

.....  
(pieczęć Zamawiającego)

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

### **Remont nawierzchni bitumicznych dróg, ulic i chodników na terenie miasta i gminy Swarzędz należących do Gminy Swarzędz w 2021 roku**

- I. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony poniżej 5 350 000 EURO.**
- II. Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).
- III. Dane adresowe Zamawiającego:  
**Gmina Swarzędz**  
**ul. Rynek 1**  
**62-020 Swarzędz**  
**tel (0-61) 65-12-406**  
**fax (0-61) 65-12-211**  
**e-mail: [zamowienia@swarzedz.pl](mailto:zamowienia@swarzedz.pl)**  
**internet: <http://bip.swarzedz.eu>**
- IV. Termin i miejsce składania ofert: **do dnia 14.01.2021 r. - godz. 10:00 Siedziba Zamawiającego, Biuro Obsługi Interesanta - Kancelaria Urzędu.**
- V. Termin i miejsce otwarcia ofert: **dnia 14.01.2021 r. - godz. 10:30, Siedziba Zamawiającego, pok. 411.**
- VI. **Zakres robót budowlanych według Rozdziału 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia.**
- VII. **Zamówienie należy zrealizować w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 15 grudnia 2021 r. - według bieżących potrzeb zamawiającego.**
- VIII. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**
- IX. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera poniżej wymienione dokumenty:  
Rozdział 1. Instrukcja dla Wykonawców.  
Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia.  
Rozdział 3. Druk oferty.  
Rozdział 4. Projekt umowy.  
Rozdział 5. Przedmiary robót.  
Rozdział 6. Dokumentacja techniczna.  
Rozdział 7. Specyfikacja techniczna wykonania robót i odbioru.

**Zatwierdzam****Marian Szkudlarek****dnia 11.12. 2020 roku**

**Rozdział 1****INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW****1. Opis sposobu porozumiewania Zamawiającego z Wykonawcami oraz przygotowania i złożenia ofert**

**1.1.** Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują sobie oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje drogą pisemną lub faksem lub e-mailem. Na żądanie drugiej strony należy niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania faksu lub e-maila.

**a)** Pisemnie na adres:

Urząd Miasta i Gminy  
Rynek 1  
62-020 Swarzędz  
Wydział Radców Prawnych i Zamówień Publicznych

**b)** Faksem na numer: (61) 65 12 211

**c)** e-mailem: [zamowienia@swarzedz.pl](mailto:zamowienia@swarzedz.pl)

**1.2.** Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji:

**a)** Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko związane ze złożeniem oferty w niewłaściwej formie lub terminie.

**b)** Wykonawca jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które będą konieczne do przygotowania oferty.

**1.3.** Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

**1.4.** Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.

**1.5.** Oferta musi obejmować całość zamówienia.

**1.6.** Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

**1.7.** Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.

**1.8.** Oferta powinna zawierać:

**a)** formularz ofertowy zawierający wszelkie informacje zawarte we wzorze w Rozdziale nr 3 SIWZ,

**b)** pełnomocnictwo udzielane osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.

**1.9. Forma oferty.**

**a)** Wykonawca składa ofertę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**b)** Oferta musi być napisana czytelnie (odręcznie, na maszynie, komputerze lub inną trwałą techniką) w języku polskim. Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być załączone do oferty wraz z tłumaczeniami w języku polskim.

**c)** Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej wykonawcy, albo przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty. Pełnomocnictwo może być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie za zgodność z oryginałem.

**d)** Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Wykonawcy występujący wspólnie muszą załączyć do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – oryginał dokumentu lub jego kopia poświadczona notarialnie za zgodność z oryginałem.

**e)** Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty (w tym wszystkie zapisane strony jej załączników):

- zostały kolejno ponumerowane;

- zostały zaparafowane przez osobę/osoby podpisującą ofertę i złączone w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie;

- ponadto każda ze stron kserokopii lub odpisów dokumentów dołączonych do oferty musi być poświadczona za zgodność z oryginałem (poświadczenie za zgodność z oryginałem musi być opatrzone podpisem osoby/osób reprezentującej, pieczętką firmową lub imienną osoby/osób reprezentującej oraz napisem „za zgodność z oryginałem”).

- f) Wszystkie poprawki i zmiany w treści oferty muszą być parafowane i opatrzone datą przez osobę/osoby podpisującą ofertę.
- g) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec poniższych informacji: nazwy (firmy) oraz adresów, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- h) Zastrzeżenie dotyczące informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie w sposób wyraźnie określający wolę ich utajnienia, np. złożyć utajnione informacje w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spiąć (zszyć) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Przez „tajemnicę przedsiębiorstwa” rozumie się nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania, w celu zachowania ich poufności – art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 ze zm.).
- i) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty przed terminem w przypadku nieprawidłowego oznaczenia opakowania (koperty).
- 1.10.** Ofertę (wraz z załącznikami) należy umieścić w opakowaniu, które:
- a) będzie zaadresowane na Zamawiającego, zgodnie z pkt III specyfikacji;
  - b) będzie zawierać dane adresowe Wykonawcy;
  - c) będzie posiadać oznaczenie:  
„Postępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia pn.:  
Remont nawierzchni bitumicznych dróg, ulic i chodników na terenie miasta i gminy Swarzędz należących do Gminy Swarzędz w 2020 roku.  
Nie otwierać przed dniem 14.01.2021 r. przed godz. 10:30”
- 1.11.** Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:
- Urząd Miasta i Gminy  
ul. Rynek 1  
62 – 020 Swarzędz**
- w Biurze Obsługi Interesanta - Kancelaria Urzędu, do dnia 14.01.2021 r., do godz. 10:00**
- 1.12.** Za moment złożenia oferty uważa się datę i godzinę jej dotarcia do miejsca składania ofert.
- 1.13.** W postępowaniu o udzielenie zamówienia zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
- 1.14.** Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie musi być złożone w kopercie stosownie oznaczonej z dopiskiem „zmiana” lub „wycofanie” przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert.

## 2. Wyjaśnienia i zmiana specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### 2.1. Wyjaśnienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- a) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,
- b) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.1 lit. a) lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania,
- c) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w lit. 2.1 lit. a),
- d) Zamawiający treść wyjaśnień zamieszcza na stronie internetowej <http://bip.swarzedz.eu> bez ujawniania źródła zapytania.

**2.2. Zmiana specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

- a) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej <http://bip.swarzedz.eu>
- b) Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i zamieszcza informację na stronie internetowej <http://bip.swarzedz.eu>.

**3. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert**

- 3.1.** Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu **14.01.2021 r., o godz. 10:30 w pokoju nr 411.**
- 3.2.** Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3.3.** Podczas otwierania ofert Zamawiający poda oraz odnotuje w protokole: nazwę wykonawcy, adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania, okresu gwarancji oraz warunków płatności zawartych w ofercie.
- 3.4.** Podczas otwarcia ofert Zamawiający poinformuje o otrzymaniu zmian do złożonych ofert. Zmiany te zostaną odczytane wraz z ofertami, których dotyczą.
- 3.5.** Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

**4. Wymagania stawiane Wykonawcom**

- 4.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego dla niniejszego postępowania (pkt 2) oraz którzy nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1.
- 4.2.** Zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu:
- a) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał:
- co najmniej trzy roboty odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia** tj. remontowi i/lub budowie i/lub przebudowie nawierzchni bitumicznych dróg i/lub ulic i/lub chodników i/lub placów o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda robota,
- b) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje wykwalifikowaną osobą, która zostanie skierowana do realizacji zamówienia - posiadającą uprawnienia kierownika budowy – **uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej bez ograniczeń** zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.),
- Uwaga: za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym) z zastrzeżeniem, art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020r., poz. 220 z) (Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane przed rokiem 1994),
- c) Wykonawca musi wykazać, że posiada następujące zdolności techniczne:
- dysponuje co najmniej 1 termosem do przewozu masy bitumicznej,
  - dysponuje co najmniej 1 frezarką do asfaltu,
  - dysponuje co najmniej 1 walcem samojezdnym,
- 4.3.** Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie dokumentów i oświadczeń, o których mowa w pkt 5.
- 4.4.** Przy dokonywaniu oceny spełnienia w/w warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający uzna

tylko roboty, które zostały zakończone i odebrane przez zleceniodawców. Jako zakończenie zadania należy rozumieć podpisanie protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu.

