

Swarzędz, dnia 28 luty 2014 r.

**Burmistrz
Miasta i Gminy Swarzędz**

Nr sprawy:

RAU.6733.7.2014-3

Za dowodem doręczenia

Przy odpowiedzi powołać się
na nasz nr sprawy

DECYZJA

Na podstawie art. 104, 155 Ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 267) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r., Nr 164, poz.1588) działając na wniosek,

**Pana Filipa Śledzińskiego
MUR-BET Przedsiębiorstwo Inżynieryjne sp. z o.o.
z siedzibą w Dąbrowie, ul. Graniczna 27**

występującego w imieniu

**Gminy Swarzędz
z siedzibą w Swarzędzu, Rynek 1**

z dnia **06 lutego 2014 r.** w sprawie zmiany decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz Nr 21/2013, znak RAU.6733-0017/010/2013 z dnia 13.05.2013 r. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Orlej i ulicy Pawiej na terenie działek nr geod. 1839, 1864/4, 1864/20, 1864/21, 1864/22, 1864/27, 1864/31, 1864/34, 1864/37, 1864/42, 1864/47, 1864/50, 1864/56, 1864/66, 1889, 1910, 1948/1, 1948/2, 1950, 3142/38, 3142/50, 3144/2, 3144/15, 3144/18, 3144/19, 3144/20 położonych w Swarzędzu oraz na terenie działek nr geod. 335, 353 położonych w Zalasewie.

zmieniam

własną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr 21/2013, znak RAU.6733-0017/010/2013 z dnia 13.05.2013 r. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Orlej i ulicy Pawiej na terenie działek nr geod. 1839, 1864/4, 1864/20, 1864/21, 1864/22, 1864/27, 1864/31, 1864/34, 1864/37, 1864/42, 1864/47, 1864/50, 1864/56, 1864/66, 1889, 1910, 1948/1, 1948/2, 1950, 3142/38, 3142/50, 3144/2, 3144/15, 3144/18, 3144/19, 3144/20 położonych w Swarzędzu oraz na terenie działek nr geod. 335, 353 położonych w Zalasewie.

w zakresie:

na stronie drugiej w/w decyzji

– w wierszu 27 jest:

2. Odprowadzenie wód opadowych:

**2.1. Zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez Zakład Gospodarki
Komunalnej w Swarzędzu z dnia 21 marca 2013 r., znak ZGK/DWK/W- 57/2013.**

zmieniam na:

2. Odprowadzenie wód opadowych:

**2.1. Zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez Spółdzielnię Mieszkaniową
w Swarzędzu z dnia 06 sierpnia 2013 r., znak TT/5879/2013**

Pozostałe ustalenia decyzji Nr 21/2013 z dnia 13.05.2013 r. nie ulegają zmianie.

Niniejsza decyzja jest ważna także w przypadku ewentualnej zmiany przepisów cytowanych na wstępie, chyba że przepisy będą stanowiły inaczej.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 13.05.2013 roku została wydana decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz Nr 21/2013, znak RAU.6733-0017/010/2013 z dnia 13.05.2013 r. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Orlej i ulicy Pawiej na terenie działek nr geod. 1839, 1864/4, 1864/20, 1864/21, 1864/22, 1864/27, 1864/31, 1864/34, 1864/37, 1864/42, 1864/47, 1864/50, 1864/56, 1864/66, 1889, 1910, 1948/1, 1948/2, 1950, 3142/38, 3142/50, 3144/2, 3144/15, 3144/18, 3144/19, 3144/20 położonych w Swarzędzu oraz na terenie działek nr geod. 335, 353 położonych w Zalasewie.

W dniu 06.02.2014 r. wpłynął wniosek pełnomocnika inwestora Pana Filipa Śledzińskiego w sprawie zmiany w/w decyzji.

Do wniosku załączono zgody wszystkich stron postępowania na zmianę decyzji.

Zgodnie ze złożonym wnioskiem przedmiotem zmian niniejszej decyzji miała być zmiana warunków technicznych w zakresie odprowadzenia wód deszczowych.

Po rozpatrzeniu wniosku dopuszczono zmianę zgodnie ze złożonym wnioskiem.

Ponadto informujemy, że działka nr geod. 1864/4 położona w Swarzędzu, ul. Orla zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz znak RGN.6831-0026/002/2013 z dnia 16.05.2013 r. uległa podziałowi na działki nr geod. 1864/69 i 1864/70. Przedmiotowy podział nie wpływa jednak na zakres planowanej przez inwestora inwestycji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

.....
Podpis i pieczęć imienna

Otrzymują:

1. Adresat
2. Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy
3. a/a

Sprawę prowadzi:
Agnieszka Dopierała
tel. 061 65-12-316, pok.316