

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), w związku z art. 104 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 4 października 2019 r. (data wpływu: 8.10.2019 r.), uzupełnionego dnia 12 listopada 2019 r. złożonego przez firmę

Wielkopolskie Przedsiębiorstwo Inżynierii Przemysłowej Sp. z o.o. Sp.k.
ul. Abpa. A. Baraniaka 96/98, 61-245 Poznań

reprezentowaną przez

Pana Piotra Kruszyńskiego

oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, a także Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz stwierdza **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego obiektu o halę magazynowo-montażową z zapleczem biurowo-socjalnym wraz z drogami dojazdowymi, placami manewrowymi i infrastrukturą towarzyszącą na działce o numerze ewidencyjnym 216 przy ul. Poznańskiej 31 w Jasinie, gmina Swarzędz.**

Jednocześnie, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz określa następujące warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- 1) Na etapie realizacji przedsięwzięcia zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów, należy zorganizować na terenie utwardzonym, a miejsca postoju i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu lub wód.
- 2) We wszystkich miejscach wymienionych w punkcie 1 oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
- 3) W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
- 4) Zebrane wody opadowe i roztopowe pochodzące z dachów budynków i terenów utwardzonych należy zagospodarować w granicach działki inwestycyjnej.
- 5) Wody opadowe z terenu umocnionego wokół hali, miejsc parkingowych oraz z dachów nowoprojektowanych budynków zostaną podczyszczone w osadniku oraz separatorze substancji ropopochodnych.
- 6) Zaopatrzenie budynków w wodę należy zapewnić z miejskiej sieci wodociągowej na podstawie umowy zawartej z gestorem sieci.



- 7) Powstające w trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odpady należy gromadzić selektywnie, w wyznaczonych miejscach, w odpowiednio oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach, na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.
- 8) W planowanym budynku hali nie prowadzić procesów produkcyjnych będących źródłem emisji substancji do powietrza.
- 9) Funkcjonowanie zakładu i ruch pojazdów po terenie zakładu ograniczyć do pory dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00.

Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 4 października 2019 r. (data wpływu: 8.10.2019 r.) firma - Wielkopolskie Przedsiębiorstwo Inżynierii Przemysłowej Sp. z o. o. Sp. k., ul. Abpa. A. Baraniaka 96/98, 61-245 Poznań, reprezentowana przez Pana Piotra Kruszyńskiego, wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego obiektu o halę magazynowo-montażową z zapleczem biurowo-socjalnym wraz z drogami dojazdowymi, placami manewrowymi i infrastrukturą towarzyszącą na działce o numerze ewidencyjnym 216 przy ul. Poznańskiej 31 w Jasinie, gmina Swarzędz.

Po uzupełnieniu dokonany dnia 12 listopada 2019 r. wniosek spełniał wymogi formalne określone przez przepisy kodeksu postępowania administracyjnego i ustawę o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Karta informacyjna dla omawianego przedsięwzięcia została sporządzona dnia 30 września 2019 roku pod kierownictwem mgr Sebastiana Wójcika i mgr inż. Mikołaja Zielnicy.

Wnioskodawca tj. Wielkopolskie Przedsiębiorstwo Inżynierii Przemysłowej Sp. z o. o. Sp. k. nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla którego organem wykonawczym jest Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713).

Powyższa inwestycja zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

W związku z powyższym, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.1467.2019.AK.5 z dnia 25 marca 2020 r. postanowił wyrazić opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie, w swojej opinii wskazał na konieczność uwzględnienia warunków, które zamieszczono w niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem nr NS-52/2-79(2)/20 z dnia 12 sierpnia 2020 r. stwierdził, że dla przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu w opinii nr PO.ZZŚ.4.435.542.1.2019.MDB z dnia 10 grudnia 2019 roku, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie, w swojej opinii wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych warunkach i wymagań, które umieszczono w niniejszej decyzji.

