

Wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia

„Modernizacja kompleksu sportowego położonego przy ul. Św. Marcin w Swarzędzu”

Do siedziby zamawiającego wpłynęły „pytania” o wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zapytanie nr 1

Zwracam się z pytaniem dotyczącym w/w przetargu, otóż Zamawiający opisał technologię wykonania nawierzchni poliuretanowej w sposób niewystarczający do dokonania rzetelnej wyceny tj: czy ma to być nawierzchnia typu "natrysk" 10mm mata SBR + 3 mm warstwa EPDM czy 7 mm mata SBR + 7 mm warstwa EPDM

Odpowiedź nr 1

Nawierzchnia poliuretanowa ma być wykonana w systemie „natrysk” 10mm + 3 mm warstwa EPDM.

Zapytanie nr 2

Wnoskujemy o załączenie do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiarów w wersji edytowalnej.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający zamieszcza komplet uzupełnionych przedmiarów robót w formacie pdf w folderze pod nazwa: 05_uzupełniony_komplet_przedmiarów.

Zapytanie nr 3

Zamawiający w dokumentacji projektowej wskazał bardzo podstawowe parametry nawierzchni z trawy syntetycznej, które to parametry są tożsame z parametrami, które obowiązywały w programie Orlik 2012. Od czasu ogłoszenia programu technologia traw syntetycznych bardzo się rozwinęła, trawy są znacznie gęstsze, wytrzymalsze, a nawet pozwalają na zastosowanie 2 wysokości włókna, które pozwalają po pierwsze na polepszenie jakości gry (włókno długie), a po drugie przytrzymanie materiału wypełniającego (włókno krótkie). Obiekt, który Zamawiający zamierza wybudować nie jest zwykłym obiektem przyszkolnym, tylko pełnowymiarowym obiektem sportowym, wnosimy zatem do dostosowania parametrów nawierzchni do obecnie obowiązujących trendów, co znacznie podwyższy jakość gry poprzez zmianę parametrów nawierzchni do:

- Trawa o 2 rodzajach włókien (monofilowych i fibrylowanych) zakotwionych niezależnie w ściegach
- pierwsze włókno- wys: £60mm, 100% polietylen, monofilowe proste z symetrycznie wtopionym rdzeniem wzmacniającym o grubości minimum 300 mikronów, dtex 12000
- drugie włókno wys. 40-41 mm, 100% polietylen, fibrylowane proste o grubości minimum 100 mikronów, dtex 11500
- Ilość pęczków: >16 000/m²
- Waga całkowita: >3700 g/m²
- Przepuszczalność wodna: >4500 mm/hr
- Siła wyrwania pęczka monofilowego (po sztucznym starzeniu): >56 N
- 1.- Siła wyrwania pęczka fibrylowanego (po sztucznym starzeniu): >48 N

Nawierzchnia posiada:

1. Aktualny Certyfikat FIFA 2 Star dla obiektu, na którym wykonano oferowaną trawę syntetyczną.
2. Kompletny raport z badań dotyczący oferowanej trawy syntetycznej, wykonany przez stosowne laboratorium (np. Labosport, ISA Sport lub Sports Labs) potwierdzający zgodność z wymaganymi parametrami;
3. Atest PZH na oferowaną nawierzchnię lub dokument równoważny
4. Karta techniczna określająca technologię produkcji podpisana przez producenta z określeniem przeznaczenia;
5. Autoryzacja dla wykonawcy wystawiona i podpisana przez producenta z określeniem przeznaczenia w oryginale.
6. Gwarancja na oferowaną nawierzchnię wystawiona i podpisana przez producenta z określeniem przeznaczenia (nazwa inwestycji) w oryginale.
7. Próbką nawierzchni o wymiarach min. 20x15cm z etykietą określającą nazwę producenta oraz typ oferowanej nawierzchni.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający zmienia parametry sztucznej nawierzchni boiska treningowego:

Parametry trawy (kolor zielony):

- wysokość włókna 40mm
- typ włókna: monofil
- rodzaj włókna: 100% polietylen
- Dtex: min 13000 dtex
- grubość każdego włókna: min 400 mikronów
- ilość włókien: min. 102000/m²
- waga całkowita: min 2000g/m²
- kształt włókien: diament lub X
- wytrzymałość łączenia klejonego między brytami po starzeniu wodą min 62N/100mm
- siła potrzeba do wyrwania pęczka trawy po starzeniu wodą min. 64N
- wypełnienie: piasek kwarcowy i granulatu SBR w ilości zgodnej z badaniem laboratoryjnym
- pod trawą należy zamontować matę prefabrykowaną o grubości 20mm

Parametry maty:

