

ROS.6220.2.2014-8

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz. 1235 ze zmianami), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity), po rozpatrzeniu wniosku firmy Blum Polska Sp. z o. o. ul. Poznańska, 62-020 Jasin reprezentowanej przez Pana Macieja Tomczaka oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, stwierdzam **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie Fabryki Okuć Meblowych Blum Polska Sp. z o. o. przy ulicy Poznańskiej w miejscowości Jasin, gmina Swarzędz.**

Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Powyższa inwestycja zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b oraz pkt. 56 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013.1235 ze zmianami) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz wystąpił do organów opiniujących z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie zaopiniował Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem nr NS-52/2-23(1)/14 z dnia 10.02.2014 roku gdzie stwierdził, że dla przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 11.03.2014 nr WOO-II.4240.56.2014.KL.3 po wezwaniu pismem z dnia 12 lutego 2014 r. znak: WOO-II.4240.56.2013.KL.2 pełnomocnika inwestora do złożenia wyjaśnień w przedmiotowej sprawie i uzupełnieniu z dnia 19 lutego 2014r. wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W następstwie tego, po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy, Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz stwierdził, że zebrane materiały są wystarczające i biorąc pod uwagę opinie wyżej wymienionych organów opiniujących, odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko postanowieniem ROS.6220.2.2014-5 z dnia 20 marca 2014r..

W decyzji wzięto pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013.1235 ze zmianami) i przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania,

zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie hali montażowo – logistycznej i budynku biurowca wraz z infrastrukturą techniczną i obiektami towarzyszącymi, m. in. portiernią o powierzchni 130 m², na terenie Blum Polska Sp. z o. o..

Biorąc pod uwagę zapisy art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit. c w/w ustawy należy uznać, iż wielkość i złożoność oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie niewielka i nie wpłynie znacząco na istniejący stan jakości powietrza. Emisja substancji do powietrza, występująca na etapie prac budowlanych, będzie związana z powstawaniem pyłów w związku z prowadzeniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem mas ziemnych. Źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Jednakże emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych. Na etapie eksploatacji głównym źródłem substancji do powietrza będzie kocioł gazowy o mocy 1000 kW. Wobec powyższego odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Emisję związaną z ruchem pojazdów dowożących materiały do konfekcjonowania i montażu oraz odbierających produkty gotowe należy uznać za niewielką nie mającą istotnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie planowanego przedsięwzięcia.

Analizując skalę możliwego oddziaływania przedmiotowej inwestycji należy uwzględnić fakt, iż przedmiotowa hala będzie pełniła funkcję montażowo - logistyczną. Zgodnie z treścią uzupełnienia do karty informacyjnej najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 170m na północny zachód od zakładu, po przeciwnej stronie drogi krajowej (ulicy Poznańskiej). Zgodnie z treścią karty informacyjnej liczba pojazdów ciężarowych wjeżdżających i wyjeżdżających z terenu zakładu wyniesie 51 pojazdów/tydzień i maksymalnie 30 pojazdów/dobę, natomiast liczba pojazdów osobowych około 315 pojazdów/dobę. Po hali będzie się poruszało 12 wózków akumulatorowych. W planowanej hali montażowej będą wykorzystywane maszyny i urządzenia, tj. m. in. drukarka etykiet, foliarka, bandownica. Wskaźnik izolacyjności akustycznej ścian hali będzie wynosić 34 dB. Istotnym źródłem hałasu będzie planowany system klimatyzacyjno-wentylacyjny. Zakład pracuje w systemie trzymianowym. Ze względu na lokalizację planowanego przedsięwzięcia w sąsiedztwie linii kolejowej relacji Poznań-Warszawa oraz drogi krajowej nr 92, charakteryzującej się znacznym natężeniem ruchu z dużym udziałem pojazdów ciężkich, warunki akustyczne na przedmiotowym terenie kształtowane są głównie hałasem drogowym i kolejowym. Uwzględniając rodzaj planowanego przedsięwzięcia, jego lokalizację oraz przedstawioną w złożonej dokumentacji analizę akustyczną nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie emisji hałasu do środowiska, a co za tym idzie przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach wymagających ochrony akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz 112).

Zgodnie z treścią karty informacyjnej wszystkie odpady powstające w związku z eksploatacją przedsięwzięcia będą czasowo magazynowane w sposób selektywny na terenie zakładu w specjalnych pojemnikach lub kontenerach, a następnie przekazywane podmiotom uprawnionym do ich odzysku i unieszkodliwiania. Ścieki bytowe będą odprowadzane do zbiorników bezodpływowych, a następnie będą wywożone wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe z dachów i terenów utwardzonych będą kierowane do systemu wewnętrznej kanalizacji deszczowej, po podczyszczaniu w piaskowniku i separatorze będą gromadzone w istniejącym szczelnym zbiorniku retencyjnym, a następnie odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a-j ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w oparciu o zapisy karty informacyjnej oraz jej uzupełnienie stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w obszarze stref ochronnych ujęć wód podziemnych i obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c i e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych. W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e cyt. ustawy dotyczących ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii. Z uwagi na zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b cyt. ustawy, należy uznać, że inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r. poz. 627 ze zmianami). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Cybiny PLH300038, oddalony o około 2,4 km.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody, na terenie istniejącego zakładu oraz brak konieczności wycinki drzew nie przewiduje się jego znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, a w szczególności na obszary chronione, w tym na gatunki, siedliska przyrodnicze lub siedliska gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 Dolna Cybiny, ani pogorszenia integralności tych obszarów lub powiązania z innymi obszarami.

