

**Wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia
oraz
Zmiana terminu otwarcia ofert**

Dot. zamówienia publicznego na: **„Budowa wraz z dostawą i montażem 56 minioczyszczalni na terenie Gminy Swarzędz w miejscowościach Wierzenica, Sarbinowo, Puszczykowo Zaborze, Sokolniki Gwiazdowskie – etap I”.**

Do siedziby zamawiającego wpłynęły „pytania” o wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Proszę jednoznacznie określić długość kominków wentylacyjnych o których mowa w dz. 3 poz.50 kosztorysu ślepego?

Odpowiedź nr 1

Kominki są elementem wentylacji niskiej, wystarczające jest wyniesienie do 0,5m

Pytanie nr 2

W pkt. 1.1 STWiORB jest mowa, że:

celem przedsięwzięcia jest zapewnienie oczyszczenia ścieków na 56 posesjach na terenie gminy Swarzędz w stopniu wymaganym obowiązującymi przepisami. Na ogólną liczbę 56szt. Przydomowych biologicznych (PBOS) oczyszczalni składa się: 22 szt. oczyszczalni do 0,5m³/dobę

27 szt. oczyszczalni do 0,8m³/dobę

6 szt. oczyszczalni do 1,6m³/dobę

1 szt. oczyszczalni do 2,5m³/dobę

Natomiast w kosztorysie ślepy w dz. 2 poz. 10,20, 30, 40 jest mowa o innej liczbie poszczególnych oczyszczalni. Proszę jednoznacznie określić która wartość jest poprawna?

Odpowiedź nr 2

Do wybudowania jest 56 oczyszczalni. Ich doboru dokonuje wykonawca samodzielnie z proponowanego typoszeregu. podstawą doboru oczyszczalni jest wykaz zamieszczony w rozdziale 2 SIWS. Opis przedmiotu zamówienia podaje przeciętny skład jakościowy ścieków surowych, ilość mieszkańców na danej posesji (RML), ilość zrzutu dobowego 0,120m³/dobę/osobę.

Wydajność hydrauliczna oczyszczalni równa się

Q dobowe średnie \leq (nie mniej niż) ilość RLM x 0,120m³/dobę

Za dobór właściwej oczyszczalni odpowiada w pełni wykonawca, który musi zapewnić stopień oczyszczenia ścieków nie mniejszy niż wynikający z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z dnia 31 lipca 2006 r.)

Najmniejsza oczyszczalnia winna mieć przepustowość min. 0,5 m³/dobę.

Pytanie nr 3

W kosztorysie ślepy w dz. 2 poz. 70 jest mowa o studzienkach wraz z pokrywą. Proszę jednoznacznie określić z jakiego materiału ma być wykonana studzienka, o jakiej głębokości, czy ma być przelotowa czy rozgałęźna, jakim włazem ma być zwieńczona?

Odpowiedź nr 3

Przewidziano studzienki wylotowe za oczyszczalnią ścieków, pełniące funkcje miejsca kontroli jakości,

oczyszczania ścieków (56 kpl) oraz typowe studzienki rewizyjne (10 kpl). Zaleca się zastosowanie systemowych kinet, rur wznoszących i pokryw typ lekki lub średni.

Pytanie nr 4

Na poszczególnych mapkach szczegółowych projektu przydomowej oczyszczalni ścieków jest mowa o wentylacji wysokiej obiektu. Proszę jednoznacznie określić czy Wykonawca w ramach zadania jest zobowiązany do wykonania tej instalacji?

Odpowiedź nr 4

Nie. Zapewnienie sprawnej wentylacji wysokiej budynku podłączonego do oczyszczalni należy do właściciela (użytkownika) budynku na posesji.

Pytanie nr 5

Proszę jednoznacznie określić liczbę w sztukach projektowanych przepompowni ścieków surowych i oczyszczonych o której mowa w pkt.2.3 STWiORB oraz w rozdziale 2 opisu przedmiotu zamówienia ogłoszonym na stronie internetowej BIP. Proszę o określenie ich średnicy, głębokości, rodzaju pompy ścieków oczyszczonych z podaniem projektowanych parametrów wydajności oraz wysokości podnoszenia, rodzaju pompy ścieków surowych z podaniem projektowanych parametrów wydajności oraz wysokości podnoszenia, nośności wjazdu oraz materiału z jakiego ma być wykonany?

