

Załącznik do Sprawozdania z wykonania budżetu za 2022 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNANEGO

**Omówienie zmian, jakie wystąpiły w stanie mienia komunalnego
od dnia 1 stycznia 2022r. do dnia 31 grudnia 2022r.**

I. Grunty

1. Grunty rolne	(+) 26'239,00 zł
Zwiększenia (+) pow.: 0,1808 ha i wartość: 27 135,00 zł	
1 Działka nr 222/10 w Bogucinie o powierzchni 0,0054 ha i wartości:	54,00 zł
2 Działka nr 222/11 w Bogucinie o powierzchni 0,0421 ha i wartości:	421,00 zł
Poz. 1-2: z podziału ZRID, łącznie: 0,0475 ha	475,00 zł
3 Działka nr 74/6 w Paczkowie o powierzchni 0,1264 ha i wartości:	25 280,00 zł
4 Działka nr 74/7 w Paczkowie o powierzchni 0,0069 ha i wartości:	1 380,00 zł
Poz. 3-4: zmiana kategorii, łącznie: 0,1333 ha	26 660,00 zł
Zmniejszenia (-) pow.: 0,0896 ha i wartość: 896,00 zł	
1 Działka nr 222/2 w Bogucinie o powierzchni 0,0475 ha i wartości:	475,00 zł
Poz. 1: podzielona ZRID, łącznie: 0,0475 ha	475,00 zł
2 Działka nr 222/11 w Bogucinie o powierzchni 0,0421 ha i wartości:	421,00 zł
Poz. 2: przejęcie na SP, łącznie: 0,0421 ha	421,00 zł
2. Drogi, ulice, chodniki	(+) 5'475'394,75 zł
Zwiększenia (+) pow.: 13,1718 ha i wartość: 9 232 753,45 zł	
1 Działka nr 510/10 w Swarzędzu o powierzchni 0,0024 ha i wartości:	2 830,08 zł
2 Działka nr 1227/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,0533 ha i wartości:	62 851,36 zł
3 Działka nr 2667/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,084 ha i wartości:	99 052,80 zł
Poz. 1-3: Art. 73*, łącznie: 0,1397 ha	164 734,24 zł
* przekształcenie prywatnych działek pod drogami publicznymi w działki gminne;	
4 Działka nr 21/53 w Zalasewie o powierzchni 0,098 ha i wartości:	54 194,00 zł
5 Działka nr 21/54 w Zalasewie o powierzchni 0,1323 ha i wartości:	73 161,90 zł
6 Działka nr 21/55 w Zalasewie o powierzchni 0,0143 ha i wartości:	7 907,90 zł
7 Działka nr 21/56 w Zalasewie o powierzchni 0,0035 ha i wartości:	1 935,50 zł
8 Działka nr 21/57 w Zalasewie o powierzchni 0,0025 ha i wartości:	1 382,50 zł
9 Działka nr 14/6 w Paczkowie o powierzchni 0,0495 ha i wartości:	23 883,75 zł
10 Działka nr 771 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0382 ha i wartości:	29 784,54 zł
11 Działka nr 89/43 w Jasinie o powierzchni 0,124 ha i wartości:	12 400,00 zł
12 Działka nr 89/44 w Jasinie o powierzchni 0,0333 ha i wartości:	3 330,00 zł
13 Działka nr 284/1 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0201 ha i wartości:	15 671,97 zł
14 Działka nr 284/15 w Gruszczyńie o powierzchni 0,351 ha i wartości:	273 674,70 zł
15 Działka nr 284/27 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0675 ha i wartości:	52 629,75 zł
16 Działka nr 284/38 w Gruszczyńie o powierzchni 0,4656 ha i wartości:	363 028,32 zł
17 Działka nr 284/51 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0471 ha i wartości:	36 723,87 zł
18 Działka nr 284/53 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0003 ha i wartości:	233,91 zł
19 Działka nr 284/55 w Gruszczyńie o powierzchni 0,2272 ha i wartości:	177 147,84 zł
20 Działka nr 285/4 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0254 ha i wartości:	19 804,38 zł
21 Działka nr 285/24 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0461 ha i wartości:	35 944,17 zł
22 Działka nr 285/25 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0302 ha i wartości:	23 546,94 zł
23 Działka nr 285/46 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0012 ha i wartości:	935,64 zł

24	Działka nr 285/70 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0153 ha i wartości:	11 929,41 zł
25	Działka nr 285/71 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0013 ha i wartości:	1 013,61 zł
26	Działka nr 286/8 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0738 ha i wartości:	57 541,86 zł
27	Działka nr 67/33 w Łowęćinie o powierzchni 0,0086 ha i wartości:	5 459,28 zł
28	Działka nr 67/48 w Łowęćinie o powierzchni 0,0012 ha i wartości:	761,76 zł
29	Działka nr 67/49 w Łowęćinie o powierzchni 0,119 ha i wartości:	75 541,20 zł
30	Działka nr 2111/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,0012 ha i wartości:	1 308,36 zł
31	Działka nr 4/20 w Rabowicach o powierzchni 0,0032 ha i wartości:	2 152,32 zł
32	Działka nr 1369/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,0023 ha i wartości:	230,00 zł
33	Działka nr 1369/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,0026 ha i wartości:	260,00 zł
Poz. 4-33: z decyzji podziałowych, łącznie: 2,0058 ha		1 363 519,38 zł