W następstwie tego, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz dokonał wnikliwej analizy zapisów wszystkich otrzymanych opinii. Organ prowadzący postępowanie szczegółowo zbadał zgromadzoną dokumentację w sprawie i biorąc pod uwagę rodzaj i zakres inwestycji objętej wnioskiem, jak również lokalne zagospodarowanie terenu stwierdził, że zebrane materiały są wystarczające, czego potwierdzenie znajduje się w dalszej części uzasadnienia.

W związku z powyższym, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz, pismem nr WOS.6220.1.20.2019-16 z dnia 14 sierpnia 2020 r., w myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego poinformował strony, że zostały zebrane wystarczające materiały do wydania decyzji oraz zawiadomił o możliwości i terminie wypowiedzenia się oraz złożenia uwag i wniosków w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w sprawie.

W decyzji wzięto pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) i przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Inwestycja realizowana będzie w obrębie działki o numerze ewidencyjnym 216 obręb Jasin. Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr LII/561/2018 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 26 czerwca 2018 roku, obejmujący wieś Łowęcin, część północną obrębu Jasin i część wschodnią obrębu Gortatowo oraz część Paczkowa – CZĘŚĆ POŁUDNIOWA B.

Wnioskowana działka w ww. miejscowym planie oznaczona została jako tereny produkcyjne, magazynowo-składowe lub zabudowy usługowej – 3P/U oraz jako tereny dróg publicznych klasy dojazdowej – 36KDD.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie istniejącego obiektu o halę magazynowo-montażową z zapleczem biurowo-socjalnym wraz z drogami

dojazdowymi, placami manewrowymi i infrastrukturą towarzyszącą (w tym zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe) na działce nr ewid. 216 obręb Jasin gmina Swarzędz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ww. ustawy ustalono, że na etapie realizacji inwestycji może nastąpić zwiększona emisja hałasu do środowiska i zanieczyszczeń do powietrza. Jednakże emisje te będą miały charakter miejscowy oraz okresowy i ustaną po zakończeniu prac budowlanych. Na podstawie treści zgromadzonych materiałów ustalono, że najbliższym - względem miejsca realizacji przedsięwzięcia - terenem podlegającym ochronie akustycznej jest zlokalizowany w odległości ok. 120 m od strony wschodniej teren zabudowy hotelowej. Zgodnie z treścią uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, aktualnie na terenie zakładu nie znajdują się urządzenia powodujące emisję hałasu do środowiska. Analiza dokumentacji wykazała, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia (po budowie hali) emisja hałasu do środowiska będzie następowała ze źródeł: liniowych, punktowych (wentylatory dachowe) i kubaturowych (typu budynki). Przewidziano, że po terenie zakładu będą się poruszać pojazdy osobowe w liczbie 200 sztuk w porze dnia i pojazdy ciężkie w liczbie 4 sztuk w porze dnia. W analizie akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wzięto pod uwagę cały zakład, który będzie funkcjonował tylko w porze dnia (co zostało wpisane jako warunek w niniejszej decyzji). Biorąc pod uwagę skalę, rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, a także wyniki przeprowadzonej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia analizy akustycznej oraz warunek wpisany w niniejszej decyzji ustalono, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekraczania standardów jakości środowiska na terenach chronionych akustycznie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 3 lit. g ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Na terenie zakładu, w chwili obecnej nie są prowadzone żadne procesy technologiczne i czynności powodujące emisje substancji do powietrza oraz, że stan ten utrzyma się po realizacji planowanego przedsięwzięcia, co znalazło swoje odzwierciedlenie w niniejszej decyzji. Na potrzeby istniejących budynków funkcjonują odnawialne źródła energii. Analiza dokumentacji wykazała, że planowana hala będzie ogrzewana 12 nagrzewnicami gazowymi o mocy 17,5 kW każda i 2 kotłami gazowymi o mocy 25 kW każdy. Po terenie zakładu będą się poruszały pojazdy osobowe i ciężarowe w liczbie 200 sztuk i 4 sztuk, które będą powodowały emisję nieorganizowaną do powietrza. Na podstawie zapisów zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, po przeanalizowaniu skali i charakteru planowanej przez wnioskodawcę działalności oraz przyjętych rozwiązań technicznych i technologicznych w zakresie ogrzewania planowanej hali (paliwo gazowe) i warunku wpisanym w niniejszej decyzji stwierdzono, że eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynie na przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie emisji substancji do powietrza.