- 4.5.** W przypadku oferty wspólnej oraz w przypadku polegania na zasobach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, warunek dot. zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w pkt 4.2 lit. a nie podlega tzw. prostemu sumowaniu – oznacza to, że albo Wykonawca składający ofertę wykaże się realizacją wszystkich robót, albo jeden z uczestników konsorcjum wykaże się realizacją wymaganych robót, albo w sytuacji gdy Wykonawca, który nie ma wymaganego doświadczenia, polega na zasobach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy – podmiot ten musi wykazać się zrealizowaniem wymaganych robót.
- 4.6.** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 4.7.** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (Dokument składany wraz z ofertą – jeżeli dotyczy).
- 4.8.** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 4.9.** W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.
- 4.10.** Zamawiający ocenia, czy udostępnione wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja ekonomiczna lub finansowa, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
- 4.11.** Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 4.6, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 4.2.
- 4.12.** Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz pkt 16-21 ustawy Pzp może – zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Pzp - przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Wykonawca w takiej sytuacji winien przedstawić powyższe informacje w oświadczeniu o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 2 do SIWZ.
- 4.13.** Zastosowanie środków naprawczych nie będzie miało miejsca w stosunku do Wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz wobec którego nie upłynął jeszcze określony w tym wyroku okres

obowiązywania tego zakazu.

## **5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:**

**5.1.** Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenia, które stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wzór oświadczenia wraz z zakresem niezbędnych informacji zawarty został w:

- a) Załączniku nr 1 – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- b) Załączniku nr 2 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

**5.2.** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

**5.3.** Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 lit. b.

**5.4.** Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 lit. a i b.

**5.5.** Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, a szczególnie określonych w pkt 5.6 SIWZ.

**5.6.** Wykonawca, o którym mowa w pkt 5.5 w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu i nie podlegania wykluczeniu z postępowania powinien – na wezwanie zamawiającego – przedłożyć następujące dokumenty:

a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ);

b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ);

c) wykaz urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami (zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ);

d) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

e) zobowiązanie podmiotu, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w

postępowaniu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

**5.7. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 (ustawy Prawo zamówień publicznych). Wraz ze złożonym oświadczeniem, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

## 6. Sposób obliczenia ceny oferty.

- 6.1.** Cena ofertowa (cena brutto) musi zostać przedstawiona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 6.2.** Ceny jednostkowe określone w ofercie przez Wykonawcę mają charakter stawek ryczałtowych i pozostają niezmiennie w okresie realizacji zamówienia.
- 6.3.** Rozliczenia między zamawiającym a wybranym wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.
- 6.4.** Prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.);
- 6.5.** Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę, (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

## 7. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

**7.1.** Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium	Waga
1.	Cena	60 (%)
2.	Czas reakcji (czas przystąpienia do realizacji zlecenia licząc od dnia otrzymania zlecenia)	40 (%)

### 7.4. Kryteria wyboru ofert będą oceniane w skali 0-100 pkt.

7.5. Sposób obliczania wartości punktowej:

**Wartość punktowa ceny (kryterium 1)** jest wyliczana wg wzoru:

$$\text{Wartość punktowa kryterium} = \frac{C_{\min}}{C_n} \times W$$

Gdzie:

**W** - waga,  
**C<sub>min</sub>** - cena najniższej oferty,  
**C<sub>n</sub>** - cena badanej oferty.

**Wartość punktowa czasu reakcji (czasu przystąpienia do realizacji zlecenia licząc od dnia otrzymania zlecenia - kryterium 2)** jest przyznawana w następujący sposób:

**Wykonawca otrzyma:**

- 0 pkt w przypadku zaferowania 5 dniowego czasu reakcji,
- 10 pkt w przypadku zaferowania 4 dniowego czasu reakcji,
- 20 pkt w przypadku zaferowania 3 dniowego czasu reakcji,
- 30 pkt w przypadku zaferowania 2 dniowego czasu reakcji
- 40 pkt w przypadku zaferowania 1 dniowego czasu reakcji

Przy czym: Czas przystąpienia do realizacji zlecenia licząc od dnia otrzymania zlecenia nie może być dłuższy niż 5 dni. Niewskazanie żadnego czasu reakcji lub podanie czasu reakcji powyżej 5 dni będzie traktowane jako niezgodne z SIWZ i będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

**Wartość punktowa oferty** będzie stanowić **sumę punktów uzyskanych przez nią we wszystkich kryteriach.**

**8. Wadium.**

**8.1.** Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 14.000,00 zł.

**8.2.** Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

**8.3.** Forma wadium.

a) Wadium może być wniesione w:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

**8.4.** Miejsce wniesienia wadium.

a) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy:

BGŻ BNP Paribas Bank Polska S.A

**konto nr 29 1600 1084 1843 0348 6000 0007**

- wadium wnoszone w pieniądzu uznaje się za wniesione, jeśli (przed terminem składania ofert) kwota określona w pkt. 9.1. znajduje się na powyższym rachunku Zamawiającego.

b) Miejsce wniesienia wadium w innej dopuszczalnej formie:

- W przypadku, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, Zamawiający wymaga złożenia oryginału gwarancji lub poręczenia w Wydziale Księgowości Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, pok. 306 (wadium w tych formach wnosi się przed upływem terminu składania ofert).

**8.5.** W przypadku, gdy Wykonawca wnosi wadium w innej formie niż w pieniądzu dokument ten musi zawierać następujące zapisy:

a) dane gwaranta;

b) gwarancję wypłacenia całej kwoty w następujących przypadkach:

- gdy wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictwa lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej,,
- gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
  - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - gdy zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,

c) gwarancję wypłacenia całej kwoty w okresie związania ofertą, określonym w pkt 10 specyfikacji istotnych warunków zamówienia,



**d)** podpisy umożliwiające identyfikację osób podpisujących (czytelne lub potwierdzone imienną pieczęcią).

**8.6.** Zwrot albo utrata wadium następować będzie zgodnie z treścią art. 46 ustawy Pzp.

**8.7.** Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. W przypadku wadium wnoszonego w poręczeniu lub gwarancji, wykonawca winien przedłożyć zobowiązanie podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczyciela do bezwarunkowej wypłaty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy tj. zatrzymania wadium przez Zamawiającego wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

**a)** odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

**b)** nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

**c)** zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## 9. Termin związania ofertą.

**9.1.** Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia, w którym upłyne termin składania ofert.

**9.2.** Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

**9.3.** Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 9.2., nie powoduje utraty wadium.

**9.4.** Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## 10. Obowiązki Zamawiającego:

**10.1.** Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w przypadku:

**a)** szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych,

**b)** działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajki generalne lub lokalne, protesty), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,

**c)** wystąpienia niewypałów i niewybuchów;

**d)** wystąpienia konieczności przeprowadzenia wykopalisk uniemożliwiających wykonanie realizacji Zadania Inwestycyjnego, lub wykopalisk archeologicznych;

**e)** jeżeli powstaną okoliczności będące następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń,

**f)** jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Zadania Inwestycyjnego przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej, w szczególności:

- w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Zadania Inwestycyjnego;

- w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka m.in.) skutkujące niemożliwością zrealizowania Zadania Inwestycyjnego przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych;

- zaistnienia odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków terenowych, w szczególności gdy zostanie stwierdzone istnienie nieujętych w Dokumentacji Projektowej podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;

- konieczności zrealizowania Zadania Inwestycyjnego przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

**g)** w innych przypadkach niż wskazane powyżej, zmiana umowy na realizację Zadania

Inwestycyjnego może nastąpić, jeżeli:

- zaistnieje kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami.
- h)** braku wykorzystania łącznej wysokości wynagrodzenia, o której mowa w §8 ust. 3 Umowy przed upływem terminu obowiązywania umowy.
- i)** możliwość zmiany kierownika budowy/robót pod warunkiem, że nowa osoba zaproponowana na to stanowisko będzie spełniała warunki udziału przewidziane dla tej osoby i opisane w SIWZ.
- j)** możliwość dokonania zmiany Podwykonawców, w zakresie robót wskazanych w ofercie, w związku z rażącym naruszeniem przez nich warunków umowy oraz w związku ze zdarzeniami losowymi w sposób nie sprzeczny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych,

Powyższe okoliczności stanowią podstawę do zmiany zakresu zamówienia, terminu wykonania robót budowlanych oraz wysokości wynagrodzenia.

