

**UCHWAŁA NR XXX/283/2016
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 29 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy obowiązujących w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późniejszymi zmianami), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r. poz. 716 z późniejszymi zmianami), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r. poz. 617 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r. poz. 374 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Swarzędzu uchwała, co następuje:

§ 1.

Określa się na terenie gminy Swarzędz wzory formularzy mających zastosowanie w podatku od nieruchomości, podatku rolnym i podatku leśnym:

- 1) Deklaracja na podatek od nieruchomości DN-1 - załącznik nr 1,
- 2) Deklaracja na podatek rolny DR-1 - załącznik nr 2,
- 3) Deklaracja na podatek leśny DL-1 - załącznik nr 3,
- 4) Informacja w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego IN-1 - załącznik nr 4,
- 5) Dane o nieruchomościach ZN-1 - załącznik nr 5,
- 6) Dane o nieruchomościach rolnych ZR-1 - załącznik nr 6,
- 7) Dane o nieruchomościach leśnych ZL-1 - załącznik nr 7.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 3.

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Swarzędzu Nr XVI/156/2015 z dnia 24 listopada 2015r. w sprawie określenia wzorów formularzy obowiązujących w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2017 roku.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr dokumentu
---	-----------------

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Zgodnie z art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz
Ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji (miesiąc – rok) _____

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON* / PESEL**

11. PKD

12. Data urodzenia** (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca**

14. Imię matki**

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

25. Telefon kontaktowy ¹⁾

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI /WPISAĆ, JEŚLI ADRES DO KORESPONDENCJI JEST INNY NIŻ ADRES ZAMIESZKANIA/

26. Kraj

27. Województwo

28. Powiat

29. Gmina

30. Ulica

31. Nr domu

32. Nr lokalu

33. Miejscowość

34. Kod pocztowy

35. Poczta

36. Telefon kontaktowy ¹⁾

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

37. Położenie nieruchomości (adres)

38. Numery geodezyjne działek, budynków, lokali

39. Nr księgi wieczystej

40. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia.....

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr z dnia

Inne z dnia

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - w ha 2)			
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego			

E.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

(Do powierzchni budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.)

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem			
w tym pomieszczenia o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:			
w tym pomieszczenia o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 3) - ogółem			
w tym pomieszczenia o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń 4) - ogółem			
w tym pomieszczenia o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem			
w tym pomieszczenia o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
	- powyżej 2,20 m		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ 5)

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle			

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) ***)

Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.

zł

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

41. Położenie nieruchomości (adres)

42. Numery geodezyjne działek, budynków, lokali

43. Nr księgi wieczystej

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (w przypadku posiadania na terenie gminy więcej niż jednej nieruchomości należy do niniejszej deklaracji dołączyć załącznik ZN-1)

44. Załącznik ZN-1 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 takszt. nie**I. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO**, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

45. Nazwa banku

46. Numer rachunku

J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

47. Imię

48. Nazwisko

49. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)

50. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 6)

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

51. Uwagi organu podatkowego

52. Data (dzień - miesiąc - rok)

53. Podpis przyjmującego formularz

***) **Pouczenie** W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2016r., poz. 599, z późn. zm.).

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty – zgodnie z art. 6 ust. 11a ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 716 z późn.zm.).

1) Pole nieobowiązkowe.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

3) Należy przedłożyć zaświadczenie o wpisie do ewidencji podmiotów prowadzonej przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Roślin i Nasiennictwa.

4) Należy przedłożyć zaświadczenie o wpisie do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonym przez właściwy miejscowo Urząd Wojewódzki oraz o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

5) To wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych - ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

6) Niepotrzebne skreślić.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

38. Położenie nieruchomości (adres)

39. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

40. Nr księgi wieczystej

41. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr..... z dnia.....

Inne z dnia.....

F. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH**F.1 GRUNTY ORNE**

Klasa użytków	Powierzchnia w ha ²⁾	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych ²⁾	Stawka za 1 ha (przeliczeniowy lub fizyczny)	Wymiar podatku rolnego w zł gr
I					
II					
IIIa					
IIIb					
IVa					
IVb					
V					
VI					

F.2 ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków	Powierzchnia w ha ²⁾	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych ²⁾	Stawka za 1 ha (przeliczeniowy lub fizyczny)	Wymiar podatku rolnego w zł gr
I					
II					
III					
IV					
V					
VI					

F.3 SADY

Klasa Użytków	Powierzchnia w ha ²⁾	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych ²⁾	Stawka za 1 ha (przeliczeniowy lub fizyczny)	Wymiar podatku rolnego w zł gr
I					
II					
III IIIa					
IIIb					
IV IVa					
IVb					
V					
VI					

