

Nazwa i adres jednostki
budжетowej (pieczętka)

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
nazwę jednostki
Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu
siedzibę jednostki
Swarzędz
adres jednostki
Rynek 1, 62-020 Swarzędz
podstawowy przedmiot działalności jednostki
realizacja zadań zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym
wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
01.01.2024-31.12.2024
wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
Omówienie przyjętych zasad (polityki rachunkowości), w tym metod wyceny aktywów i pasywów
Polityka rachunkowości Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu przyjęta została zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz Nr WOM.0050.1.5.2020 z dnia 02 stycznia 2020r. w sprawie wprowadzenia zasad (polityki) rachunkowości. W szczególności dokonuje ona ustalenia: wartości stanowiących prognoz kwalifikowalności rzeczowych aktywów trwałych do grupy środków trwałych ewidencjonowanych na koncie 013 i środków trwałych ewidencjonowanych na koncie 011. Odpowiednio przyjęto, że środki trwałe oraz drobne przedmioty, których wartość mieści się w przedziale od 1.499 do 9.999 zł podlegają ewidencji ilościowo wartościowej. W zarządzeniu przyjęto, że koszty ulepszeń środków trwałych zwiększające ich wartość muszą przekroczyć 10 000,00 zł (a dla środków trwałych przyjętych do ewidencji przed dniem 01.01.2018r. Kwotę 3.500 zł. Wartość początkową środków trwałych stanowi cena ich nabycia. Należności i roszczenia ewidencjonuje się w wartości nominalnej, w przypadku wątpliwości dotyczących ich ściągalności dokonuje się ich odpisów aktualizacyjnych - Wartość należności aktualizuje się na dzień bilansowy, uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty zgodnie z art.35b ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości oraz przy uwzględnieniu zapisów art 16 ust. 2a pkt 1 lit. a i c ustawy z dnia 15 luty 1992r. o podatku dochodowym od osób prawnych.. W zakresie ewidencji kosztów jednostki ustalono, że prowadzona jest ona wyłącznie na kontach zespołu „4”.
Inne informacje
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
Obowiązuje tabela 1.1
aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
brak informacji
kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
nie dotyczy
wartość gruntów użytkowanych wieczysto
1 299 092,69 zł
wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
Wartość bilansowa 9 226 587,25 zł
liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. - 5.075.000 zł – 1015 udziałów, Aquanet Spółka Akcyjna 13.449.520,00 zł – 13.449.520 akcji, Agrobex Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. 45.000 zł – 90 udziałów, Swarzędzkie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. 9.239.000 zł – 18.478 udziałów
dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
Obowiązuje tabela 1.2
dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
nie dotyczy

Arkusz1

podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
Obowiązuje tabela 1.3
powyżej 1 roku do 3 lat
0
powyżej 3 do 5 lat
0
powyżej 5 lat
174 892 051,42
kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
nie dotyczy
łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
nie dotyczy
łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
obowiązuje tabela 1.4
wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
nie dotyczy
łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
5 210 451,76 zł
kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
Obowiązuje tabela 1.5
inne informacje
nie dotyczy
wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
nie dotyczy
koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
Jednostka nie wytwarzała środków trwałych we własnym zakresie. Obowiązuje tabela 2.1
kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
Obowiązuje tabela 2.3
informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
nie dotyczy
inne informacje
nie dotyczy
Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
nie dotyczy

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
GMINY SWARZĘDZ
Frank
Szymon Frankowski
(główny księgowy)

2025 10 31
(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz
M. Szkuclarek
(kierownik jednostki)
Marian Szkuclarek

Tabela 1.1

Wyszczególnienie / grupa rodzajowa środków trwałych według KŚT	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia - wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenia - wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
		Aktualizacja	Przychody (nabycie)	Przemieszczenie wewnętrzne		Zbycie	Likwidacja	Inne		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	2 004 899,83		82 957,47		82 957,47				0,00	2 087 857,30
Pozostałe wartości niematerialne i prawne										
Ogółem wartości niematerialne i prawne (poz. 1+2)	2 004 899,83	0,00	82 957,47	0,00	82 957,47	0,00	0,00	0,00	0,00	2 087 857,30
Grunty	165 693 475,95		3 683 103,86		3 683 103,86			164 332,68	164 332,68	169 212 247,13
Grunty stanowiące własność st oddane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	11 686 059,56		2 096 095,20		2 096 095,20		1 532 180,00		1 532 180,00	12 249 974,76
Budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej	466 756 703,16		114 097 335,26		114 097 335,26			7 412 329,83	7 412 329,83	573 441 708,59
Urządzenia techniczne i maszyny	6 732 584,45		1 751 496,68		1 751 496,68		1 273 798,77		1 273 798,77	7 210 282,36
Środki transportu	42 591 996,19		9 005 720,60		9 005 720,60		4 721 400,00		4 721 400,00	46 876 316,79
Inne środki trwałe	7 714 374,83		483 965,76		483 965,76		122 392,92	1 236 856,97	1 359 249,89	6 839 090,70
Środki trwałe ogółem (od 1.1. do 1.5.)	701 475 194,14	0,00	131 417 717,36	0,00	131 417 717,36	0,00	7 649 771,69	8 813 519,48	16 463 291,17	816 829 620,33