Odpowiedź nr 5

Zamawiający nie przewiduje stosowania przepompowni ścieków surowych. Podłączane ścieki do oczyszczalni pobierane będą wyłącznie z kondygnacji powyżej parteru. Zamawiający dopuszcza ewentualne zastosowanie przepompowni ścieków oczyszczonych, o ile wykonawca uzna podnoszenie ścieków oczyszczonych na wyższy poziom za rozwiązanie korzystniejsze niż wykorzystywanie dźwigników powietrznych recyrkulacji w oczyszczalni.

Pytanie nr 6

W §4 pkt.3 projektu umowy jest mowa o rozpoczęciu robót dopiero po przedstawieniu wniosku o zajęcie pasa drogowego, zatwierdzonej organizacji ruchu na czas budowy a więc o kosztach zajęcia pasa drogowego. Proszę jednoznacznie określić Zarządcę drogi do której należy się zwrócić oraz podanie wielkości stawek jednostkowych na podstawie których możliwe będzie oszacowanie wartości kosztów zajęcia pasa drogowego?

Odpowiedź nr 6

W przypadku gdy prace przy montażu oczyszczalni będą wymagały zajęcia pasa drogowego należy się zwrócić do właściwego zarządcy drogi, jeżeli będzie to Gmina Swarzędz obowiązują następujące stawki:

- jezdnia utwardzona
 - do 20% szerokości włącznie 3,0zł x ilość dni x pow. w m2
 - pow. 50% do 50% szerokości włącznie 5,0zł x ilość dni x m2
 - pow. 50% do całkowitego zajęcia pasa 8,0zł x ilość dni x m2
- jezdnia nieutwardzona
 - z ograniczeniem kierunków ruchu 3,0zł x ilość dni x pow. w m2
 - przy całkowitym zamknięciu ruchu 8,0zł x ilość dni x pow. w m2
- pobocze, chodniki, zatoki, place, ścieżki 3,0zł x ilość dni x pow. w m2
- pozostałe elementy 2,0zł x ilość dni x pow. w m2

Pytanie nr 7

W pkt.2.2 STWiORB jest mowa, że: w przypadku braku możliwości dojazdu wozu asenizacyjnego, oraz z powodu występujących ograniczeń oczyszczalni miejskich do przyjmowania osadu nadmiernego, wymaga się, aby oczyszczalnie miały możliwość usuwania osadu nadmiernego bez konieczności dojazdu wozu asenizacyjnego. Zaleca się rozwiązanie technologiczne, w którym osad nadmierny jest usuwany do zawieszonoego w górnej części oczyszczalni worka osuszającego lub równoważnego systemu. Powyższa opcja usuwania osadu nadmiernego bez konieczności dojazdu wozu asenizacyjnego musi być potwierdzona w załączonym do oferty certyfikacie z badań w notyfikowanym laboratorium.

Proszę jednoznacznie określić czy brak takiego rozwiązania będzie podstawą do odrzucenia oferty?

Odpowiedź nr 7

Zamawiający prosi jedynie o określenie opcjonalnego rozwiązania do ewentualnego zastosowania w przyszłości (w miarę potrzeby). Opcja usuwania osadu nadmiernego bez użycia pojazdu asenizacyjnego nie jest wymagana na etapie wykonywania oczyszczalni.

Pytanie nr 8

W pkt. 2.2 STWiORB jest mowa, że: Oczyszczalnia winny pracować automatycznie poprzez sterowniki cyklu pracy napowietrzania, zegary sterujące, recyrkulacje za pomocą dźwigników powietrznych itp. oczyszczalnia nie może posiadać ręcznej regulacji przepływu ścieków między komorami. Przyływ ścieków w poszczególnych komorach powinien zachodzić samoczynnie. Bioreaktor musi być wyposażony minimum w dwie komory: I komora napowietrzana z osadem czynnym jest bez dna, II komora jest osadnikiem wtórnym, którego wielkość pozwoli na zmaksymalizowanie procesu kierowania się oczyszczonych ścieków. Ponadto osadnik wtórny musi być wyposażony w filtr uniemożliwiający wydostanie się poza oczyszczalnię osadu nadmiernego – zaleca się zastosowanie przelewu pilastego.

Proszę jednoznacznie określić czy brak takiego filtra lub przelewu pilastego będzie podstawą do odrzucenia oferty.

Odpowiedź nr 8

Wykonawca zobowiązany jest zastosować kompleksowe rozwiązanie oczyszczania zweryfikowane przez notyfikowane laboratorium.