## **11. Prawo do wnoszenia odwołań i skarg.**

- 11.1.** Środki ochrony prawnej (tj.: odwołania i skargi) uregulowane są w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
- 11.2.** W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - a)** określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - b)** wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - c)** odrzucenia oferty odwołującego,
  - d)** opisu przedmiotu zamówienia,
  - e)** wyboru oferty najkorzystniejszej.
- 11.3.** Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 11.4.** Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 11.5.** Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 11.6.** Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 11.7.** Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 11.8.** Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2. ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

- 12.1.** Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **13. Podwykonawstwo i wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.**

- 13.1.** Zgodnie z art. 36a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 13.2.** Wykonawca zobowiązany jest wskazać w swojej ofercie części Zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie części zamówienia oznacza szczegółowe określenie zakresu jaki będzie realizowany przy pomocy podwykonawców, tzn.: Wykonawca

zobowiązany jest do wskazania konkretnych pozycji przedmiaru robót.

**13.3.** Niewypełnienie w tym zakresie formularza ofertowego będzie rozumiane przez Zamawiającego jako zobowiązanie Wykonawcy do wykonania całego przedmiotu zamówienia samodzielnie, bez powierzenia jakiegokolwiek części zamówienia podwykonawcom.

**13.4.** Zamawiający żąda podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

**13.5.** Dodatkowo zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

**13.6.** Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**13.7.** Dokonanie przez Zamawiającego wyboru oferty najkorzystniejszej, nie wyłącza konieczności uzyskania przez Wykonawcę odrębnej pisemnej zgody Zamawiającego na powierzenie realizacji części zamówienia konkretnym podwykonawcom.

**13.8.** Zamawiający informuje, że przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę zamawiającego na udział podwykonawcy w realizacji zamówienia. Niniejsze postanowienie nie wyłącza, ani w jakikolwiek sposób nie narusza prawa wykonawcy do powierzenia części realizacji zamówienia podwykonawcy.

**13.9.** W przypadku, o którym mowa powyżej w pkt 13.8, Wykonawca powinien zwrócić się pisemnie do zamawiającego z wnioskiem o wyrażenie zgody na udział określonego podmiotu. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku dokona oceny czy w stosunku do podwykonawcy nie zachodzą okoliczności określone w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. W takim przypadku wykonawca do wniosku dołącza oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

**13.10.** Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

**13.11.** Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

**13.12.** Postanowienia pkt 13.9, 13.10 i 13.11 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.

**14.** Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy-Pzp - polegających na powtórzeniu podobnych asortymentów robót zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zakres robót ustala się w wysokości do 50% wartości zamówienia podstawowego. Warunki na jakich zostaną one udzielone: wykonanie robót w trakcie trwania umowy, a także po jej zakończeniu polegających na powtórzeniu podobnych asortymentów robót oraz zgodnych z przedmiotem zamówienia polegających na:

**14.1.** Remont nawierzchni dróg i ulic gminnych w technologii powierzchniowego utrwalenia emulsją i grysami,

**14.2.** Naprawa średnich uszkodzeń pokrowca bitumicznego – powyżej 2 cm o nienaruszonej warstwie podbudowy,

**14.3.** Naprawa głębokich uszkodzeń - powyżej 4 cm o naruszonej warstwie podbudowy. Zamówienie zostanie udzielone w przypadku wystąpienia konieczności wykonania w/w rodzaju robót, na sfinansowanie których zostaną zabezpieczone dodatkowe środki w budżecie.

**14.4.** Warunki na jakich zostaną one udzielone - wykonanie robót w trakcie trwania umowy, a także po jej zakończeniu polegających na powtórzeniu podobnych asortymentów robót oraz zgodnych z przedmiotem zamówienia:

**14.5.** -przeprowadzone zostaną negocjacje w trybie zamówienia z wolnej ręki,

**14.6.** -dotychczasowy wykonawca realizował roboty budowlane w terminie i z najwyższą starannością,

**14.7.**-zapewni nie gorszy standard wykonywania nowego zamówienia niż podstawowego,

**14.8.**-zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy,

**14.9.**-strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania tego zamówienia.

**15. Formalności jakie Wykonawca winien dopełnić przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

**15.1.** Najpóźniej w dniu zawarcia umowy wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego (do właściwego wydziału) następujące dokumenty:

**a)** Wykaz pracowników wskazujący osoby zatrudnione na umowę o pracę i wykonujące czynności opisane OPZ,

**b)** Polisa ubezpieczenie lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż wartość umowy (z załączeniem dowodu opłacenia składki/składek),

**15.2.** Nieprzedłożenie dokumentów wskazanych ww. punkcie najpóźniej w dniu zawarcia umowy będzie traktowane jako niemożliwość zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy od zawarcia umowy.

**16. Osoby upoważnione do kontaktowania z Wykonawcami:**

**W sprawach proceduralnych:**

- **Sylwia Grąbczewska** – tel. (61) 65-12-406

- **Anna Ruks** – tel. jw.

**Rozdział 2****OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Remont nawierzchni bitumicznych dróg, ulic i chodników na terenie miasta i gminy Swarzędz, należących do Gminy Swarzędz w 2019 roku.

(CPV): 45233252-0, 45233142-6, 45233141-9.

Zamówienie obejmuje remonty cząstkowe ulic, dróg i chodników o nawierzchni bitumicznej (asfaltowej) na terenie miasta i gminy Swarzędz (wg bieżących potrzeb Zamawiającego w terminie od dnia zawarcia umowy do 15.12.2021r.).

Zamówienie obejmuje:

1. Remont nawierzchni dróg i ulic gminnych w technologii powierzchniowego utrwalenia emulsją i grysami – szacunkowa ilość 1400 m<sup>2</sup>.
2. Naprawa średnich uszkodzeń pokrowca bitumicznego – powyżej 2 cm o nienaruszonej warstwie podbudowy – szacunkowa ilość 1600 m<sup>2</sup>.
3. Naprawa głębokich uszkodzeń - powyżej 4 cm o naruszonej warstwie podbudowy – szacunkowa ilość 3000 m<sup>2</sup>.

Roboty będą zlecane według bieżących potrzeb Zamawiającego, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego w formie email lub pisemnie. Każdorazowo w zleceniu określony będzie szczegółowo zakres i rodzaj robót do wykonania. Zlecenie może być przekazywane telefonicznie po czym będzie potwierdzone emailem przez Zamawiającego.

Obowiązkiem Wykonawcy jest zabezpieczenie prowadzonych robót poprzez prawidłowe ich oznakowanie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019 poz. 2311 z późn. zm.). Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego poprzez pocztę elektroniczną email o przystąpieniu do robót.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania robót zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznej stanowiącej załącznik do SIWZ.

Wszystkie roboty wymienione powyżej w punktach 1-3 rozliczane będą powykonawczo jako iloczyn umownych cen jednostkowych za 1 m<sup>2</sup> i ilości jednostek obmiarowych wykonanych robót - na podstawie protokołów odbioru robót.

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty wyszczególnione w pkt od 1 do 3 „przedmiaru robót” stanowiącego załącznik do SIWZ.