Wyszczególnienie / grupa rodzajowa środków trwałych według KŚT	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie umorzenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zmniejszenie umorzenia (18+19+20)	Umorzenia - stan na koniec roku obrotowego (13+17-21)
		Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne zwiększenia		Z tytułu zbycia	Z tytułu likwidacji	Inne zmniejszenia		
-	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	1 926 240,14		125 454,55		125 454,55			0,00	0,00	2 051 694,69
Pozostałe wartości niematerialne i prawne										
Ogółem wartości niematerialne i prawne (poz. 1+2)	1 926 240,14	0,00	125 454,55	0,00	125 454,55	0,00	0,00	0,00	0,00	2 051 694,69
Grunty	70 606,60		2 994,46							73 601,06
Grunty stanowiące własność st oddane w użytkowanie wieczyste										0,00
Budynki, lokale obiekty inżynierii lądowej i wodnej	196 986 404,73		19 673 523,95		19 673 523,95				0,00	216 659 928,68
Urządzenia techniczne i maszyny	5 185 026,93		-750 103,68		-750 103,68				0,00	4 434 923,25
Środki transportu	40 457 687,98		-1 666 743,15		-1 666 743,15				0,00	38 790 944,83
Inne środki trwałe	6 722 552,33		539 455,51		539 455,51		12 391,40	1 198 776,17	1 211 167,57	6 050 840,27
Środki trwałe ogółem (od 1.1. do 1.5.)	249 422 278,57	0,00	17 799 127,09	0,00	17 796 132,63	0,00	12 391,40	1 198 776,17	1 211 167,57	266 010 238,09

Arkusz1

Wyszczególnienie / grupa rodzajowa środków trwałych według KST	Wartość netto składników aktywów	
	Stan na początek roku obrotowego (3-13)	Stan na koniec roku obrotowego (12-22)
-	23	24
Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	78 659,69	36 162,61
Pozostałe wartości niematerialne i prawne		
Ogółem wartości niematerialne i prawne (poz. 1+2)	78 659,69	36 162,61
Grunty	165 622 869,35	169 138 646,07
Grunty stanowiące własność jest oddane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	11 686 059,56	12 249 974,76
Budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej	269 770 298,43	356 781 779,91
Urządzenia techniczne i maszyny	1 547 557,52	2 775 359,11
Środki transportu	2 134 308,21	8 085 371,96
Inne środki trwałe	991 822,50	788 250,43
Środki trwałe - ogółem (od 1.1. do 1.5.)	440 066 856,01	537 569 407,48

* przez przemieszczenie wewnętrzne należy rozumieć inne zwiększenia wartości początkowej, z wyłączeniem aktualizacji konta

Tabela 1.2

Grupa należności	Stan na początek roku	Zmiany stanu odpisów aktualizujących w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku
		Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	
Należności długoterminowe					
Należności krótkoterminowe, z tego:					
Należności z tytułu dostaw i usług					
Należności od budżetów					
Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń					
Pozostałe należności	2 281 265,51	130 214,38		16 771,93	2 394 707,96

Tabela 1.3

Stan na początek roku	Stan na koniec roku
0,00	0,00

Stan na początek roku	Stan na koniec roku
0,00	0,00

Stan na początek roku	Stan na koniec roku
152 121 961,70	174 892 051,42

Tabela 1.4

Tytuł zobowiązania warunkowego	Kwota zobowiązania		W tym zabezpieczone na majątku		z tego:			
	Na początek roku	Na koniec roku	Na początek roku	Na koniec roku	Na aktywach trwałych		Na aktywach obrotowych	
					Na początek roku	Na koniec roku	Na początek roku	Na koniec roku
Udzielone gwarancje i poręczenia	498 487,09	164 846,70						
Kaucje i wadium								
Indos weksli								
Zawarte lecz jeszcze niewykonane umowy								
Nieuznane roszczenia wierzycieli								
Inne								
Ogółem:	498 487,09	164 846,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela 1.5

Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na:	Kwota zobowiązania
Wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz ze składkami (& 4010)	14 863 288,63
Nagrody jubileuszowe	266 259,08
Odprawy emerytalne i rentowe	29 340,00
Odpisy na ZFŚS	443 029,68
Inne świadczenia pracownicze *	39 698,56

* wydatki poniesione w związku z zagwarantowaniem pracownikom ochrony zdrowia, bezpieczeństwa higieny pracy, tj. zapewnienie odzieży, obuwia roboczego (względnie ekwiwalentu, sfinansowania obowiązkowych badań profilaktycznych, zakup okularów korekcyjnych, itp..)

Tabela 2.1

Wyszczególnienie	Koszty wytworzenia środków trwałych ogółem	w tym	
		Odsetki	Różnice kursowe
Środki trwale oddane do użytkowania w roku obrotowym	121 105 058,27		
Środki trwale w budowie	142 815 045,93		
Ogółem	263 920 104,20	0,00	0,00

ZASTĘPCA WŁAŚCICIELA
GMINY SWARZĘDZ
Szymon Piotrowski

(główny księgowy)

2025 III 31
(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz
Marian Szkuclarek

(kierownik jednostki)

2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Wyszczególnienie	Poprzedni rok obrotowy	Bieżący rok obrotowy
1. Przychody, z tego	0,00	0,00
1.1 o nadzwyczajnej wartości	0,00	0,00
1.2 które wystąpiły incydentalnie	0,00	0,00
2. Koszty, z tego:	0,00	0,00
2.1 o nadzwyczajnej wartości	0,00	0,00
2.2 które wystąpiły incydentalnie	0,00	0,00

ZASTĘPCA WŁAŚCICIELA
GMINY SWARZĘDZ
Szymon Piotrowski

(główny księgowy)

2025 III 31
(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz
Marian Szkuclarek

(kierownik jednostki)