

**Zmiana i wyjaśnienia treści  
Specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

**„Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Swarzędz wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury oraz ubezpieczeniem następstw nieszczęśliwych wypadków Ochotniczych Straży Pożarnych Gminy Swarzędz”**

Do siedziby zamawiającego wpłynęły „pytania” o wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Zapytanie nr 1**

Jaki jest stan techniczny budynków?

**Odpowiedź nr 1**

Zamawiający nie posiada szczegółowych informacji na temat stanu technicznego budynków. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustrację mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).

**Zapytanie nr 2**

Prosimy o wskazanie na wykazie budynków mienia objętego ochroną konserwatora zabytków?

**Odpowiedź nr 2**

Wykaz budynków stanowi załącznik nr 5 do Załącznika A – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - gdzie budynki objęte ochroną konserwatora zabytków zostały wskazane.

**Zapytanie nr 3**

Czy w przedmiocie ubezpieczenia znajdują się budynki / lokalizacje wyłączone z eksploatacji? Jeżeli tak prosimy o wskazanie tych lokalizacji.

**Odpowiedź nr 3**

Wykaz budynków stanowi załącznik nr 5 do Załącznika A - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - gdzie budynki nieużytkowane zostały wskazane.

**Zapytanie nr 4**

Czy aktualne są wszystkie badania instalacji, znajdujących się w budynkach oraz przeglądy budowlane okresowe (roczne i pięcioletnie)?

**Odpowiedź nr 4**

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie posiada szczegółowych informacji odnośnie okresowych przeglądów budowlanych dla wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia budynków, jednakże co do zasady przestrzega obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustrację mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym). Okresowe przeglądy są dostępne do wglądu w siedzibie Zamawiającego lub w jednostkach objętych ubezpieczeniem.

**Zapytanie nr 5**

Czy konstrukcje drewniane budynków zostały zaimpregnowane środkiem p.poż.?

**Odpowiedź nr 5**

Zamawiający informuje, że na chwilę obecną nie posiada informacji dotyczących zaimpregnowania środkiem p.poż. konstrukcji drewnianych budynków.

**Zapytanie nr 6**

Czy lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia były objęte powodzią od roku 1997 do chwili obecnej?

**Odpowiedź nr 6**

Zamawiający informuje, że lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia nie były objęte powodzią od roku 1997 do chwili obecnej

**Zapytanie nr 7**

Czy instalacje elektryczna rozprowadzona po drewnianych elementach konstrukcyjnych budynków posiadają osłonki typu „peszel“?

**Odpowiedź nr 7**

Zamawiający na chwilę obecną nie posiada informacji o osłonkach typu „peszel“ w instalacjach elektrycznych rozprowadzonych po drewnianych elementach konstrukcyjnych budynków. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustrację mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).

**Zapytanie nr 8**

Czy w okresie ostatnich 3 lat zostały wypłacone z OC działalności szkody z tytułu wykonywania władzy publicznej?

**Odpowiedź nr 8**

Zamawiający informuje, że na dzień 16.09.2014 w okresie ostatnich 3 lat nie zostały wypłacone odszkodowania z OC działalności z tytułu wykonania władzy publicznej.

**Zapytanie nr 9**

Czy w okresie ostatnich 3 lat wypłacone zostały odszkodowania z poniższych składników majątku:

- urządzenia i wyposażenie zewnętrzne nie objęte ochroną w systemie sum stałych (np. iluminacje budynków, hydranty, wyposażenie placów zabaw, parków, skwerów itp.)?
  - znaki drogowe i tablice z nazwami ulic, słupy oświetleniowe, lampy, sygnalizacja świetlna, oświetlenie uliczne nie objęte ochroną w systemie sum stałych
  - budowle nieobjęte ochroną w systemie sum stałych ( m.in. ogrodzenia, drogi wewnętrzne i chodniki wewnętrzne, place, boiska, przystanki, wiaty, maszty flagowe).
- Jeżeli tak to prosimy o przesłanie wykazu takich szkód.

