



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 4 maja 2021 r.

Poz. 3641

UCHWAŁA NR XXXVI/408/2021 RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

z dnia 27 kwietnia 2021 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 15p ust. 1 w związku z art. 15 zzzh ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1842 z późn. zm), art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1), Rada Miejska w Swarzędzu uchwała, co następuje:

§ 1.1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez wymienione w ust. 2 poniżej grupy przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 162), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Zwolnienie, o którym mowa powyżej w ust. 1, dotyczy przedsiębiorców wykonujących działalność:

- 1) związaną z prowadzeniem basenów, aquaparków, siłowni, klubów i centrów fitness, z wyłączeniem działających w podmiotach wykonujących działalność leczniczą przeznaczoną dla pacjentów;
- 2) usługową związaną z poprawą kondycji fizycznej (ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z);
- 3) związaną z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2211), z wyłączeniem działalności w zakresie działalności hoteli robotniczych lub hoteli dla pracowników sezonowych (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 55.90.Z);
- 4) polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A);
- 5) związaną z przygotowywaniem i podawaniem napojów do konsumpcji na miejscu (ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30.Z);

- 6) związaną z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z);
- 7) kulturalną polegającą na funkcjonowaniu obiektów kulturalnych (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 90.04.Z);
- 8) związaną ze sportem, rozrywką i rekreacją (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93);
- 9) związaną z organizacją, promocją i/lub zarządzaniem imprezami, takimi jak targi, wystawy, kongresy, konferencje, spotkania (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 82.30.Z),
- 10) polegającą na prowadzeniu wesołych miasteczek i parków rozrywki (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 93.21.Z), pokojów zagadek, domów strachu, miejsc do tańczenia i w zakresie innych form rozrywki lub rekreacji organizowanych w pomieszczeniach lub w innych miejscach o zamkniętej przestrzeni (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 93.29.A) oraz pozostałej działalności rozrywkowej i rekreacyjnej (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 93.29.B).

§ 2. Zwolnienia, o których mowa w § 1, dotyczą podatku od nieruchomości należnego za okres: kwiecień, maj, czerwiec 2021 roku, których terminy płatności upływają odpowiednio w kwietniu, maju, czerwcu 2021 roku.

§ 3. 1. Podatnik deklarujący zwolnienie od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach:

- 1) informacji o rodzajach prowadzonej działalności, wymienionych w §1, oraz danych dotyczących nieruchomości, związanych z jej prowadzeniem – na formularzu, którego wzór został określony w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Dokumenty, o których mowa powyżej w ust. 1, należy złożyć nie później niż do 31 grudnia 2021r.

§ 4. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, określone w niniejszej uchwale, stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

§ 5. Podatnik traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1.

§ 6. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia, określonego w niniejszej uchwale, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1325 z późn. zm.).

§ 7. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązywania od 1 kwietnia 2021 roku.

Przewodnicząca Rady
(-) Barbara Henryka Czachura

Załącznik Nr 1 do uchwały XXXVI/408/2021
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 27 kwietnia 2021r.

.....
imię i nazwisko / nazwa podatnika

.....
NIP przedsiębiorcy

Gmina Swarzędz
Rynek 1
62-020 Swarzędz

INFORMACJA
O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ
DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ JEST PROWADZONA

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 uchwały Nr XXXVI/408/2021 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 27 kwietnia 2021 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 oświadczam, co następuje:

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko, będącego przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców:

.....
.....
.....

2) Rodzaje prowadzonej działalności zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności (proszę podać podklasę):

.....
.....
.....
.....

3) Powierzchnia/wartość nieruchomości, na której prowadzona jest działalność objęta zwolnieniem na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu nr XXXVI/408/2021 z dnia 27 kwietnia 2021r.

* wynosi dla:

- gruntów (powierzchnia).....m2;
- budynków (powierzchnia użytkowa).....m2;
- budowle (wartość)..... zł.

**Jeżeli przedsiębiorca prowadzi więcej niż jeden rodzaj działalności wskazuje tylko dane dotyczące nieruchomości lub jej części, na której rzeczywiście prowadzona jest działalność objęta zwolnieniem;*

4) Jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych:

- tak, a jeśli to: całkowity zakaz częściowy zakaz
 nie

5) Oświadczam, że nie jestem przedsiębiorcą w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu art. 2 pkt 18 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 187, str. 1 z późn. zm.).