F.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE					
	Powierzchnia w ha ²⁾	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych ²⁾	Stawka za 1 ha (przeliczeniowy lub fizyczny)	Wymiar podatku rolnego w zł gr
F.5 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI					
	Powierzchnia w ha ²⁾	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych ²⁾	Stawka za 1 ha (przeliczeniowy lub fizyczny)	Wymiar podatku rolnego w zł gr
F.6 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI					
Gatunki ryb	Powierzchnia w ha ²⁾	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych ²⁾	Stawka za 1 ha (przeliczeniowy lub fizyczny)	Wymiar podatku rolnego w zł gr
Łosoś, troć, głowacica, palia, pstrąg					
Inne gatunki ryb					
F.7 ROWY					
	Powierzchnia w ha ²⁾	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych ²⁾	Stawka za 1 ha (przeliczeniowy lub fizyczny)	Wymiar podatku rolnego w zł gr
F.8 UŻYTKI ROLNE, CO DO KTÓRYCH NIE MOŻNA USTALIĆ PRZELICZNIKA POWIERZCHNI					
	Powierzchnia w ha ²⁾	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych ²⁾	Stawka za 1 ha (przeliczeniowy lub fizyczny)	Wymiar podatku rolnego w zł gr
F.9 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE USTANOWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH					
	Powierzchnia w ha ²⁾	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych ²⁾	Stawka za 1 ha (przeliczeniowy lub fizyczny)	Wymiar podatku rolnego w zł gr
F.10 KWOTA PODATKU w zł, gr (suma kwot od F.1 do F.9)					42.
G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z WYŁĄCZENIEM ART. 12 UST. 1 PKT 1 – UŻYTKÓW ROLNYCH KLASY V, VI i VIz ORAZ GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH I ZAKRZEWIONYCH NA UŻYTKACH ROLNYCH					
	Tytuł prawny zwolnienia		Powierzchnia w ha fizycznych ²⁾	Kwota (zł gr.)	
H. KWOTA ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW (po zaokrągleniu do pełnych złotych)					
	Kwota ulgi w podatku za grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha			zł	
	Kwota ulgi w podatku z tytułu ulgi inwestycyjnej			zł	
	Kwota ulgi w podatku z tytułu:			zł	
	Łączna kwota ulg			43.	zł

I. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY (po zaokrągleniu do pełnych złotych) ***	
Kwota podatku Od kwoty z pozycji 42 należy odjąć kwotę z pozycji 43.	44. zł
J. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (w przypadku posiadania na terenie gminy więcej niż jednej nieruchomości rolnej należy do niniejszej deklaracji dołączyć załącznik ZR-1)	
45. Załącznik ZR-1 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> takszt. <input type="checkbox"/> nie	
K. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO , na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)	
46. Nazwa banku	
47. Numer rachunku	
L. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
48. Imię	49. Nazwisko
50. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	51. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 3)
Ł. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
52. Uwagi organu podatkowego	
53. Data (dzień - miesiąc - rok)	54. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

***) W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2016r., poz. 599, z późn. zm.).

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty – zgodnie z art. 6a ust. 10a ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 617 z późn.zm.).

- 1) Pole nieobowiązkowe.
- 2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 3) Niepotrzebne skreślić.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr dokumentu
---	-----------------

DL-1

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY

3. Rok

Podstawa	Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2016r., poz. 374, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami, nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Zgodnie z art. 6 ust. 5 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz
Ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji (miesiąc – rok) _____

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON*

11. Numer PESEL**

12. PKD

13. Data urodzenia ** (dzień - miesiąc - rok)

14. Imię ojca **

15. Imię matki **

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

26. Telefon kontaktowy ¹⁾

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI /WPISAĆ, JEŚLI ADRES DO KORESPONDENCJI JEST INNY NIŻ ADRES ZAMIESZKANIA/

27. Kraj

28. Województwo

29. Powiat

30. Gmina

31. Ulica

32. Nr domu

33. Nr lokalu

34. Miejscowość

35. Kod pocztowy

36. Poczta

37. Telefon kontaktowy ¹⁾

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

38. Położenie nieruchomości (adres)

39. Numery geodezyjne działek

40. Nr księgi wieczystej

41. Podstawa powstania obowiązku podatkowego

Akt notarialny z dnia

Inne z dnia

E.1. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU

Rodzaj gruntów leśnych	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m ² 2)	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Lasy					
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody					
3. Lasy wchodzące w skład parków narodowych					

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY (po zaokrągleniu do pełnych złotych) ***)

Kwota podatku

Suma kwot z części E.1.

