

Zarządzenie nr OR/0151/ 21 /2006
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 17 marca 2006r.

w sprawie : **przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanych położonych w Swarzędzu na Placu Handlowym w formie przetargu pisemnego nieograniczonego.**

Na podstawie:

1. art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) ,
2. art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (Dz.U. nr 46 poz 543 z późniejszymi zmianami)
3. § 5 uchwały nr XXXI/240/2004 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29.09.2004 r. w sprawie określania zasad nabywania , zbywania i o obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj.Wlkp z 2005 nr 29 poz 749) ;
- 4.

zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w formie **przetargu pisemnego nieograniczonego** nieruchomości gruntowe położone w Swarzędzu na Placu Handlowym (zabudowane pawilonami handlowymi pobudowanymi przez obecnych dzierżawców) zapisane w księdze wieczystej nr PO2P/00067 028/0 , arkusz mapy 15 , przeznaczone pod tereny usług oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

Numer geodezyjny	Powierzchnia w m²	Cena jedn. zł/m²	Cena gruntu netto w zł	Wartość nakładów poniesionych przez dzierżawców w zł
1619/3	303	109	33 027,00	37 883,00
1619/10 i 1619/11	95	109	10 355,00	73 439,00
1619/12	48	109	5 232,00	68 162,00
1619/16	47	109	5 123,00	36 946,00
1619/17	49	109	5 341,00	44 585,00

§ 2

Cenę wywoławczą stanowi cena gruntu łącznie z wartością nakładów poniesionych przez dzierżawców.

§ 3

Budynki nie stanowią własności Gminy Swarzędz.

§ 4

Poniesione nakłady zostaną rozliczone z chwilą rozwiązania umowy dzierżawy zgodnie z art.676 KC.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami i Rolnictwa.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.