

**UCHWAŁA NR XLVII/482/2018
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 27 lutego 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz obejmującej teren lotniska i jego okolice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz obejmującej teren lotniska i jego okolice.

2. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny numer 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

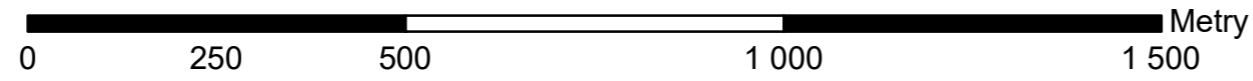
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

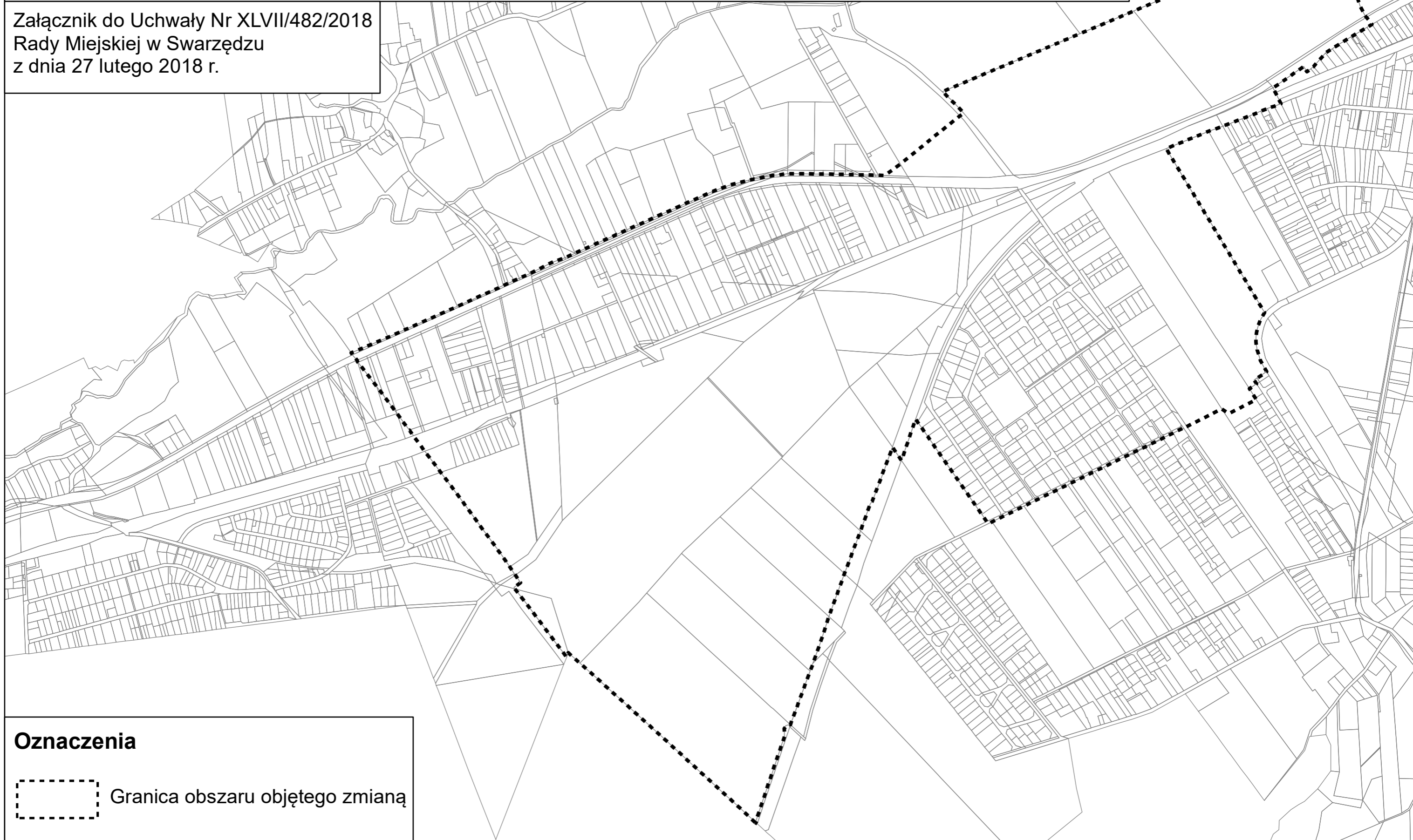
Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Swarzędz obejmującej teren lotniska i jego okolice



Skala 1:10 000



Załącznik do Uchwały Nr XLVII/482/2018
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 27 lutego 2018 r.



Oznaczenia

 Granica obszaru objętego zmianą

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR XLVII/482/2018
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

z dnia 27 lutego 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz obejmującej teren lotniska i jego okolice.

1. Obszar objęty uchwałą położony jest w rejonie lotniska i obejmuje częściowo obręb Bogucin, Janikowo, Gruszczyn i Wierzenica, a jego powierzchnia to ok. 291 ha.

2. Do analizy przystąpiono na wnioski właścicieli terenu lotniska.

3. Przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz umożliwi określenie zasad zagospodarowania terenu, uporządkowanie i zdefiniowanie zasad jednolitego kształtowania przedmiotowego terenu wraz z wyznaczeniem układu komunikacyjnego do jego obsługi.

4. W związku z powyższym, przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz obejmującej teren lotniska i jego okolice, należy uznać za uzasadnione.