

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W POZNANIU**

Telefony:

- informacja o numerach
- wewnętrznych
- PPIS w Poznaniu 61 646 78 51
- fax 61 646 78 41
- e-mail psse.poznan@pis.gov.pl
- Oddział Zapobiegawczego 61 646 78 24
- Nadzoru Sanitarnego 61 646 78 85
- e-mail Oddziału nadzor.zapobiegawczy@psse-poznan.pl



NS-52/2-49(2)/20

Poznań, 31.03.2020r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.) oraz §3 ust. 2 pkt 3 w związku z §3 ust. 1 pkt 52 lit. b, pkt. 56 lit. b i pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu** po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz znak WOS.6220.1.4.2020-5 z dnia 12.02.2020r. (data wpływu 19.02.2020r.) dot. opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na **rozbudowie fabryki Okuć Meblowych Blum Polska Sp. z o. o. w Jasinie przy ul. Poznańskiej 16, na terenie działek o nr ewid. 252, 253, 254, 257, 258, 259, 260/1, 260/2 i 362/5 planowanej do wykonania w trzech etapach:**

- etap 1 – BE6 „Budowa budynku ekspozycyjno-biurowego z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą, 5 zbiorników bezodpływowych ($V=5 \times 10 \text{m}^3$) oraz pylon reklamowy”,
- etap 2 – BE7 „Budowa hali produkcyjnej BE7 oraz magazynu wysokiego składowania, zewnętrznych zbiorników i pompowni wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, dla Fabryki Okuć Meblowych Blum Polska”,
- etap 3 - „Rozbudowa i przebudowa dróg i parkingów”

Inwestor: **BLUM Polska Sp. z o. o.**
ul. Poznańska 16, 62-020 Jasin k/Swarzędza

nie stwierdza

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i odstępuje od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE:

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz wnioskiem znak WOS.6220.1.4.2020-5 z dnia 12.02.2020r. (data wpływu 19.02.2020r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu w sprawie wydania opinii - w trybie art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r., poz. 2081 z późn. zm.) - co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na rozbudowie fabryki Okuć Meblowych Blum Polska Sp. z o. o. w Jasinie przy ul. Poznańskiej 16, na terenie działek o nr ewid. 252, 253, 254, 257, 258, 259, 260/1, 260/2 i 362/5 planowanej do wykonania w trzech etapach: etap 1 – BE6 „Budowa budynku ekspozycyjno-biurowego z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą, 5 zbiorników bezodpływowych ($V=5 \times 10 \text{m}^3$) oraz pylon reklamowy”, etap 2 – BE7 „Budowa hali produkcyjnej BE7 oraz magazynu wysokiego składowania, zewnętrznych zbiorników i pompowni wraz z niezbędną

infrastrukturą techniczną, dla Fabryki Okuć Meblowych Blum Polska” i etap 3 - „Rozbudowa i przebudowa dróg i parkingów”.

Z przedłożonej dokumentacji (w tym wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 13.01.2020r., wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla analizowanego terenu /pismo Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz znak WAU.6727.67.2020-1 z dnia 06.02.2020r./, karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej w styczniu 2020r. przez Boroprojekt Sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Kopanina 28/36 oraz uzupełnienia z dnia 24.01.2020r., uzupełnienia z dnia 03.03.2020r. /data wpływu 04.03.2020r./ oraz uzupełnienia z dnia 18.03.2020r. /data wpływu 19.03.2020r./) wynika, iż:

1. Na podstawie §3 ust. 2 pkt 3 w związku z §3 ust. 1 pkt 52 lit. b, pkt 56 lit. b i pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) wnioskowane zamierzenie inwestycyjne kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest fakultatywne.

2. Planowana inwestycja polegająca na rozbudowie fabryki Okuć Meblowych Blum Polska Sp. z o. o. zostanie zrealizowana w Jasinie przy ul. Poznańskiej 16, na działkach o nr ewid. 252, 253, 254, 257, 258, 259, 260/1, 260/2 i 362/5 o łącznej powierzchni ok. 466696m², przy czym teren bezpośrednio przeznaczony pod zabudowę wyniesie ok. 176430m².

3. Dla analizowanego obszaru obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego tereny pomiędzy ul. Poznańską a torami kolejowymi w Jasinie” zatwierdzony Uchwałą Nr IV/94/2019 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 05.02.2019r.; analizowane działki – zgodnie z wypisem i wyrysem z ww. dokumentu planistycznego – są przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowę usługową lub rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²; ponadto działki o nr ewid. 258, 259, 260/1, 260/2 i 362/5 są przeznaczone dodatkowo pod tereny komunikacyjne.

