

Protokół nr 4/2021

Obrady rozpoczęto 21 kwietnia 2021 r. o godz. 14:00, a zakończono o godz. 17:01 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 8 członków.

Obecni:

1. Anna Baranowska - Graczyk
2. Włodzimierz Buczyński
3. Ryszard Dyzma
4. Wojciech Kmieciak
5. ~~Szymon Kurpisz~~
6. Tomasz Majchrzak
7. Katarzyna Szaferska
8. Marcin Szramkowski
9. Anna Tomicka

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Posiedzenie w formie zdalnej otworzył Przewodniczący Komisji Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi, Tomasz Majchrzak. Na wstępie powitał radnych, gości oraz pracowników Urzędu. Na podstawie załączonej do protokołu listy obecności (**załącznik nr 1**) stwierdził, że Komisja Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi jest władna do podejmowania prawomocnych wniosków, 7 członków obecnych, 2 nieobecny. W trakcie posiedzenia dołączył 1 radny. Obecnych 8 radnych (1 nieobecny).

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi przedstawił porządek obrad, który stanowi **załącznik nr 2**.

2. Sprawy oświetlenia miasta i terenów wiejskich gminy Swarzędz, koszty oświetlenia za 2019 i po podwyżce energii w 2020 roku oraz planowane remonty związane z oświetleniem ulicznym w roku 2021.

Temat w zakresie kosztów oświetlenia przedstawiła Kierownik Wydziału Infrastruktury Drogowej, Alicja Smelka, a w zakresie planowanych inwestycji Kierownik Wydziału Inwestycji, Bartłomiej Majchrzak.

Radny R. Dyzma zapytał:

- czy zaplanowane koszty na rok 2020 zostały przekroczone czy wystąpiły oszczędności,
- o jaki procent wzrostu ceny został zwiększony plan w stosunku do roku ubiegłego,
- jaki jest koszt za 2019 za energię

Odpowiedzi udzielił Z-ca Kierownika P. Nawrocki, który poinformował, że planowana kwota to 2,5 mln zł. natomiast wykonanie jest o 600 tys. mniejsze i wynosi 1mln. 883 tys. złotych, natomiast 4,5 mln. zł zostało zabezpieczone na 2022 rok i 4,5 mln. na rok 2023.

Kierownik wyjaśnił, że duża różnica w stosunku do kwoty wydatkowanej wynika z tego, że ogłaszany przez gminę przetarg obejmuje zapotrzebowanie na energię elektryczną w gminie, ale również wszystkie jednostki i zakłady budżetowe gminy. Dodał, że poczyniona przez gminę wymiana źródeł oświetlenia na oprawy ledowe, nie powoduje drastycznych spadków w opłatach za energię elektryczną, gdyż oprawy są o tej samej mocy. Natomiast gmina w godzinach nocnych ograniczyła oświetlenie, co ma wpływ na wygenerowane oszczędności.

Wypowiedź uzupełniła Kierownik Wydziału Infrastruktury Drogowej, Alicja Smelka.

Przewodniczący T. Majchrzak zapytał, czy będzie modernizowane oświetlenie na Rynku i w okolicznych uliczkach.

Kierownik, B. Majchrzak odpowiedział, że dokumentacja jest już przygotowana.

Burmistrz, M. Szkudlarek poinformował, że gmina jest na ostatnim etapie przetargu na kompleksową modernizację ulic wokół Rynku, natomiast realizacja raczej nie jest przewidziana na ten rok, gdyż w pierwszej kolejności gmina będzie realizowała oświetlenia na sołectwach, w miejscach gdzie od lat nie ma doprowadzonego oświetlenia.

3. Omówienie materiałów sesyjnych.

a) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2021.

Projekt uchwały przedstawiła skarbnik Gminy, Karolina Dziekan.

Radny W. Buczyński zapytał o zaplanowaną kwotę na przebudowę i modernizację ulic w Puszczykowie Zaborze.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz, M.Szkudlarek, który poinformował, że projekt ten obejmuje ok. 600 metrów drogi, a lokalny przedsiębiorca obiecał współudział po wybudowaniu nowej drogi w zakresie nowych nasadzeń zieleni wzdłuż chodnika.

Radna A. Tomicka zapytała co obejmuje zobowiązanie budżetowe na spadek po osobie zmarłej. Z-ca Skarbnika S. Pieniowski odpowiedział, że gmina dziedziczy nieruchomości, ale również długi zmarłego.