**Odpowiedź nr 9**

Ubezpieczenie poniższych składników mienia w systemie na pierwsze ryzyko obejmujące:

- 1.urządzenia i wyposażenie zewnętrzne nie objęte ochroną w systemie sum stałych (np. iluminacje budynków, hydranty, wyposażenie placów zabaw, parków, skwerów itp.) suma ubezpieczenia: 40000 zł
  - 2.znaki drogowe i tablice z nazwami ulic, słupów oświetleniowych, lamp, sygnalizacji świetlnej, oświetlenia ulicznego nie objęte ochroną w systemie sum stałych suma ubezpieczenia 20000 zł
  - 3.budowle nieobjęte ochroną w systemie sum stałych ( m.in. ogrodzenia, drogi wewnętrzne i chodniki wewnętrzne, place, boiska, przystanki, wiaty, maszty flagowe) suma ubezpieczenia 40000 zł
- funkcjonuje w Gminie Swarzędz od 18 stycznia 2014 roku i do dnia 16.09.2014 nie zostały zgłoszone szkody.

**Zapytanie nr 10**

Co stanowi mienie osób trzecich które ma zostać objęte ochroną w ubezpieczeniu mienia od ognia? Jaka jest maksymalna wartość tego mienia w okresie ubezpieczenia?

**Odpowiedź nr 10**

Mienie osób trzecich ubezpieczone jest w systemie na pierwsze ryzyko i na dzień dzisiejszy Zamawiający nie posiada szczegółowych informacji co do rodzaju mienia. Maksymalną wartość mienia stanowi podlimit określony w mieniu od ognia i innych zdarzeń losowych: 100000,00 zł.

**Zapytanie nr 11**

Prosimy o skrócenie okresu ubezpieczenia do jednego roku. W przypadku braku zgody prosimy o wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia w poniższej treści:

Klauzula wypowiedzenia umowy

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia wyłączenie z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego okresu ubezpieczenia z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów

Za ważne powody uzasadniające wypowiedzenie umowy przez Ubezpieczyciela uznaje się wyłączenie poniżej określone sytuacje:

- 1.jeżeli Ubezpieczający/ Ubezpieczony wyłudził lub usiłował wyłudzić świadczenie z umowy ubezpieczenia, przy czym wyłudzenie lub usiłowanie wyłudzenia odszkodowania musi być potwierdzone prawomocnym

orzeczeniem sądowym,  
2. jeżeli w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający/ Ubezpieczony usiłował popełnić przestępstwo, przy czym popełnienie lub usiłowanie popełnienia przestępstwa musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym,  
3. jeżeli wskaźnik szkodowości na koniec 9 miesiąca pierwszego okresu ubezpieczenia (liczony jako suma odszkodowań i założonych rezerw do składki zapłaconej) przekroczy 40%,  
4. pogorszenie warunków reasekuracyjnych.  
5. zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.

#### **Odpowiedź nr 11**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

#### **Zapytanie nr 12**

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 31.10.2014.

#### **Odpowiedź nr 12**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

#### **Zapytanie nr 13**

W nawiązaniu do przetargu na ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Swarzędz wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury oraz ubezpieczeniem następstw nieszczęśliwych wypadków Ochotniczych Straży Pożarnych Gminy Swarzędz Towarzystwo Ubezpieczeń zapytuje czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzanie limitu na jeden wypadek ubezpieczeniowy, w wysokości 2 000 000,00 zł, w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej Gminy Swarzędz .

jest: suma gwarancyjna na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe - 4 000 000,00zł  
wnoskujemy o:

suma gwarancyjna na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe - 4 000 000,00zł

limit na jeden wypadek ubezpieczeniowy - 2 000 000,00zł

#### **Odpowiedź nr 13**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

#### **Zapytanie nr 14**

Prosimy o informację czy zamawiający posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego).

#### **Odpowiedź nr 14**

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie posiada szczegółowych informacji odnośnie przeglądów oraz protokołów dla wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia budynków, jednakże, co do zasady przestrzega obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).

#### **Zapytanie nr 15**

Czy sporządzone po ww. przeglądach protokoły pokontrolne zawierają uwagi, wnioski, zastrzeżenia, zarzuty, sugestie lub inne o podobnym charakterze? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie kopii tych dokumentów względnie słowne opisane wraz z podaniem adresu lokalizacji oraz informacją o podjętych działaniach zabezpieczających, prewencyjnych, konserwacyjnych, naprawczych lub innych o podobnym charakterze

#### **Odpowiedź nr 15**

Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie posiada szczegółowych informacji czy w poszczególnych sporządzonych protokołach pokontrolnych są zawarte uwagi, wnioski i remonty do wykonania. Zamawiający informuje, że ww. protokoły są dostępne do wglądu w siedzibie Zamawiającego lub jednostkach objętych ubezpieczeniem (po ustaleniu terminu z Zamawiającym lub jednostką objętą ubezpieczeniem).

