

ROS.6220.28.2013

ROS.6220-0028/009/2013

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4 oraz art. 65 ust. 2, w związku z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora - Centrum Logistyczno Inwestycyjne V Poznań Sp z o.o. ul. Rabowicka 6, 62-020 Jasin oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu

postanawiam

nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w sprawie zmiany decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz nr ROS.6220.29.2012 z dnia 24.04.2013 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie Magazynu Surowców i Wyrobów Gotowych z częścią socjalno – biurową i infrastrukturą techniczną towarzyszącą w miejscowości Jasin, na działkach nr 303/43, 303/44, 303/64, 303/51, 303/50 i 303/15. w zakresie pracy magazynu w godzinach nocnych (od 22.00 do 6.00).

Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powinien być sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami), ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Z zakresu ochrony przed hałasem należy:

- a) opisać faktyczne zagospodarowanie terenów wokół przedsięwzięcia z uwzględnieniem terenów podlegających ochronie akustycznej określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826 ze zm.),
- b) zinwentaryzować wszystkie źródła hałasu występujące na terenie planowanego przedsięwzięcia, podać ich parametry techniczne oraz określić czas ich pracy w porze dziennej oraz nocnej i na tej podstawie, zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt. 1 lit. c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, określić przewidywaną emisję hałasu do środowiska z terenu przedsięwzięcia uwzględniając poziomy dopuszczalne hałasu dla danych kategorii terenu wymagających ochrony akustycznej,
- c) wytypować kontrolne punkty pomiaru poziomu hałasu na granicy terenów objętych ochroną akustyczną położonych najbliżej przedsięwzięcia oraz przedstawić wyniki poziomu hałasu w tych punktach wraz ze wskazaniem wielkości błędu,
- d) w części graficznej raportu wyznaczyć izolinie oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu,
- e) określić skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami znajdującymi się na obszarze, na który będzie oddziaływać planowane przedsięwzięcie,
- f) ocenić istniejący stan jakości środowiska poprzez wskazanie obecnie występujących poziomów hałasu w punktach kontrolnych znajdujących się na granicy najbliżej położonych terenów, dla których zostały określone dopuszczalne jego poziomy, ze szczególnym uwzględnieniem pory nocy,



- g) należy przedstawić możliwe do wdrożenia na każdym etapie, rozwiązania obniżające wielkość oddziaływania akustycznego przedmiotowego przedsięwzięcia, w taki sposób, aby zostały dotrzymane akustyczne standardy jakości środowiska, zarówno w porze dziennej jak i nocnej,
 - h) określić ilość pojazdów poruszających się po terenie inwestycji oraz dojeżdżających do zakładu i poruszających się na jego terenie,
 - i) wskazać trasę dojazdu pojazdów do zakładu oraz ocenić akustyczne oddziaływanie pośrednie tj. jaki wpływ na obecny klimat akustyczny na najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane wzdłuż drogi dojazdowej, będą miały pojazdy obsługujące magazyn,
 - j) w przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określić środki organizacyjne, techniczne lub technologiczne ograniczające emisję hałasu co najmniej do poziomów dopuszczalnych.
2. Należy opisać analizowane warianty planowanego przedsięwzięcia, w tym wariant proponowany przez wnioskodawcę i racjonalny wariant alternatywny oraz wariant najkorzystniejszy dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru.
 3. Należy przeanalizować możliwość skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz przedsięwzięć planowanych i istniejących na terenie, do którego Inwestor posiada tytuł prawny i na terenach sąsiednich.
 4. Należy ocenić możliwość wystąpienia konfliktów społecznych.
 5. Należy odnieść się do art. 81 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz wyjaśnić, czy przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, zatwierdzonym na posiedzeniu Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r przez Prezesa Rady Ministrów. Odpowiedź proszę szczegółowo uzasadnić odwołując się do zapisów ww. dokumentu oraz przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2011 r Prawo wodne.