W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty wyszczególnione w pkt od 1 do 3 „Przedmiaru robót”. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i

wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności<sup>1</sup> bez , adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty wyszczególnione w pkt od 1 do 3 „Przedmiaru robót”, zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane roboty wyszczególnione w pkt od 1 do 3 „Przedmiaru robót”. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

---

<sup>1</sup> Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

# O F E R T A

## Formularz ofertowy

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

nr tel. ....

nr fax. ....

e-mail: .....

NIP: .....

REGON: .....

**Gmina Swarzędz**  
**ul. Rynek 1**  
**62-020 SWARZĘDZ**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym dotyczącym: „**Remont nawierzchni bitumicznych dróg, ulic i chodników na terenie miasta i gminy Swarzędz, należących do Gminy Swarzędz w 2021 roku**” z dnia 15.12.2020 roku opublikowanego w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej (<http://bip.swarzedz.eu>), oraz w BZP pod pozycją nr 766997-N-2020 oferujemy:

**1. Oferujemy wykonanie robót objętych zamówieniem za kwotę w wysokości:**

**Brutto (wraz z podatkiem VAT):..... zł**

Słownie: ..... zł brutto.

Lp.	Rodzaj robót	Ilość szacunkowa w m <sup>2</sup>	Cena jednostkowa zł brutto za 1m <sup>2</sup>	Oferowana cena robót (iloczyn kolumn 3 i 4) zł brutto
1	2	3	4	5
1	Remont nawierzchni w technologii powierzchniowego utrwalenia emulsją i grysami	1400		
2	Naprawa płytkich uszkodzeń pokrowca bitumicznego powyżej 2 cm o nienaruszonej podbudowie	1600		
3	Naprawa głębokich uszkodzeń powyżej 4 cm o naruszonej warstwie podbudowy	3000		
X	<b>RAZEM brutto</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	

Wartość podana w kolumnie 5 w wierszu RAZEM brutto będzie ceną ofertową, stanowiącą podstawę jedynie do porównania ofert (należy ją wpisać w punkcie 1 OFERTY - formularza ofertowego w pozycji brutto).

**Oferujemy** następujący **czas reakcji** (Czas przystąpienia do realizacji zlecenia licząc od dnia otrzymania zlecenia) : ..... dni.

(- podać ilość dni -)

**(UWAGA:** Wykonawca może zaoferować 1 lub 2 lub 3 lub 4 lub 5 dniowy czas reakcji - czas przystąpienia do realizacji zlecenia licząc od dnia otrzymania zlecenia nie może być dłuższy niż 5 dni. Niewskazanie żadnego czasu reakcji lub podanie czasu reakcji powyżej 5 dni będzie traktowane jako niezgodne z SIWZ i będzie skutkowało odrzuceniem oferty).

- 2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia wraz z wprowadzonymi do niej zmianami (w przypadku wprowadzenia ich przez Zamawiającego) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia.
- 4. Oświadczamy, że wykonamy przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami.
- 5. Oświadczamy, że podwykonawcom zamierzamy powierzyć następującą część zamówienia (**wskazać pozycje z formularza ofertowego** oraz nazwy podwykonawców):

.....  
.....  
.....

6. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Wadium zostało wniesione w dniu ..... w formie ....., które należy zwrócić na konto bankowe o numerze .....

8. Załącznikami do niniejszej oferty są:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Podpisano:

Miejsce i data: ..... 2021 r.

.....  
(czytelny podpis i pieczęć Wykonawcy)



## Załącznik nr 1

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**Oświadczenie Wykonawcy**  
**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**  
**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**  
**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn:

*„Remont nawierzchni bitumicznych dróg, ulic i chodników na terenie miasta i gminy Swarzędz, należących do Gminy Swarzędz w 2021 roku”*

Nazwa Wykonawcy\*:

.....  
.....

Adres Wykonawcy\*:

.....  
.....

**oświadczam, co następuje:**

**I. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam (y) warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności określone w Rozdziale 1 pkt 4 SIWZ.

Miejsce i data: ..... 2021 r.

*(podpis i pieczęć firmowa lub  
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**II. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

w następującym zakresie: ..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

Miejsce i data: ..... 2021 r.

*(podpis i pieczęć firmowa lub  
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejsce i data: ..... 2021 r.

*(podpis i pieczęć firmowa lub  
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

## Załącznik nr 2

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**Oświadczenie wykonawcy  
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),  
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn:

„Remont nawierzchni bitumicznych dróg, ulic i chodników na terenie miasta i gminy Swarzędz,  
należących do Gminy Swarzędz w 2021 roku”

Nazwa Wykonawcy\*:

.....  
.....

Adres Wykonawcy\*:

.....  
.....

**oświadczam, co następuje:**

**I. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY**

**1.** Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Miejsce i data: ..... 2021 r.

*(podpis i pieczęć firmowa lub  
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt) 1 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze .....

Miejsce i data: ..... 2021r.

*(podpis i pieczęć firmowa lub  
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Miejsce i data: ..... 2021 r.

(podpis i pieczęć firmowa lub  
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Miejsce i data: ..... 2021 r.

(podpis i pieczęć firmowa lub  
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**IV. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejsce i data: ..... 2021 r.

(podpis i pieczęć firmowa lub  
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

## Załącznik nr 3

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

## WYKAZ WYKONYWANYCH W CIĄGU OSTATNICH PIĘCIU LAT ZAMÓWIEŃ

Zakres (przedmiot) zamówienia, rodzaj roboty budowlanej	Nazwa podmiotu, na rzecz którego zostały wykonane roboty budowlane	Wartość zamówienia brutto w zł	Daty realizacji od .... do ....	Miejsce wykonania	Uwagi <sup>1</sup>

Miejsce i data: ..... 2021 r.

(podpis i pieczęć firmowa lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

<sup>1</sup> W przypadku, gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu podmiotów lub osób trzecich należy wpisać „zobowiązanie do współpracy” i jednocześnie załączyć do oferty **zobowiązanie** tego podmiotu lub osoby do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

## Załącznik nr 4

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

L. p.	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe/ doświadczenie - posiadane <u>uprawnienia</u> (dokładnie według wymogów z Rozdz. 1 pkt 4 SIWZ)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania, osobami <sup>1</sup>
		Osoba pełniąca funkcję kierownika budowy - posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej bez ograniczeń		

Miejsce i data: ..... 2021 r.

(podpis i pieczęć firmowa lub  
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

<sup>1</sup> W przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach zawodowych podmiotów lub osób trzecich należy wpisać „zobowiązanie do współpracy” i jednocześnie załączyć do oferty **zobowiązanie** tego podmiotu lub osoby do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

## Załącznik nr 5

.....  
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)**WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA ZAKŁADU I URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH  
DOSTĘPNYCH WYKONAWCY DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA  
WRAZ Z INFORMACJĄ O PODSTAWIE DYSPONOWANIA TYMI ZASOBAMI**

Należy podać informacje o narzędziach, urządzeniach, wyposażeniu dostępnym wykonawcy - na dzień składania ofert - przeznaczonym do realizacji przedmiotowego zamówienia:

L.p.	Nazwa maszyny/urządzenia/pojazdu	Ilość sztuk	Podstawa dysponowania zasobami (własny, udostępniany przez inny podmiot)*
1	Termos do przewozu masy bitumicznej		
2	Frezarka do asfaltu		
3	Walec samojezdny		

**Oświadczam, że sprzęt wymieniony w niniejszym załączniku będzie wykorzystywany podczas realizacji zamówienia.**

Miejsce i data: ..... 2021 r.