34	Działka nr 418/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,0243 ha i wartości:	22 093,56 zł
35	Działka nr 54/4 w Jasinie o powierzchni 0,0012 ha i wartości:	806,04 zł
36	Działka nr 44/3 w Jasinie o powierzchni 0,0269 ha i wartości:	18 068,73 zł
37	Działka nr 47/1 w Jasinie o powierzchni 0,0043 ha i wartości:	2 888,31 zł
38	Działka nr 47/3 w Jasinie o powierzchni 0,0018 ha i wartości:	1 209,06 zł
39	Działka nr 74/5 w Jasinie o powierzchni 0,0024 ha i wartości:	1 612,08 zł
40	Działka nr 46/23 w Jasinie o powierzchni 0,0027 ha i wartości:	1 813,59 zł
41	Działka nr 62/43 w Jasinie o powierzchni 0,035 ha i wartości:	23 509,50 zł
42	Działka nr 62/41 w Jasinie o powierzchni 0,0173 ha i wartości:	11 620,41 zł
43	Działka nr 62/45 w Jasinie o powierzchni 0,0013 ha i wartości:	873,21 zł
44	Działka nr 356/10 w Jasinie o powierzchni 0,0009 ha i wartości:	604,53 zł
45	Działka nr 82/6 w Jasinie o powierzchni 0,0012 ha i wartości:	806,04 zł
46	Działka nr 86/25 w Jasinie o powierzchni 0,0122 ha i wartości:	8 194,74 zł
47	Działka nr 86/20 w Jasinie o powierzchni 0,0079 ha i wartości:	5 306,43 zł
48	Działka nr 88/33 w Jasinie o powierzchni 0,0708 ha i wartości:	47 556,36 zł
49	Działka nr 23/19 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0047 ha i wartości:	4 042,47 zł
50	Działka nr 23/21 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0053 ha i wartości:	4 558,53 zł
51	Działka nr 12/56 w Gruszczyńie o powierzchni 0,004 ha i wartości:	3 440,40 zł
52	Działka nr 13/74 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0096 ha i wartości:	8 256,96 zł
53	Działka nr 13/78 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0072 ha i wartości:	6 192,72 zł
54	Działka nr 13/70 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0058 ha i wartości:	4 988,58 zł
55	Działka nr 13/72 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0054 ha i wartości:	4 644,54 zł
56	Działka nr 24/22 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0035 ha i wartości:	3 010,35 zł
57	Działka nr 24/24 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0036 ha i wartości:	3 096,36 zł
58	Działka nr 25/23 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0037 ha i wartości:	3 182,37 zł
59	Działka nr 25/27 w Gruszczyńie o powierzchni 0,007 ha i wartości:	6 020,70 zł
60	Działka nr 26/26 w Gruszczyńie o powierzchni 0,006 ha i wartości:	5 160,60 zł
61	Działka nr 26/28 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0063 ha i wartości:	5 418,63 zł
62	Działka nr 27/26 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0043 ha i wartości:	3 698,43 zł
63	Działka nr 27/28 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0048 ha i wartości:	4 128,48 zł
64	Działka nr 701/2 w Gruszczyńie o powierzchni 0,2394 ha i wartości:	205 907,94 zł
65	Działka nr 703/2 w Gruszczyńie o powierzchni 0,2875 ha i wartości:	247 278,75 zł
66	Działka nr 42/5 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0271 ha i wartości:	23 308,71 zł
67	Działka nr 41/3 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0055 ha i wartości:	4 730,55 zł
68	Działka nr 41/5 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0141 ha i wartości:	12 127,41 zł
69	Działka nr 44/23 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0092 ha i wartości:	7 912,92 zł
70	Działka nr 44/25 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0003 ha i wartości:	258,03 zł
71	Działka nr 46/37 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0025 ha i wartości:	2 150,25 zł
72	Działka nr 49/37 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0072 ha i wartości:	6 192,72 zł
73	Działka nr 49/39 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0076 ha i wartości:	6 536,76 zł
74	Działka nr 45/68 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0017 ha i wartości:	1 462,17 zł
75	Działka nr 45/70 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0024 ha i wartości:	2 064,24 zł
76	Działka nr 46/39 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0026 ha i wartości:	2 236,26 zł
77	Działka nr 47/67 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0002 ha i wartości:	172,02 zł

78 Działka nr 47/71 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0026 ha i wartości:	2 236,26 zł
79 Działka nr 26/17 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0382 ha i wartości:	32 855,82 zł
80 Działka nr 45/30 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0067 ha i wartości:	5 762,67 zł
81 Działka nr 45/31 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0067 ha i wartości:	5 762,67 zł
82 Działka nr 46/26 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0131 ha i wartości:	11 267,31 zł
83 Działka nr 47/25 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0012 ha i wartości:	1 032,12 zł
84 Działka nr 44/14 w Gruszczyńie o powierzchni 0,0074 ha i wartości:	6 364,74 zł
85 Działka nr 123/5 w Garbach o powierzchni 0,02 ha i wartości:	14 094,00 zł
86 Działka nr 123/6 w Garbach o powierzchni 0,0361 ha i wartości:	25 439,67 zł
87 Działka nr 124/3 w Garbach o powierzchni 0,0142 ha i wartości:	10 006,74 zł
88 Działka nr 115/7 w Garbach o powierzchni 0,0045 ha i wartości:	3 171,15 zł
89 Działka nr 115/9 w Garbach o powierzchni 0,002 ha i wartości:	1 409,40 zł
Poz. 36-89: z decyzji ZRiD, łącznie: 1,0514 ha	858 543,99 zł

90 Działka nr 2189/11 w Swarzędzu o powierzchni 0,0038 ha i wartości:	2 746,90 zł
91 Działka nr 2189/15 w Swarzędzu o powierzchni 0,0933 ha i wartości:	66 158,00 zł
92 Działka nr 2189/19 w Swarzędzu o powierzchni 0,1751 ha i wartości:	126 542,32 zł
93 Działka nr 2189/9 w Swarzędzu o powierzchni 0,1455 ha i wartości:	105 150,81 zł
94 Działka nr 2189/13 w Swarzędzu o powierzchni 0,013 ha i wartości:	9 394,92 zł
95 Działka nr 2189/17 w Swarzędzu o powierzchni 0,0055 ha i wartości:	3 974,77 zł
96 Działka nr 2276/12 w Swarzędzu o powierzchni 0,0531 ha i wartości:	38 374,63 zł
97 Działka nr 2277/8 w Swarzędzu o powierzchni 0,2162 ha i wartości:	156 244,71 zł
98 Działka nr 2277/12 w Swarzędzu o powierzchni 0,204 ha i wartości:	147 427,94 zł
Poz. 90-98: nabycie aktem notarialnym użytkowania wieczystego na SP, łącznie: 0,9095 ha	656 015,00 zł

