

Ogłoszenie  
o wszczęciu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego  
na:

**Roboty interwencyjne: drobne remonty i naprawy, usuwanie awarii oraz prace remontowe ogólnobudowlane w budynkach zarządzanych przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Swarzędzu - w okresie od 24.03.2016r. do 31.12.2016r.**

- 1) Nazwa (firmę) i adres zamawiającego:
  - **Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o., 62-020 Swarzędz, ul. Wrzesińska 13, telefon 061 817 29 81;**
- 2) Określenie trybu zamówienia:
  - **Przetarg nieograniczony;**
- 3) Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:
  - **www.swarzedz.pl. SIWZ wraz z załącznikami jest również do pobrania w siedzibie Zamawiającego lub może być przekazana pocztą na pisemny wniosek potencjalnego oferenta;**
- 4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:
  - **Roboty interwencyjne: drobne remonty i naprawy, usuwanie awarii oraz prace remontowe ogólnobudowlane. Całość obejmuje swym zakresem pięć poniższych pakietów prac:**
    1. **Prace ogólnobudowlane w tym dekarские i stolarskie, z wyłączeniem robót wymienionych w pozostałych pakietach.**
    2. **Prace instalacji elektrycznych.**
    3. **Prace instalacji wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i gazowych.**
    4. **Prace zduńskie.**
    5. **Prace kominiarsko-wentylacyjne.****w budynkach zarządzanych przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Swarzędzu - w okresie od 24.03.2016r. do 31.12.2016r.;**
  - **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w zakresie w/w 5 pakietów;**
- 5) Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:
  - **Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej;**
- 6) Termin wykonania zamówienia:
  - **W okresie od 24.03.2016r. do 31.12.2016r.;**
- 7) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:
  - **Warunkiem udziału w postępowaniu jest złożenie oferty o treści zgodnej z postanowieniami SIWZ a ocena spełniania warunków będzie dokonywana na podstawie złożonych w postępowaniu dokumentów na zasadzie: spełnia/nie spełnia tj.: oświadczenia o spełnianiu warunków, oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania, oświadczenia dotyczącego grupy kapitałowej;**
- 8) Informacja na temat wadium:
  - **Zamawiający nie przewiduje ustanowienia wadium;**
- 9) Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
  - **Kryterium oceny ofert jest: cena - waga 85%, szybkość reakcji w przypadku awarii - waga 15%;**
- 10) Miejsce i termin składania ofert:
  - **Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., 62-020 Swarzędz, ul. Wrzesińska 13 - do dnia 18.03.2016 r. godz. 15.00;**

- 11) Termin związania ofertą:
- **Każdy Wykonawca ubiegający się o zamówienie jest związany ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert;**
- 12) Informację o zamiarze zawarcia umowy ramowej:
- **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej;**
- 13) Informację o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:
- **Zamawiający nie przewiduje dynamicznego systemu zakupów;**
- 14) Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna:
- **Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej;**
- 15) Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 i 4, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień:
- **Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego.**

Swarzędz, dnia 08.03.2016r.  
/miejsce i data/

.....  
/podpis Kierownika Zamawiającego/