4. Bezpośrednie otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny przemysłowo-usługowe, linia kolejowa oraz tereny niezagospodarowane. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej (zabudowa mieszkaniowo-usługowa) usytuowane są w kierunku północnym, w odległości ok. 150m od granicy terenu inwestycyjnego.

5. Obecnie zagospodarowanie analizowanego obszaru przeznaczonego pod inwestycję stanowią nieużytki, drogi oraz teren parkingów.

6. W ramach wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego przewidziano trzyetapową rozbudowę Fabryki Okuć Meblowych Blum Polska Sp. z o. o., co zostanie zrealizowane poprzez posadowienie budynku ekspozycyjno-biurowego z garażem podziemnym i infrastrukturą towarzyszącą oraz lokalizację 5 bezodpływowych zbiorników o pojemności 10m³ każdy i wykonanie pylonu reklamowego /realizacja pylonu według odrębnego pozwolenia na budowę nr 3815/2019 z dnia 10.07.2019r./ (etap I), realizację jednokondygnacyjnego magazynu wysokiego składowania i trzykondygnacyjnego budynku hali produkcyjnej, w której przewidziano montaż komponentów i produktów gotowych, magazynowanie produktów gotowych i podzespołów /materiałów do produkcji oraz prowadzenie produkcji i przetwórstwa tworzyw sztucznych /procesu formowania wtryskowego komponentów z tworzyw sztucznych/; na parterze ww. budynku hali produkcyjnej przewidziano wydzielenie części powierzchni na halę logistyki i budowę rampy rozładunkowej/ (etap II), przebudowę i rozbudowę dróg i parkingów /co zostanie zrealizowane poprzez zwiększenie ilości miejsc postojowych dla samochodów osobowych, zwiększenie ilości ramp przeładunkowych oraz wykonanie dodatkowej rampy/, modernizację komunikacji wewnętrznej /oddzielenie ruchu pieszego, samochodów osobowych od placów manewrowych i dróg dla transportu ciężarowego/, budowę dróg dla straży pożarowej

oraz organizację dojazdu do zbiorników na wodę do celów gaśniczych (etap III). Obsługa komunikacyjna zakładu mającego funkcjonować całodobowo będzie się odbywać poprzez dwa wjazdy/zjazdy usytuowane od strony północnej.

7. Jako źródło emisji zanieczyszczeń gazowo - pyłowych wprowadzanych do atmosfery na etapie użytkowania rozbudowanego zakładu wskazano proces energetycznego spalania paliw, proces ładowania wózków oraz proces spalania mieszanek paliwowych w silnikach pojazdów. Na potrzeby grzewcze w okresie niskich temperatur zewnętrznych przewidziano eksploatację pięciu kotłów gazowych (tj. dwa kotły o mocy 285 kW każdy, kocioł o mocy 500 kW, dwa kotły o mocy 2000kW każdy) oraz dziesięciu nagrzewnic o mocy 170kW każda; zanieczyszczenia pochodzące ze spalania gazu ziemnego w ww. urządzeniach grzewczych będą odprowadzane poprzez zadaszone emitery planowane do usytuowania na wysokości 10,5m, 12,5m, 13,5m i 14m. Na terenie analizowanego zakładu przewidziano organizację ok. 34 stanowisk ładowania akumulatorów zasilających wózki widłowe; w związku z procesem gazowania akumulatora (rozkład wody zawartej w elektrolicie na tlen i wodór) nastąpi uwalnianie się śladowych ilości kwasu siarkowego, które będą odprowadzane za pośrednictwem wentylatorów wyciągowych (emitery planowane do usytuowania na wysokości 7,5m i 7,7m). Ponadto na przedmiotowym obszarze zaplanowano posadowienie zbiornika wody p. poż. i pompowni wody przeciwpożarowej (emitery planowane do posadowienia na wysokości ok. 5m); zgodnie z treścią uzupełnienia – z uwagi na przeznaczenie oraz charakter pracy – nie uwzględniono oddziaływania ww. urządzeń na jakość powietrza atmosferycznego. Ruch komunikacyjny będzie kształtowany przez samochody osobowe (dojazd pracowników) i pojazdy ciężarowe (transport towarów), przy czym w wyniku spalania mieszanek paliwowych w układach silnikowych ww. pojazdów nastąpi wprowadzanie tzw. zanieczyszczeń komunikacyjnych do powietrza (emitery na wysokości ok. 0,5m); ponadto po terenie zakładu poruszać się będą wózki widłowe eksploatowane na potrzeby transportu wewnątrzzakładowego i prowadzenia prac załadunkowo - rozładunkowych. Eksploatacja rozbudowanego zakładu – zgodnie z przedstawioną analizą rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń przeprowadzoną wg referencyjnej metodyki modelowania przy jednoczesnym uwzględnieniu stanu aerosanitarne określonego w piśmie Regionalnego Wydziału Monitoringu Środowiska w Poznaniu znak DM/PO/063-1-207/01/20/MŁM z dnia 06.03.2020r. (tab. dot. zestawienia maksymalnych wartości stężeń poszczególnych zanieczyszczeń w sieci receptorów zawarte w uzupełnieniu z dnia 18.03.2020r.) - nie spowoduje przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska tj. wartości określonych w załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010r., Nr 16, poz. 87) oraz w załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r., poz. 1031 z późn. zm.).