#### **Zapytanie nr 16**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie instalacje poddawane są regularnych przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

#### **Odpowiedź nr 16**

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie posiada szczegółowych informacji odnośnie przeglądów oraz protokołów dla wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia budynków, jednakże co do zasady przestrzega

obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).

#### **Zapytanie nr 17**

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania bez uwag; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

#### **Odpowiedź nr 17**

Wykaz zabezpieczeń znajduje się w załączniku nr 5 do Załącznika A - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia. Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie posiada szczegółowych informacji dotyczących przeglądów i badań. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).

#### **Zapytanie nr 18**

Prosimy o udzielenie informacji czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji lub pustostany. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, podanie adresu lokalizacji, opisanie stanu technicznego i konstrukcji, określenie wartości i stosowanych zabezpieczeń, w tym przed nieuprawnionym wejściem osób trzecich, powodów nieużytkowania, planach zamawiającego co do przyszłości obiektu, oraz potwierdzenie, że:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Prosimy również o wskazanie powodów wyłączenia z eksploatacji poszczególnych obiektów.

#### **Odpowiedź nr 18**

Wykaz budynków stanowi załącznik nr 5 do Załącznika A - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - gdzie budynki nieużytkowane zostały wskazane.

Budynek Pawilon handlowy, Swarzędz: obiekt nieużytkowany w złym stanie technicznym

Budynek Mieszkalny, ul. Poznańska 52, Kobylnica: obiekt przeznaczony do rozbiórki

#### **Zapytanie nr 19**

Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

#### **Odpowiedź nr 19**

Zamawiający dookreśla dla budynków nieużytkowanych (wyłączonych z eksploatacji) zakres ubezpieczenia na: FLEXA (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) oraz huragan. Jednocześnie zamawiający informuje, iż nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ, w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.

#### **Zapytanie nr 20**

Prosimy o podanie jaka jest wartość znaków drogowych i tablic z nazwami ulic, słupów oświetleniowych, lamp, sygnalizacji świetlnej, oświetlenia ulic nie objętych ochroną w systemie sum stałych

#### **Odpowiedź nr 20**

Zamawiający informuje, że ubezpieczenie budowli nieobjętych ochroną w systemie sum stałych ( m.in. ogrodzenia, drogi wewnętrzne i chodniki wewnętrzne, place, boiska, przystanki, wiaty, maszty flagowe) objęta jest także ubezpieczeniem na pierwsze ryzyko - Suma ubezpieczenia: 40 000,00 zł.

#### **Zapytanie nr 21**

Wnosimy o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej wyłączeń:

„Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:

- nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,
- w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,

- wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,
- wyłączonych z eksploatacji,
- położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych, o ile szkoda powstała w wyniku prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalin ze złóż lub robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej lub też zawału wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji),
- w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach."

#### **Odpowiedź nr 21**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

#### **Zapytanie nr 22**

Prosimy o zmianę klauzuli uznania stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych z :

„Klauzula uznania stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan stosowanych przez Ubezpieczającego zabezpieczeń przeciwpożarowych i uznaje go za wystarczający i spełniający warunki do uzyskania ochrony ubezpieczeniowej."

Na :

#### **KLAUZULA ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH**

„Ubezpieczyciel uznaje zabezpieczenia przeciwpożarowe istniejące u Ubezpieczonego za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania, pod warunkiem, że zabezpieczenia te są zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów prawa polskiego oraz , że mają wymagane aktualne przeglądy techniczne i są sprawne."

W przypadku braku akceptacji dla wnioskowanej zmiany, prosimy udzielenie informacji o przypadkach nie przestrzegania przepisów, wraz z udostępnieniem dokumentów potwierdzających podjęte i planowane do podjęcia czynności mające wyeliminować taki stan faktyczny.

#### **Odpowiedź nr 22**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie posiada informacji o przypadkach nie przestrzegania przepisów prawa.

#### **Zapytanie nr 23**

Prosimy o zmianę klauzuli uznania zabezpieczeń przeciwkradzieżowych z:

„Klauzula uznania stanu zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan stosowanych przez ubezpieczającego zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i uznaje go za wystarczający i spełniający warunki do uzyskania ochrony ubezpieczeniowej."

