

Ogłoszenie  
o wszczęciu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego  
na:

**„Roboty konserwacyjne ,drobne remonty ,naprawy, usuwanie awarii w branży ogólnobudowlanej, a w szczególności w zakresie robót:**

1. **dekarских**
2. **ogólno-budowlanych, z wyłączeniem robót wymienionych w pozostałych pakietach**
3. **elektrycznych**
4. **sanitarno-wodno-kanalizacyjnych, c.o.**
5. **zduńskich**
6. **kominiarsko-wentylacyjnych**
7. **stolarskich i ślusarskich**

**w budynkach zarządzanych przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Swarzędzu Spółka z o.o. – w okresie od .1.03.2012 r. do 31.12.2012 r.**

- 1) Nazwa (firmę) i adres zamawiającego;
  - **Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. 62-020 Swarzędz, ul. Wrzesińska 13 Telefon 061-8172-981**
- 2) Określenie trybu zamówienia;
  - **Przetarg nieograniczony**
- 3) Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
  - **www.swarzedz.pl. SIWZ wraz z załącznikami jest również do pobrania w siedzibie Zamawiającego lub może być przekazana pocztą na pisemny wniosek potencjalnego oferenta**
- 4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych;
  - **„Roboty konserwacyjne ,drobne remonty ,naprawy, usuwanie awarii w branży ogólnobudowlanej, a w szczególności w zakresie robót:**
    - 1) **Dekarskich**
    - 2) **ogólno-budowlanych, z wyłączeniem robót wymienionych w pozostałych pakietach**
    - 3) **elektrycznych**
    - 4) **sanitarno-wodno-kanalizacyjnych, c.o.**
    - 5) **zduńskich**
    - 6) **kominiarsko-wentylacyjnych**
    - 7) **stolarskich i ślusarskich**

**w budynkach zarządzanych przez Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Swarzędzu Spółka z o.o. – w okresie od 01.03.2012 r. do 31.12.2012r.**

    - **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w zakresie w/w 7 pakietów**
- 5) Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej;
  - **Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej**
- 6) Termin wykonania zamówienia;
  - **W okresie od 1.03.2012r do 31.12.2012 r.**

- 7) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków;
- **Warunkiem udziału w postępowaniu jest złożenie oferty o treści zgodnej z postanowieniami SIWZ a ocena spełniania warunków będzie dokonywana na podstawie złożonych w postępowaniu dokumentów na zasadzie: spełnia/nie spełnia tj: wykazu osób przewidzianych do realizacji zamówienia, oświadczenia o spełnianiu warunków, oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania, oświadczenia, że osoby wymienione w wykazie posiadają uprawnienia budowlane w danej specjalności**
- 8) Informacja na temat wadium;
- **Zamawiający nie przewiduje ustanowienia wadium**
- 9) Kryteria oceny ofert i ich znaczenie;
- **Jedynym kryterium oceny ofert jest cena – waga 100%**
- 10) Miejsce i termin składania ofert;
- **Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. 62-020 Swarzędz, ul. Wrzesińska 13 – do dnia 15.02.2012 r. godz. 12.00**
- 11) Termin związania ofertą;
- **Każdy Wykonawca ubiegający się o zamówienie jest związany ofertą do upływu terminu 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.**
- 12) Informację o zamiarze zawarcia umowy ramowej;
- **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej**
- 13) Informację o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów;
- **Zamawiający nie przewiduje dynamicznego systemu zakupów**
- 14) Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna;
- **Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej**
- 15) Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.
- **Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego**
- 16) Informacja o dniu zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych,
- **Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 1.02.2012 r.**

Poznań, dnia 2.02.2012 r.

**Prezes Zarządu**

**Jacek Jędrzejczyk**