- grubość maty: 20mm
- typ: mata prefabrykowana, jednostronnie pokryta geowłókniną
- tłumienie siły min. 50%
- odkształcenie pionowe max 6,3mm
- zwrot energii min 40%

Zapytanie nr 4

Zamawiający bardzo nieprecyzyjnie opisuje nawierzchnię poliuretanową na bieżnię. Według rys. PB_AR_01 przedstawiający przekrój przez bieżnię nawierzchnia powinna być grubości 20mm. W opisie natomiast jest zapis że „na wierzchnią warstwę bieżni zastosowano nieprzepuszczalną warstwę granulatu EPDM, zespolonego lepiszczem poliuretanowym, ułożonym na wcześniej przygotowanym podłożu gumowym o grubości 10mm”.

Analizując powyższe zapisy prawdopodobnie Zamawiający miał nawierzchnię typu „sandwich”, jednakże tego typu nawierzchnie są o grubości 13-14 mm, a wymagane parametry nawierzchni są znacznie odbiegające od standardowo przyjętych.

W związku z powyższym czy Zamawiający zweryfikuje zapisy w zakresie nawierzchni poliuretanowej na:

Nawierzchnia sportowa bez-spoinowa, poliuretanowo-gumowa, o grubości min 13 mm, nieprzepuszczalna dla wody, do użytkowania w butach z kolcami, wykonywana bezpośrednio na placu budowy Składa się z dwu warstw:

- elastycznego podkładu - mieszanka z granulatu gumowego o granulacji 1-4mm, zmieszanego z lepiszczem poliuretanowym Po wykonaniu warstwy z granulatu gumowego należy ją zaszpachlować przy pomocy ręcznych pac stalowych. Grubość maty z granulatu gumowego powinna wynosić ok. 10mm
- warstwy użytkowej - wylewka poliuretanowa z granulatem EPDM, o granulacji 1-4 mm, który pod wpływem swojego ciężaru zatapia się. Po utwardzeniu systemu, nadmiar granulatu należy zebrać Grubość warstwy 3-4 mm.

Parametry nawierzchni:

1. Wytrzymałość na rozdzieranie (N) 110 - 119,5
2. Współczynnik tarcia kinetycznego:
 - nawierzchnia sucha (min. - max.) 0,35 - 0,37
 - nawierzchnia mokra (min. - max.) 0,30 - 0,35
3. Twardość Shore'a typ A. 45 - 55
4. Odporność na zmienne cykle hydrometryczne:
 - zmiana masy po badaniu (%) spadek masy o max. 0,6
 - zmiana wytrzymałości na rozciąganie (%) wzrost o min. 8,8
 - zmiana wydłużenia przy zerwaniu (%) wzrost o min. 16,5
5. Ścieralność aparatem Stuttgart (mm) max. 0,4
6. Odporność na uderzenie:
 - powierzchnia odcisku kulki (mm²) 715 +/- 65
 - wygląd powierzchni po badaniu brak śladów zniszczenia

Posiadane dokumenty na nawierzchnię:

- certyfikat IAAF First Class;
- Aktualny kompletny raport z badania na zgodność z regulacjami IAAF, wydany w celu uzyskania certyfikatu produktowego IAAF, ,
- Wynik badania ITB lub innego akredytowanego instytutu potwierdzającego spełnienie wymaganych parametrów;

- Aktualny kompletny raport z badania na zgodność z PN-EN 14877:2014 potwierdzający pozostałe niewyszczególnione powyżej parametry,
- Atest Higieniczny PZH lub równoważny,
- Kompletny raport z badania na zgodność z ochroną środowiska naturalnego wykonane przez niezależne akredytowane przez IAAF laboratorium potwierdzające wymagane minimalne zawartości metali ciężkich;
- karta techniczna nawierzchni poliuretanowej autoryzowana przez producenta potwierdzająca spełnienie wyspecyfikowanych wymagań technologicznych,
- Autoryzacja producenta systemu upoważniająca do instalacji konkretnej nawierzchni poliuretanowej na danym zadaniu wraz z potwierdzeniem udzielenia gwarancji,

Odpowiedź nr 4

Przewiduje się zastosowanie bieżni sportowej w systemie „sandwich”. W warstwie nośnej systemu znajduje się granulata SBR spojony poliuretanem (10mm). Pokrycie wykonane w technologii wylewanej z mieszaniny poliuretanu w kolorze ceglasto czerwonym z granulatem EPDM. Warstwę wykończeniową stanowi posypka z granulatu EPDM o wielkości ziarna 1-3,5 mm w kolorze ceglasto czerwonym. Grubość systemu ok 20mm. W obszarze wbiegu na stadion miejski fragment nawierzchni poliuretanowej w kolorze RAL 7015 wg rysunku zagospodarowania terenu.