Na:

#### **KLAUZULA ZABEZPIECZEŃ PRZECIWKRADZIEŻOWYCH**

„Ubezpieczyciel uznaje zabezpieczenia przeciwkradzieżowe istniejące u Ubezpieczonego za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania pod warunkiem że :

- Ubezpieczający, w odniesieniu do ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, zobowiązuje się przedsięwziąć wszelkie środki mające na celu jego minimalizację.
- Wszystkie drzwi zewnętrzne, okna oraz inne otwory prowadzące do lokalu, w którym znajduje się ubezpieczone mienie powinny być w należyтым stanie technicznym, właściwie osadzone i zamknięte w sposób stanowiący przeszkodę, której sforsowanie nie jest możliwe bez użycia narzędzi, czego dowodem będą pozostawione ślady włamania."

#### **Odpowiedź nr 23**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

#### **Zapytanie nr 24**

Prosimy o odpowiedź czy istnieje możliwość włączenia do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego klauzuli IT o treści:

„W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez

skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

1. szkody w danych lub oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności
2. szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, jak również powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia – szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.”

#### **Odpowiedź nr 24**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

#### **Zapytanie nr 25**

Prosimy o potwierdzenie że : Ubezpieczający/Ubezpieczony posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i pozostają w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

#### **Odpowiedź nr 25**

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie posiada informacji dotyczących umów o konserwację sprzętu elektronicznego oraz ewentualnego czasu ich funkcjonowania.

#### **Zapytanie nr 26**

Prosimy o informację przy jakiej wysokości franszyz redukcyjnych podana jest szkodowość w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

#### **Odpowiedź nr 26**

Wysokość franszyz w latach ubiegłych przedstawiała się następująco:

2012, franszyzy - brak, udział własny 5% wartości szkody

2013, franszyzy - brak, udział własny 5% wartości szkody

2014, franszyzy - brak, udział własny 5% wartości szkody

#### **Zapytanie nr 27**

Prosimy o potwierdzenie :

Ze ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami.

Urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych.

Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami są :

1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.

2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączenia odpowiadające najnowszym wymogom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego

#### **Odpowiedź nr 27**

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie posiada informacji o zabezpieczeniach p. przepięciowych sprzętu. Zamawiający co do zasady przestrzega zaleceń użytkownika sprzętu elektronicznego. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).

#### **Zapytanie nr 28**

Wnosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony wyłączone są szkody, za które odpowiedzialność ponosi producent, dostawca lub warsztat naprawczy na podstawie umowy gwarancji/ rękojmi.

#### **Odpowiedź nr 28**

Zamawiający informuje, że z zakresu ochrony wyłączone są szkody, za które odpowiedzialność ponosi producent, dostawca lub warsztat naprawczy na podstawie umowy gwarancji/ rękojmi.

#### **Zapytanie nr 29**

W odniesieniu do administrowania cmentarzem komunalnym prosimy o dane w jaki sposób i z jaką

częstotliwością dokonywana jest kontrola stanu zadrzewienia, alejek, ogrodzeń i innych obiektów przynależnych do cmentarza

**Odpowiedź nr 29**

Zamawiający informuje że kontrola stanu alejek, zadrzewienia i innych obiektów przynależnych do cmentarza prowadzona jest na bieżąco przez administratora cmentarza w godzinach urzędowania. Budynki kontrolowane są zgodnie z prawem budowlanym przez inspektora.

**Zapytanie nr 30**

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

**Odpowiedź nr 30**

W sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy.

Jednakże żadne dodatkowe ustalenia nie mogą pozbawiać Zamawiającego ochrony jeśli wnioskuje o nią w opisie przedmiotu zamówienia

**Zapytanie nr 31**

Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza wysypiskiem śmieci? Jeśli tak, czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie ochrony za szkody w środowisku naturalnym powstałe w związku z posiadaniem/zarządzaniem wysypiskiem śmieci?

**Odpowiedź nr 31**

Gmina Swarzędz posiada wysypisko śmieci, które nie jest objęte niniejszym postępowaniem.

**Zapytanie nr 32**

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zastrzeżenia, że przedmiotem zamówień uzupełniających nie będą przychodnie, szpitale lub inne placówki medyczne

**Odpowiedź nr 32**

Zamawiający dookreśla, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje działalności leczniczej.

