

Protokół nr 1/2022

Obrady rozpoczęto 16 lutego 2022 r. o godz. 14:00, a zakończono o godz. 17:00 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 9 członków.

Obecni:

1. Anna Baranowska - Graczyk
2. Włodzimierz Buczyński
3. Ryszard Dyzma
4. Wojciech Kmiecik
5. Szymon Kurpisz
6. Tomasz Majchrzak
7. Rafał Słupiński
8. Marcin Szramkowski
9. Anna Tomicka

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi, Tomasz Majchrzak. Na wstępie powitał radnych, gości oraz pracowników Urzędu. Na podstawie załączonej do protokołu listy obecności (**załącznik nr 1**) stwierdził, że Komisja Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi jest władna do podejmowania prawomocnych wniosków, 6 członków obecnych, 3 nieobecnych. W trakcie posiedzenia przybył 1 radny, obecnych 7 członków, 2 nieobecnych. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi przedstawił porządek obrad, który stanowi **załącznik nr 2**.

2. Przedstawienie i omówienie wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości Anna Domasiewicz przedstawiła prezentację i omówiła temat. Prezentacja stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

Radna A. Tomicka zaapelowała aby działkę gminną o wielkości 4 tys. metrów nie przeznaczać do sprzedaży.

Przewodniczący T. Majchrzak zapytał czy działka ta jest objęta mpzp.

Kierownik A. Domasiewicz odpowiedziała, że działka nie jest objęta mpzp.

Przewodniczący T. Majchrzak zapytał czy nieruchomość przy ul. Rynek 11 była wydzierżawiona.

Kierownik A. Domasiewicz odpowiedziała, że tak i w ramach umowy najemca poczynił nakłady. Strony muszą dojść w tym zakresie do porozumienia i dopiero wtedy nieruchomość zostanie przeznaczona na sprzedaż.

3. Plan nasadzeń i zagospodarowania terenów zielonych w Gminie Swarzędz.

Kierownik Wydziału Infrastruktury Drogowej przedstawiła prezentację i omówiła temat. Prezentacja stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

Sołtys Paczkowa M. Głabas- Gruszka poprosiła o obsadzenie na ul. Średzkiej drzew w zamian za wycinkę dokonaną na węźle przesiadkowym.

Radny W. Kmiecik zapytał:

- czy gmina korzystała z dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego odnośnie nasadzeń drzew miododajnych i czy gmina będzie starała się o uzyskanie takiego dofinansowania w tym roku,
- o plany nasadzeń i miejsca które można zagospodarować wspólnie np. z organizacjami pozarządowymi.

Kierownik A. Smelka odpowiedziała, że gmina brała udział w konkursie i takie drzewa zostały nasadzone wzdłuż ul. Sokolnickiej w Paczkowie. Dodała, że gmina jest otwarta na dialog i inicjatywy. W zeszłym roku na 100. lecie Unii Swarzędz zostało posadzonych 100 drzew w dolinie Cybiny, została również stworzona rabata roślin miododajnych w okolicach Jeziora Swarzędzkiego.

Burmistrz, M. Szkudlarek przypomniał o akcji sadzenia drzew na 380. lecie Swarzędza. Poinformował, że w przyszłym roku 385. lecie Swarzędza i być może taka akcja również zostanie powielona.

Radny R. Słupiński poprosił o podanie szacunkowej powierzchni terenu nasadzeń oraz porównanie kosztów utrzymania zieleni rok do roku.

Odpowiedzi udzieliła Kierownik A. Smelka.

Radny S. Kurpisz zapytał o koszty związane z nasadzeniami wzdłuż zrealizowanej inwestycji ul. Polskiej i czy nasadzenia nie znalazły się w realizowanej inwestycji.

Z-ca Burmistrza G. Taterka odpowiedział, że nasadzenia nie wchodzi w projekt inwestycji, być może można by było to zrobić lecz nie wiadomo czy nie wygenerowało by to zbyt dużych kosztów inwestycji. Poza tym nasadzenia prawdopodobnie nie mogą być kosztem kwalifikowanym.

