

**ROS.6220.1.40.2016-38**

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 i art. 124, w związku z art. 97 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku

**adwokata Przemysława Kazimierskiego, Kancelaria Adwokacka  
ul. Mokra 3, 61-766 Poznań**

występującego w imieniu

**właścicieli nieruchomości położonych w obrębie ulic Rabowickiej i Kaczeńcowej**

o zawieszenie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hal magazynowo-produkcyjnych wraz z infrastrukturą techniczną oraz zapleczem biurowo-socjalnym na nieruchomości położonej w miejscowości Rabowice, na działkach o numerach ewidencyjnych 25/1, 25/2 i 25/3 obręb Rabowice, do czasu zakończenia postępowania w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Bliskiej i Leśnej Polanki w Rabowicach”

**Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz**

**postanawia**

**odmówić zawieszenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hal magazynowo-produkcyjnych wraz z infrastrukturą techniczną oraz zapleczem biurowo-socjalnym na nieruchomości położonej w miejscowości Rabowice, na działkach o numerach ewidencyjnych 25/1, 25/2 i 25/3 obręb Rabowice.**

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 10 lipca 2017r. adwokat Przemysław Kazimierski, Kancelaria Adwokacka ul. Mokra 3, 61-766 Poznań, występujący w imieniu właścicieli nieruchomości położonych w obrębie ulic Rabowickiej i Kaczeńcowej, gmina Swarzędz, zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz o zawieszenie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hal magazynowo-produkcyjnych wraz z infrastrukturą techniczną oraz zapleczem biurowo-socjalnym na nieruchomości położonej w miejscowości Rabowice, na działkach o numerach ewidencyjnych 25/1, 25/2 i 25/3 obręb Rabowice, do czasu zakończenia postępowania w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Bliskiej i Leśnej Polanki w Rabowicach”. W złożonym wniosku wskazano, że dnia 27 września 2016r. na mocy uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu nr XXVII/265/2016 przystąpiono do sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do wniosku załączono wykaz właścicieli nieruchomości oraz udzielone pełnomocnictwa.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1405) właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Cytowana ustawa nie dopuszcza natomiast zawieszenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z uwagi na toczące się niezależnie postępowanie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z treścią art. 97 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), organ administracji publicznej zawiesza postępowanie, gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd.

Zważyć należy, że przez zagadnienie wstępne rozumie się zagadnienie prawne o charakterze materialnym, które wyłoniło się w toku postępowania w sprawie administracyjnej i dla którego rozstrzygnięcia nie jest właściwy organ prowadzący postępowanie, ale inny organ lub sąd i rozstrzygnięcie tego zagadnienia jest koniecznym warunkiem wydania decyzji przez organ administracji.

Możliwość zmiany przeznaczenia terenu w opracowywanym, nowym planie zagospodarowania przestrzennego nie stanowi przesłanki zawieszenia na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i to niezależnie od tego, w jakim stadium opracowania znajduje się nowy plan, bowiem uchwalenie nowego planu nie rozstrzyga zagadnienia wstępnego w rozumieniu tego przepisu kodeksu postępowania administracyjnego. Nie ma ono bowiem charakteru prejudycjalnego – nie jest niezbędne dla rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy administracyjnej.

W tym stanie rzeczy należało zatem orzec jak w sentencji.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie w sprawie odmowy zawieszenia postępowania stronom nie przysługuje zażalenie.

#### Otrzymują:

1. adwokat Przemysław Kazimierski  
Kancelaria Adwokacka  
ul Mokra 3, 61-766 Poznań  
reprezentujący  
Stowarzyszenie Zwyczajnie Mieszkańców  
ulic Rabowickiej i Kaczeńcowej w Jasinie
2. Wnioskodawca:  
MTB Project Sp z o.o.  
ul. Emilii Szczerbińskiej 1/15, 60-215 Poznań
3. Strony postępowania poprzez obwieszczenie:  
- Tablica ogłoszeń UMiG Swarzędz, Rynek 1  
- Tablica ogłoszeń UMiG Swarzędz, ul. Poznańska 25  
- Tablica ogłoszeń Sołectwa Jasin  
- Tablica ogłoszeń Sołectwa Rabowice  
- Biuletyn Informacji Publicznej  
- Urząd Miejski w Kostrzynie  
ul. Dworcowa 5, 62-025 Kostrzyn Wlkp.
4. a.a

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Konserwator Zabytków  
ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań

BUFMISTRZ  
Miasta i Gminy Swarzędz

*M.S.*  
Marian Szkudlarek

Sprawę prowadzi  
Paulina Adamska  
tel. 061-65-12-403 *oj.*

KIEROWNIK  
Wydziału Ochrony Środowiska  
*Joanna*  
mgr inż. Joanna Sonnak