**Zapytanie nr 33**

Prosimy o potwierdzenie że ochroną ubezpieczeniową nie będą objęte imprezy : ekstremalne, lotnicze, motorowe, motorowodnych oraz inne gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości

**Odpowiedź nr 33**

Zamawiający informuje, że na chwilę obecną nie są planowane imprezy ekstremalne, lotnicze, motorowe, motorowodne oraz inne gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

W sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie wykonawcy i umowie, zastosowanie mają ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy. Jednakże żadne dodatkowe ustalenia nie mogą pozbawiać Zamawiającego ochrony jeśli wnioskuje o nią w opisie przedmiotu zamówienia

**Zapytanie nr 34**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limit odpowiedzialności z tytułu szkód związanych z zarządzaniem drogami publicznymi do kwoty 400000 zł

**Odpowiedź nr 34**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

**Zapytanie nr 35**

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź nr 35**

Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem

### Zapytanie nr 36

Czy w ciągu roku okresu ubezpieczenia zamawiający planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów ?

### Odpowiedź nr 36

Patrz odpowiedź pytanie nr 31.

### Zapytanie nr 37

Ilość i rodzaj pojazdów niepodlegających obowiązkowemu OC ppm.

### Odpowiedź nr 37

Na chwilę obecną pojazdami niepodlegającymi obowiązkowemu ubezpieczeniu OC są: kosiarki, zamiatarka, karawan, wózek. Łącznie 6 pojazdów.

### Zapytanie nr 38

Prosimy o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia nie ma obejmować odpowiedzialności z tytułu wykonywania władzy publicznej. Jeżeli intencją Zamawiającego jest włączenie odpowiedzialności z tytułu władzy publicznej – prosimy o akceptację poniższej klauzuli i podlimitu (lub podanie podlimitu akceptowalnego przez Zamawiającego):

1` ) Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody rzeczowe, szkody osobowe oraz szkody mające postać czystej straty finansowej, powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych, w tym:

- a. szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej,
- b. szkody powstałe wskutek wydania aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym,
- c. szkody powstałe wskutek wydania prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych decyzji niezgodnych z prawem,
- d. szkody powstałe wskutek nie wydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciężącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa

2` ) Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- a. związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
- b. które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- c. wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- d. powstałych w wyniku niewypłacalności,
- e. wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

3` ) Podlimit na jedno i wszystkie zdarzenia: 300.000 zł; dla szkód w postaci czystej straty finansowej podlimit na jedno i wszystkie zdarzenia 50.000 zł

4` ) udział własny: 5% nie mniej niż 1.000 zł

### Odpowiedź nr 38

Zamawiający informuje, że zakres obligatoryjny ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmuje między innymi szkody na osobie lub w mieniu wyrządzone poszkodowanym w związku z prowadzoną działalnością i wykonywaniem zadań Gminy oraz użytkowanym mieniem. Ubezpieczenie obejmuje szkody wyrządzone na zasadzie winy (odpowiedzialność deliktowa i kontraktowa oraz pozostająca w zbiegu) oraz na zasadzie ryzyka.

Zakresem ubezpieczenia oc są objęte również czyste straty finansowe wyrządzone w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnej bądź aktu normatywnego - rozszerzenie ubezpieczenia OC o czyste straty finansowe, z podlimitem 50 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w tym odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnej bądź aktu normatywnego **jako warunku obligatoryjnego**. Podwyższenie podlimitu do 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia **jako warunku fakultatywnego**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

### Zapytanie nr 39

Prosimy o podanie wysokości budżetu przeznaczanego na remonty dróg, chodników.

### Odpowiedź nr 39

Zaplanowany budżet w roku 2014r. na remont dróg i chodników to 1270000,00zł



**Zapytanie nr 40**

Na jaki dzień jest podana szkodowość?

**Odpowiedź nr 40**

Zamawiający informuje, że zgodnie z załącznikiem nr 6 do Załącznika A – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia szkodowość podana jest na dzień 16.09.2014 r.

**Zapytanie nr 41**

Proszę o wyodrębnienie szkód i rezerw z tytułu zarządzania drogami

**Odpowiedź nr 41**

Zamawiający nie jest w stanie na chwilę obecną podać informacji na temat szkód z OC dotyczącego zarządzania drogami publicznymi.