Analiza dokumentacji wykazała, że woda na potrzeby zakładu jest i będzie pobierana z lokalnej sieci wodociągowej na podstawie umowy z jej gestorem, a wytwarzane na terenie zakładu ścieki bytowe są i będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z których są i będą następnie wywożone do oczyszczalni przez uprawniony w tym zakresie podmiot. Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że funkcjonowanie zakładu nie

proceedzi i w dalszym ciągu nie będzie prowadzić do wytwarzania ścieków przemysłowych. Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych istniejących obiektów budowlanych i projektowanej hali będą odprowadzane do rowu odprowadzającego. Przewiduje się również częściowe odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych do planowanego zbiornika retencyjnego. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f cytowanej ustawy, na podstawie treści dokumentacji ustalono, że wszystkie odpady wytwarzane w związku z funkcjonowaniem zakładu są i będą magazynowane selektywnie w przystosowanych na ten cel pojemnikach, zlokalizowanych w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie będą przekazywane podmiotom uprawnionym w zakresie gospodarowania odpadami. W pierwszej kolejności odpady powinny być poddane odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technicznych będzie to niemożliwe lub z przyczyn ekonomicznych nieuzasadnione, odpady mogą zostać unieszkodliwione.

Ze względu na rodzaj i charakter przedsięwzięcia oraz wprowadzone i planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i technologiczne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. Stosowane materiały budowlane będą posiadały odpowiednie aprobaty i certyfikaty, co zagwarantuje ich bezpieczną dla środowiska gruntowo-wodnego eksploatację. Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco negatywnie zarówno na stan wód powierzchniowych, jak i podziemnych. W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, d oraz i ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarach objętych ochroną, w tym w obrębie stref ochronnych ujęć wód. Ponadto, z karty nie wynika, aby przedsięwzięcie było położone na obszarach o znaczeniu historycznym, kulturowym oraz archeologicznym. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, a także na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Nie przewiduje się także przekroczenia standardów jakości środowiska na przedmiotowym obszarze w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Z uwagi na rodzaj i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko występowania katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku występowania poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsien ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez zastosowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że nie przyczyni się ono do zwiększania emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz przeprowadzoną analizę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit. f cytowanej ustawy, nie przewiduje się powiązań, ani kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ww. ustawy na podstawie zgromadzonych materiałów ustalono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Cybiny PLH300038, oddalony o 2,8 km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Fortyfikacje w Poznaniu PLH300005, oddalony o 7,5 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie istniejącego zakładu oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumiana jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Ze względu na wielkość i złożoność oddziaływania, biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, a także rodzaj, skalę inwestycji, jej położenie oraz zastosowane rozwiązania techniczne stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Mając na uwadze powyższe – orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, decyzję uważa się za dokonaną po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 – 22 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy, złożenie wniosku lub

dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile przed upływem sześciu lat strona, która złożyła wniosek lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzyma stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, wydanym po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska albo właściwego Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W załączeniu: Charakterystyka przedsięwzięcia

Opłatę skarbową za decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205 zł wniesiono dnia 2 października 2019 r. na rachunek bankowy Gminy Swarzędz nr 13 1600 1084 1843 0348 6000 0004



Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Grzegorz Taterka

Otrzymują:

1. Pełnomocnik WPIP Sp. z o.o. Sp.K. Piotr Kruszyński
2. Strony postępowania przez publiczne obwieszczenie:
 - Tablica ogłoszeń UMiG Swarzędz
 - Tablica ogłoszeń sołectwa Jasin
 - BIP
3. a.a