99 Działka nr 13/6 w Wierzonce o powierzchni 0,0185 ha i wartości:	11 359,00 zł
100 Działka nr 13/7 w Wierzonce o powierzchni 0,0069 ha i wartości:	4 236,60 zł
101 Działka nr 13/30 w Wierzonce o powierzchni 0,0057 ha i wartości:	3 499,80 zł
102 Działka nr 13/31 w Wierzonce o powierzchni 0,0119 ha i wartości:	7 306,60 zł
103 Działka nr 13/35 w Wierzonce o powierzchni 0,0413 ha i wartości:	25 358,20 zł
104 Działka nr 13/36 w Wierzonce o powierzchni 0,0005 ha i wartości:	307,40 zł
105 Działka nr 13/37 w Wierzonce o powierzchni 0,0159 ha i wartości:	9 762,60 zł
106 Działka nr 17/61 w Wierzonce o powierzchni 0,0982 ha i wartości:	60 294,80 zł
107 Działka nr 761 w Zalasewie o powierzchni 0,1121 ha i wartości:	73 986,00 zł
108 Działka nr 762 w Zalasewie o powierzchni 0,0104 ha i wartości:	6 864,00 zł
109 Działka nr 2164/23 w Swarzędzu o powierzchni 0,0555 ha i wartości:	199 800,00 zł
110 Działka nr 2164/27 w Swarzędzu o powierzchni 0,0519 ha i wartości:	186 840,00 zł
Poz. 99-110: nabycie aktem notarialnym, łącznie: 0,4288 ha	589 615,00 zł

111 Działka nr 68/1 w Łowęcinie o powierzchni 0,0532 ha i wartości:	37 255,96 zł
112 Działka nr 69/1 w Łowęcinie o powierzchni 0,4577 ha i wartości:	320 527,31 zł
113 Działka nr 71/1 w Łowęcinie o powierzchni 0,8374 ha i wartości:	586 431,22 zł
114 Działka nr 72/1 w Łowęcinie o powierzchni 1,0191 ha i wartości:	713 675,73 zł
115 Działka nr 28/1 w Jasinie o powierzchni 1,6099 ha i wartości:	1 127 412,97 zł
116 Działka nr 211/1 w Jasinie o powierzchni 1,0502 ha i wartości:	735 455,06 zł
Poz.111-116: z komunalizacji, łącznie: 5,0275 ha	3 520 758,25 zł

117 Działka nr 128/4 w Garbach o powierzchni 0,3919 ha i wartości:	293 925,00 zł
Poz. 117: przybytek powierzchni, łącznie: 0,3919 ha	293 925,00 zł

118 Działka nr 2164/29 w Swarzędzu o powierzchni 0,0011 ha i wartości:	495,00 zł
Poz. 118: zmiana kategorii, łącznie: 0,0011 ha	495,00 zł

119 Działka nr 23/3 w Rabowicach o powierzchni 0,3078 ha i wartości:	158 024,52 zł
120 Działka nr 23/4 w Rabowicach o powierzchni 0,1786 ha i wartości:	91 693,24 zł

121 Działka nr 23/5 w Rabowicach o powierzchni 0,4521 ha i wartości:	232 108,14 zł
122 Działka nr 41/3 w Rabowicach o powierzchni 0,1075 ha i wartości:	55 351,75 zł
123 Działka nr 41/4 w Rabowicach o powierzchni 0,1567 ha i wartości:	80 684,83 zł
124 Działka nr 41/5 w Rabowicach o powierzchni 0,2704 ha i wartości:	139 228,96 zł
125 Działka nr 42/6 w Rabowicach o powierzchni 0,2374 ha i wartości:	122 237,26 zł
126 Działka nr 42/7 w Rabowicach o powierzchni 0,1196 ha i wartości:	61 582,04 zł
127 Działka nr 42/8 w Rabowicach o powierzchni 0,1613 ha i wartości:	83 053,37 zł
128 Działka nr 43/88 w Rabowicach o powierzchni 0,1424 ha i wartości:	9 256,00 zł
129 Działka nr 43/89 w Rabowicach o powierzchni 0,0285 ha i wartości:	1 852,50 zł
130 Działka nr 43/80 w Rabowicach o powierzchni 0,0548 ha i wartości:	19 567,60 zł
131 Działka nr 43/81 w Rabowicach o powierzchni 0,0477 ha i wartości:	17 032,38 zł
132 Działka nr 128/5 w Rabowicach o powierzchni 0,0785 ha i wartości:	58 875,00 zł
133 Działka nr 128/6 w Rabowicach o powierzchni 0,2033 ha i wartości:	152 475,00 zł
134 Działka nr 128/7 w Rabowicach o powierzchni 0,6695 ha i wartości:	502 125,00 zł
Poz. 119-134: powstałe z podziału ZRID, łącznie: 3,2161 ha	1 785 147,59 zł

Zmniejszenia (-) pow.: 7,0381 ha i wartość: 3 757 358,70 zł

1 Działka nr 23/1 w Rabowicach o powierzchni 0,9385 ha i wartości:	481 825,90 zł
2 Działka nr 41/2 w Rabowicach o powierzchni 0,5346 ha i wartości:	275 265,54 zł
3 Działka nr 42/5 w Rabowicach o powierzchni 0,5183 ha i wartości:	266 872,67 zł
4 Działka nr 43/42 w Rabowicach o powierzchni 0,1709 ha i wartości:	11 108,50 zł
5 Działka nr 43/17 w Rabowicach o powierzchni 0,1025 ha i wartości:	36 599,98 zł
Działka nr 128/4 w Garbach o powierzchni 0,9513 ha i wartości:	713 475,00 zł
Poz. 1-5: podzielone decyzją ZRID, łącznie: 3,2161 ha	1 785 147,59 zł

6 Działka nr 21/51 w Zalasewie o powierzchni 0,2506 ha i wartości:	138 581,80 zł
7 Działka nr 89/3 w Jasinie o powierzchni 0,1573 ha i wartości:	15 730,00 zł
8 Działka nr 1369/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0049 ha i wartości:	490,00 zł
Poz. 6-8: decyzja podziałowa, łącznie: 0,4128 ha	154 801,80 zł

9 Działka nr 242/17 w Paczkowie o powierzchni 0,112 ha i wartości:	44 116,80 zł
Poz. 9: przejście na rzecz Skarbu Państwa, łącznie: 0,112 ha	44 116,80 zł

10 Działka nr 11/13 w Rabowicach o powierzchni 0,108 ha i wartości:	59 572,80 zł
11 Działka nr 11/16 w Rabowicach o powierzchni 0,0502 ha i wartości:	27 690,32 zł
12 Działka nr 11/17 w Rabowicach o powierzchni 1,3579 ha i wartości:	749 017,64 zł
13 Działka nr 11/22 w Rabowicach o powierzchni 0,0081 ha i wartości:	4 362,66 zł
14 Działka nr 11/29 w Rabowicach o powierzchni 0,0195 ha i wartości:	10 502,70 zł
15 Działka nr 11/30 w Rabowicach o powierzchni 0,7962 ha i wartości:	428 833,32 zł
16 Działka nr 11/32 w Rabowicach o powierzchni 0,0393 ha i wartości:	21 166,98 zł
17 Działka nr 23/4 w Rabowicach o powierzchni 0,1786 ha i wartości:	91 693,24 zł
18 Działka nr 41/4 w Rabowicach o powierzchni 0,1567 ha i wartości:	80 684,83 zł
19 Działka nr 42/7 w Rabowicach o powierzchni 0,1196 ha i wartości:	61 582,04 zł
20 Działka nr 43/89 w Rabowicach o powierzchni 0,0285 ha i wartości:	1 852,50 zł
21 Działka nr 43/80 w Rabowicach o powierzchni 0,0548 ha i wartości:	19 567,60 zł
Poz. 10-21: przejście na rzecz Powiatu Poznańskiego, łącznie: 2,9174 ha	1 556 526,63 zł