8. Klimat akustyczny na terenie rozbudowanego zakładu będzie kształtowany przez pracę urządzeń systemu wentylacyjnego oraz ruch komunikacyjny. Na potrzeby wymiany powietrza zaprojektowano system obejmujący 10 central wentylacyjnych, 34 czerpnie powietrza, klimatyzator, 60 wentylatorów, 10 wież chłodniczych i 45 wyrzutni powietrza. Ruch komunikacyjny będzie kształtowany przez samochody osobowe oraz pojazdy dostawcze i pojazdy ciężarowe, przy czym dobowe natężenie ww. ruchu określono na poziomie ok. 633 samochodów osobowych i ok. 20 pojazdów ciężarowych; ponadto na terenie hali będą się poruszać wózki widłowe o napędzie elektrycznym eksploatowane na potrzeby transportu wewnątrzzakładowego i prowadzenia prac załadunkowo – rozładunkowych. Równoważny poziom dźwięku w punktach pomiarowych wytypowanych na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej - zgodnie z obliczeniami dot. prognozyki propagacji hałasu w środowisku przedstawionymi dla stanu po rozbudowie zakładu - będzie się kształtować na poziomie 44,9÷47,6dB w porze dziennej i na poziomie 40,5÷43,1dB w porze nocnej (tabela nr 12 pn. „Poziom hałasu w wyznaczonych punktach obserwacji” zawarta w punkcie 7.2.4. karty informacyjnej), wobec czego eksploatacja rozbudowanego zakładu nie spowoduje przekroczenia obowiązujących normatywów akustycznych (izofona 55dB dla pory dziennej i izofona dla pory nocy 45dB) określonych w tabeli nr 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu

w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz. 112) stanowiącego akt wykonawczy do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2019r., poz. 1396 z późn. zm.).

9. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w stanie docelowym będą generowane ścieki socjalno-bytowe w ilości ok. 14,7 l/s oraz wody opadowo-roztopowe w ilości ok. 852,57 l/s; brak ścieków przemysłowych. Ścieki socjalno-bytowe docelowo zaplanowano odprowadzać do zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej; do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej przewidziano odprowadzanie ww. ścieków do pięciu szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności ok. 10m³ każdy, skąd nastąpi ich wywóz przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków. Wody opadowo-roztopowe – po ich uprzednim podczyszczaniu i zmagazynowaniu w zbiornikach rurowych – zaplanowano odprowadzać częściowo do sieci kanalizacji deszczowej oraz częściowo do zbiornika retencyjnego o pojemności ok. 540m³; część wód deszczowych zostanie wykorzystana do podlewania zieleni.

10. Eksploatacja rozbudowanego zakładu będzie się wiązać z wytwarzaniem odpadów niebezpiecznych w ilości 4,45Mg/rok, odpadów innych niż niebezpieczne w ilości 533,46Mg/rok oraz odpadów komunalnych w ilości ok. 500Mg/rok. Generowane odpady przewidziano selektywnie i tymczasowo magazynować w przeznaczonych do tego celu pojemnikach posadowionych w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym, po czym - po uzbieraniu wymaganej partii transportowej - nastąpi ich przekazywanie do dalszego zagospodarowania (odzysk, unieszkodliwianie) specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia wymagane obowiązującymi przepisami prawnymi.

Powiatowy Inspektor Sanitarny jako organ opiniotwórczy wydający opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko - zgodnie z treścią art. 64 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.) - uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy w zakresie kompetencyjnym określonym art. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2019r., poz. 59 z późn. zm.) orzeka jak w sentencji opinii sanitarnej.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz (ePUAP)
ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz
2. p. Tomasz Strzyżowski /pełnomocnik/
TEKKTRA Sp. z o. o. Sp. k.
ul. Kossaka 18/5, 60-762 Poznań
3. a/a (T.Ż.)

Do wiadomości:

Strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz. 256)