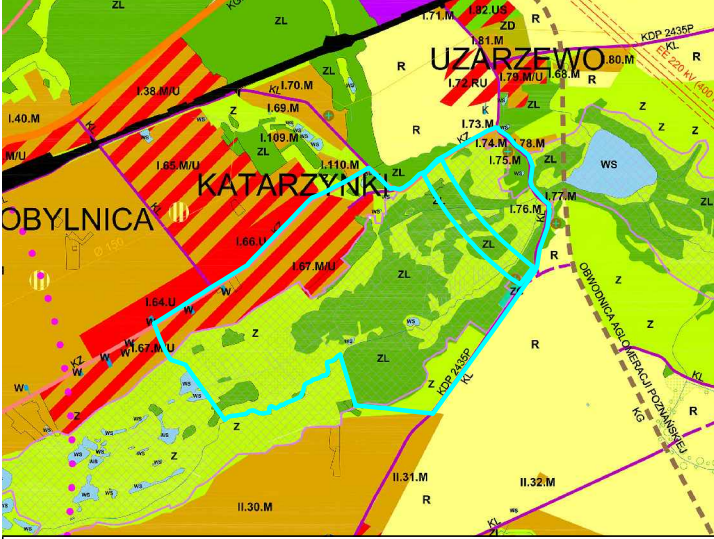


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „DOLINA CYBINY I OKOLICE”, GMINA SWARZĘDZ
- OBRĘB UZARZEWO, KOBYLNICZA, UZARZEWO-KATARZYŃKI (POW. CA. 183 HA)**

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU
Z DNIA

WYBÓR ZE STUDIUM SYTUACyjNEGO I KONTURÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘBI SWARZĘDZ



[Symbol]	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
[Symbol]	nieprzekraczalne linie zabudowy
[Symbol]	obowiązuje linie zabudowy
[Symbol]	strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV
[Symbol]	granicz strefy sanitarne istniejących osiedli, dla budynków nie podłączonych do sieci wodociągowej
[Symbol]	granicz strefy sanitarne istniejących osiedli, dla budynków podłączonych do sieci wodociągowej
[Symbol]	strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych znajdujących się w granicach ewidencyjnych zabudowy
[Symbol]	granicz zabudowy osiedli znajdujących się w granicach ewidencyjnych zabudowy
[Symbol]	obiekty budowlane wpisane do rejestru zabytków oraz znajdujące się w granicach ewidencyjnych zabudowy
[Symbol]	zeleni buforowa
[Symbol]	strefy lokalizacji stanowisk postopowych na terenach o innym przeznaczeniu
[Symbol]	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
[Symbol]	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
[Symbol]	tereny zabudowy usługowej
[Symbol]	teren zabudowy kultury religijnej oraz usług publicznych
[Symbol]	teren zabudowy kultury religijnej oraz oświaty
[Symbol]	teren oświaty
[Symbol]	tereny zieleni urządzonej
[Symbol]	tereny zieleni naturalnej
[Symbol]	tereny lasów
[Symbol]	tereny wód powierzchniowych śródlądowych
[Symbol]	tereny infrastruktury wodociągowej
[Symbol]	teren drogi publicznej klasy lokalnej
[Symbol]	teren drogi wewnętrznej
[Symbol]	tereny publicznych ciągów pieszo-jazdnych



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granicz obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązuje linie zabudowy
- strefy ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV
- granicz strefy sanitarne istniejących osiedli, dla budynków nie podłączonych do sieci wodociągowej
- granicz strefy sanitarne istniejących osiedli, dla budynków podłączonych do sieci wodociągowej
- strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych znajdujących się w granicach ewidencyjnych zabudowy
- granicz zabudowy osiedli znajdujących się w granicach ewidencyjnych zabudowy
- obiekty budowlane wpisane do rejestru zabytków oraz znajdujące się w granicach ewidencyjnych zabudowy
- zeleni buforowa
- strefy lokalizacji stanowisk postopowych na terenach o innym przeznaczeniu
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usługowej
- teren zabudowy kultury religijnej oraz usług publicznych
- teren zabudowy kultury religijnej oraz oświaty
- teren oświaty
- tereny zieleni urządzonej
- tereny zieleni naturalnej
- tereny lasów
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny infrastruktury wodociągowej
- teren drogi publicznej klasy lokalnej
- teren drogi wewnętrznej
- tereny publicznych ciągów pieszo-jazdnych

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV
- granicz Obszaru Natura 2000 Dolina Cybiny PUK00038
- granicz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"
- istniejące granice strefy ochrony bezpośredniej ujęć wód wraz z numerem studni
- granicz obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
- zabudowane i pozabudowane drogi
- orientacyjne granice projektowanych dróg oraz poszerzeń dróg istniejących
- obszar objęty planem zakaładowym jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 "Subzbiornik Inowrocław-Grzeźno"