(podpis i pieczęć firmowa lub  
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

\* W przypadku, gdy wykonawca polega na potencjale technicznym podmiotów lub osób trzecich należy wpisać „udostępniony przez podmiot trzeci” i jednocześnie załączyć do oferty zobowiązanie tego podmiotu lub osoby do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia

**UMOWA Nr CRU .....**

W dniu ..... 2021 r. w Swarzędzu pomiędzy Gminą Swarzędz, zwaną dalej **"Zamawiającym"**, reprezentowaną przez:

**Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz - Mariana Szkudlarka,**

a .....  
mającą siedzibę w ..... przy ul. ...., wpisaną do CEiDG, zarejestrowaną w dniu ..... w Sądzie Rejonowym w ....., o numerze ....., o nadanym Numerze Identyfikacji Podatkowej ....., o numerze REGON....., zwaną dalej **„Wykonawcą"**, reprezentowaną przez:

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1. [Przedmiot umowy]**

Zamawiający w trybie przetargu nieograniczonego zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych do zadania inwestycyjnego „Remont nawierzchni bitumicznych dróg, ulic i chodników na terenie miasta i gminy Swarzędz, należących do Gminy Swarzędz w 2021 roku" zgodnie z Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, w tym: Opiszem przedmiotu zamówienia, projektem budowlano - wykonawczym, przedmiarami robót oraz Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

**§ 2. [Oświadczenie Wykonawcy]**

Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy:

- a)zapoznał się i akceptuje do wykonania przedmiot umowy określony w § 1,
- b)stwierdził, że roboty, które mają być wykonane na podstawie dokumentów, o których mowa w § 1 są technicznie wykonalne, a wiedza i informacje zdobyte podczas wizji lokalnej na terenie budowy eliminują ryzyka związane z niewykonaniem przedmiotu umowy bądź nienależytym wykonaniem z przyczyn dających się ustalić przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy,
- c)Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę, doświadczenie i środki niezbędne do realizacji przedmiotu umowy,
- d)Wykonawca oświadcza, iż pracownicy realizujący przedmiot umowy posiadają aktualne, udokumentowane badania lekarskie i są przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych,
- e)Wykonawca oświadcza, iż nie jest stroną żadnej umowy, na mocy której zawarcie i wykonanie niniejszej umowy wymagałoby zgody osoby trzeciej oraz zobowiązuje się do niezawierania umów, których wykonanie uczyniłoby całkowicie lub częściowo niemożliwym wykonanie niniejszej umowy, lub wykonanie niniejszej umowy w sposób należyty,
- f)Wykonawca oświadcza, że wszelkie roboty wyszczególnione w pkt od 1 do 3 „Formularza ofertowego” będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy zgodnie z wykazem dostarczonym przed podpisaniem umowy - „ Wykaz Pracowników”.

**§ 3. [Termin wykonania umowy]**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 15 grudnia 2021 roku, z zastrzeżeniem § 8 ust. 4 Umowy.
2. Wykonawca zamówi konieczne urządzenia i materiały w terminach gwarantujących wykonanie robót.
3. Roboty związane z realizacją przedmiotu zamówienia będą każdorazowo zlecane Wykonawcy przez Zamawiającego w pisemnych zleceniach w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego.
4. Wykonawca każdorazowo wykona roboty w terminie nie przekraczającym 5 dni licząc od momentu



otrzymania zlecenia (w formie pisemnej lub emaila) od Zamawiającego chyba, że Zamawiający określi w zleceniu inny termin jego wykonania. Roboty będą wykonywane w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego. Wykonawca przystąpi do realizacji zlecenia w czasie do .... dni licząc od dnia otrzymania zlecenia.

5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za działania lub zaniechania osób trzecich, na które nie miał wpływu, skutkujące opóźnieniem robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy - za wyjątkiem działań i zaniechań podmiotów, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu umowy. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić zamawiającego o przyczynach opóźnienia.

#### § 4. [Przekazanie terenu budowy]

1. Strony postanawiają, iż Zamawiający zezwala na prowadzenie robót w pasach drogowych dróg gminnych z dniem rozpoczęcia realizacji zlecenia.
2. W razie przystąpienia do realizacji zlecenia z opóźnieniem wynikającym z niemożności prowadzenia robót w pasie drogowym, Wykonawca nie ponosi żadnej (umownej, ustawowej) odpowiedzialności za nieterminową realizację robót z tego wynikających.
3. Zamawiający zagwarantuje Wykonawcy dostęp do terenu budowy przez cały okres trwania robót.

#### § 5. [Inspektor nadzoru, kierownik robót]

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie ....., który działa w granicach umocowania określonego przepisami Prawa Budowlanego.
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: .....
3. Kierownik budowy na każde wezwanie Zamawiającego musi stawić się na budowie w dniu wezwania w godzinach pracy Zamawiającego. W razie nie stawienia się na budowę Zamawiającemu przysługują kary umowne, zgodnie z § 16 ust.1 lit. f).
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową osoby ze stosownymi uprawnieniami budowlanymi, oraz wymaganiami, o których mowa w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Zmiana którejkolwiek z tych osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany nie później niż 3 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową lub kierowania robotami którejkolwiek osoby.
6. Zamawiający zaakceptuje zmianę w terminie 2 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych treścią Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zaakceptowana zmiana winna być potwierdzona pisemnie.
7. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż ze stosownymi uprawnieniami budowlanymi stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, lub zastosowania kary o której mowa w §16 ust. 1 lit f).
8. Przerwa wynikła z braku zapewnienia kierownictwa uważana jest za przerwę wynikłą z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.
9. Koordynatorem robót ze strony Zamawiającego jest .....
10. Koordynatorem robót ze strony Wykonawcy – osobą odpowiedzialną za wykonanie zadania – jest .....
11. Wykonawca ustala do kontaktu z zamawiającym następujący nr telefonu komórkowego:..... i adres e-mailowy: ....., na który będą przesyłane przez zamawiającego zlecenia częściowe wykonania robót.

#### § 6. [Obowiązki Zamawiającego]

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej dotyczącej zakresu robót – Wykonawca niniejszym oświadcza, iż przekazana dokumentacja jest kompletna i po jej sprawdzeniu nie wnosi żadnych zastrzeżeń co do jej poprawności.

- b) Przystępowanie do odbiorów robót zgodnie z § 12 niniejszej umowy.
- c) Terminowe regulowanie zobowiązań wobec Wykonawcy.

## **§ 7. [Obowiązki Wykonawcy]**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- a) Rozpoczęcie oraz wykonanie i przekazanie Zamawiającemu całego przedmiotu umowy.
- b) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Prawem Budowlanym, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, wskazaniami Nadzoru Inwestorskiego oraz obowiązującymi przepisami, a zwłaszcza przepisami BHP i przeciwpożarowymi, a także Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót i dokumentacją projektową – stanowiącymi część Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- c) Zapewnienie materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania robót.
- d) Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych – pod warunkiem powiadomienia dokonany pisemnie przez zamawiającego.
- e) Zgłaszanie robót do odbioru, a w szczególności zgłaszanie robót zanikających lub ulegających zakryciu – pod rygorem nie dokonania ich odbioru przez Zamawiającego.
- f) Zapewnienie wykwalifikowanego personelu (łącznie z nadzorem bezpośrednim) wyposażonego w sprzęt ochrony osobistej i podstawowe narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
- g) Używanie do realizacji przedmiotu umowy materiałów dopuszczonych do obrotu lub udostępnionych na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem (Dz. U. poz. 1777 z 2015r. z późn. zm.).
- h) Przeprowadzenie na własny koszt, na żądanie Zamawiającego, badań jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów.
- i) Przekazanie Zamawiającemu po zakończeniu robót kompletu dokumentów: certyfikatów i deklaracji zgodności, atestów na wbudowane materiały, protokołów odbiorów, protokołów prób i regulacji.
- j) Wykonanie w ramach wynagrodzenia umownego obmiarów wykonanych robót.
- k) Uporządkowanie placu budowy poprzez usunięcie własnych urządzeń zagospodarowania placu budowy, zaplecza technologicznego i innych środków produkcji oraz zagwarantowanie opuszczenia terenu robót przez podwykonawców najpóźniej w terminie 3 dni od daty spisania protokołu odbioru końcowego robót lub rozwiązania umowy.
- l) Usuwanie w sposób terminowy i na wyłączny koszt Wykonawcy usterek powstałych wskutek jego działań lub zaniechań i stwierdzonych przez Nadzór w czasie trwania robót, po ich zakończeniu, a także w okresie gwarancyjnym.
- m) Utrzymanie w czystości miejsca robót oraz ciągów komunikacyjnych, a także sprzątanie na bieżąco i składowanie odpadów i opakowań w wyznaczonych do tego celu miejscach.
- n) Podejmowanie wszystkich działań w celu zapobiegania wypadkom, powstaniu szkód osób trzecich.
- o) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.
- p) Usunięcie w ramach wynagrodzenia drobnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym nie ujętym w dokumentacji projektowej.
- q) Informowanie zarządców mediów znajdujących się w pobliżu prowadzonych robót, oraz ponoszenie ewentualnych kosztów nadzoru z ramienia tych służb.
- r) Organizacja placu budowy.
- s) Każdorazowe, niezwłoczne (tzn. po zakończeniu robót w danym dniu) uprzątnięcie i zabezpieczenie miejsca wykonywania robót.
- t) Dostawa materiału do realizacji zamówienia objętego postępowaniem.
- u) Zapewnienie na czas trwania robót energii elektrycznej i wody, oraz ponoszenie całkowitych kosztów zasilania placu budowy i robót w energię elektryczną i wodę.
- v) Instruowanie podwykonawców w zakresie koniecznym do właściwego wykonania umowy.
- w) Poinformowanie przed rozpoczęciem robót inspektora nadzoru o terminie rozpoczęcia robót.

