

ROS.6220.1.16.2015-11

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 69 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz. 1235 ze zmianami), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 23)

POSTANAWIAM

zawiesić postępowanie administracyjne w przedmiocie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu zabudowy mieszkaniowej, budynku mieszkaniowo - biurowo – usługowego, budynku usługowo – handlowego, budynku o funkcji hotelowej/mieszkalnej, dróg wewnętrznych wraz z placami manewrowymi, miejscami postojowymi i parkingowymi oraz powiązań komunikacyjnych z siecią istniejących dróg, infrastrukturę techniczną naziemną i podziemną (przebudowę, rozbudowę sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, sieci gazowej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej, telewizji kablowej, zbiorników do retencjonowania wód, sieci ciepłowniczej) w Swarzędzu **do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.**

UZASADNIENIE

W dniu 02 października 2015r. do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu wpłynął wniosek firmy Clip Development Sp z o.o., ul. Rabowicka 6, Jasin, 62-020 Swarzędz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu zabudowy mieszkaniowej, budynku mieszkaniowo - biurowo – usługowego, budynku usługowo – handlowego, budynku o funkcji hotelowej/mieszkalnej, dróg wewnętrznych wraz z placami manewrowymi, miejscami postojowymi i parkingowymi oraz powiązań komunikacyjnych z siecią istniejących dróg, infrastrukturę techniczną naziemną i podziemną (przebudowę, rozbudowę sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, sieci gazowej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej, telewizji kablowej, zbiorników do retencjonowania wód, sieci ciepłowniczej) w Swarzędzu.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust.1 pkt 53 i 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r., poz. 71), dla których zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zmianami) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaopiniował Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem nr WOO-IV.4240.1344.2015.KL.4 z dnia 28 grudnia 2015 roku, gdzie stwierdził, że dla przedmiotowej inwestycji istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu w opinii nr NS-52/2-205(2)/15 z dnia 04 listopada 2015 roku nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy, zapoznając się z opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w postanowieniu ROS.6220.1.16.2015-17 z dnia 27 stycznia 2016r.

Zgodnie z art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz. 1235 ze zmianami), organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego, zawieszam przedmiotowe postępowanie administracyjne w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz
Grzegorz Taterka
Grzegorz Taterka

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
CLIP Development Sp z o.o.
ul Rabowicka 6, Jasin, 62-020 Swarzędz
2. Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy – poprzez obwieszczenie
- Tablica ogłoszeń UMiG w Swarzędzu
- BIP
3. a/a.

Sprawę prowadzi
Anna Adamkiewicz
Anna Adamkiewicz
tel. 661-03-12-403 pok. 115