

Ogłoszenie  
o wszczęciu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego  
na:

**„Roboty konserwacyjne ,drobne remonty ,naprawy, usuwanie awarii w branży ogólnobudowlanej, a w szczególności w zakresie robót:**

- 1. dekarских**
- 2. ogólno-budowlanych, z wyłączeniem robót wymienionych w pozostałych pakietach**
- 3. elektrycznych**
- 4. sanitarno-wodno-kanalizacyjnych, c.o. gaz**
- 5. zduńskich**
- 6. kominiarsko-wentylacyjnych**
- 7. stolarskich i ślusarskich**

**w budynkach zarządzanych przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Swarzędzu Spółka z o.o. – w okresie od .1.02.2014 r. do 31.12.2014 r.**

- 1) Nazwa (firmę) i adres zamawiającego;
  - **Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. 62-020 Swarzędz, ul. Wrzesińska 13 Telefon 061-8172-981**
- 2) Określenie trybu zamówienia;
  - **Przetarg nieograniczony**
- 3) Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
  - **www.swarzedz.pl. SIWZ wraz z załącznikami jest również do pobrania w siedzibie Zamawiającego lub może być przekazana pocztą na pisemny wniosek potencjalnego oferenta**
- 4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych;
  - **„Roboty konserwacyjne ,drobne remonty ,naprawy, usuwanie awarii w branży ogólnobudowlanej, a w szczególności w zakresie robót:**
    - 1) dekarских**
    - 2) ogólno-budowlanych, z wyłączeniem robót wymienionych w pozostałych pakietach**
    - 3) elektrycznych**
    - 4) sanitarno-wodno-kanalizacyjnych, c.o. gaz**
    - 5) zduńskich**
    - 6) kominiarsko-wentylacyjnych**
    - 7) stolarskich i ślusarskich**

**w budynkach zarządzanych przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Swarzędzu Spółka z o.o. – w okresie od .1.02.2014 r. do 31.12.2014r.**

    - **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w zakresie w/w 7 pakietów**
- 5) Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej;
  - **Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej**
- 6) Termin wykonania zamówienia;
  - **W okresie od 1.02.2014 r. do 31.12.2014 r.**

- 7) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków;
- **Warunkiem udziału w postępowaniu jest złożenie oferty o treści zgodnej z postanowieniami SIWZ a ocena spełniania warunków będzie dokonywana na podstawie złożonych w postępowaniu dokumentów na zasadzie: spełnia/nie spełnia tj: oświadczenia o spełnianiu warunków, oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania, oświadczenie zawierające informację o nie przynależności do grupy kapitałowej lub o przynależności**
- 8) Informacja na temat wadium;
- **Zamawiający nie przewiduje ustanowienia wadium**
- 9) Kryteria oceny ofert i ich znaczenie;
- **Jedynym kryterium oceny ofert jest cena – waga 100%**
- 10) Miejsce i termin składania ofert;
- **Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. 62-020 Swarzędz, ul. Wrzesińska 13 – do dnia 24.01.2013 r. godz. 12.00**
- 11) Termin związania ofertą;
- **Każdy Wykonawca ubiegający się o zamówienie jest związany ofertą do upływu terminu 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.**
- 12) Informację o zamiarze zawarcia umowy ramowej;
- **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej**
- 13) Informację o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów;
- **Zamawiający nie przewiduje dynamicznego systemu zakupów**
- 14) Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna;
- **Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej**
- 15) Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.
- **Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego**

Swarzędz, dnia 14.01.2014 r.

Kierownik Zamawiającego

Prezes Zarządu STBS

Jacek Jędrzejczyk