Radna A. Tomicka zapytała o ul. Grudzińskiego i ul. Ziołową oraz cały ten teren, czy zostały tam zaplanowane tereny zielone dla mieszkańców lub przestrzeń publiczną jak w innych rejonach gminy.

Z-ca Burmistrza G. Taterka odpowiedział, że w planach nasadzeń na ten rok nie ma takiego zadania.

4. Aktualna sytuacja związana z gospodarką odpadami.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński poprosił przedstawił najnowsze informacji dot. realizacji przetargu.

Kierownik Wydziału Obsługi Gospodarki Odpadami, Agnieszka Kania poinformowała o aktualnym stanie realizacji zadań przypisanych do Wydziału.

Kierownik Wydziału Gospodarki Odpadami, Natalia Stodolna poinformowała, że aktualnie trwa weryfikacja świadczonych usług, rozliczenia pierwszych raportów, realizacja zgłoszeń mieszkańców.

Radny R. Słupiński zapytał w jaki sposób weryfikujemy zgłoszonych mieszkańców oraz ile osób faktycznie zgłosiło deklaracje.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński odpowiedział, że gmina posiada bazę mieszkańców w ewidencji ludności, ewidencji nieruchomości i gmina przystąpi do porównywania i weryfikacji. Dodał, że gmina szacuje, że ok. 500 mieszkańców nie jest zgłoszonych.

Radna A. Tomicka poprosiła o podanie kosztów organizacji gospodarki odpadami w gminie po wyjściu z GOAP.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński odpowiedział, że przedstawi koszty wdrożenia.

Przewodniczący zapytał czy na zakończenie działalności GOAP-u wpłacane kwoty zostaną zwrócone i rozliczone.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński odpowiedział, że na pewno jako gmina będziemy ponosić koszt likwidacji.

5. Omówienie materiałów sesyjnych.

a) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania wyróżnienia honorowego „Zasłużony dla Miasta i Gminy Swarzędz” - Leszek Staniewski.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Biura Rady, Hanna Meleń.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie nadania wyróżnienia honorowego „Zasłużony dla Miasta i Gminy Swarzędz” - Leszek Staniewski.

Wyniki głosowania ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

b) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania wyróżnienia honorowego „Zasłużony dla Miasta i

Gminy Swarzędz” - Wojciech Wietrzyński.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Biura Rady, Hanna Meleń.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie nadania wyróżnienia honorowego „Zasłużony dla Miasta i Gminy Swarzędz” - Wojciech Wietrzyński.

Wyniki głosowania ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

c) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania wyróżnienia honorowego „Zasłużony dla Miasta i Gminy Swarzędz” - Swarzędzki Klub Sportowy Unia.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Biura Rady, Hanna Meleń.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie nadania wyróżnienia honorowego „Zasłużony dla Miasta i Gminy Swarzędz” - Swarzędzki Klub Sportowy Unia.

Wyniki głosowania ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

d) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2022.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy, Karolina Dziekan.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Swarzędz na rok 2022.

Wyniki głosowania ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

e) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2022 – 2043.

Projekt uchwały przedstawił Z-ca Skarbnika Gminy, Szymon Pieniowski.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Swarzędz na lata 2022 – 2043.

Wyniki głosowania ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

f) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu Nr XVII/222/2019 z dnia 17.12.2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu zmienionej uchwałą Nr XXX/343/2020 z dnia 24.11.2020 r. oraz uchwałą Nr XLV/491/2021 z dnia 30.11.2021 r.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Inwestycji, Bartłomiej Majchrzak.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu Nr XVII/222/2019 z dnia 17.12.2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu zmienionej uchwałą Nr XXX/343/2020 z dnia 24.11.2020 r. oraz uchwałą Nr XLV/491/2021 z dnia 30.11.2021 r.

