

Ogłoszenie
o wszczęciu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego
na:

**„Roboty konserwacyjne, drobne remonty, naprawy, usuwanie awarii, a w szczególności
w zakresie robót:**

1. **dekarских**
2. **ogólno-budowlanych, z wyłączeniem robót wymienionych w pozostałych pakietach**
3. **elektrycznych**
4. **sanitarно-wodno-kanalizacyjnych, c.o. gaz**
5. **zduńskich**
6. **kominiarsko-wentylacyjnych**
7. **stolarskich i ślusarskich**

w budynkach zarządzanych przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Swarzędzu Spółka z o.o. – w okresie od 1.04.2015 r. do 31.12.2015 r.

1) Nazwa (firmę) i adres zamawiającego;

- **Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. 62-020 Swarzędz, ul. Wrzesińska 13 telefon 061-8172-981**

2) Określenie trybu zamówienia;

- **Przetarg nieograniczony**

3) Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia;

- **www.swarzedz.pl. SIWZ wraz z załącznikami jest również do pobrania w siedzibie Zamawiającego lub może być przekazana pocztą na pisemny wniosek potencjalnego oferenta**

4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych;

- **„Roboty konserwacyjne, drobne remonty, naprawy, usuwanie awarii, a w szczególności w zakresie robót:**

- 1) **dekarских**
- 2) **ogólno-budowlanych, z wyłączeniem robót wymienionych w pozostałych pakietach**
- 3) **elektrycznych**
- 4) **sanitarно-wodno-kanalizacyjnych, c.o. gaz**
- 5) **zduńskich**
- 6) **kominiarsko-wentylacyjnych**
- 7) **stolarskich i ślusarskich**

w budynkach zarządzanych przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Swarzędzu Spółka z o.o. – w okresie od 1.04.2015 r. do 31.12.2015r.

- **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w zakresie w/w 7 pakietów**

5) Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej;

- **Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej**

6) Termin wykonania zamówienia;

- **W okresie od 1.04.2015 r. do 31.12.2015 r.**

- 7) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków;
- **Warunkiem udziału w postępowaniu jest złożenie oferty o treści zgodnej z postanowieniami SIWZ a ocena spełniania warunków będzie dokonywana na podstawie złożonych w postępowaniu dokumentów na zasadzie: spełnia/nie spełnia tj: oświadczenia o spełnianiu warunków, oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania, oświadczenia dotyczącego grupy kapitałowej**
- 8) Informacja na temat wadium;
- **Zamawiający nie przewiduje ustanowienia wadium**
- 9) Kryteria oceny ofert i ich znaczenie;
- **Kryterium oceny ofert jest: cena – waga 90%, szybkość reakcji w przypadku awarii – waga 10%**
- 10) Miejsce i termin składania ofert;
- **Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. 62-020 Swarzędz, ul. Wrzesińska 13 – do dnia 18.03.2015 r. godz. 14.00**
- 11) Termin związania ofertą;
- **Każdy Wykonawca ubiegający się o zamówienie jest związany ofertą do upływu terminu 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.**
- 12) Informację o zamiarze zawarcia umowy ramowej;
- **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej**
- 13) Informację o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów;
- **Zamawiający nie przewiduje dynamicznego systemu zakupów**
- 14) Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna;
- **Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej**
- 15) Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.
- **Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego**

Swarzędz, dnia 9.03.2015 r.

Kierownik Zamawiającego

Prezes Zarządu STBS

Jacek Jędrzejczyk