**Zapytanie nr 42**

Czy w dotychczasowym ubezpieczeniu OC były stosowane franszyzy redukcyjna lub integralna? jeśli tak to: w jakiej wysokości? i czy dane szkodowe są podane po ich odliczeniu czy łącznie z fransyzami?

**Odpowiedź nr 42**

Rok 2011-12

Fransyz brak, w OC pracodawcy wysokość świadczenia ZUS.

Rok 2013

Fransyz brak, w OC pracodawcy wysokość świadczenia ZUS.

Rok 2014

Fransyz brak, w OC pracodawcy wysokość świadczenia ZUS.

**Zapytanie nr 43**

Czy Zamawiający zarządza, prowadzi szpital lub jednostki służby zdrowia? jeśli tak proszę o potwierdzenie, że działalność tych podmiotów nie jest objęta zakresem ochrony

**Odpowiedź nr 43**

Zamawiający dookreśla, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje działalności leczniczej.

**Zapytanie nr 44**

Czy Zamawiający jakie i ile nieruchomości najmuje

**Odpowiedź nr 44**

Zamawiający najmuje część budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego przy ul. Dworcowej 24 w Swarzędzu.

**Zapytanie nr 45**

Pytania dot. imprez masowych proszę o informacje czy Zamawiający organizował tego typu imprezy? jeśli tak to ile w ciągu roku i jakiego rodzaju? i czy planuje ich organizację w okresie ubezpieczenia? jeśli tak to jakie i ile?

**Odpowiedź nr 45**

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia są szkody wyrządzone przez organizatora imprez (w tym również imprez masowych), np. kulturalnych, sportowo – rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów, z podlimitem 1 000 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia (zakres ubezpieczenia obejmuje pokaz sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprezy z użyciem materiałów pirotechnicznych/wybuchowych, z podlimitem w wysokości 200 000 zł),

Zamawiający organizował tego typu imprezy.

Planowane kalendarium imprez 2014 dostępne jest na stronie <http://swarzedz.pl/> w zakładce AKTUALNOŚCI/ kalendarium.

Nie we wszystkich imprezach wykazanych w kalendarium Gmina Swarzędz/jednostki podległe występują w roli organizatora

Zamawiający nie posiada ostatecznego harmonogramu na okres objęty zamówieniem

**Zapytanie nr 46**

Prosimy o potwierdzenie, że OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu w kwestii pokazów sztucznych ogni będzie obejmować wyłącznie pokazy przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie trudniące się takimi pokazami.

**Odpowiedź nr 46**

Zamawiający dookreśla, że odpowiedzialność za szkody w związku z pokazami sztucznych ogni będzie istnieć także dla pokazów przeprowadzanych przez podmioty inne niż profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

**Zapytanie nr 47**

Prosimy o potwierdzenie, że w OC działalności wyłączone jest przeniesienie choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych

**Odpowiedź nr 47**

Zamawiający dookreśla, że z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wyłączone są szkody wynikające z przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych

**Zapytanie nr 48**

Prosimy o akceptację udziału własnego w OC dróg w wysokości 500 zł

**Odpowiedź nr 48**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

**Zapytanie nr 49**

Czy zamawiający posiada, zarządza, administruje budynkami nieużytkowanymi (iloma, prosimy o ich wskazanie), jeśli tak to prosimy o ich wyłączenie z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

**Odpowiedź nr 49**

Patrz odpowiedź nr 3 oraz nr 19.

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

**Zapytanie nr 50**

Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o zmianę wartości ubezpieczenia na rzeczywistą

**Odpowiedź nr 50**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ

**Zapytanie nr 51**

Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o załączenie do SIWZ wykazów przeprowadzonych remontów, przeglądów, szczegółowy opis stanu technicznego, konstrukcji

**Odpowiedź nr 51**

Zamawiający informuje, że uzupełnione dane dotyczące remontów budynków starszych niż 50 lat są w Załączniku nr 2 do wyjaśnień treści SIWZ i na dzień dzisiejszy nie posiada innych informacji niż wymienione w załączniku nr 5 do Załącznika A - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia. Pozostałe dane dotyczące przeprowadzanych remontów na ww. budynkach są do wglądu w siedzibie Zamawiającego lub w jednostkach objętych ubezpieczeniem. Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).