22 Działka nr 41/2 w Rabowicach o powierzchni 0,0242 ha i wartości:	12 460,58 zł
23 Działka nr 1369/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0002 ha i wartości:	20,00 zł
Poz. 22-23: ubytek powierzchni, łącznie: 0,0244 ha	12 480,58 zł

24 Działka nr 21/54 w Zalasewie o powierzchni 0,1323 ha i wartości:	73 161,90 zł
25 Działka nr 21/55 w Zalasewie o powierzchni 0,0143 ha i wartości:	7 907,90 zł
26 Działka nr 21/56 w Zalasewie o powierzchni 0,0035 ha i wartości:	1 935,50 zł
27 Działka nr 78/16 w Łowęcinie o powierzchni 0,2027 ha i wartości:	20 270,00 zł

28	Działka nr 1369/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,0026 ha i wartości:	260,00 zł
29	Działka nr 303/26 w Jasinie o powierzchni 0,2015 ha i wartości:	100 750,00 zł
Poz. 24-28: sprzedaż, łącznie: 0,3554 ha		204 285,30 zł
3.	Lasy	0,00 b/z
4.	Place i tereny zielone	0,00 b/z
5.	Ogrody działkowe	0,00 b/z
6.	Tereny rekreacyjne	0,00 b/z
7.	Działki budowlane (mieszaniowe)	(+) 131'350,00 zł
Zwiększenia (+) pow.: 0,9574 ha i wartość:		300 579,99 zł
1	Działka nr 17/3 w Sokolnikach o powierzchni 0,0987 ha i wartości:	74 025,00 zł
2	Działka nr 17/4 w Sokolnikach o powierzchni 0,0987 ha i wartości:	74 025,00 zł
3	Działka nr 3332/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,0111 ha i wartości:	2 775,00 zł
4	Działka nr 3332/5 w Swarzędzu o powierzchni 0,0013 ha i wartości:	325,00 zł
5	Działka nr 1085/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,033 ha i wartości:	6 530,27 zł
6	Działka nr 1085/4 w Swarzędzu o powierzchni 0,0096 ha i wartości:	1 899,72 zł
Poz. 1-6: decyzja podziałowa, łącznie: 0,2524 ha		159 579,99 zł
7	Działka nr 74/5 w Paczkowie o powierzchni 0,6846 ha i wartości:	136 920,00 zł
8	Działka nr 74/8 w Paczkowie o powierzchni 0,006 ha i wartości:	1 200,00 zł
9	Działka nr 74/9 w Paczkowie o powierzchni 0,0144 ha i wartości:	2 880,00 zł
Poz. 7-9: zmiana kategorii, łącznie: 0,705 ha		141 000,00 zł
Zmniejszenia (-) pow.: 0,291 ha i wartość:		169 229,99 zł
1	Działka nr 17/2 w Sokolnikach o powierzchni 0,1974 ha i wartości:	148 050,00 zł
2	Działka nr 3332/3 w Swarzędzu o powierzchni 0,0124 ha i wartości:	3 100,00 zł
3	Działka nr 1085/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0426 ha i wartości:	8 429,99 zł
Poz. 1-3: decyzja podziałowa, łącznie: 0,2524 ha		159 579,99 zł
4	Działka nr 1295 w Swarzędzu o powierzchni 0,0051 ha i wartości:	1 275,00 zł
5	Działka nr 3339/46 w Swarzędzu o powierzchni 0,0036 ha i wartości:	900,00 zł
6	Działka nr 1835/68 w Swarzędzu o powierzchni 0,0127 ha i wartości:	3 175,00 zł
7	Działka nr 1369/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,0061 ha i wartości:	1 525,00 zł
8	Działka nr 1307/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,0082 ha i wartości:	2 050,00 zł
9	Działka nr 3332/5 w Swarzędzu o powierzchni 0,0013 ha i wartości:	325,00 zł
10	Działka nr 3295/1 w Swarzędzu o powierzchni 0,0016 ha i wartości:	400,00 zł
Poz. 4-9: sprzedaż, łącznie: 0,0386 ha		9 650,00 zł
8.	Działki przemysł.-handlowe	(-) 47'950,00 zł
Zwiększenia (+) pow.: 0,3808 ha i wartość:		57 120,00 zł
1	Działka nr 1092/9 w Swarzędzu o powierzchni 0,0023 ha i wartości:	345,00 zł
2	Działka nr 1092/10 w Swarzędzu o powierzchni 0,0836 ha i wartości:	12 540,00 zł
3	Działka nr 1092/11 w Swarzędzu o powierzchni 0,1344 ha i wartości:	20 160,00 zł
4	Działka nr 1092/12 w Swarzędzu o powierzchni 0,1605 ha i wartości:	24 075,00 zł
Poz. 1-4: z podziału, łącznie: 0,3808 ha		57 120,00 zł