Wyniki głosowania ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

g) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w Żłobku Miejskim „Maciuś” w Swarzędzu, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków częściowego zwolnienia od ponoszenia opłat.

Projekt uchwały przedstawił Z-ca Burmistrza, Tomasz Zwoliński.

Radny W. Kmiecik zapytał czy wypłata środków z programów osłonowych pokryje podwyżkę.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński odpowiedział, że podwyżka będzie obowiązywała od 1 września 2022 r. a dofinansowania od 1 kwietnia 2022 r.

Radny R. Słupiński zapytał o ile w tym roku wzrosły koszty utrzymania żłobka związane z podwyżką opłat za media.

Radny S. Kurpisz powiedział, że rozumie konieczność wprowadzenia podwyżki natomiast uważa, że gmina powinna była corocznie waloryzować kwotę opłaty, aby aktualna podwyżka nie była dla rodziców taka dotkliwa.

Burmistrz M. Szkudlarek odpowiedział, że drobna regulacja nie zmieniłaby drastycznie dochodu gminy,

natomiast aktualnie rodzice mogą skorzystać z programów osłonowych.

Przewodniczący poprosił o przeprowadzenie kampanii informacyjnej wśród rodziców o możliwości skorzystania z programów osłonowych.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w Żłobku Miejskim „Maciuś” w Swarzędzu, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków częściowego zwolnienia od ponoszenia opłat.

Wyniki głosowania ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

h) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia planu sieci oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Swarzędz od dnia 1 września 2022r.

Projekt uchwały przedstawił Z-ca Burmistrza, Tomasz Zwoliński.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia planu sieci oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Swarzędz od dnia 1 września 2022r.

Wyniki głosowania ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

i) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVIII/182/2016 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 26 stycznia 2016 r. w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Miasta i Gminy Swarzędz”.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Pozyskiwania Funduszy, Paweł Radzewicz.

Radny W. Buczyński wskazał drobne nieścisłości w przedłożonym dokumencie dotyczące sieci gazowej w Wierzonce i własności drogi.

Radna A. Tomicka poprosiła o sprostowanie dokumentu w zakresie przedstawionym przez przedmówcę.

Kierownik P. Radzewicz poinformował, że poprawki zostaną wprowadzone jako autoprawka.

Radny W. Kmiecik zapytał o koszt opracowania materiałów.

Kierownik P. Radzewicz odpowiedział, że sprawdzi i udzieli radnemu odpowiedzi.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVIII/182/2016 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 26 stycznia 2016 r. w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Miasta i Gminy Swarzędz”.

Wyniki głosowania ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

j) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia Regulaminu korzystania z obiektu rekreacyjnego „Park Edukacji Ekologicznej” w Rabowicach.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Transportu, Mariusz Szrajbrowski.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia Regulaminu korzystania z obiektu rekreacyjnego „Park Edukacji Ekologicznej” w Rabowicach.

Wyniki głosowania ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

k) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska, Katarzyna Lewandowska.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody.

Wyniki głosowania ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

l) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia z dotychczasowym biorącym w użyczenie nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Swarzędz.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości, Anna Domasiewicz.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia z dotychczasowym biorącym w użyczenie nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Swarzędz.

Wyniki głosowania ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

m) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Swarzędz prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności nieruchomości położonych w Swarzędzu.
Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości, Anna Domasiewicz.

Radny W. Kmiecik zapytał:

- jaka jest łączna wartość nabywanej nieruchomości, jaka jest wartość każdej z tych działek oddzielnie
 - o bramki przy wjeździe na parking,
 - jakiego typu miałyby powstać na tym terenie budynki i perspektywa czasowa jego realizacji,
- Ponadto radny poinformował, że nie widzi potrzeby nabywania tego terenu, gdyż uważa, że teren parkingu jest wystarczający i zbędne jest przeznaczanie środków na ten cel. Zazaczył, że teren po ZGK zamiast sprzedawać można wykorzystać na ten cel.