2. Wykonawca zobowiązuje się do podporządkowywania zaleceniom nadzoru technicznego Zamawiającego oraz Nadzoru Inwestorskiego.
3. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem wykonane roboty do czasu ich odbioru (końcowego) przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie będzie wykonywał obowiązków określonych w ust. 1 pkt. k-m niniejszego paragrafu Zamawiający może je wykonać na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zaakceptowanie przez Zamawiającego materiałów, przedstawienie przez Wykonawcę certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów lub wykonanie badań jakościowych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość wykonania przedmiotu umowy.
6. Od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualną szkodę wyrządzoną przy wykonywaniu zamówienia w stosunku do swoich pracowników, Zamawiającego i osób trzecich – użytkowników dróg, jeśli powstały one na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie.
7. Jeżeli osoba trzecia skieruje do Zamawiającego jakiekolwiek roszczenie będące skutkiem prowadzenia robót przez Wykonawcę, Wykonawca zwolni Zamawiającego od tych roszczeń, włącznie z roszczeniami podwykonawców o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty w związku z realizacją przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia roszczeń, o których mowa powyżej.
9. Od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualną szkodę wyrządzoną przy wykonywaniu zamówienia w stosunku do swoich pracowników, Zamawiającego i osób trzecich – użytkowników dróg, jeśli powstały one na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie.

#### **§ 8. [Wynagrodzenie Wykonawcy]**

1. Każdorazowe wynagrodzenie Wykonawcy za realizację robót objętych zleceniami Zamawiającego, o których mowa w § 3 ust. 3, zostanie rozliczone według cen jednostkowych określonych w formularzu ofertowym przez Wykonawcę, a zawartych w załączniku nr 1: „Cennik poszczególnych rodzajów robót”, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. Ceny ofertowe za wyszczególnione roboty w załączniku nr 1: „Cennik poszczególnych rodzajów robót” nie mogą ulec zwiększeniu.
3. Całkowite Wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, rozliczane według cen ofertowych nie przekroczy kwoty..... zł brutto, słownie: ..... zł brutto.
4. Umowa wygasa w przypadku wystąpienia jednej z wymienionych okoliczności tj. upływu okresu obowiązywania umowy § 3 ust. 1 lub wyczerpanie kwoty określonej w ust. 2. Zamawiający nie jest zobowiązany do wykorzystania w całości ww. kwoty, sytuacja ta nie pociąga za sobą żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy.
5. Za wykonanie poszczególnych robót będących przedmiotem niniejszej umowy oraz za zapewnienie wszystkich materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz za wykonywanie wszelkich innych obowiązków wynikających z Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie będące iloczynem cen jednostkowych określonych w formularzu ofertowym przez Wykonawcę, a zawartych w załączniku nr 1 do umowy: „Cennik poszczególnych rodzajów robót” i faktycznych ilości zamawianych robót objętych przedmiotem zamówienia. Rozliczenia w zakresie jednego metra kwadratowego powstałe w wyniku sumowania - w ramach danego zlecenia - będą zaokrąglane do jedności. Zamawiający będzie rozliczać się z Wykonawcą na podstawie przyjętych w umowie cen jednostkowych brutto za wykonanie każdego rodzaju robót przemnożonych przez ilość faktycznie wykonanych jednostek obmiarowych.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT.
6. Zmiana stawek podatku VAT nie wpłynie na zmianę cen jednostkowych netto.

#### **§ 9. [Warunki płatności]**

1. Podstawą wystawienia faktury VAT (częściowej lub końcowej) przez Wykonawcę oraz zapłaty należności przez Zamawiającego będzie protokół odbioru, o którym mowa w § 12 niniejszej umowy, zatwierdzony pisemnie przez Inspektora Nadzoru powołanego przez Zamawiającego, o którym mowa

w § 5 ust.1 powyżej, a także przekazanie Zamawiającemu wszelkich niezbędnych certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów na wbudowane materiały.

2. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT po każdorazowym wykonaniu zlecenia w oparciu o protokół odbioru oraz szkice robocze. Podstawą do rozliczenia z wykonawcą będzie faktura VAT, a w przypadku wykonania robót przez podwykonawców dodatkowo będzie dowód zapłaty podwykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty objęte przedmiotem zamówienia lub pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu stosownego wynagrodzenia.
3. Faktura za wykonane roboty będzie płatna przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu, prawidłowo wystawiona wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
4. Za wykonane roboty Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
5. Wartość poszczególnych robót obejmujących przedmiot zamówienia ustalana będzie w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w formularzu ofertowym (oferta) – zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy: „Cennik poszczególnych rodzajów robót”, co do wykonania których sporządzono protokół odbioru robót, podpisany i zatwierdzony przez osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu niniejszej umowy wskazane w § 5 niniejszej umowy.
6. Warunkiem zapłaty należności z tytułu faktury końcowej, jest usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze końcowym wad i usterek i usunięcie niekompletności dokumentacji, w przypadku jej zaistnienia.
7. Faktury częściowe i końcowa będą płatne do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem ust. 10. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT musi posiadać następujące dane:  
**Nabywca:**  
Gmina Swarzędz, Rynek 1, 62-020 Swarzędz, NIP 777 30 98 737  
**Odbiorca:**  
Urząd Miasta i Gminy Swarzędz, Rynek 1, 62-020 Swarzędz
8. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi fakturami częściowymi, a ostateczne rozliczenie nastąpi fakturą końcową.
9. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Jednocześnie Zamawiający oświadcza, a Wykonawca wyraża zgodę na to, że płatność zrealizowana zostanie tylko i wyłącznie na wskazany w fakturze rachunek bankowy w drodze Mechanizmu Podzielonej Płatności o którym mowa w art 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. O podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 106 ze zm. ). W przypadku braku możliwości realizacji takiego rodzaju płatności, leżącej po stronie Wykonawcy, zostanie ona zrealizowana wyłącznie na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT o którym mowa w art. 96b ust 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 106 ze zm.). Termin płatności w takim przypadku biegnie od chwili poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę o rachunku spełniającym w/w wymagania.

#### **§ 10. [Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

#### **§ 11. [Ubezpieczenia]**

1. Wykonawca oświadcza, że ubezpieczył się od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.
2. Wykonawca może korzystać wyłącznie z usług podwykonawców mających ubezpieczenie opisane w ust. 1 niniejszego paragrafu.

#### **§ 12. [Odbiór roboty]**

1. Strony postanawiają, iż przedmiotem odbioru będą roboty wynikające ze zlecenia.
2. Wykonawca w osobie kierownika budowy zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.

3. Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania odbioru wykonanych robót odrębnie dla każdego zlecenia w terminie nie przekraczającym 7 dni od momentu zakończenia robót objętych zleceniem.
4. Zamawiający odbierze roboty zgłoszone przez Wykonawcę do odbioru, pod warunkiem, że roboty te będą wykonane zgodnie z Prawem Budowlanym, dokumentacją projektową, Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, wskazaniem Nadzoru Inwestorskiego, obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też wskazane przez Zamawiającego terminy usunięcia stwierdzonych wad. Terminy usunięcia wad nie mogą być dłuższe niż okres niezbędny do niezwłocznego wykonania tych czynności i zostaną wyznaczone przez Zamawiającego. Jeżeli usterki nie zostaną usunięte do wyznaczonego dnia, Wykonawca od następnego dnia będzie pozostawał w zwłoce co do zakończenia robót i podlegał karom umownym zgodnie z postanowieniami § 16 umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz zgłoszenia gotowości odbioru zakwestionowanych uprzednio robót. Postanowienia ust. 5 mają odpowiednie zastosowanie do odbioru zakwestionowanych robót.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wady lub braku w dokumentacji, aż do czasu ich usunięcia.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, w szczególności atestów na materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy.
9. W przypadku, gdy usterki nie dadzą się usunąć Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do proporcjonalnego obniżenia wynagrodzenia.
10. Protokół odbioru robót musi być podpisany każdorazowo przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
11. Faktury będą wystawiane na podstawie protokołów odbioru robót.
12. Roboty będą każdorazowo zlecane Wykonawcy przez Zamawiającego w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego w formie e-mail, w których określony będzie szczegółowo zakres i rodzaj robót. Zlecenie może być przekazywane telefonicznie po czym będzie potwierdzone e-mailem przez Zamawiającego.

### **§ 13. [Gwarancja]**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wszelkie materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancyjny liczony jest od daty odbioru końcowego bez wad oraz usterek i wynosi 12 miesięcy. Jeżeli na poszczególne materiały udzielona jest gwarancja producenta na okres dłuższy niż 12 miesięcy, okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę odpowiada okresowi gwarancji udzielonej przez producenta.
3. Wykonawca obowiązany jest poinformować Zamawiającego czy i na jakie urządzenia lub materiały obowiązuje gwarancja producenta z podaniem okresu na jaki została ona udzielona, a także przedstawić Zamawiającemu karty gwarancyjne.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt, z wyjątkiem tych, za które nie ponosi odpowiedzialności, w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż w terminie określonym w pisemnym lub wysłanym faksem zawiadomieniu o usterce.
5. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek we wskazanym w ust. 4 niniejszego paragrafu terminie, od chwili upływu tego terminu Wykonawca będzie podlegał z tego tytułu karom umownym zgodnie z postanowieniami § 16 niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający ma prawo, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy pisemnie lub faksem usunąć wady i usterki własnym staraniem, a poniesionymi kosztami w całości obciążyć Wykonawcę. Zamawiający obciąży Wykonawcę poniesionymi kosztami, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich zapłaty w terminie 7 dni od daty przekazania mu wystawionej przez Zamawiającego faktury VAT.

**§ 14. [Postanowienia dodatkowe]**

1. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania robót w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w odpowiednich dokumentach.
2. W przypadku gdy opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy jest na tyle duże, że stwarza realne zagrożenie niedotrzymania terminów określonych w § 3 ust. 4 lub gdy roboty wykonywane są w sposób wadliwy Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy podjęcia odpowiednich działań zmierzających do nadrobienia opóźnienia lub usunięcia wad.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie wykona przedmiotu niniejszej Umowy na warunkach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, lub gdy stwierdzi, iż wykonane dotychczas roboty przez Wykonawcę nie odpowiadają Prawu budowlanemu, dokumentacji projektowej, zasadom wiedzy technicznej, polskim normom, warunkom technicznym wykonania i odbioru robót, wskazaniom Nadzoru Inwestorskiego oraz obowiązującym przepisom, Zamawiający powierzy wykonanie pozostałych robót wybranemu przez siebie podmiotowi, który roboty te wykona na koszt Wykonawcy, bez utraty przez Zamawiającego uprawnień do naliczania kar umownych. W takim przypadku, w razie ujawnienia się wad po wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo realizować wszelkie uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji względem pierwotnego Wykonawcy.
4. We wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy a w szczególności dotyczących koordynacji robót, dyscypliny pracy, porządku na terenie robót Wykonawca podlega Inspektorowi Nadzoru ustanowionemu przez Zamawiającego.
5. Postanowienia ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu nie zwalniają Wykonawcy z całkowitej odpowiedzialności za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy w tym również za rodzaj i dostawę wszelkich materiałów użytych przez Wykonawcę.
6. W przypadku stwierdzenia, iż w trakcie realizacji inwestycji nastąpiło z winy Wykonawcy uszkodzenie wykonanych robót, Wykonawca dokona na swój koszt naprawy.
7. Do przeniesienia wierzycielności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikającej z umowy wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego wyrażona pod rygorem nieważności na piśmie.
8. Jeżeli Wykonawcą są podmioty wspólnie wykonujące Umowę związane umową konsorcjum (lub inną umową regulującą ich współpracę), to:
9. partner wiodący (lider) jest upoważniony do otrzymywania poleceń dla i w imieniu wszystkich partnerów;
10. podmioty wchodzące w skład konsorcjum (lub podmioty tworzące inną formę prawną na podstawie regulującej ich współpracę umowy) są uprawnione wobec Zamawiającego w ten sposób, że Zamawiający może zapłacić umówione wynagrodzenie do rąk jednego z nich, w wyniku czego zobowiązanie do zapłaty umówionego wynagrodzenia wygaśnie względem wszystkich podmiotów wchodzących w skład konsorcjum (lub podmiotów tworzących inną formę prawną na podstawie regulującej ich współpracę umowy) – solidarność wierzycieli.

**§ 15. [Poufność]**

W czasie obowiązywania umowy jak również po jej wykonaniu lub rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się zachować poufność w stosunku do informacji o takim charakterze.

**§ 16. [Kary umowne]**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 30% maksymalnej wartości zobowiązania zamawiającego wynikającego z §8 ust. 3 umowy,
  - b) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu robót będących przedmiotem niniejszej umowy – w wysokości 3% wartości robót objętych zleceniem o których mowa w §3 umowy, nie więcej w sumie niż 30% maksymalnej wartości zobowiązania zamawiającego wynikającego z §8 ust. 3 umowy,
  - c) za nieterminowe usunięcie wad i usterek, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany z tytułu udzielonej gwarancji lub rękojmi – w wysokości 3% wartości robót objętych zleceniem o którym mowa w §3 umowy, nie więcej w sumie niż 30% maksymalnej wartości