Ze względu na wielkość i złożoność oddziaływania, rodzaj i skalę inwestycji, brak transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary NATURA 2000, biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu stwierdzono, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Mając na uwadze powyższe – orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Prawomocność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz. 1235 ze zmianami) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 - 17 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile przed upływem czterech lat strona, która złożyła wniosek otrzyma stanowisko, że

realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W załączeniu:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Oplatę skarbową za decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205 zł
wniesiono dnia 29.11.2013 r. na rachunek bankowy
Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz nr 14 1090 1450 0000 0000 4500 0049

Otrzymują:

Pełnomocnik Maciej Tomczak
Michalik & Tomczak Architekci
ul. Kossaka 18/5, 60-762 Poznań

Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy – poprzez obwieszczenie

- Tablica ogłoszeń UMig w Swarzędzu
- BIP
- Sołectwo Jasin – Tablica ogłoszeń
- a/a.



Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Adam Trawiński

Do wiadomości

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. 28 Czerwca 1956r, nr 223/229, 61-485 Poznań
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Sieroca 10, 61- 771 Poznań

Sprawę prowadzi
Joanna Sonnak
tel. 061-65-12-403 pok. 115

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

ROS.6220.2.2014-8 z dnia ...29.04.2014... r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie hali montażowo – logistycznej i budynku biurowca wraz z infrastrukturą techniczną i obiektami towarzyszącymi, m. in. portiernią o powierzchni 130 m², na terenie Blum Polska Sp. z o. o.. W ramach prac budowlanych zostaną wykonane drogi oraz powierzchnie parkingowe o łącznej powierzchni 14 470 m². Inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie zakładu zajmującego się produkcją oraz montażem i konfekcją systemów zawiasów, podnośników do frontów górnych szafek i szuflad. W planowanej hali będą prowadzone procesy montażu oraz konfekcjonowania dostarczanych produktów zgodnie z zamówieniem odbiorcy. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wzrost zatrudnienia do 350 osób oraz wzrost konfekcjonowanych systemów szufladowych typu „Tandembox” (z 160000 elementów/tydzień do 215000 elementów/tydzień) i „Aventos” (do 15000 elementów/tydzień). Zgodnie z treścią karty informacyjnej konstrukcja hali montażowej o powierzchni 10754 m² będzie stalowa lub stalowa z żelbetowymi słupami. Planowany budynek biurowy zostanie posadowiony na słupach ponad istniejącymi parkingami. Powierzchnia budynku biurowego wyniesie 1750 m².

Emisja substancji do powietrza, występująca na etapie prac budowlanych, będzie związana z powstawaniem pyłów w związku z prowadzeniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem mas ziemnych. Źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Jednakże emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych. Na etapie eksploatacji głównym źródłem substancji do powietrza będzie kocioł gazowy o mocy 1000 kW.

Liczba pojazdów ciężarowych wjeżdżających i wyjeżdżających z terenu zakładu wyniesie 51 pojazdów/tydzień i maksymalnie 30 pojazdów/dobę, natomiast liczba pojazdów osobowych około 315 pojazdów/dobę. Po hali będzie się poruszało 12 wózków akumulatorowych. W planowanej hali montażowej będą wykorzystywane maszyny i urządzenia, tj. m. in. drukarka etykiet, foliarka, bandownica. Wskaźnik izolacyjności akustycznej ścian hali będzie wynosić 34 dB. Istotnym źródłem hałasu będzie planowany system klimatyzacyjno - wentylacyjny. Zakład pracuje w systemie trzymianowym. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 170m na północny zachód od zakładu, po przeciwnej stronie drogi krajowej (ulicy Poznańskiej). Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia w sąsiedztwie linii kolejowej relacji Poznań-Warszawa oraz drogi krajowej nr 92, charakteryzującej się znacznym natężeniem ruchu z dużym udziałem pojazdów ciężkich, warunki akustyczne na przedmiotowym terenie kształtowane są głównie hałasem drogowym i kolejowym.

Wszystkie odpady powstające w związku z eksploatacją przedsięwzięcia będą czasowo magazynowane w sposób selektywny na terenie zakładu w specjalnych pojemnikach lub kontenerach, a następnie przekazywane podmiotom uprawnionym do ich odzysku i unieszkodliwiania. Ścieki bytowe będą odprowadzane do zbiorników bezodpływowych, a następnie będą wywożone wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe z dachów i terenów utwardzonych będą kierowane do systemu wewnętrznej kanalizacji deszczowej, po podczyszczaniu w piaskowniku i separatorze będą gromadzone w istniejącym szczelnym zbiorniku retencyjnym, a następnie odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

5

Sprawę prowadzi
Joanna Sonnak
tel. 061-65-12-403 pok. 115

Adam Fawirski