Zmniejszenia (-) pow.: 0,5417 ha i wartość:		105 070,00 zł
1	Działka nr 1092/6 w Swarzędzu o powierzchni 0,0859 ha i wartości:	12 885,00 zł
2	Działka nr 1092/8 w Swarzędzu o powierzchni 0,2949 ha i wartości:	44 235,00 zł
	Poz. 1-2: została podzielona, łącznie: 0,3808 ha	57 120,00 zł
3	Działka nr 2164/29 w Swarzędzu o powierzchni 0,0011 ha i wartości:	495,00 zł
	Poz. 3: zmiana kategorii, łącznie: 0,0011 ha	495,00 zł
4	Działka nr 80/15 w Kobylnicy o powierzchni 0,0671 ha i wartości:	33 550,00 zł
5	Działka nr 2913/2 w Swarzędzu o powierzchni 0,0861 ha i wartości:	12 915,00 zł
	Poz. 4-5: sprzedaż, łącznie: 0,1532 ha	46 465,00 zł
6	Działka nr 1092/8 w Swarzędzu o powierzchni 0,0066 ha i wartości:	990,00 zł
	Poz. 6: ubytek powierzchni, łącznie: 0,0066 ha	990,00 zł
9.	Cmentarz komunalny	0,00 b/z
10.	Składowisko odpadów	0,00 b/z
11.	Szkoły	(-) 167 660,00 zł
Zwiększenia (+) pow.: 0,8383 ha i wartość:		167 660,00 zł
1	Działka nr 74/5 w Paczkowie o powierzchni 0,6846 ha i wartości:	136 920,00 zł
2	Działka nr 74/6 w Paczkowie o powierzchni 0,1264 ha i wartości:	25 280,00 zł
3	Działka nr 74/7 w Paczkowie o powierzchni 0,0069 ha i wartości:	1 380,00 zł
4	Działka nr 74/8 w Paczkowie o powierzchni 0,006 ha i wartości:	1 200,00 zł
5	Działka nr 74/9 w Paczkowie o powierzchni 0,0144 ha i wartości:	2 880,00 zł
	Poz.1-5: z podziału, łącznie: 0,8383 ha	167 660,00 zł
Zmniejszenia (-) pow.: 1,6766 ha i wartość:		335 320,00 zł
1	Działka nr 74 w Paczkowie o powierzchni 0,8383 ha i wartości:	167 660,00 zł
	Poz.1: decyzja podziałowa, łącznie: 0,8383 ha	167 660,00 zł
2	Działka nr 74/5 w Paczkowie o powierzchni 0,6846 ha i wartości:	136 920,00 zł
3	Działka nr 74/6 w Paczkowie o powierzchni 0,1264 ha i wartości:	25 280,00 zł
4	Działka nr 74/7 w Paczkowie o powierzchni 0,0069 ha i wartości:	1 380,00 zł
5	Działka nr 74/8 w Paczkowie o powierzchni 0,006 ha i wartości:	1 200,00 zł
6	Działka nr 74/9 w Paczkowie o powierzchni 0,0144 ha i wartości:	2 880,00 zł
	Poz. 2-6: zmiana kategorii, łącznie: 0,8383 ha	167 660,00 zł
12.	Przychodnia zdrowia	0,00 b/z
Ogółem zmiana:		(+) 5'417'373,8
Wartość roku poprzedniego:		158'163'759,1
Wartość roku bieżącego:		163'581'132,9

II. Obiekty komunalne

1. Budynki mieszkalne	0,00 b/z
2. Budynki niemieszkalne	(+) 22'672'512,34
1. Zwiększenia (+):	
1. Rozbudowa, przebudowa dwóch budynków przy ul. Św. Marcina 1 w budynek biurowy – siedzibę Rady Miejskiej, Urzędu i ZGK	18'701'129,01
2. Modernizacja budynku na os. Kościuszkowców 20 w Swarzędzu	2'565'236,56
3. Zmiana kategorii – wartość początkowa budynku na os. Kościuszkowców 20 (wcześniej budynek służby zdrowia)	122'794,48
4. Modernizacja budynku przy ul. Działkowej 61a w Swarzędzu (Środowiskowy Dom Samopomocy)	1'273'853,37
5. Ogrodzenie budynku OPS	9'498,92
3. Obiekty szkolne	(+) 6'323'445,29
1. Zwiększenia (+):	
1. Rozbudowa Szkoły Podst. nr 1 w Zalasewie	4'312'915,19
2. Bieżnia okólna przy Szkole Podst. nr 1 w Zalasewie	441'547,87
3. Parking rowerowy przy Szkole Podst. nr 1 w Zalasewie	159'749,18
4. Modernizacja Szkoły Podst. nr 2 w Zalasewie (wentylacja)	1'314'051,11
5. Doposażenie rozbudowanej części Szkoły Podst. Nr 2 w Swarzędzu, omyłkowo nie ujęte w 2021 roku	38'937,77
6. Korekta omyłkowo nie ujętej wcześniej wartości pl. apelowego w Szkole Podst. Nr 4 w Swarzędzu	15'499,80
7. Doposażenie pl. zabaw przy Szkole Podst. we Wierzonce	46'827,33
2. Zmniejszenia (-):	
1. Korekta omyłki rachunkowej z lat ubiegłych (Szk. Pdst. nr 3)	0,70
2. Korekta omyłkowo ujętej w 2021 r. pomocy dydaktycznej – Szkoła podstawowa w Kobylnicy	29'900,00
3. Likwidacja urządzenia w Szkole Podst. Nr 2 w Zalasewie	6'082,26
4. Obiekty przedszkolne	(+) 15'800,00
1. Zwiększenia (+):	
1. Pl. zabaw przy Przedszkolu nr 2 w Swarzędzu	15'800,00
5. Obiekty służby zdrowia	(-) 7'644,29
1. Zwiększenia (+):	
1. Termomodernizacja bud. przy ul. Poznańskiej 15 w Swarzędzu	115'150,19
2. Zmniejszenia (-):	
1. Zmiana kategorii – wartość początkowa budynku na os. Kościuszkowców 20	122'794,48
6. Żłobek	0,00 b/z
7. Obiekty sportowe	(+) 1'599'457,80
1. Zwiększenia (+):	
1. Boisko wielofunkcyjne w Uzarzewie	987'484,20
2. Modernizacja hali sportowej w Swarzędzu, ul. Św. Marcina 1	611'973,60
8. Pływalnia	0,00 b/z
9. Baza komunikacji autobusowej i infrastruktura komunikacyjna	(+) 54'493,60
1. Zwiększenia (+):	

1. Wiaty przystankowe	54'493,60
10. Placówki kultury	(+) 76'581,70
1. Zwiększenia (+):	
1. Przyłącze wody do świetlicy w Paczkowie	24'477,00
2. Montaż klimatyzacji w świetlicy w Jasinie	15'777,90
3. Modernizacja pomieszczeń w świetlicy w Sarbinowie	36'326,80
11. Lokale niemieszkalne	0,00 b/z
Ogółem zmiana:	(+) 30'734'646,4
Wartość roku poprzedniego:	225'883'436,6
Wartość roku bieżącego:	256'618'083,0

