

Swarzędz: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Rabowice (powierzchnia całkowita 380,80 ha) wraz z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko sporządzanego miejscowego planu.

Numer ogłoszenia: 249961 - 2009; data zamieszczenia: 21.12.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Swarzędz , Rynek 1, 62-020 Swarzędz, woj. wielkopolskie, tel. (061) 65 12 000, faks (061) 65 12 211.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.swarzedz.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Rabowice (powierzchnia całkowita 380,80 ha) wraz z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko sporządzanego miejscowego planu..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest 1.Opracowanie dotyczy: 1.1. Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 1.2. Przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w tym prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu, 1.3. Prognozy skutków finansowych uchwalenia planu, 1.4. Wzory dokumentów formalno - prawnych; 2.Podstawy opracowania Dostarczane przez Zamawiającego: 2.1. Komplet urzędowych kopii map gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym (z odpowiednim poświadczeniem) - zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, 2.2. Komplet aktualnych wypisów z rejestru gruntów lub odpowiednie zawarte w nich informacje, 2.3. Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wraz z uchwałą o jego uchwaleniu (i w przypadku opracowywania projekt jego zmiany), 2.4. Obowiązujące na danym terenie i na terenach przyległych miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, 2.5. Informacje o obowiązujących decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, 2.6. Kopia uchwały o przystąpieniu do planu miejscowego lub zmiany planu, 2.7. Wnioski zebrane przed podjęciem uchwały o sporządzenie miejscowego planu o sporządzenia planów miejscowych lub dokonanie ich zmian, 2.8. Wiążące się z zagospodarowaniem przestrzennym uchwały i inne rozstrzygnięcia organów gminy, nie wymienione w innych punktach, 2.9. Posiadane przez Zamawiającego materiały dotyczące ochrony środowiska, środowiska przyrodniczego i ich zagrożeń (np. inwentaryzacja przyrodnicza, pozwolenia wodnoprawne, zasięgi wód powodziowych, rozporządzenia o powołaniu obiektów i obszarów chronionych przyrody oraz plany ochrony itp.), 2.10. Posiadane przez Zamawiającego dokumentacje geologiczne, 2.11. Posiadane przez Zamawiającego opracowanie ekofizjograficzne, 2.12. Posiadane przez Zamawiającego materiały dotyczące środowiska kulturowego, 2.13. Posiadane przez Zamawiającego wykazy dróg powiatowych i gminnych (wraz z ich przebiegami) oraz koncepcje modyfikacji układu komunikacyjnego, 2.14. Materiały ilustrujące stan i zamierzenia w zakresie infrastruktury technicznej (wod.-kan., energia elektryczna, gaz, ciepło, gospodarka odpadowa), 2.15. Wykaz zgłoszonych wniosków do planu; 3.Forma i zakres opracowania które Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu obejmuje: 3.1. Koncepcję planu: treść uchwały oraz rysunek

planu, 3.2. Projekt planu: treść uchwały oraz rysunek planu w skali 1:1000 lub w innej uzgodnionej z Zamawiającym - w wersji papierowej i cyfrowej (rysunek w wersji obrazka, np. jpg., tiff i w wersji wektorowej w formie zapisu ShapeFile układ 2000 lub innym uzgodnionym), 3.3. Prognozę oddziaływania na środowisko, 3.4. Prognozę skutków finansowych uchwalenia planu, 3.5. Wzory dokumentów formalno - prawnych, przekazywanych na bieżąco przy kolejnych etapach prac. Opracowania wymienione w pkt 3 powinny zostać dostarczone w formie drukowanej (2 egz.) oraz na nośniku CD-R (1 egz.). Końcowe opracowanie projektu powinno zostać przekazane w wersji wektorowej w formie zapisu ShapeFile układ 2000 lub innym uzgodnionym z Zamawiającym formacie zapisu wraz z załączoną mapową warstwą opracowania, stanowiącą podstawę opracowania. Realizacja zamówienia będzie przebiegała według harmonogramu rzeczowo - terminowego szczegółowo określonego w SIWZ. Zamówienie do 206.000 Euro.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.41.00.00-5.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 360.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych)

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: a) Posiadają uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia b) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia: - dysponują co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia urbanistyczne z aktualną przynależnością do Izby Urbanistów (załączyć kopie stosownych uprawnień i zaświadczeń), - wykonali w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 5 usług polegających na sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym co najmniej 3 usługi o powierzchni opracowania powyżej 50 ha, potwierdzone referencjami - dokumentami, że usługi te zostały wykonane należycie (referencje muszą potwierdzać wymagany zakres prac, powierzchnię opracowania, termin i miejsce realizacji). c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. d) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. e) Załączą do oferty dokumenty zgodnie z Rozdziałem 3. Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów złożonych wraz z ofertą, w skali spełnia / nie spełnia..
- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:** I. Zamawiający żąda: 1. Wypełnionego i podpisanego DRUKU OFERTY (zgodnie z załączonym formularzem - ROZDZIAŁ 4); 2. Pełnomocnictwa dla jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o

udzielenie zamówienia do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. 3. Oświadczenia o spełnieniu warunków zawartych w art. 22 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych (zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1); 4. Upoważnienia do podpisania oferty - jeżeli nie wynika z załączonego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. II. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu, Zamawiający żąda: 1. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert; 2. Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego (zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM Nr 2); III. W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający żąda: 1. Wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 3), oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane należycie. 2. Wykazu osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności (zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 4); 3. Pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt 2, wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował (zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 5) 4. Dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, kwestię dokumentów składanych na potwierdzenie w/w faktów określa §2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (DZ.U Nr. 87, poz. 605 z 2006r. i Dz.U. Nr.188, poz. 1155 z 2008r.).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://bip.swarzedz.eu>.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Siedziba Zamawiającego Rynek 1 62-020 Swarzedz pok. 410.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 08.01.2010 godzina 10:00, miejsce: Siedziba Zamawiającego Rynek 1 62-020 Swarzedz Biuro Obsługi Interesanta - Kancelaria Urzędu.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).