**Zapytanie nr 52**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ochrony znaków drogowych i tablic z nazwami ulic, słupów oświetleniowych, lamp, sygnalizacji świetlnej, oświetlenia ulicznego, czy ewentualnie Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu odpowiedzialności do kwoty 10000 zł

**Odpowiedź nr 52**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

**Zapytanie nr 53**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ochrony budowli nieobjętych ochroną w systemie sum stałych (m.in. ogrodzenia, drogi wewnętrzne i chodniki, place boiska, przystanki, wiaty, maszty flagowe), czy ewentualnie Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu odpowiedzialności do kwoty 10000 zł

**Odpowiedź nr 53**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

**Zapytanie nr 54**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie ryzyka katastrofy budowlanej dla budynków starszych niż

50 lat

**Odpowiedź nr 54**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

**Zapytanie nr 55**

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych wskutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniem losowym, zaistniałym w mieniu osób trzecich (Załącznik nr 1a do SIWZ, pkt. 1) w wysokości 200 000 zł lub innej akceptowalnej dla Zamawiającego

**Odpowiedź nr 55**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

**Zapytanie nr 56**

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są jakiegokolwiek obiekty (budynki, budowle, maszyny) związane z działalnością polegającą na segregacji/ spalaniu/ przetwarzaniu odpadów. W razie występowały takie obiekty, prosimy o podanie szczegółów prowadzonej tam działalności i samych obiektów wykaz wraz z sumami ubezpieczenia i zabezpieczeniami ppoż.

**Odpowiedź nr 56**

Zamawiający informuje, że wykaz budynków stanowi załącznik nr 5 do Załącznika A – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Wykaz budowli stanowi Załącznik nr 1 do wyjaśnień treści SIWZ.

Składowisko odpadów nie jest przedmiotem objętym tym zamówieniem.

**Zapytanie nr 57**

Prosimy o wykaz budowli zgłoszonych do ubezpieczenia w systemie sum stałych

**Odpowiedź nr 57**

Zamawiający udostępnia aktualny wykaz budowli stanowiący załącznik nr 1 do wyjaśnień treści SIWZ.

**Zapytanie nr 58**

Jeśli przedstawienie wykazu budowli jest niemożliwe, prosimy o określenie co najmniej rodzaju budowli (drogi, mosty, wiadukty, wiaty, linie przesyłowe elektryczne, linie przesyłowe ciepłne, inne...) i określenie orientacyjnego procentowego udziału każdego z rodzajów w łącznej sumie ubezpieczenia budowli.

**Odpowiedź nr 58**

Wykaz budowli stanowi Załącznik nr 1 do wyjaśnień treści SIWZ.

**Zapytanie nr 59**

Proszę o informacje, czy powstała spółka odpowiedzialna za wysypisko śmieci i jeżeli tak to czy mienie na wysypisku śmieci podlega ubezpieczeniu w ramach nowej umowy ubezpieczenia?

**Odpowiedź nr 59**

Wykaz jednostek objętych zamówieniem stanowi załącznik A do SIWZ- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - załącznik Nr 1, dotyczący części I, II i III zamówienia.

Wysypisko śmieci nie jest przedmiotem zamówienia.

**Zapytanie nr 60**

Proszę o informacje, jakie były przyczyny szkód powstałych w ramach ubezpieczenia od ognia/ AR

**Odpowiedź nr 60**

Zamawiający na chwilę obecną nie posiada szczegółowego wykazu z podaniem przyczyn szkód. Dane dotyczące przebiegu ubezpieczeń są zawarte w załączniku nr 6 do Załącznika A - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

**Zapytanie nr 61**

Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści klauzuli reprezentantów poprzez wprowadzenie słów "...za szkody wyrządzone umyślnie i/lub wskutek rażącego niedbalstwa..."

**Odpowiedź nr 61**

Zamawiający informuje, że nie dokonuje zmiany zapisów treści SIWZ.

**Załączniki:**

a) Załącznik nr 1 do wyjaśnień treści SIWZ.

b) Załącznik nr 2 do wyjaśnień treści SIWZ.

**Zamawiający w związku z powyższymi zmianami treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w celu możliwości uwzględnienia powyższych zmian przez Wykonawców w składanych ofertach przetargowych i zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych przedłuża termin składania ofert przetargowych do dnia 27. 10 . 2014r. do godz. 10:00 (Biuro Obsługi Interesanta – Kancelaria Urzędu, parter). Otwarcie ofert nastąpi dnia 27 . 10 . 2014r. o godz. 10:30 w pokoju 410.**

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego)