

Ogłoszenie
o wszczęciu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego
na:

Roboty interwencyjne: drobne remonty i naprawy, usuwanie awarii oraz prace remontowe ogólnobudowlane w budynkach zarządzanych przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Swarzędzu - w okresie od 16.01.2017r. do 31.12.2017r.

- 1) Nazwa (firmę) i adres zamawiającego:
 - **Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., 62-020 Swarzędz, ul. Wrześcińska 13, telefon 061 817 29 81;**
- 2) Określenie trybu zamówienia:
 - **Przetarg nieograniczony;**
- 3) Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:
 - **www.swarzedz.pl. SIWZ wraz z załącznikami jest również do pobrania w siedzibie Zamawiającego lub może być przekazana pocztą na pisemny wniosek potencjalnego oferenta;**
- 4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:
 - **Roboty interwencyjne: drobne remonty i naprawy, usuwanie awarii oraz prace remontowe ogólnobudowlane. Całość obejmuje swym zakresem pięć poniższych pakietów prac:**
 1. **Prace ogólnobudowlane w tym dekarские i stolarskie, z wyłączeniem robót wymienionych w pozostałych pakietach.**
 2. **Prace instalacji elektrycznych.**
 3. **Prace instalacji wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i gazowych.**
 4. **Prace zduńskie.**
 5. **Prace kominiarsko-wentylacyjne.****w budynkach zarządzanych przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Swarzędzu - w okresie od 16.01.2017r. do 31.12.2017r.;**
 - **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w zakresie w/w 5 pakietów;**
- 5) Informacja o możliwości lub wymogu złożenia oferty wariantowej:
 - **Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej;**
- 6) Termin wykonania zamówienia:
 - **W okresie od 16.01.2017r. do 31.12.2017r.;**
- 7) Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia:
 - **Warunkiem udziału w postępowaniu jest złożenie oferty o treści zgodnej z postanowieniami SIWZ a ocena spełniania warunków będzie dokonywana na podstawie złożonych w postępowaniu dokumentów na zasadzie: spełnia/nie spełnia tj.: oświadczenia o spełnianiu warunków określonych przepisami (zał. nr 2);**
- 8) Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:
 - **Warunkiem udziału w postępowaniu jest złożenie oferty o treści zgodnej z postanowieniami SIWZ a ocena spełniania warunków będzie dokonywana na podstawie złożonych w postępowaniu oświadczeń na zasadzie: spełnia/nie spełnia tj.: oświadczenia, że nie występują podstawy i okoliczności wykluczenia z udziału w postępowaniu (zał. nr 3); oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 4);**
- 9) Informacja na temat wadium:
 - **Zamawiający nie przewiduje ustanowienia wadium;**

- 10) Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
- **Kryterium oceny ofert jest: cena - waga 85%, szybkość reakcji w przypadku awarii - waga 15%;**
- 11) Termin składania ofert, adres, na który oferty muszą zostać wysłane, oraz język lub języki, w jakich muszą być one sporządzone:
- **Do 11.01.2017r. godz. 15.00, Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., 62-020 Swarzędz, ul. Wrzesińska 13, język polski;**
- 12) Termin związania ofertą:
- **Każdy Wykonawca ubiegający się o zamówienie jest związany ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert;**
- 13) Informację o zamiarze zawarcia umowy ramowej:
- **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej;**
- 14) Informację o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:
- **Zamawiający nie przewiduje dynamicznego systemu zakupów;**
- 15) Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna:
- **Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej;**
- 16) Informację o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień:
- **Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego.**

Swarzędz, dnia 28.12.2016r.
/miejsce i data/

.....
/podpis Kierownika Zamawiającego/