Radna A. Tomicka zapytała o nowo tworzone pomieszczenia biura obsługi klienta przy ul. Piaski. Odpowiedzi udzielił Burmistrz, M.Szkudlarek. Wyjaśnił, że będzie to punkt obsługi mieszkańców związany z gospodarką odpadami.

Radny R. Dyzma zapytał o odwodnienie w Sarbinowie, po lewej stronie drogi, czy zostało ono uwzględnione przy okazji realizowanej inwestycji w tym terenie.

Odpowiedzi udzielił Kierownik Wydziału Inwestycji, B.Majchrzak.

Radny W. Kmiecik zapytał:

- czy jest konieczność wydatkowania kwoty w wysokości 100 tys. zł. na analizę ruchów przy przebudowie ul. Zamkowej,
- ile wniosków złożono na wymianę źródeł ciepła,
- co obejmuje kwota przeznaczona na koszty komornicze,

Z-ca Burmistrza G. Taterka odpowiedział, że projekt na ul. Zamkową przewiduje, że ulica ta będzie ulicą jednokierunkową. W drugą stronę mieszkańcy mają uzyskać dostęp poprzez przedłużenie ulicy Górków do ulicy Nowy Świat. W tym celu aby poprawić organizację ruchów koniecznym jest wykonanie analizy ruchu w tym obszarze.

Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska, Joanna Sonnak odpowiedziała, że wpłynęły 82 wnioski i aktualnie trwa ich analiza i weryfikacja. Po tym okresie można będzie podać dokładne informacje z podziałem na ilość wymienionych źródeł ciepła.

Skarbnik Gminy, Karolina Dziekan odpowiedziała, że koszty komornicze związane są z postępowaniami windykacyjnymi.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2021.

Wyniki głosowania za: 8, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

b) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2021 – 2043.

Projekt uchwały przedstawił Z-ca Skarbnika Gminy, Szymon Pieniowski.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2021 – 2043.

Wyniki głosowania za: 8, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

c) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV/383/2021 z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie emisji obligacji Gminy Swarzędz oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy, Karolina Dziekan.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV/383/2021 z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie emisji obligacji Gminy Swarzędz oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Wyniki głosowania za: 8, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

d) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy, Karolina Dziekan.

Radny W. Kmiecik zapytał ilu przedsiębiorców przez pierwsze 3. miesiące bieżącego roku skorzystało z pomocy gminy i jakie to były koszty dla budżetu gminy.

Odpowiedzi udzieliła Skarbnik Gminy.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Wyniki głosowania za: 8, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

e) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Projekt uchwały przedstawiła dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej, Agnieszka Maciejowicz.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Wyniki głosowania za: 8, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

f) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ścieżce w mieście Swarzędz – im. Piotra Choryńskiego.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości, Anna Domasiewicz.

Radna A. Tomicka wyraziła opinie, że podzielenie jednej ścieżki nad jeziorem na 3 odcinku, z których każdy ma nadane inną nazwę jej zdaniem nie jest dobrym rozwiązaniem. Zaapelowała, aby nie praktykować takich podziałów w przyszłości.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ścieżce w mieście Swarzędz – im. Piotra Choryńskiego.

Wyniki głosowania za: 8, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

g) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic Sadowniczej i Średzkiej w Rabowicach”.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Architektury i Urbanistyki, Jędrzej Cesar.

Radna A. Tomicka zapytała:

- jaka jest dokładna powierzchnia opracowania
- czy na całym obszarze jest przewidziana zabudowa mieszkaniowa.

Kierownik J. Cesar odpowiedział, że zgodnie ze studium będzie tam budownictwo jednorodzinne oraz tereny zalesione. Z-ca burmistrza G. Taterka poinformował, że teren ma 52 ha.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic Sadowniczej i Średzkiej w Rabowicach”.

Wyniki głosowania za: 8, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

h) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru u zbiegu ulic Transportowej i Kórnickiej w Zalasewie. Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Architektury i Urbanistyki, Jędrzej Cesar.

Radna A. Tomicka zapytała czy drogi wewnętrzne zostaną zachowane.

J. Cesar odpowiedział, że plan będzie umożliwiał obsługę tego terenu z ulicy Transportowej, gdyż aktualne rozwiązania tego nie dopuszczają.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru u zbiegu ulic Transportowej i Kórnickiej w Zalasewie.