42.

zł

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ²⁾
1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	
2. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	
3. Użytki ekologiczne	
4. Inne zwolnienia (podać tytuł prawny zwolnienia)	

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (w przypadku posiadania na terenie gminy więcej niż jednej nieruchomości leśnej należy do niniejszej deklaracji dołączyć załącznik ZL-1)

43. Załącznik ZL-1 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 takszt. nie**I. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO**, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

44. Nazwa banku

45. Nr rachunku

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

46. Imię	47. Nazwisko
48. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	49. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

50. Uwagi organu podatkowego	
51. Data (dzień - miesiąc - rok)	52. Podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie

W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2016r., poz. 599, z późn. zm.).

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty – zgodnie z art. 6 ust. 7a ustawy z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 374 z późn.zm.).

1) Pole nieobowiązkowe.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

3) Niepotrzebne skreślić.

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 617 z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 374 z późn. zm).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych, gruntów lub lasów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych, gruntów lub lasów, użytkownikami wieczystymi gruntów lub lasów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, posiadaczami gruntów lub lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz
Ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. właściciel 2. współwłasność ustawowa małżeńska
 3. współwłaściciel 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny 6. użytkownik wieczysty
 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz 10. dzierżawca

D. DANE PODATNIKA

D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko		6. Imię/Imiona	
7. NIP ¹⁾		8. PESEL	
9. Data urodzenia	10. Imię ojca	11. Imię matki	

D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu	18. Nr lok.
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta	22. Telefon kontaktowy ²⁾

D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

23. Kraj	24. Województwo	25. Powiat	
26. Gmina	27. Ulica	28. Nr domu	29. Nr lok.
30. Miejscowość	31. Kod pocztowy	32. Poczta	33. Telefon kontaktowy ²⁾

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

34. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. właściciel 2. współwłasność ustawowa małżeńska
 3. współwłaściciel 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny 6. użytkownik wieczysty
 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz 10. dzierżawca

35. Nazwisko		36. Imię/Imiona	
37. NIP ¹⁾		38. PESEL	
39. Data urodzenia	40. Imię ojca	41. Imię matki	

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

42. Kraj	43. Województwo	44. Powiat	
45. Gmina	46. Ulica	47. Nr domu	48. Nr lok.
49. Miejscowość	50. Kod pocztowy	51. Poczta	52. Telefon kontaktowy ²⁾

D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

53. Kraj	54. Województwo	55. Powiat	
56. Gmina	57. Ulica	58. Nr domu	59. Nr lok.
60. Miejscowość	61. Kod pocztowy	62. Poczta	63. Telefon kontaktowy ²⁾

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

64. Położenie nieruchomości (adres)

65. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

66. Nr księgi wieczyste

67. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr z dnia

Inne z dnia

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEŃ

Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

m²

2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - w ha³)

ha

3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

m²

4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

m²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

(Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe).

**Podstawa opodatkowania w m²
Kondygnacja o wysokości**

Od 1,40 m do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

Powyżej 2,20 m

1. Mieszkalne

2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej

3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym⁴)

4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń⁵)

5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. garaż wolnostojący, budynek gospodarczy).

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ⁶)

**Podstawa opodatkowania w zł
z dokładnością do 1 zł**

Budowle

zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchni w m ²	Budynki lub ich części powierzchni użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej			
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)			

II PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

68. Położenie nieruchomości (adres)

69. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

70. Nr księgi wieczystej

71. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Inne..... z dnia

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH ³⁾

H.1 GRUNTY ORNE

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.2 ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.3 SADY

Klasa użytków	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE

Powierzchnia w ha	
-------------------	--

H.5 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI

Powierzchnia w ha	
-------------------	--

H.6 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI

Łosoś, troć głowacica, palia, pstrąg Powierzchnia w ha	
Inne gatunki ryb Powierzchnia w ha	

H.7 ROWY

Powierzchnia w ha	
-------------------	--

H.8 UŻYTKI ROLNE, CO DO KTÓRYCH NIE MOŻNA USTALIĆ PRZELICZNIKA POWIERZCHNI

Powierzchnia w ha	
-------------------	--

H.9 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE USTANOWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH

Powierzchnia w ha	
-------------------	--

I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z WYŁĄCZENIEM ART. 12 UST. 1 PKT 1 – UŻYTKÓW ROLNYCH KLASY V, VI i VIz ORAZ GRUNTÓW ZADRZEWIONYCH I ZAKRZEWIONYCH NA UŻYTKACH ROLNYCH

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ³⁾

J. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

Ulga	Powierzchnia w ha ³⁾
Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	
Inwestycyjne	
Inne	

72. Oświadczam, że nie posiadam gospodarstwa rolnego (w myśl art. 2 ust. 1 ustawy o podatku rolnym) na terenie innych gmin.

