentując, że wypis i wyrys winien stanowić wyciąg z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawierający komplet/zbiór szczegółowych informacji wyciągniętych z całego dokumentu dotyczącego wyłącznie wnioskowanych działek. W związku z powyższym, pismem znak WOS.6220.1.2.2023-12 z dnia 13 marca 2023 r., Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz ponownie zwrócił się do Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu o ponowne przygotowanie dla przedmiotowego terenu wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W następstwie powyższego, pismem znak WOS.6220.1.2.2023-15 z dnia 21 marca 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz przesłał do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu sporządzony dnia 20 marca 2023 r. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W następstwie powyższego, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu, dnia 6 kwietnia 2023 r. wydał opinię sanitarną znak NS.9011.5.52.2023.DK, w której stwierdził, że dla przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.228.2023.AK.3 z dnia 30 marca 2023 r. zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz o ponowne przeanalizowanie całości zgromadzonej w sprawie dokumentacji pod kątem zakwalifikowania planowanego przedsięwzięcia, do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.). Organ opiniujący na podstawie otrzymanych dokumentów stwierdził, iż w chwili obecnej powierzchnia utwardzona (drogi wewnętrzne, parking) wynosi 5737,55 m² (0,573755 ha), a powierzchnia zabudowy (hala magazynowo produkcyjna i budynek socjalno-biurowy) wynosi 7516 m² (0,7516 ha), co łącznie przekracza próg 1 ha (1,325355 ha). W związku z planowaną rozbudową zakładu objętą

przedmiotowym postępowaniem, inwestor zamierza zwiększyć powierzchnię hali produkcyjno-magazynowej o 4272,64 m² (0,427267 ha), a powierzchnię zabudowy planowanego budynku socjalnego o 200,68 m² (0,020068 ha), czyli łącznie 0,447335 ha. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, docelowa wielkość powierzchni przekształconych w ramach prowadzonego postępowania, uwzględniających także rozbudowę dróg wewnętrznych i parkingu wyniesie 0,662735 ha.

Wobec powyższego należałoby stwierdzić, że w przedmiotowym przypadku nie ma zastosowania § 3 ust. 2 pkt 3, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ponieważ nie mamy do czynienia z sytuacją, w której próg określony § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a - zostaje osiągnięty dopiero po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia, gdyż został osiągnięty już wcześniej. Biorąc pod uwagę przedstawione parametry, nie można także zakwalifikować przedmiotowego przedsięwzięcia do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia, gdyż powstająca w ramach jego realizacji część nie osiąga wyznaczonego progu - w tym przypadku 1 ha, z zastrzeżeniem, że jest to pierwsza rozbudowa.

Wobec powyższego, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, pismem znak WOS.6220.1.2.2023-17 z dnia 11 kwietnia 2023 r., na podstawie art. 50 § 1, w związku z art. 77 i art. 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), wezwał pełnomocnika do wyjaśnienia zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia, celem dokonania właściwej kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia zgodnie z ww. rozporządzeniem.

Dnia 8 maja 2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia. Wobec powyższego, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz przeanalizował całość materiału dowodowego zgromadzonego w sprawie.

Na podstawie przedłożonych dokumentów oraz nowych faktów przedstawionych w toku postępowania stwierdzono, że dla przedsięwzięć zrealizowanych dotąd w obrębie działek będących własnością inwestora, nie była wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Zakład istniejący w obecnej formie, budowany był etapowo na przestrzeni ok. 20 lat. Pierwsza budowa zakładu wykonana była w 1996 r. i obejmowała budynek

handlowo-biurowy wraz z towarzyszącą infrastrukturą o powierzchni 2767 m². Następnie zakład został rozbudowany: w 2003 r. o budynek hali produkcyjno-magazynowej o powierzchni zabudowy 3487 m²; w 2008 r. i 2013 r. o budynek hali magazynowo-produkcyjnej o powierzchni zabudowy 5685 m²; w 2014 r. o budynek hali magazynowej o powierzchni 2854 m². Istniejąca zabudowa realizowana była w oparciu o ówczesne, obowiązujące regulacje prawne, które nie nakładały na inwestora obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dnia 11 października 2019 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), zastępujące dotychczasowe rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), które wprowadziło uregulowania dotyczące m.in. zasad rozbudowy lub przebudowy zrealizowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe, w świetle zapisów obowiązującego rozporządzenia należało stwierdzić, że w przypadku zawnioskowanego przedsięwzięcia nie ma zastosowania § 3 ust. 2 pkt 3, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ponieważ nie mamy do czynienia z sytuacją, w której próg określony § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a - zostaje osiągnięty dopiero po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia, gdyż został osiągnięty już wcześniej. Nie można także zakwalifikować przedmiotowego przedsięwzięcia do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia, gdyż powstająca w ramach jego realizacji część nie osiąga wyznaczonego progu 1 ha, a analizowana rozbudowa stanowi pierwszą rozbudowę zakładu, w świetle obowiązującego rozporządzenia. Należy podkreślić, że każdą, kolejną rozbudowę zakładu należy przeanalizować indywidualnie, pod kątem kwalifikacji przedsięwzięcia do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec powyższego, na podstawie analizy wniosku, przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnienia należy stwierdzić, że zawnioskowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać

na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - z uwagi na nieosiągnięcie wymaganych rozporządzeniem progów.

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, pismem znak WOS.6220.1.2.2023-20 z dnia 15 maja 2023 r. po przeanalizowaniu zapisów karty informacyjnej analizowanego przedsięwzięcia oraz uzupełnienia pełnomocnika z dnia 4 maja 2023 r., wycofał wystąpienie z dnia 13 lutego 2023 r. w sprawie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Dnia 19 maja 2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-IV.4220.228.2023.AK.4 z dnia 18 maja 2023 r. informujące o zakończeniu postępowania zmierzającego do wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z uwagi na bezprzedmiotowość.

W następstwie powyższego, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, w myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego poinformował, że zostały zebrane wystarczające materiały do wydania decyzji oraz zawiadomił o możliwości i terminie wypowiedzenia się oraz złożenia uwag i wniosków w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w sprawie.

Art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 775 ze zm.) stanowi: gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Po dokonaniu szczegółowej analizy zawnioskowanego przedsięwzięcia, przedmiotowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należało potraktować jako bezprzedmiotowy, dlatego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik BEMARC Edward Baczewski – Marek Czekalski
2. Strony postępowania przez publiczne obwieszczenie:
 - tablica ogłoszeń UMiG Swarzędz
 - tablica ogłoszeń Sołectwa Jasin
 - tablica ogłoszeń Sołectwa Łowęcín
 - BIP
3. aa.

Sprawę prowadzi: Paulina Adamska, tel. 61 65 12 403

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania Państwa danych osobowych przez Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu znajduje się na stronie <http://bip.swarzedz.eu/index.php?id=353>.