Zapytanie nr 5

Czy w celu weryfikacji nawierzchni na etapie składania ofert Zamawiający będzie żądał dołączenia do oferty dokumentów potwierdzających parametry nawierzchni poliuretanowej oraz z trawy syntetycznej?

Odpowiedź nr 5

Na etapie składania ofert Zamawiający nie wymaga dokumentów potwierdzających parametry nawierzchni poliuretanowej oraz z trawy syntetycznej.

Dokumenty, które należy załączyć do odbioru technicznego dotyczące systemu nawierzchni, na który składa się trawa syntetyczna+ wypełnienie + mata:

- Raport z badań przeprowadzony przez specjalistyczne laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanego systemu nawierzchni, potwierdzający zgodność jego parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf (dostępny na www.FIFA.com) oraz potwierdzający parametr wytrzymałości łączenia klejonego między brytami po starzeniu wodą i siłą potrzebną do wyrwania pęczka trawy po starzeniu wodą.
- Wyniki badań specjalistycznego laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Lab Ltd) potwierdzające spełnienie wymagań normy EN 15330-1:2013/PN-EN 15330-1:2014-02.
- UWAGA: Norma PN-EN 15330-1:2008 została wycofana i od 7.02.2014r. zastąpiona przez EN 15330-1:2013/PN-EN 15330-1:2014-02
- Karta techniczna oferowanej nawierzchni, potwierdzona przez jej producenta
- Atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni i wypełnienia.
- Karta techniczna i PZH dla maty
- Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.

Dokumenty, które należy załączyć do odbioru technicznego dotyczące systemu nawierzchni poliuretanowej bieżni:

- Atest Higieniczny PZH
- **Aktualny certyfikat IAAF dla oferowanej nawierzchni o wymaganej grubości na bieżni**

Zapytanie nr 6

W imieniu Wykonawcy, zwracam się z zapytaniem czy Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności z instytucją finansową/bankiem dla zabezpieczenia kredytu.

W związku z powyższym proszę o jednoznaczna odpowiedź czy Zamawiający wyrazi zgodę na taką cesję. Jeśli zgoda taka jest czymś ograniczona to proszę również o podanie warunków przy których Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności.

Odpowiedź nr 6

Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

Zapytanie nr 7

W związku z bardzo dużą rozpiętością parametrów trawy syntetycznej m.in. wysokość włókna między 40rom a 70mm co wiąże się z możliwością zaofierowania systemów instalowanych na macie elastycznej lub bez zwracam się z prośbą o doprecyzowanie parametrów nawierzchni z trawy syntetycznej.

Odpowiedź nr 7

Odpowiedź tożsamą z odpowiedzią na pytanie nr 3

Zapytanie nr 8

W celu potwierdzenia, że nawierzchnia z trawy syntetycznej spełnia wymagania Zamawiającego zwracam się z prośbą o określenie jakie dokumenty oferent ma dołączyć do oferty przetargowej.

Odpowiedź nr 8

Odpowiedź tożsamą z odpowiedzią na pytanie nr 5

Zapytanie nr 9

Zamawiający w dokumentacji projektowej opisując nawierzchnię poliuretanową nie jasno określa technologię wykonania. W chwili obecnej możliwe jest instalowanie nawierzchni typu „natrysk”, typu „sandwich”, typu „2S” w wersji nieprzepuszczalnej. W związku z powyższym proszę o doprecyzowanie technologii wykonania oraz określenie parametrów jakie powinna spełniać nawierzchnia.

Odpowiedź nr 9

Odpowiedź tożsamą z odpowiedzią na pytanie nr 4

Zapytanie nr 10

W celu potwierdzenia, że nawierzchnia poliuretanowa spełnia wymagania Zamawiającego zwracam się z prośbą o określenie jakie dokumenty oferent ma dołączyć do oferty przetargowej.

Odpowiedź nr 10

Odpowiedź tożsamą z odpowiedzią na pytanie nr 5

Zapytanie nr 11

Zgodnie z obowiązującymi przepisami PZP zamawiający określając wymagania dotyczące posiadanej wiedzy i doświadczenia powinien określać je w sposób proporcjonalny do zakresu danego zamówienia. W związku z powyższym proszę o modyfikację wymagań do poziomu realnych prac do wykonania tj.. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

1. co najmniej dwóch robót dotyczących budowy, przebudowy lub remontu bieżni okrężnej 400m z nawierzchnią poliuretanową każda i załączą dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
2. co najmniej dwóch robót dotyczących budowy, przebudowy lub remontu boiska pełnowymiarowego 105m x 68m z nawierzchnią z sztucznej trawy, i załączą dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
3. co najmniej dwóch robót dotyczących budowy budynku o powierzchni całkowitej min. 280m² każda i załączą dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Odpowiedź nr 11

Zamawiający nie zmienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia.