UZASADNIENIE

W dniu 03 lipca 2013 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz wpłynął wniosek złożony przez Centrum Logistyczno Inwestycyjne Poznań V Sp z o.o. ul. Rabowicka 6, 62-020 Jasin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie zmiany decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz nr ROS.6220.29.2012 z dnia 24.04.2013 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie Magazynu Surowców i Wyrobów Gotowych z częścią socjalno – biurową i infrastrukturą techniczną towarzyszącą w miejscowości Jasin, na działkach nr 303/43, 303/44, 303/64, 303/51, 303/50 i 303/15 w zakresie pracy magazynu w godzinach nocnych (od 22.00 do 6.00).

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zmianami), dla których zgodnie z art. 87, w związku z art. 64 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaopiniował Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem nr WOO-II.4240.495.2013.MW z dnia 20 września 2013 roku, gdzie stwierdził dla przedmiotowego przedsięwzięcia potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu w opinii nr NS-52/2-135(3)/13 z dnia 27 sierpnia 2013 roku, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy, zapoznając się z opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj. lokalizację, rodzaj, skalę, charakter przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, czas trwania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych oraz emisję substancji i energii do środowiska, uciążliwości związane z eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000.

Dla terenu objętego wnioskiem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Inwestor wystąpił o zmianę posiadanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie uwzględnienia pracy magazynu również w godzinach nocnych (od 22.00 do 6.00). Wnioskowana zmiana wpływać będzie na klimat akustyczny w porze nocy. W porze nocnej źródłami hałasu będą: wentylatory dachowe 40 sztuk (wentylacja magazynu); wentylatory dachowe 10 sztuk (wentylacja wywiewna części biurowej); wentylatory dachowe 10 sztuk (wentylacja wywiewna części socjalnej); pojazdy ciężarowe przywożące i odbierające towar w ilości maksymalnie 4 sztuk w czasie oceny (1 godziny pory nocy). Wymienione wentylatory pracują w sposób okresowy, maksymalnie 15 minut w ciągu godziny, natomiast parking samochodów osobowych zlokalizowany po stronie południowej inwestycji będzie nieczynny we wnioskowanej porze.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w swojej opinii zaznaczył, że Inwestor w przedłożonej dokumentacji przedstawił wartość poziomu hałasu, która jest zbliżona do granicy wartości dopuszczalnej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska natomiast zaznaczył, że z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika iż przewidywany sposób eksploatacji może wiązać się z wystąpieniem przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych położonych terenach objętych ochroną akustyczną, dla których zostały one określone.

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz po analizie złożonej dokumentacji oraz obydwu opinii stwierdził, że w związku z powyższym, konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Konieczne jest uwzględnienie wzrostu presji na akustyczny stan jakości środowiska, wynikający z planowanych zmian, ze szczególnym uwzględnieniem pory nocy. Ponadto, należy uwzględnić możliwe oddziaływania skumulowane oraz pośrednie wynikające z istniejącej oraz planowanej w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury komunikacyjnej i magazynowej. W przypadku stwierdzenia możliwości wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, w raporcie należy przedstawić możliwe do wdrożenia na każdym etapie rozwiązania, obniżające wielkość oddziaływania akustycznego przedmiotowego przedsięwzięcia w taki sposób, aby zostały dotrzymane akustyczne standardy jakości środowiska zarówno w porze nocnej jak i dziennej.

Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ustalając zakres raportu wskazano, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z ochroną przed hałasem. W raporcie należy przeanalizować możliwość

skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz przedsięwzięć planowanych i istniejących na terenach sąsiednich, opisać analizowane warianty planowanego przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz po przeanalizowaniu programu inwestycji stwierdza się, że planowana inwestycja może znacząco wpłynąć na środowisko, a określenie uciążliwości dla środowiska będzie możliwe po otrzymaniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Mając na uwadze powyższe – orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia – za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia o wydaniu postanowienia.

Z upoważnienia Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Swarzędz

Adam Trawiński

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy – poprzez obwieszczenie
 - Tablica ogłoszeń UMiG w Swarzędzu
 - BIP
 - Sołectwo Jasin – Tablica ogłoszeń
3. a/a.

Do wiadomości:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. 28 Czerwca 1956r Nr 223/229, 61-485 Poznań
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Sieroca 10, 61-771 Poznań