Wyniki głosowania za: 8, przeciw: 0, wstrzymało się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

i) Propozycja wprowadzenia do porządku obrad: Rozpatrzenie projekty uchwały w sprawie: przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Swarzędz na lata 2021 – 2030.

Projekt uchwały przedstawiła Sekretarz Gminy, Agata Kubacka.

Radna A. Tomicka wyraziła swoje niezadowolenie z faktu, że projekt strategii gminy nie został przekazany do weryfikacji i zapoznania się przez innych radnych, a przy jego uzgadnianiu wzięli udział radni z komitetu Burmistrza. Uważa, że strategia jest ważnym dokumentem i radni powinni być z tym dokumentem zapoznani wcześniej.

Sekretarz Gminy A. Kubacka odpowiedziała, że strategia jest zamieszczona na stronach Urzędu od początku 2021 roku o czym informowała radnych na posiedzeniach, a każdy radny mógł włączyć się w proces tworzenia strategii.

Przewodnicząca gminy B. Czachura, która jest przewodniczącą zespołu tworzącego strategię, poinformowała, że do zespołu zostali powołani przewodniczący stałych Komisji Rady Miejskiej oraz przewodniczący Klubów Radnych. Niemniej każdy z radnych mógł na bieżąco zgłaszać pomysły i wnioski, gdyż Sekretarz gminy informowała, że takie prace trwają.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie: przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Swarzędz na lata 2021 – 2030.

Wyniki głosowania za: 7, przeciw: 0, wstrzymało się: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

4. Sprawy bieżące.

Burmistrz M. Szkudlarek poinformował, że w dniu dzisiejszym otrzymał informację, że gmina Swarzędz otrzymała dofinansowanie do ul. Polskiej w Zalasewie w wysokości 5 mln. zł.

Burmistrz wymienił inwestycji na które gmina w ostatnim czasie otrzymała dofinansowanie oraz odniósł się do wypowiedzi radnej Tomickiej dot. strategii.

Radna A. Tomicka zapytała:

- czy informacja zamieszczona na stronie BIP Urzędu dot. punktu szczepień na ulicy Piaski 8 jest prawidłowa, ponieważ pod tym adresem nie ma punktu szczepień,
- o interwencję w sprawie wypływających ścieki wzdłuż ścieżki spacerowej nad jeziorem Swarzędzkim,
- jakie zadania inwestycyjne zostały zlecone.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński odpowiedział, że jest to lista punktów szczepiennych z listy NFZ, nie dotarła do Urzędu informacja o likwidacji tego punktu. Poinformował, że gmina przygotowuje się do otwarcia punktu szczepień masowych na hali Unia.

Z-ca Burmistrza G. Taterka poinformował, że została przeprowadzona wizja lokalna i wszystko wskazuje na to, że nie są to ścieki tylko woda deszczowa wydobywająca się z bardzo starych rur z przepompowni, które nie znajdują się w ewidencji.

Radny W. Buczyński zapytał o postęp przygotowania inwestycji budowy tunelu w Kobylnicy. Burmistrz, M. Szkudlarek poinformował, że pozyskane środki dofinansowania muszą być wydane do końca 2023 roku. Został rozstrzygnięty przetarg, natomiast jedna z firm złożyła od niego odwołanie i cała procedura musiała zostać wstrzymana do czasu wyroku sądowego. Prawnicy weryfikują czy brak złożonej klauzuli zabezpieczenia przez firmę, która składa odwołanie, może umożliwić zawarcie umowy z firmą, która wygrała przetarg.

Radny W. Kmiecik prosi o rozebranie zdewastowanego płotu przy przyjeździe kolejowym, przy ul. Kościuszki.

Z-ca Burmistrza G. Taterka poinformował, że płot jest zabezpieczeniem przed przechodzeniem dzieci, które idą do szkoły, aby nie przechodziły przez tory kolejowe w niedozwolonych miejscach, dlatego przewidziana jest jego renowacja.

Następnie głos zabrała sołtys wsi Kobylnica Grażyna Orpińska oraz sołtys wsi Paczkowo, Małgorzata Głabas - Gruszka, które ponownie przedstawiły bieżące problemy danego sołectwa, przedstawione również wcześniej na spotkaniu z sołtysami.

5. Zakończenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi
Tomasz Majchrzak

Przygotował(a): Biuro Rady
