

Nr sprawy:

RAU.6733.38.2014-10

Za dowodem doręczenia

Przy odpowiedzi proszę powołać się
na nasz numer sprawy

**DECYZJA Nr 1/2014
o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 59 ust.1, art. 53 ust. 4 pkt. 6, art. 61ust. 1 pkt. 2 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późniejszymi zmianami), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz.1588) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku:

**Pana Stanisława Łukasiewicza
zamieszkałego w Poznaniu, ul. Newtona 8b/40**

występującego w imieniu

**Gminy Swarzędz
z siedzibą w Swarzędzu, Rynek 1**

z dnia 09 maja 2014 r., w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie oświetlenia drogowego na terenie działek nr geod. 135, 161, 164/7, 381, 382, 388/1, 389/9, 150/6, 155/3, 418, 136/2, 149/6 położonych w miejscowości Paczkowo, ul. Budowlana, ul. Kamykowa i ul. Zagrodnicza

**odmawiam
ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego
dla inwestycji objętej wnioskiem:**

budowie oświetlenia drogowego na terenie działek nr geod. 135, 161, 164/7, 381, 382, 388/1, 389/9, 150/6, 155/3, 418, 136/2, 149/6 położonych w miejscowości Paczkowo, ul. Budowlana, ul. Kamykowa i ul. Zagrodnicza.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 09 maja 2014 roku wpłynął do tutejszego Urzędu wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie oświetlenia drogowego na terenie działek nr geod. 135, 161, 164/7, 381, 382, 388/1, 389/9, 150/6, 155/3, 418, 136/2, 149/6 położonych w miejscowości Paczkowo, ul. Budowlana, ul. Kamykowa i ul. Zagrodnicza.

O wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione zgodnie z w/w ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości tj. wywieszenie przez sołtysa obwieszczenia na tablicy informacyjnej w danej wsi.

Projekt decyzji został sporządzony w dniu 20 maja 2014 r. przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia oraz rozesłany do uzgodnień z organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na podstawie ustawy cytowanej na wstępie organ uzgadniający tj. Starosta Poznański postanowieniem znak: WD.673.4.52.2014.ST z dnia 13 czerwca 2014 r. odmówił uzgodnienia projektu decyzji dla planowanej inwestycji, z uwagi na fakt że działki nr geod. 388/1, 150/6, 155/3, 418, 149/6 na których planowane jest przedsięwzięcie występują m.in. grunty klasy IIIb, które zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych podlegają ochronie, bez względu na rodzaj planowanej inwestycji czy powierzchnię gruntów, jaka będzie zajęta pod realizację inwestycji.

W analizowanym przypadku organ uzgadniający uznał, że w związku z występowaniem na przedmiotowym terenie użytków rolnych klasy IIIb oraz nierolniczym charakterze inwestycji, nie jest możliwe uzgodnienie przedmiotowego projektu decyzji, gdyż wnioskowane przedsięwzięcie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntu rolniczego na nierolniczy, wydanej przez ministra właściwego do spraw rozwoju wsi.

W dniu 16 czerwca 2014 r. zgodnie z art. 10 Kpa zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z całością akt zebranych w przedmiotowej sprawie oraz wniesienia ewentualnych uwag.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

.....
podpis i pieczęć imienna

W załączeniu:

- załącznik graficzny do decyzji (mapa)

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca (wraz z załącznikiem)
2. Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy
3. a/a