III. Budowle i urządzenia techniczne

1. Sieć wodociągowa i SUW	0,00 b/z
2. Kanalizacja deszczowa na terenie miasta	0,00 b/z
3. Sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie gminy	0,00 b/z
4. Oczyszczalnie i przepompownie	0,00 b/z
5. Drogi, ulice, chodniki na terenie miasta i gminy	(+) 11'609'432,89
1. Zwiększenia (+)	
1. Przebudowa układu komunikacyjnego w rejonie ul. Sienkiewicza i Poznańskiej w Swarzędzu (<i>pow. nawierzchni: z kostki: 1762 m², z betonu asfaltowego 720 m²</i>)	712'342,30
2. Przebudowa ul. Rivoliego, Mokrej i Agrestowej w Zalasewie oraz wykonanie tras rowerowych na terenie gm. Swarzędz (<i>~0,600 km drogi o szer. 5,3 – 5,8 m, ~1 km ścieżek rowerowych, parkingi dla rowerów, wiaty</i>)	5'543'091,76
3. Przebudowa ul. Zaborskiej w Puszczykowie Zaborzu (<i>dł. 0,465 km, szer. chodnika. 2,0 m, szerokość jezdni 5,5 m</i>)	1'147'984,14
4. Budowa układu komunikacyjnego (<i>węzeł przesiadkowy w Paczkowie</i>)	4'206'014,69
6. Cmentarz komunalny	0,00 b/z
7. Oświetlenie uliczne	0,00 b/z
8. Place Zabaw i siłownie zewnętrzne, tereny rekreacyjne	(+) 1'198'940,06
1. Zwiększenia (+)	
1. Dopuszenie placu zabaw w Gruszczyńie	29'919,75
2. Ogrodzenie placu zabaw (Garby)	15'690,99
3. Dopuszenie placu zabaw we Wierzonce	29'986,17
4. Dopuszenie placu zabaw w Janikowie	30'991,08
5. Dopuszenie placu zabaw w Bogucinie	29'996,90
6. Dopuszenie placu zabaw w Gortatowie	15'762,45
7. Dopuszenie placu zabaw w Łowęcinie	11'977,74
8. Dopuszenie placu zabaw w Rabowicach	16'000,00
9. Dopuszenie placu zabaw w Karłowicach	18'000,00
10. Model układu słonecznego	61'500,00
11. Strefa rekreacyjna na os. Raczyńskiego w Swarzędzu	521'785,57

12. Plac rekreacyjny do edukacji ekologicznej w Rabowicach	321'574,73
13. Modernizacja infrastruktury około-szlakowej nad jez. Swarzędzkim	80'840,52
14. Ogrodzenie placu zabaw (Wierzenica)	14'914,16
9. Sieć światłowodowa	0,00 b/z
10. Pomniki i inne dzieła sztuki	(+) 68'005,00
1. Zwiększenia (+)	
1. Rzeźby stolarza (3 szt.)	68'005,00
11. Wiaty rowerowe	0,00 b/z
Ogółem zmiana:	(+) 12'876'377,9
Wartość roku poprzedniego:	359'752'819,6
Wartość roku bieżącego:	372'629'197,5

IV. Środki transportu

1. Ośrodek Pomocy Społecznej	0,00 b/z
2. Straż Pożarna	0,00 b/z
3. Urząd Miasta i Gminy	0,00 b/z
4. Zakład Gospodarki Komunalnej	(-) 40'440,00
1. Zmniejszenia (-)	
1. Likwidacja (złomowanie) samochodu Citroen Berlingo (PZ989HA)	40'440,00
5. Swarzędzkie Centrum Sportu i Rekreacji	0,00 b/z
6. Komunikacja Miejska – Autobusy	(-) 2'391'200,00
1. Zmniejszenia (-)	
1. Likwidacja (złomowanie) 2 autobusów marki VOLVO	2'391'200,00
Ogółem zmiana:	(-) 2'431'640,0
Wartość roku poprzedniego:	47'638'130,4
Wartość roku bieżącego:	45'206'490,4

V. Maszyny i urządzenia techniczne

1. Swarzędzkie Centrum Sportu i Rekreacji	(+) 147'815,25
1. Zwiększenia (+)	
1. Maszyna czyszcząco-sprzątająca (automat myjący parkiet w hali sportowej)	24'969,00
2. Kosze najazdowe do hali sportowej	85'485,00
3. Wykładzina ochronna do hali sportowej	37'361,25
2. Zakład Gospodarki Komunalnej	(+) 37'542,93
1. Zwiększenia (+)	
1. Zamiatarka zawieszana ZM 1600 Agata Pronar	23'247,00
3. Urząd Miasta i Gminy	(+) 366'175,31
1. Zwiększenia (+)	
1. Tablica informacyjna – plan Kruszwini	22'755,00
2. Radarowe wyświetlacze prędkości (2 szt.) w Paczkowie	24'108,00

3. Przełączniki sieciowe Netgear (2 szt.)	27'798,00
4. Kopiarka	39'925,80
5. Macierz do archiwizacji nagrań z monitoringu	129'589,11
6. „Jadłodzielnia” (2 szt.)	62'000,00
7. Paralizatory Taser (4 szt.)	59'999,40
4. Pozostale	(+) 12'792,00
1. Zwiększenia (+)	
1. Maszyna do mycia podłóg (Szk. Podst. Nr 1 w Zalasewie)	12'792,00
Ogółem zmiana:	(+) 550'029,6
Wartość roku poprzedniego:	8'332'057,7
Wartość roku bieżącego:	8'882'087,3

VI. OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.2022

Ogółem zmiana:	(+) 47'146'787,7
Wartość roku poprzedniego:	799'770'203,4
Wartość roku bieżącego:	846'916'991,1

Sygn. WNW.3023.1.2023-2

Opracował:

Mariusz Szrajbrowski

ZESTAWIENIE ZBIORCZE MIENIA KOMUNALNEGO - Stan na 31.12.2022r.

Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych						Zmiana 2022-2021
		Łączna ilość	Wartość księgowa brutto	Prawo własności (w tym UW mienia SP)	Mienie w zarządzie	Użytkowanie wieczyste	dzierżawa / najem	Wartość księgowa brutto
		w ha	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł
	1	2	3	4	5	6	7	8
I. Grunty komunalne								
	ogółem	639,5394	163 581 132,9	143 645 853	4 773 904	13 341 068	1 820 307	5 417 373,8
1	Grunty rolne	72,9606	1 889 102	1 423 600	16 488	196 929	252 084	26 239
2	Drogi, ulice, chodniki	325,6441	115 320 402	114 541 825	421 266	289 593	67 717	5 475 395
3	Lasy	29,6586	2 728 153	2 727 891	0	0	262	0
4	Place i tereny zielone	19,5907	4 277 849	4 114 891	0	117 810	45 148	0
5	Ogrody działkowe	58,4682	3 636 142	1 158 374	0	2 477 768	0	0
6	Tereny rekreacyjne	26,5932	5 103 380	4 595 257	507 956	0	167	0
7	Działki budowlane	34,1299	10 455 319	7 209 110	256 949	2 186 719	802 541	131 350
8	Działki przem. handl.	37,7886	12 085 822	3 551 250	270 102	8 025 039	239 430	-47 950
9	Cmentarz komunalny	8,4258	1 126 382	90 368	623 058	0	412 957	0
10	Inne - składowisko	3,5648	285 184	285 184	0	0	0	0
11	Szkoły	22,2855	6 447 894	3 722 598	2 678 086	47 209	0	-167 660
12	Przychodnia zdrowia	0,4294	225 505	225 505	0	0	0	0
II. Obiekty komunalne								
	ogółem	szt.	256 618 083	256 618 083	0	0	0	30 734 646
1	Budynki mieszkalne	57	27 576 268	27 576 268				0
2	Budynki niemieszkalne	12	45 906 019	45 906 019				22 672 512
3	Obiekty szkolne	11	120 877 158	120 877 158				6 323 445
4	Obiekty przedszkolne	6	5 290 330	5 290 330				15 800
5	Obiekty służby zdrow.	4	3 386 985	3 386 985				-7 644
6	Żłobek	1	895 739	895 739				0
7	Obiekty sportowe	3	19 882 153	19 882 153				1 599 458
8	Pływalnia	1	15 421 930	15 421 930				0
9	Baza komunikacji autobusowej i infrastr. komunikacyjna	1	9 493 142	9 493 142				54 494
10	Placówki kultury	10	6 810 044	6 810 044				76 582
11	Lokale niemieszkalne	2	1 078 316	1 078 316				0

III.	Budowle i urządzenia techniczne							
	ogółem		372 629 198	372 629 198	0	0	0	12 876 378
1	Sieć wodociągowa		13 766 050	13 766 050				0
2	Kanalizacja deszczowa na terenie miasta		44 634 769	44 634 769				0
3	Sieć kanalizacji sanitarnej i deszcz. na terenie gminy		27 828 562	27 828 562				0
4	Oczyszczalnie i przepompownie	6	4 306 326	4 306 326				0
5	Drogi, ulice, chodniki na terenie miasta i gminy		265 135 181	265 135 181				11 609 433
6	Cmentarz komunalny	1	1 762 849	1 762 849				0
7	Oświetlenie uliczne		5 425 452	5 425 452				0
8	Place Zabaw i siłownie zewnętrzne	66 szt.	7 883 852	7 883 852				1 198 940
9	Sieć światłowodowa		1 519 188	1 519 188				0
10	Pomniki i inne dzieła sztuki	7	304 455	304 455				68 005
11	Wiaty rowerowe	2	62 513	62 513				0
IV.	Środki transportu		45 206 490	45 206 490	0	0	0	-2 431 640
1	Ośrodek Pomocy Społecznej							
1.1	VW Caddy	1	62 312	62 312				0
1.2	Opel Mokka	1	69 000	69 000				0
2	Straż Pożarna							
2.1	Samochody strażackie	6	2 485 222	2 485 222				0
3	Urząd Miasta i Gminy							
3.1	Opel Mokka e	1	157 000	157 000				0
3.2	Opel Mokka	2	141 998	141 998				0
3.3	Opel Combo	1	80 889	80 889				0
3.4	VW Caddy	1	60 956	60 956				0
3.5	Hyundai i10	1	49 703	49 703				0
4	Zakł.Gosp.Komunalnej							
4.1	Pojazdy specjalistyczne	19	2 011 996	2 011 996				0
4.2	Opel Agila	1	18 500	18 500				0
4.3	Citroen Berlingo	1	0	0				-40 440
4.4	Peugeot Partner	1	57 500	57 500				0
4.5	Opel VIVARO	1	81 025	81 025				0
4.6	Ford Transit	7	543 664	543 664				0
4.7	Fiat Doblo	1	85 174	85 174				0
5	Komunikacja Miejska							
5.1	Autobusy	31	39 238 102	39 238 102				-2 391 200
6	Swarzędzkie Centrum Sportu i Rekreacji							
6.1	Opel Combo	1	63 450	63 450				0

V. Maszyny i urządzenia techniczne								
ogółem			8 882 087	8 882 087	0	0	0	550 030
1	Odkurzacz (ssawka do liści)	1	14 840	14 840				0
2	Odzielacze	2	23 600	23 600				0
3	Agregat prądotwórczy Fogo	1	4 900	4 900				0
4	Zestaw Hydraulicznych narzędzi ratowniczych dla Straży Pożarnej	1	44 940	44 940				0
5	Walec drogowy	1	279 485	279 485				0
6	Równiarka	1	475 800	475 800				0
7	Koparko-ladowarka	1	152 000	152 000				0
8	Agregat prądotwórczy	1	49 670	49 670				0
9	Odkurzacz "Cybernaut 25" Pływalni Wodny Raj	1	10 900	10 900				0
10	Agregat chłodniczy	1	13 420	13 420				0
11	Kontener KP-7	1	3 950	3 950				0
12	Agregat prądotwórczy ZE4CT	1	42 078	42 078				0
13	Ubijak stopowy	1	7 100	7 100				0
14	Przecinarka spalinowa	1	3 800	3 800				0
15	Komplet poduszek pneumatycznych	1	12 991	12 991				0
16	Komplet urządzeń do rozcinania samochodów	1	34 478	34 478				0
17	Wentylator osiowy	1	4 880	4 880				0
18	Pistolet gaśniczy	1	11 800	11 800				0
19	Cylinder hydrauliczny	1	7 728	7 728				0
20	Rozdzielnia El. Karłowice	1	1 438	1 438				0
21	Maszyna do pielęgnacji lodu	1	129 930	129 930				0
22	Agregat prądotwórczy	4	110 911	110 911				0
23	Pompa wielostopniowa pionowa	3	24 324	24 324				0
24	Maszyna Gianni Ferrari	1	43 115	43 115				0
25	Dmuchawa DM0.6.6	1	10 371	10 371				0