73. Oświadczam, że posiadam gospodarstwo rolne (w myśl art. 2 ust. 1 ustawy o podatku rolnym) na terenie innych gmin 7):

- województwo....., powiat, gmina

- powierzchnia gruntów (w ha fizycznych / przeliczeniowych)³⁾...../.....

III PODATEK LEŚNY

K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

74. Położenie nieruchomości (adres)

75. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

76. Nr księgi wieczystej

77. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:
 Akt notarialny nr z dnia
 Inne..... z dnia

L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha ³⁾
Lasy	
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	

Ł. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ³⁾
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – użytki ekologiczne	
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	

M. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (w przypadku posiadania na terenie gminy więcej niż jednej nieruchomości należy do niniejszej deklaracji dołączyć właściwy załącznik ZN-1, ZR-1, ZL-1)

78. Załącznik składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. tak: ZN-1, ZR-1, ZL-1 (niepotrzebne skreślić)

..... szt.

2. nie

N. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

79. Nazwa banku

80. Nr rachunku

O. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

81. Imię

82. Nazwisko

83. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)

84. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ⁸⁾

P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

85. Uwagi organu podatkowego

86. Data (dzień – miesiąc – rok)

87. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

- 1) Wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.
- 2) Pole nieobowiązkowe.
- 3) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 4) Należy przedłożyć zaświadczenie o wpisie do ewidencji podmiotów prowadzonej przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Roślin i Nasiennictwa.
- 5) Należy przedłożyć zaświadczenie o wpisie do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonym przez właściwy miejscowo Urząd Wojewódzki oraz o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
- 6) To wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych - ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.
- 7) W przypadku posiadania gospodarstwa rolnego na terenie innych gmin należy złożyć w tutejszym organie podatkowym zaświadczenie z danej gminy o posiadaniu gospodarstwa rolnego lub kserokopię aktualnej decyzji podatkowej z oryginałem do wglądu.
- 8) Niepotrzebne skreślić.

ZN-1

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

3. Nr załącznika

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

4. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracji DN-1

2. informacji IN-1

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna

2. osoba prawna

3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Nazwa pełna * / Nazwisko **

7. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

8. Identyfikator REGON

9. Numer PESEL **

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU

Numer działki	Położenie działki	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia użytkowa budynków w m ²			Wartość budowli w zł
			Budynki mieszkalne	Budynki pozostałe	Budynki zajęte lub związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Numer działki	Położenie działki	Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)

1) Wypełniają podatnicy prowadzący działalność gospodarczą.

ZR-1

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH ROLNYCH

3. Nr załącznika

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

4. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DR-1 2. informacji IN-1**B. DANE PODATNIKA**

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Nazwa pełna * / Nazwisko **

7. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

8. Identyfikator REGON

9. Numer PESEL **

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH ROLNYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU

Numer działki	Położenie działki	Powierzchnia w ha fizycznych ²⁾	Rodzaj i klasa gruntów

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH ROLNYCH PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Numer działki	Położenie działki	Powierzchnia w ha fizycznych ²⁾	Rodzaj i klasa gruntów	Tytuł prawny zwolnienia

1) Wypełniają podatnicy prowadzący działalność gospodarczą.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

ZL-1

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH LEŚNYCH

3. Nr załącznika

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

4. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DL-1 2. informacji IN-1**B. DANE PODATNIKA**

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Nazwa pełna * / Nazwisko **

7. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

8. Identyfikator REGON

9. Numer PESEL **

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH LEŚNYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU

Numer działki	Położenie działki	Powierzchnia w ha ²⁾	Rodzaj gruntów leśnych

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH LEŚNYCH PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Numer działki	Położenie działki	Powierzchnia w ha ²⁾	Tytuł prawny zwolnienia

1) Wypełniają podatnicy prowadzący działalność gospodarczą.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

UZASADNIENIE

Wszystkie formularze utworzono w oparciu o aktualnie obowiązujące przepisy dotyczące podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. W związku z ogłoszeniem w 2016 roku tekstów jednolitych ustaw regulujących powyższe podatki w drukach stanowiących załączniki od 1 do 4 do niniejszej uchwały zostały zaktualizowane podstawy prawne. Ponadto w załącznikach nr 2 (DR-1) i nr 4 (IN-1) zmieniono część dotyczącą podatku rolnego w celu zwiększenia czytelności formularzy dla podatników, co pozwoli na uzyskanie dokładniejszych danych dotyczących przedmiotów opodatkowania niezbędnych do prawidłowego prowadzenia ewidencji podatkowej.