W związku z tym Zamawiający nie będzie sprawdzać detali kompleksowego rozwiązania biologicznego oczyszczania ścieków, w którym m.in. zabezpieczenie przed wydostaniem się osadu nadmiernego do instalacji drenowania ścieków oczyszczonych jest konieczne i rozwiązane w sposób sprawdzony przez jednostkę certyfikującą produkt.

Pytanie nr 9

Czy Zamawiający jest w posiadaniu wersji edytowalnej ślepego kosztorysu zapisanego w formacie „ath”. Jeżeli tak to czy możliwe jest udostępnienie tej wersji kosztorysu ślepego?

Odpowiedź nr 9

Zamawiający nie posiada kosztorysów w wersji ath.

Pytanie nr 10

W załączniku nr 1 do umowy w obowiązkach wykonawcy jest mowa: 11. usunięcie drzew i krzewów kolidujących z planowanymi urządzeniami i rurociągami z zachowaniem obowiązującej procedury. Proszę określić o jakiej liczbie drzew i krzewów jest mowa oraz czy czas potrzebny na otrzymanie stosownej decyzji będzie odliczony od terminu zakończenia robót?

Odpowiedź nr 10

Zamawiający nie przewiduje konieczności usuwania drzew i krzewów, na które potrzebne będzie pozwolenie organów ochrony środowiska.

Pytanie nr 11

W załączniku nr 1 do umowy w obowiązkach wykonawcy jest mowa: 12. cena ofertowa winna zawierać koszty zagospodarowania mas ziemnych pochodzących z wykopu.

Proszę jednoznacznie określić jaką ilość mas ziemnych oraz na jaką odległość i gdzie należy wywieźć masy ziemne o których mowa powyżej?

Odpowiedź nr 11

W przypadku konieczności usunięcia lub zagospodarowania mas ziemnych pochodzących z wykopów Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia indywidualnie z właścicielem gruntu, lub wywiezienia i zagospodarowania ich na własny koszt.

Pytanie nr 12

W pkt. 7B STWiORB jest mowa, że Do protokołu odbioru robót należy dołączyć: wyniki badań (wykonanych przez certyfikowane laboratorium) ścieków oczyszczonych z 10 % (wskazanych przez inwestora) wykonanych przydomowych oczyszczalni, potwierdzające, że jakość ścieków jest zgodna z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (24.07.2006r.).

„W związku z faktem, iż czas rozruchu technologicznego oczyszczalni trwa średnio 6 – 8 tygodni, dlatego przedłożenie wyników z badań laboratoryjnych potwierdzających uzyskanie efektu oczyszczania ścieków w dniu odbioru robót może być niemożliwe (np. zakładamy taką sytuację, że Zamawiający określi konieczność wykonania analizy laboratoryjnej ścieków oczyszczonych dla oczyszczalni wybudowanej w ostatnim tygodniu przed zakończeniem robót. W związku z powyższym taka sytuacja spowoduje brak możliwości załączenia stosownych dokumentów do protokołu odbioru robót, co będzie skutkowało naliczeniem kar umownych zgodnie z § 16 projektu umowy).

Dlatego zwracam się z prośbą o doprecyzowanie tego zapisu lub podanie ostatecznego terminu

dostarczenie wyników analiz laboratoryjnych, które ze względu na czynniki niezależne od Wykonawcy, będą możliwe do zrealizowania i jednocześnie powodujących spełnienie wymogów określonych w § 12 projektu umowy.

Odpowiedź nr 12

Odnosnie procedury kontroli wyników oczyszczania podstawą jest wymienione w Projekcie budowlanym ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z dnia 31 lipca 2006 r.). Ujęte w Projekcie budowlanym ustalenie jest następujące: W czasie rozruchu oczyszczalni nowo wybudowanych, rozbudowanych lub przebudowanych oraz w przypadku awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń podwyższa się maksymalnie do 50 %, a wymaganą redukcję zanieczyszczeń obniża się nie więcej niż do 50 % w stosunku do wartości podanych w załączniku, czyli określanych jako dopuszczalne.

Pytanie nr 13

W §8 pkt.2 projektu umowy mówi się, że: rozliczenie za wykonane prace nastąpi na podstawie faktury częściowej wystawionej i płatnej w 2012 roku do wartości 600.000 zł. Oraz faktury końcowej wystawionej i płatnej w 2013 roku.