71	Serwer sieciowy DELL	2	131 248	131 248
72	Traktor McCulloch z lemieszem	1	8 250	8 250
73	Dostępowy punkt sieciowy Ruckus AP 7762	4	34 524	34 524
74	Przełączniki DELL Powerconnect z modulem	5	37 730	37 730
75	Syrena alarmowa	9	187 520	187 520
76	Kosiarka na wysięgniku	1	43 520	43 520
77	Rębak do drewna	1	8 000	8 000
78	Tablica ostrzegawcza LED	1	3 700	3 700
79	Defibrylator Philips	1	6 780	6 780
80	Maszyna czyszcząca TTB 4045	1	13 279	13 279
81	Brama samonośna	1	7 750	7 750
82	System biomonitoringu SYMBIO	1	9 600	9 600
83	Wertykulator Gianni Ferrari	1	7 700	7 700
84	Kosiarka traktor z koszem	1	5 501	5 501
85	Agregat koszący Gianni Ferrari GTS200	1	8 272	8 272
86	Zamiatarka uniwersalna Turf Clean	1	22 386	22 386
87	Szczotka Campadelli	1	9 594	9 594
88	Młot udarowy HM1812	1	5 680	5 680
89	Pompa szlamowa FOGO	1	4 380	4 380
90	Maszyna czyszcząca Wirbel Rapid 385b	1	8 079	8 079
91	Mobilne miasteczko ruchu drogowego	1	26 445	26 445
92	Klimatyzator (Dworzec PKP)	1	4 617	4 617
93	Wypożyczenie magazynu zarządzania kryzysowego	8 elem.	123 301	123 301
94	Iluminacja świąteczna - gwiazdor	1	25 830	25 830
95	Urządzenie UPS (Powerline Green Lite i Ester Taurus)	2	72 332	72 332
96	Klimatyzator (ZGK)	1	5 977	5 977
97	Kosiarka bijakowa ZMTE-OT	1	29 151	29 151
98	System zarządzania ruchem klientów	1	90 209	90 209
99	Komputer przenośny specjalnego przeznaczenia	1	27 900	27 900
100	Dron z kamerą termowizyjną (+ laboratorium)	1	152 643	152 643
101	Myjka ciśnieniowa	1	3 985	3 985
102	Kosiarka wrzecionowa	1	132 471	132 471
103	Kontener asenizacyjny KA 800K	1	120 663	120 663
104	Rowerowa stacja naprawcza	1	5 451	5 451
105	Szorowarka orbitalna (SCSIR)	1	8 979	8 979
106	Maszyna czyszcząco-sprzątająca (SCSIR)	2	34 686	34 686
107	Sprężarka	1	32 900	32 900
108	Urządzenia do dezynfekcji	3	82 527	82 527
109	Komora chłodnicza	1	17 835	17 835
110	Zestaw urządzeń "kino plenerowe"	1	99 505	99 505
111	Zestaw do kontroli hydrantów	1	12 300	12 300
112	Macierz dyskowa NetApp	1	159 654	159 654
113	Kamera termowizyjna	1	18 450	18 450
114	Urządzenia do druku (w tym wielkoformatowego)	2	184 835	184 835
115	System rejestracji czasu pracy	1	77 982	77 982

24 969

116	Zamiatarka zawieszana ZM 1600 Agata Pronar	2	39 852	39 852					23 247
117	Wykładzina ochronna do hali sportowej	1	37 361	37 361					37 361
118	Maszyna do mycia podłóg (Szk. Podst. Nr 1 w Zalasewie)	1	12 792	12 792					12 792
119	Paralizator Taser	4	59 999	59 999					59 999
120	Jadłodzielnia	2	62 000	62 000					62 000
	MIENIE KOMUNALNE OGÓŁEM		846 916 991,1	826 981 711,5	4 773 904,4	13 341 067,6	1 820 307,5	47 146 787,7	

**WYKAZ WIERZYTELNOŚCI GMINY SWARZĘDZ
WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2022 ROKU**

LP	WIERZYTELNOŚĆ	UDZIAŁY KWOTA ZŁ
1	2	3
		Udziały w Spółkach:
1	BAZAR Swarzędzki s.c., którego celem jest prowadzenie bazaru handlowego dla potrzeb miasta i gminy Swarzędz	300 000
2	Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Swarzędzu wniesienie aportem działek budowlanych pod budowę budynków wielomieszkaniowych oraz wkład pieniężny	4 775 000
3	AQUANET Spółka Akcyjna w Poznaniu; przeniesienie własności udziałów, będących w posiadaniu miasta Poznania 13.449.520 udziałów o wartości 1,00 zł każdy	13 449 520
4	AGROBEX Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Poznaniu wniesienie aportem działki budowlane przy ul. Warszawskiej w Swarzędzu stanowiącej 90 udziałów o wartości 500 zł każdy	45 000
5	Swarzędzkie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. wniesienie zorganizowanej części przedsiębiorstwa oraz wkład pieniężny	9 239 000
	OGÓŁEM	27 808 520

Informacja o zaawansowaniu prac komisji inwentaryzacyjnej na dzień 31.12.2022 r.

inwentaryzacja zakończona (zakończone decyzjami Wojewody)	2593	pozycji
inwentaryzacja w toku (wniosek u Wojewody)	28	pozycji
wnioski złożone w Sądzie o ujawnienie prawa własności	0	pozycje
orientacyjna ilość działek przewidzianych do inwentaryzacji	7	pozycji

WYKAZ SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

Umowy zawarte w roku 2022

L.p.	Obręb	Numer działki	Powierzchnia (w ha)	Tryb sprzedaży	
1	Swarzędz	1295	0,0051	B	wł
2	Kobylnica	80/15	0,0671	O	wł
3	Swarzędz	3339/46	0,0036	O	wł
4	Swarzędz	1835/68	0,0127	O	wł
5	Zalasewo	21/54	0,1323	N	wł
6	Zalasewo	21/55	0,0143		
7	Zalasewo	21/56	0,0035		
8	Swarzędz	2913/2	0,0861	B	wł
9	Łowęcin	78/16	0,2027	O	wł
10	Jasin	303/26	0,2015	O	wł
11	Swarzędz	1307/1	0,0082	B	wł
12	Swarzędz	3332/5	0,0013	O	wł
13	Swarzędz	1369/1	0,0061	B	wł
		1369/4	0,0026		
14	Swarzędz	3295/1	0,0016	B	wł

B – tryb bezprzetargowy
O – tryb przetargowy ograniczony
N – tryb przetargowy nieograniczony