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Szewska 1, 61-760 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Gronowa 22, 61-655 Poznań
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
4. Starosta Poznański, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań

Sprawę prowadzi:

Paulina Adamska
tel. 61 65 12 403

Z-CIA KIEROWNIKA
Wydziału Ochrony Środowiska

mgr Magdalena Michalak

**Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
nr WOS.6220.1.20.2019-17 z dnia 10 września 2020 r.**

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie istniejącego obiektu o halę magazynowo-montażową z zapleczem biurowo-socjalnym wraz z drogami dojazdowymi, placami manewrowymi i infrastrukturą towarzyszącą (w tym zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe) na działce nr ewid. 216 obręb Jasin gmina Swarzędz.

Na ww. działce znajduje się obecnie: budynek administracyjno-biurowy wraz z biurem projektowym, hala montażowa, zaplecze techniczne oraz parkingi i drogi dojazdowe.

W miejscu przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia usytuowany jest otwarty ziemny zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe, pełniący funkcję zbiornika p.poż, który zostanie zlikwidowany. Rozbudowa zakładu ukierunkowana jest na powiększenie przestrzeni pod zaplecze techniczne (hala montażu). Proces montażu w planowanej hali będzie obejmował głównie produkcję komponentów w postaci:

- płytek aluminiowych, wykonywanych z użyciem wycinarki laserowej lub prasy mimośrodowej,
- trzpieni łączących, ciętych na przecinarce taśmowej i gwintowanych na gwintarce,
- dystansów aluminiowych, ciętych przy pomocy wycinarki laserowej lub piły taśmowej,
- obudów modułu filtra, ciętych na wymiar z blachy aluminiowej na wycinarce laserowej i giętych na giętarcie krawędziowej (łączenie komponentów przy pomocy nitów nitarką automatyczną lub poprzez spawanie),
- drutu stalowego emisyjnego, dogrzewanego za pomocą zgrzewarki punktowej półautomatycznej.

Kompletowanie poszczególnych komponentów odbywać się będzie w systemie gniazdowym, gdzie każda maszyna będzie pełnić rolę gniazda produkcyjnego. Po skompletowaniu wszystkich komponentów wchodzących w skład wyrobu gotowego będzie następował montaż ręczny z wykorzystaniem półautomatycznych i automatycznych narzędzi ręcznych. Następnie prowadzona będzie kontrola jakości. Finalny montaż z półwyrobów będzie odbywał się ręcznie i będzie obejmował kontrolę finalną funkcjonalności urządzeń, poprawnego montażu, bezpieczeństwa wyrobu i estetyki. Ostatnim etapem procesu technologicznego będzie pakowanie w opakowania sprzedażowe i transfer do magazynu.

W chwili obecnej, na terenie działki inwestycyjnej nie są prowadzone żadne procesy produkcyjne. Projektowana hala ma być wykorzystywana na potrzeby wnioskodawcy oraz na wynajem dla podmiotów poszukujących przestrzeni magazynowej lub produkcyjnej. Planowana hala zostanie zrealizowana jako obiekt w formie dwunawowej, o szerokościach nawowych po 16 m. Całkowita długość hali wyniesie osiowo 44 m, a wysokość – 10 m. Obiekt zostanie podzielony na część magazynową, produkcyjną i administracyjną. Stan zatrudnienia w związku z obsługą projektowanej hali oszacowano na 100 pracowników (60 produkcyjnych i 40 administracyjnych). Aktualnie w zakładzie zatrudnionych jest 100 osób.

Obecnie zabudowa wraz z terenem przekształconym w obrębie zakładu zajmują powierzchnię 11 214,5 m², a w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia powstanie dodatkowa zabudowa wraz z terenem przekształconym na jej potrzeby o wielkości 12 505,30 m². Zakład funkcjonuje i będzie funkcjonował w porze dnia.

Przewidziano, że po terenie zakładu będą się poruszać pojazdy osobowe w liczbie 200 sztuk w porze dnia i pojazdy ciężkie w liczbie 4 sztuk w porze dnia.