Proszę o określenie czy wartość 600000,00 zł jest wartością netto czy brutto.

Odpowiedź nr 13

Kwota podana w projekcie umowy jest kwotą brutto.

Pytanie nr 14

Czy celem potwierdzenia spełnienia równoważności proponowanych BPOŚ Zamawiający wymaga, aby oferent dołączył do oferty przetargowej następujące dokumenty: „pełny raport z badań PBOS, zgodny z normą 12666-3+A1:2009 wraz z pełnym załącznikiem B – procedura badań skuteczności oczyszczania, wystawiony przez laboratorium notyfikowane przez Komisję Europejską”.

Odpowiedź nr 14

Zamawiający nie wymaga aby wykonawca dołączył pełen zakres badań do oferty. Zamawiający wymaga aby wykonawca przedłożył na etapie przygotowania harmonogramu (po przekazaniu placu budowy pkt. 2 zakresu przedmiotu zamówienia) zgodność z normą 12666-3+A1:2009 dla urządzenia.

Pytanie nr 15

Czy na etapie składania ofert Wykonawca musi dołączyć do oferty przetargowej certyfikat potwierdzający, że Wykonawca spełnia wymogi standardów zarządzania środowiskowego, np. certyfikat wg obowiązującego wydania normy ISO 14001/PN-EN ISO14001 lub równoważny, np. EMAS?”

Odpowiedź nr 15

Zamawiający wymaga aby wykonawca przedłożył na etapie przygotowania harmonogramu wykonania (po przekazaniu placu budowy pkt. 2 zakresu przedmiotu zamówienia) certyfikat potwierdzający, że producent urządzenia spełnia wymogi standardów zarządzania środowiskowego, np. certyfikat wg obowiązującego wydania normy ISO 14001/PN-EN ISO 144001

Pytanie nr 16

Czy Zamawiający będzie żądał przedłożenia certyfikatów ISO 9001 oraz 14001 w celu potwierdzenia jakości proponowanych urządzeń?

Odpowiedź nr 16

Zamawiający żąda przedłożenia certyfikatów ISO 9001 oraz 14001 na etapie harmonogramu wykonania (po przekazaniu placu budowy pkt. 2 zakresu przedmiotu zamówienia).

Pytanie nr 17

Czy Zamawiający będzie wymagał złożenia w ofercie DTR proponowanych produktów oraz certyfikatu z jednostki certyfikującej w celu weryfikacji zgodności urządzeń z Normą 12566-3+A1:2009?

Odpowiedź nr 17

Zamawiający nie wymaga aby oferent dołączył certyfikat do oferty. Zamawiający wymaga aby oferent przedłożył na etapie przygotowywania harmonogramu wykonania (po przekazaniu placu budowy pkt. 2 zakresu przedmiotu zamówienia) zgodność z normą 12666-3+A1:2009 dla urządzenia.

Pytanie nr 18

Jaki minimalny przepływ godzinowy ścieków powinien charakteryzować zaproponowane urządzenia?

Odpowiedź nr 18

Zamawiający podał niezbędne dane do wymiarowania technologicznego urządzeń do oczyszczania. Proces biologicznego oczyszczania wymiarowany jest w technologii producentów kilkoma parametrami technologicznymi, które są pochodną ilości i jakości ścieków do oczyszczenia w ciągu doby.

Pytanie nr 19

Ile lat gwarancji wymaga Zamawiający na urządzenia?

Odpowiedź nr 19

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wszelkie urządzenia i materiały objęte przedmiotem zamówienia.

Okres gwarancyjny liczony jest od daty odbioru końcowego bez wad oraz usterek i wynosi 3 lata. Jeżeli na poszczególne materiały lub urządzenia udzielona jest gwarancja producenta na okres dłuższy niż 3 lata, okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę odpowiada okresowi gwarancji udzielonej przez producenta.

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust 6 ustawy Prawo zamówień publicznych przedłuża termin składania ofert przetargowych do dnia **25.09.2012r.** do godz. 10:00 (Biuro Obsługi Interesanta – Kancelaria Urzędu, parter). Otwarcie ofert nastąpi dnia **25.09.2012r.** o godz. 10:30 w pokoju 410.

Zamawiający zobowiązuje wszystkich Wykonawców do uwzględnienia wszystkich powyższych zmian w składanych ofertach.

.....
(podpis Kierownika Jednostki)