Kierownik A. Domasiewicz ustosunkowała się do wypowiedzi radnego. Powiedziała, że 360 zł to wartość szacunkowa za m² gruntu a cena każdego metra jest taka sama dla każdego terenu.

Burmistrz M. Szkudlarek powiedział, że ilość miejsc parkingowych jest znacząco za mała, część osób parkuje przy castoramie, dlatego miejsca parkingowe są potrzebne. Teren po ZGK jest gorzej położony z utrudnioną komunikacją.

Radna A. Tomicka podziękowała Burmistrzowi za przygotowanie takiej uchwały, gdyż wielokrotnie prosiła o wykup tego terenu. W odczuciu radnej jest to dobra decyzja. Radna uważa, że nabycie nieruchomości za budynkiem gminnym jest też dobrym pomysłem, gdyż być może w przyszłości będzie ten teren potrzebny.

Radny W. Buczyński zapytał w kwestii własności gruntu i służebności dla instytucji kościelnej.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Swarzędz prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności nieruchomości położonych w Swarzędzu.

Wyniki głosowania ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

n) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Łowęcín – ul. Śliwkowa.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości, Anna Domasiewicz.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Łowęcín – ul. Śliwkowa.

Wyniki głosowania ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

o) Propozycja wprowadzenia do porządku obrad: Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Inwestycji, Bartłomiej Majchrzak.

Głosowano w sprawie: Propozycja wprowadzenia do porządku obrad: Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Wyniki głosowania ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

p) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz.

Projekt uchwały przedstawiła Z-ca Kierownika Biura Rady, Magdalena Kałek.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz.

Wyniki głosowania ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

6. Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za rok 2021.

Przewodniczący przedstawił sprawozdanie z pracy Komisji za 2021 rok.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 5 do protokołu.**

Głosowano w sprawie: Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za rok 2021.

Wyniki głosowania ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

7. Sprawy bieżące.

Przewodniczący T. Majchrzak poinformował, że do wiadomości Rady Miejskiej wpłynęło pismo w sprawie drastycznego podniesienia opłat za wywóz odpadów komunalnych od właścicieli i najemców lokali niezamieszkałych będących w zasobach wspólnotowych i spółdzielczych. Poinformował, że z uzyskanych informacji wynika, że Burmistrz będzie organizował spotkanie w tej sprawie, dlatego poprosił o przedstawienie informacji po spotkaniu.

Radny W. Buczyński zapytał, czy wszystkie osoby, które złożyły wniosek w programie Cyfrowa Gmina otrzymają komputery .

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński odpowiedział, że trwa analiza ile laptopów będzie można zakupić z otrzymanego dofinansowania.

Następnie radny W. Buczyński zapytał o wzrost opłaty targowej na miejskim targowisku Bazar, gdyż zgodnie z obowiązującymi przepisami rolnicy nie powinni podnosić kosztów działalności handlowej sprzedając towar pochodzący z prowadzonego gospodarstwa rolnego i gmina ma obowiązek wyznaczyć miejsca sprzedaży.

Z-ca Burmistrza T. Zwoliński powiedział, że podwyżki cen dla handlujących są konieczne ze względu na wzrost kosztów funkcjonowania targowiska. Przepis, o którym wspomina radny dotyczy tylko rolników, którzy sami towar wytworzyli. Gmina prowadzi negocjacje z firmą Piórex, która jest właścicielem terenu.

Radna A. Tomicka zapytała o ul. Ziołową, gdzie po dokonany przekopie nie przywrócono stanu poprzedniego.

Z-ca Burmistrza G. Taterka odpowiedział, że sprawdzi.

8. Zakończenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki, Środowiska i Rozwoju Wsi

Tomasz Majchrzak

Przygotował(a): Biuro Rady