- zobowiązania zamawiającego wynikającego z §8 ust. 3 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu w którym miało nastąpić usunięcie wady,
- d)** za wykonywanie robót przez podwykonawców bez zgody Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnej wartości zobowiązania zamawiającego wynikającego z §8 ust. 3 umowy,
  - e)** za nieprzedłożenie w wyznaczonym terminie kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 11 umowy, w wysokości 5% maksymalnej wartości zobowiązania zamawiającego wynikającego z § 8 ust. 3 umowy,
  - f)** w przypadku braku bezpośredniego nadzoru nad wykonaniem robót ze strony Wykonawcy (w szczególności nieobecność kierownika budowy) w wysokości 2.000,00 zł brutto za każdy dzień nieobecności nadzoru na terenie budowy,
  - g)** w przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności przedstawiciela Wykonawcy na naradzie o jakiej mowa w § 7 ust. 1 lit. d lub niestawiennictwie na wezwanie o którym mowa w § 5 ust. 3 w wysokości 500,00zł brutto – za pierwszą nieobecność, 1.000,00 zł brutto – za każdą następną nieobecność,
  - h)** w przypadku naruszenia nakazu zachowania poufności, o którym mowa w § 15 umowy w wysokości 20.000,00 zł brutto (słownie dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 brutto) za każdy przypadek naruszenia,
  - i)** w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% maksymalnej wartości zobowiązania zamawiającego wynikającego z §8 ust. 3 umowy, za każdy dzień opóźnienia w zapłacie,
  - j)** w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% maksymalnej wartości zobowiązania zamawiającego wynikającego z §8 ust. 3 umowy, za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo.
  - k)** w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - l)** w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - niezgodnej z postanowieniami treści umowy i specyfikacji istotnych warunków zamówienia - w wysokości 0,5% maksymalnej wartości zobowiązania zamawiającego wynikającego z §8 ust. 3 umowy, za każdy dzień opóźnienia w zmianie umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
  - m)** nieprzedłożenia wskazanych w Opisie przedmiotu zamówienia dokumentów dotyczących zatrudnienia pracowników na umowę o pracę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, skutkować będzie naliczeniem kary umownej w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - za każdą osobę poniżej liczby wskazanej w „Wykazie Pracowników” złożony przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy.
- 2.** Kary umowne określone w ust. 1 lit. b), c) niniejszego paragrafu ulegają podwojeniu przy opóźnieniu wynoszącym powyżej 10 dni.
  - 3.** Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania przewyższającego określone w umowie kary. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu kar umownych do wysokości 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 3 umowy;
  - 4.** Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 17. [Rozwiązanie umowy]

- 1.** Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w przypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym oraz w przypadkach niżej wskazanych:
  - a)** gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub z ich wykonywaniem tak dalece, że nie jest prawdopodobne by zdołał je ukończyć w umownym terminie,

- b) realizacji robót przez Wykonawcę w sposób wadliwy, niezgodnie z warunkami niniejszej umowy,
  - c) stwierdzenia niewypłacalności Wykonawcy, wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy lub gdy dokonano zajęcia egzekucyjnego majątku Wykonawcy,
  - d) zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego.
  - e) konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% kwoty określonej w § 8 ust. 3 umowy.
  - f) w przypadku rażących zaniedbań lub trzeciego pisemnego upomnienia dotyczącego niewłaściwego wykonywania robót potwierdzonego notatką lub protokołem sporządzonym przez inspektora drogowego działającego z ramienia Gminy Swarzędz  
- w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach.
2. W każdym przypadku rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W każdym przypadku dowodem doręczenia pisma rozwiązującego umowę jest dowód nadania pisma przez Zamawiającego listem poleconym za dowodem doręczenia na adres wykonawcy wskazany w ofercie przetargowej. Skutek rozwiązania umowy następuje z chwilą doręczenia pisma rozwiązującego umowę przez Zamawiającego Wykonawcy.
  3. W przypadku rozwiązania umowy zostanie sporządzony przez Strony protokół inwentaryzacji robót na dzień rozwiązania umowy. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie wzajemnie uzgodnionym na własny koszt.
  4. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do spełnienia następujących obowiązków:
    - a) natychmiastowego wstrzymania wykonywanych robót, za wyjątkiem robót których wstrzymanie naraziłoby Zamawiającego na znaczne szkody,
    - b) w terminie 7 dni od daty rozwiązania umowy Wykonawca, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
    - c) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Wykonawcy,
    - d) sporządzenia wykazu tych materiałów lub konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych niniejszą umową, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
    - e) zgłoszenia do dokonania odbioru przez Zamawiającego robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

## § 18 [Podwykonawcy]

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,



- jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 6.** W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
  - 7.** Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
  - 8.** Przepisy niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
  - 9.** Wykonawca ma obowiązek przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian.
  - 10.** Wykonawca ma obowiązek przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian;
  - 11.** Zamawiający zgłosi odpowiednio zastrzeżenia lub sprzeciw jeżeli umowa o podwykonawstwo nie spełni wymagań określonych treścią niniejszej umowy i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  - 12.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
  - 13.** Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  - 14.** Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  - 15.** Zamawiający w terminie siedmiu dni zgłasza zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian – niespełniających wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz gdy zapisy przewidują termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 13.
  - 16.** Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 15 uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
  - 17.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  - 18.** Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 15 uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
  - 19.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo. Wyłączenie, o którym

mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50000zł.

- 20.** W przypadku, o którym mowa w ust. 19, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 13, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
- 21.** Wykonawca ma prawo do powierzania robót związanych z przedmiotem Umowy na zasadach określonych poniżej:
- Powierzenie jakiegokolwiek części robót podwykonawcy wymaga zachowania procedury określonej w art. 647<sup>1</sup> KC, w braku której nie powstaje odpowiedzialność solidarna Zamawiającego względem podwykonawców. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Wykonawca nie ma prawa zmienić umowy lub podpisać zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy z podwykonawcą poprzez podniesienie jego wynagrodzenia lub zmianę terminów płatności bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Powyższe postanowienia będą miały zastosowanie odpowiednio do umów podwykonawcy z dalszym podwykonawcą.
  - Wykonawca gwarantuje, że jego podwykonawcy posiadać będą doświadczenie i stosowne kompetencje w zakresie robót powierzonym im przez Wykonawcę.
  - W umowach z podwykonawcami, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by warunki wykonania robót, terminy i zasady płatności na rzecz podwykonawców były analogiczne do warunków przewidzianych w niniejszej Umowie. Dodatkowo, umowa z podwykonawcą zawierać będzie postanowienie przewidujące dokonanie pełnego rozliczenia z podwykonawcą za wykonane przez niego roboty w terminie 3 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
  - Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców, iż nie zalega względem nich z zapłatą należnego im wynagrodzenia, oraz na żądanie Zamawiającego dowody uiszczenia wynagrodzenia należnego podwykonawcom. Oświadczenia o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć każdorazowo do faktury VAT obejmującej wynagrodzenie za wykonanie danej części robót. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu w/w oświadczeń, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania części należnych Wykonawcy płatności równych kwocie należnej podwykonawcy (podwykonawcom), którego (których) oświadczenia nie zostały przekazane Zamawiającemu, do czasu doręczenia przez Wykonawcę tych dokumentów.
  - W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, podwykonawca nie ma prawa, bez zgody zamawiającego pod rygorem nieważności, zmienić umowy z dalszym podwykonawcą. Zmiany umowy dokonane bez pisemnej zgody zamawiającego są w stosunku do zamawiającego i inwestora bezskuteczne.

### **§ 19 [Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę]**

- Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty wyszczególnione w pkt od 1 do 3 „formularza ofertowego” stanowiącego załącznik do SIWZ.
- W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty wyszczególnione w pkt od 1 do 3 „Formularza ofertowego”. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to

- powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności<sup>2</sup> bez , adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*.
4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty wyszczególnione w pkt od 1 do 3 „Formularza ofertowego”, zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane roboty wyszczególnione w pkt od 1 do 3 „Formularza ofertowego”. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 20. [Postanowienia końcowe]

1. Załączniki stanowią integralną część umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a w szczególności przepisy dotyczące umów o roboty budowlane, przepisy ustawy Prawo budowlane, oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, cztery dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Strony oświadczają, że ewentualne spory powstałe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Strony zobowiązują się informować o każdej zmianie swojego adresu w terminie 2 dni od jej dokonania, listem poleconym na adres drugiej Strony. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku pismo wysłane na dotychczasowy adres Strony uważa się za doręczone.
7. W razie wątpliwości co do treści niniejszej umowy pierwszeństwo w jej interpretacji ma treść Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, treść niniejszej umowy, odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego, oraz niepozostające w sprzeczności z treścią Specyfikacji istotnych warunków zamówienia postanowienia oferty przetargowej.

<sup>2</sup> Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

**[Załączniki]**

Załącznik nr 1 – „Cennik poszczególnych rodzajów robót” (stanowi załącznik do umowy)

.....

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**