

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

WYDZIAŁ Kształtowania i Ochrony Środowiska  
61-655 Poznań, ul. Gronowa 22a  
tel. 61 878 40 53, fax 61 378 40 55

KOS-V.6220.36.2021

Poznań, 26.04.2021 r.

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247), zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), Wydział Kształtowania i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania, w imieniu Prezydenta Miasta Poznania,

#### **zawiadamia Strony postępowania administracyjnego:**

na wniosek z dnia 2.03.2021 r. (doręczony tut. organowi 3.03.2021 r.) zmieniony wnioskiem z dnia 2.04.2021 r. (doręczonym tut. organowi 6.04.2021 r.) przez planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia: Panattoni Europe Sp. z o.o., ul. Plac Europejski 1, 00-844 Warszawa, reprezentowanego przez Pełnomocnika: Panią Annę Chmielewską zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie:

- zmiany ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Poznania znak: KOS-V.6220.159.2019 z dnia 8 grudnia 2020r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu przemysłowo – magazynowo - usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zapleczem biurowo - socjalnym w Poznaniu przy ul. Janikowskiej” przewidzianego do realizacji na terenie działki nr 1, ark. 08, obręb: Karolin, części działek: 4/1, 5, 6, 7, 13/2, ark. 08, obręb: Karolin oraz części działki nr 7, ark. 05.

Zgodnie z treścią przedłożonych materiałów wnioskowane zmiany dotyczą w szczególności:

- zmiany nazwy inwestycji na następującą: „Budowa zespołu produkcyjno-dystrybucyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zapleczem biurowo-socjalnym”;
- zmiany oznaczenia ewidencyjnego terenu przedsięwzięcia (w związku z dokonanym podziałem geodezyjnym terenu) na następujące: działka nr 1, 4/3, 5/1 6/1, 7/1, 13/3, ark. 08, obręb: Karolin oraz działka nr 7/1, ark. 05, obręb: Karolin;
- zmiany niektórych parametrów planowanej zabudowy i warunków określonych w decyzji takich jak: zmiana kształtu i powierzchni „hali A” (hali północnej), zmiana powierzchni hali B (hali południowej), zmiany powierzchni terenów utwardzonych, zmiany lokalizacji pompowni i zbiornika ppoż. (przeniesienie w pobliże hali B); zmiany natężenia ruchu pojazdów i lokalizacji zjazdu ppoż. (z przedstawionych założeń wynika jednocześnie, że nastąpi zwiększenie liczby miejsc parkingowych a także zmiana struktury ruchu samochodowego); zmiany w obrębie liczby i lokalizacji emitorów usytuowanych w obszarze obiektu hali A (wynikających ze zmiany kształtu hali); zmiany pojemności zbiornika retencyjnego.

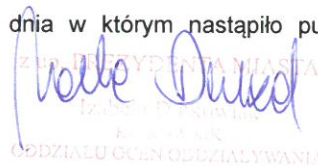
Pozostałe parametry przedsięwzięcia, zgodnie z treścią wniosku pozostają bez zmian, w tym w szczególności nie zakłada się zmiany charakteru działalności planowanej w projektowanych halach w stosunku do decyzji Prezydenta Miasta Poznania znak: KOS-V.6220.159.2019 z dnia 8 grudnia 2020r.

W związku z powyższym informuje się o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy dla ww. inwestycji w siedzibie Urzędu Miasta Poznania - Wydział Kształtowania i Ochrony Środowiska przy ul. Gronowej 22a, w godzinach urzędowania. Celem usprawnienia dokonania czynności administracyjnych i ustalenia dogodnego terminu wizyty zachęcamy do wcześniejszego kontaktu telefonicznego z osobą prowadzącą sprawę (+48 618784073). Zainteresowane Strony mogą składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie na adres tutejszego Wydziału. Uwagi i wnioski można również składać za pośrednictwem platformy e-PUAP.

W okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 zaleca się przesłanie uwag i wniosków za pośrednictwem operatora pocztowego lub dostarczenie dokumentów osobiście poprzez złożenie ich w skrzynce podawczej umieszczonej w budynku Urzędu Miasta Poznania przy ul. Gronowej 22a – wejście do Wydziału Spraw Obywatelskich i Uprawnień Komunikacyjnych oraz Wydziału Kształtowania i Ochrony Środowiska.

W okresie, w którym z powodu wprowadzanych rozwiązań, ograniczeń czy zakazów/nakazów związanych z „COVID-19” ograniczona będzie możliwość osobistego składania uwag i wniosków w sprawie lub zapoznanie się z aktami sprawy, prosimy o kontakt telefoniczny z osobą prowadzącą sprawę (+48 618784083, w godzinach urzędowania) lub poprzez pocztę elektroniczną na adres: katarzyna\_waclawek@um.poznan.pl, celem ustalenia aktualnych możliwości oraz sposobu i miejsca złożenia uwag, wniosków lub udostępnienia stronie akt sprawy.

Zawiadomienie (doręczenie) uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie



ODDZIAŁU OCENY ODZIAŁYWANIA

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Waclawek, Oddział Ocen Oddziaływania, Wydział Kształtowania i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania, 61-655 Poznań, ul. Gronowa 22, pok.315,piętro III, tel. 878-4083  
V/KKW