Zapytanie nr 12

Proszę o zmianę sposobu wynagrodzenia za zamówienie i dopuszczenie rozliczeń fakturami częściowymi nie częściej niż raz w miesiącu do który 90%.

Odpowiedź nr 12

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę sposobu wynagrodzenia.

Zapytanie nr 13

Wokół boiska treningowego znajduje się zniszczone ogrodzenie z siatki stalowej. Projekt obejmuje rozebranie istniejącego ogrodzenia i ustawienia nowego ogrodzenia z paneli o wys. 1,50 jedynie od strony południowo - zachodniej. Czy planuje się wymianę ogrodzenia wzdłuż pozostałych boków?

Odpowiedź nr 13

Na rysunku „PB_PZT_01 Projekt zagospodarowania terenu”, zaznaczono czerwoną linią wymianę istniejącego ogrodzenia boiska na całej długości z trzech stron boiska.

Zapytanie nr 14

Do projektu został załączony plik „Trybuny na boisku treningowym” przedstawiający trybunę na 66 miejsc. Czy przedmiotem Zamówienia jest remont istniejących mocno zniszczonych trybun czy zakup nowych.

Odpowiedź nr 14

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również zakup nowych trybun modułowych.

Zapytanie nr 15

Istniejący odcinek bieżni prostej ma szerokość ok. 6,5m. Czy w związku z poszerzeniem bieżni prostej (do 7,37 m) oraz co za tym następuje zwężeniem boiska piłkarskiego planowana jest jego przebudowa?

Odpowiedź nr 15

Obrys pola o nawierzchni trawiastej, wewnątrz bieżni ulegnie nieznacznej zmianie w celu prawidłowego wyprofilowania bieżni. Przebudowa boiska nie jest planowana.

Zapytanie nr 16

Proszę o informacje czy beton C20/25 W4 zastosowany jako podbudowa pod bieżnię powinien posiadać zbrojenie rozproszone np. włóknami polipropylenowymi? Betony z włóknami PP są stosowane bardzo często jako podbudowa pod nawierzchnie sportowe, zaletą tego rozwiązania jest ograniczenie pojawiających się rys.

Odpowiedź nr 16

Beton zastosowany jako podbudowa bieżni powinien posiadać zbrojenie rozproszone włóknami polipropylenowymi w stosunku 20kg/m³.

Zapytanie nr 17

Proszę o doprecyzowanie informacji na temat projektowanych nasypów znajdujących się przy boisku treningowym. Jakiego materiału należy użyć, jaka jest powierzchnia nasypu i jego objętość?

Odpowiedź nr 17

Powierzchnia nasypu to 1711,5 m², objętość ok 13000m³. Wierzchnią warstwą nasypów powinien być humus oraz odtworzona murawa.

Zapytanie nr 18

Proszę o wskazanie lokalizacji miejsc w których należy rozłożyć ziemię urodzajną (humus) oraz wykonać trawniki dywanowe siewem.

Odpowiedź nr 18

Humus powinien być założony na nasypach wokół boiska treningowego. Humus powinien być uzupełniony w miejscach zniszczonych w wyniku prac budowlanych tj. w miejscu budowy wbiegu na stadion oraz przy nowo projektowanym budynku szatni.

Zapytanie nr 19

Proszę o informację czy boisko treningowe posiada instalację drenażową oraz czy należy ją rozebrać.

Odpowiedź nr 19

Obecnie boisko treningowe nie posiada instalacji drenażowej.

Zapytanie nr 20

Jaki dokładny zakres robót należy wziąć pod uwagę przy naprawie wodociągu DNI 00 w rejonie trybun?

Odpowiedź nr 20

Dokładny zakres robót do przyłączenia budynku szatni do wodociągu został przedstawiony w opracowaniu zewnętrznych sieci sanitarnych.

Zamawiający w związku z powyższymi zmianami treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w celu możliwości uwzględnienia powyższych zmian przez Wykonawców w składanych ofertach przetargowych i zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych przedłuża termin składania ofert przetargowych do dnia 19.02.2016r. do godz. 10:00 (Biuro Obsługi Interesanta – Kancelaria Urzędu, parter). Otwarcie ofert nastąpi dnia 19.02.2016r. o godz. 10:30 w pokoju 410.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawców do wprowadzenia stosownych zmian w składanych ofertach przetargowych.

BURMISTRZ

**Miasta i Gminy Swarzędz
Marian Szkudlarek**