.....
podpis

Załącznik Nr 2 do uchwały XXXVI/408/2021
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 27 kwietnia 2021r.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków	
<p>A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna¹⁾</p> <p>1. Identyfikator podatkowy NIP podmiotu <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/></p> <p>2. Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu <input type="text"/></p> <p>3. Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu <input type="text"/></p> <p>4. Identyfikator gminy, w której podmiot ma miejsce zamieszkania albo siedzibę²⁾ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/></p> <p>5. Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. poz. 1885, z późn. zm.)³⁾ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/></p> <p>6. Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.) <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca</p> <p>7. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, jest powiązany z innymi przedsiębiorcami zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014? <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej, należy podać identyfikator podatkowy NIP wszystkich powiązanych z podmiotem przedsiębiorców: <input type="text"/></p> <p>8. Data utworzenia podmiotu <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/></p>	<p>A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej wnoszącego o pomoc publiczną w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce²⁾</p> <p>1a. Identyfikator podatkowy NIP wspólnika³⁾ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/></p> <p>2a. Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika <input type="text"/></p> <p>3a. Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby wspólnika <input type="text"/></p>

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna	
1. Czy na dzień 31 grudnia 2019 r.:	
a) w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50% wysokości kapitału zarejestrowanego ¹⁾ ?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
b) w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50% wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
c) podmiot spełniał kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
d) w przypadku podmiotu innego niż mikroprzedsiębiorca, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
2. Czy na dzień ubiegania się o pomoc jest spełniona jedna z przesłanek, o których mowa w pkt 1?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
Jeżeli tak, należy wskazać, która z przesłanek, o których mowa w pkt 1, jest spełniona: 1a) <input type="checkbox"/> 1b) <input type="checkbox"/> 1c) <input type="checkbox"/> 1d) <input type="checkbox"/>	
3. W przypadku mikroprzedsiębiorcy lub małego przedsiębiorcy, czy na dzień ubiegania się o pomoc podmiot jest objęty postępowaniem upadłościowym?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna	
1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:	
a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
2. Czy wnioskowana pomoc będzie przeznaczona na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a lub b, czy jest zapewniona rozdzielność rachunkowa ²⁾ uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
<div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>	
4. W przypadku gdy pomoc ma być udzielona na realizację określonego przedsięwzięcia, należy podać jego opis, lokalizację, planowaną datę jego rozpoczęcia i zakończenia oraz wykaz kosztów kwalifikowanych w wartości nominalnej i zdyskontowanej:	
<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
<div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>	

D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej związanej z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem epidemii COVID-19 oraz jej skutków lub na to samo przedsięwzięcie	
1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, otrzymał już inną pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem epidemii COVID-19 oraz jej skutków? <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	
2. Jeżeli tak, należy wskazać:	
a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania	<input type="text"/>
b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (przykładowo dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, ulga podatkowa)	<input type="text"/>
c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy	<input type="text"/>
d) podstawę prawną ¹⁾	<input type="text"/>
3. W przypadku gdy wnioskowana pomoc zostanie przeznaczona na przedsięwzięcie, na które podmiot otrzymał już jakąkolwiek inną pomoc publiczną, należy podać opis tego przedsięwzięcia, wykaz kosztów, na które została udzielona pomoc, podstawę prawną, datę udzielenia pomocy, jej wartość w złotych oraz nazwę i adres podmiotu udzielającego	
<input type="text"/>	
4. W przypadku mikroprzedsiębiorcy lub małego przedsiębiorcy, czy podmiot otrzymał pomoc na ratowanie, która nie została spłacona, lub pomoc na restrukturyzację i nadal podlega planowi restrukturyzacji? <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy	
E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji	
Imię i nazwisko <input type="text"/>	Numer telefonu <input type="text"/>
Stanowisko służbowe <input type="text"/>	Data i podpis <input type="text"/>
<p>1) W przypadku gdy o pomoc wnioskują wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę, pod jaką spółka funkcjonuje na rynku, oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.</p> <p>2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskują wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).</p> <p>3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.</p> <p>4) Wpisuje się średniocyfrowe oznaczenie nadane w zgodzie określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie szczególnych zasad prowadzenia, stosowania i udostępniania krajowego rejestru urzędowego podbielu terytorialnego kraju oraz związanych z tym obowiązków organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. poz. 1031, z późn. zm.). Lista identyfikatorów gmin znajduje się na stronie internetowej http://www.uskik.gov.pl/sporzadzanie_sprawozdan_x_wykorzystaniem_aplikacji_shrmp.php.</p> <p>5) Podaje się nazwę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się nazwę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.</p> <p>6) Warunek jest spełniony, jeżeli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, kapitał rezerwowo oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, akcyjnego lub zakładowego.</p> <p>7) Rozdzielność rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2019 r. poz. 351, z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.</p> <p>8) Należy podać np. przepis ustawy, tytuł rozporządzenia oraz numer decyzji lub umowy, na podstawie których została udzielona pomoc.</p>	
Strona 3 z 3	