

**UCHWAŁA NR XXIV/239/2016
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 21 czerwca 2016 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Swarzędz.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 250), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego uchwala się, co następuje:

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1.

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Swarzędz, dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości;
- 2) częstotliwości i sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 3) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 4) wymagań związanych z utrzymywaniem zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 5) obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2.

Treść Regulaminu pozostaje w ścisłym związku z pojęciami i definicjami zawartymi w ustawach:

- 1) z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 250),
- 2) z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 21 z późn. zm.),
- 3) z dnia 11 września 2015r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz.U. z 2015r., poz. 1688),
- 4) z dnia 29 czerwca 2007r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz.U. z 2007r. nr 133, poz. 921 z późn. zm.),
- 5) z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 856 z późn. zm.),
- 6) z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 290),
- 7) z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 380 z późn. zm.).

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 3.

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez zachowanie terenu nieruchomości w odpowiednim stanie porządkowym, w szczególności przez usuwanie zanieczyszczeń i odpadów z terenu nieruchomości i gromadzenie ich w urządzeniach do tego przeznaczonych.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń:

- a) z części nieruchomości udostępnionej do użytku publicznego;
- b) z wydzielonej części drogi publicznej przeznaczonej do ruchu pieszego (chodnika) położonej bezpośrednio przy granicy nieruchomości.

3. Usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie po ich wystąpieniu, natomiast innych zanieczyszczeń systematycznie, w miarę występujących potrzeb.

§ 4.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami, z wyjątkiem samochodów ciężarowych, może odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że czynność ta nie powoduje uciążliwości dla sąsiadów, a powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej, ogólnospławnej lub zbiornika bezodpływowego umożliwiającego ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach; w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do kanalizacji deszczowej oraz do środowiska gruntowo-wodnego. Zabrania się mycia pojazdów w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności: w pasie drogowym, w zieleńcach i parkach, na terenach leśnych i w pobliżu zbiorników wodnych.

2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi związane z ich bieżącą eksploatacją, mogą odbywać się na terenie nieruchomości tylko za zgodą właściciela nieruchomości i pod warunkiem, że czynności te nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, a sposób postępowania z powstającymi odpadami będzie zgodny z przepisami szczególnymi.

§ 5.

Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności: chodnikach, parkach, placach, przystankach, odpady komunalne powinny być zbierane w koszach przeznaczonych do tego celu. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy o objętości od 20 do 50 litrów oraz ich systematycznego opróżniania, nie dopuszczając do ich przepełnienia.

Rozdział 3.

Częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 6.

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do odprowadzania nieczystości ciekłych do kanalizacji sanitarnej, ogólnospławnej lub, jeżeli brak sieci kanalizacyjnej, do szczelnego zbiornika bezodpływowego, bądź do przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych, jeżeli postanowienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzja o warunkach zabudowy dopuszczają takie rozwiązanie.

2. Posiadacze ogrodów na zorganizowanych ogrodach działkowych, na których powstają ścieki w wyniku ludzkiego metabolizmu lub funkcjonowania gospodarstw domowych oraz ścieki o zbliżonym składzie, zobowiązani są do odprowadzania ścieków do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

3. Właściciele nieruchomości oraz posiadacze ogrodu działkowego mają obowiązek zgłosić przydomową oczyszczalnię ścieków lub zbiornik bezodpływowy do gminnej ewidencji. Wzór zgłoszenia stanowi **Załącznik nr 1** do Regulaminu.

4. Właściciele nieruchomości oraz posiadacze ogrodu działkowego mają obowiązek zgłoszenia faktu oraz przyczyny zaprzestania użytkowania zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków celem wykreślenia z ewidencji prowadzonej przez gminę.

5. Właściciele nieruchomości zabudowanych, wyposażonych w szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości ciekłych, zobowiązani są do przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Warunki techniczne wykonania i odbioru przyłącza wymagają uzgodnień z eksploatatorem sieci kanalizacji sanitarnej.

6. Właściciele nieruchomości posiadający zbiornik bezodpływowy zobowiązani są do korzystania z usług przedsiębiorcy uprawnionego do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na podstawie umowy oraz jej okazywania osobom upoważnionym podczas kontroli.

7. Ilość nieczystości ciekłych odprowadzanych do zbiorników bezodpływowych ustala się na podstawie zużycia wody, określonego według wskazań wodomierza głównego, a w przypadku jego braku – na podstawie przeciętnych norm zużycia wody, wynikających z odrębnych przepisów.

8. Częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych powinna uniemożliwiać wypływ nieczystości ze zbiornika, spowodowany zwłaszcza jego przepełnieniem, oraz zapewniać ciągłość korzystania ze zbiornika, jednak powinna odbywać się nie rzadziej niż jeden raz na kwartał, a w przypadku ogrodów działkowych, na których nie zamieszkują stale mieszkańcy, co najmniej dwa razy w roku.

9. Szczelny zbiornik bezodpływowy lub oczyszczalnia przydomowa powinny być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego w celu ich opróżnienia.

10. Opróżnianie z osadów ściekowych przydomowych oczyszczalni ścieków następuje poprzez zlecenie usługi uprawnionemu przedsiębiorcy, z częstotliwością wynikającą z instrukcji eksploatacji oczyszczalni.

§ 7.

Opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz transport nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości dopuszczalny jest wyłącznie od poniedziałku do piątku w godz. od 6.00 do 22.00, w soboty od 6.00 do 15.00.

Rozdział 4.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 8.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku publicznego.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe w lokalach mieszkalnych lub użytkowych są zobowiązane stworzyć warunki uniemożliwiające wydostanie się zwierząt z pomieszczenia.

3. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) wyposażenie psa w obrozę;
- 2) stały skuteczny dozór nad psami i innymi zwierzętami domowymi, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3;
- 3) natychmiastowe usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez psy i inne zwierzęta w obiektach oraz na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, przejściach podziemnych, terenach zielonych (zieleńcach, parkach itp.). Postanowienie to nie dotyczy osób o znacznym stopniu niepełnosprawności oraz osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.

§ 9.

1. Psy muszą być wyprowadzane na smyczy i tylko przez osoby, które są w stanie sprawować odpowiedni nadzór nad zwierzęciem, a psy zagrażające otoczeniu, wyłącznie przez osoby pełnoletnie.

2. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko z nałożonym kagańcem i jedynie w miejscach gdzie właściciel lub opiekun ma możliwość sprawowania kontroli nad jego zachowaniem. Nie wolno zwalniać ze smyczy psów zagrażających otoczeniu.

3. Zwolnienie ze smyczy psów bez kagańca jest dozwolone wyłącznie na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem.

4. Właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie, zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się psa poza jej granice oraz umieścić w widocznym miejscu, wykonaną z trwałego materiału tabliczkę ostrzegawczą z napisem „UWAGA PIES” lub o podobnej treści. W przypadku, gdy na nieruchomości zamieszkuje pies rasy uznawanej za agresywną, jej mieszaniec albo inny zagrażający otoczeniu, należy umieścić tabliczkę „UWAGA PIES AGRESYWNY”. W budynkach wielorodzinnych taka informacja powinna zostać umieszczona przez właściciela psa przy wejściu na klatkę schodową.

5. Obowiązkowej rejestracji podlega każdy pies powyżej 3 miesiąca życia. Rejestracji dokonuje się w Urzędzie Miasta i Gminy w Swarzędzu w terminie 14 dni od wejścia w posiadanie psa. Osoby, które do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały nie zarejestrowały swojego psa zobowiązane są zarejestrować psa w terminie do 30 dni od wejścia w życie Regulaminu.

6. Obowiązkiem właściciela psa jest dokonanie opłaty od posiadania psa, której wysokość ustala Rada Miejska w Swarzędzu oddzielną uchwałą.

Rozdział 5.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 10.

1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymania zwierząt gospodarskich na obszarze wyznaczonym ulicami: Słowackiego, Cybińska, Cmentarna, Cieszkowskiego, Kobylnicka, Zwycięstwa, Grudzińskiego, Sporna, Wrzesińska (Swarzędz), Wrzesińska (Jasin), Sołeczka (Jasin), Kościuszki (Jasin), Średzka (Swarzędz), Średzka (Zalasewo), Staniewskiego (Zalasewo) Staniewskiego (Swarzędz), Płatynowa, Graniczna, Zielona, Warzywna, Kupiecka, Armii Poznań, Siewna, Józefa Rivoliego, Poziomkowa, Jakuba Przybylskiego, Heleny Modrzejewskiej, Stanisława Staszica, Tortunia, Henryka Szumana, prof. Stanisława Kirkora, Poznańska, zgodnie z granicami Gminy Swarzędz, Strzelecka, Św. Marcina, Zamkowa, wzdłuż osiedli nad Jeziorem Swarzędzkim Cieszkowskiego, Słowackiego – zgodnie z Załącznikiem graficznym Nr 2 Regulaminu.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także terenów w promieniu 50 m od budynków wielorodzinnych, urzędów, organów administracji, szkół i placówek w rozumieniu przepisów o systemie oświaty, placówek kulturalno - oświatowych, zakładów opieki zdrowotnej, obiektów sakralnych.

3. Dopuszcza się utrzymywanie kuców w celach rekreacyjnych, rehabilitacyjnych i edukacyjnych w budynkach zajmowanych przez placówki oświatowe, jeżeli utrzymywanie kuców nie naruszy odrębnych przepisów i będzie miało charakter niezarobkowy.

4. Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach należących do Polskiego Związku Działkowców określa Regulamin Rodzinnego Ogrodu Działkowego.

5. Ustala się następujące warunki hodowli pszczół miodnych:

- a) ule z pszczołami należy ustawiać co najmniej 10 m od uczęszczanej drogi, chodnika, budynków mieszkalnych, inwentarskich i gospodarczych, a także granicy nieruchomości;
- b) obszar pasieki należy ogrodzić oraz wyraźnie oznaczyć tablicą lub tablicami "Uwaga pszczoły - nieupoważnionym wstęp wzbroniony" wraz z nazwiskiem i kontaktem do właściciela pasieki.

6. Postanowienia ust. 1 i 2, w zakresie utrzymywania pszczół nie dotyczą terenu Państwowego Instytutu Weterynaryjnego przy ul. Poznańskiej 35 w Swarzędzu.

7. Postanowienia ust. 1 i 2, nie dotyczą chowu i utrzymywania do 10 sztuk królików i do 10 sztuk drobiu.

8. Posiadacz zwierząt gospodarskich zobowiązany jest do:

- 1) gromadzenia i usuwania nieczystości wytwarzanych podczas prowadzenia chowu lub hodowli, w sposób nie powodujący zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- 2) zapewnienia zwierzętom odpowiednich pomieszczeń gospodarskich.

9. Właściciel lub użytkownik zwierząt gospodarskich wykorzystywanych do wykonywania usług przewozowych i rekreacyjnych zobowiązany jest do usuwania nieczystości pozostawionych po zwierzętach.

Rozdział 6.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania.

§ 11.

1. Wyznacza się zabudowany obszar Gminy Swarzędz jako obszar podlegający obowiązkowi przeprowadzenia deratyzacji w terminie od 1 kwietnia do 31 maja.

2. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Rada Miejska w Swarzędzu zarządza dodatkową deratyzację określając obszary jej podlegające.

Rozdział 7.

Przepisy końcowe.

§ 12.

Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Swarzędzu nr XLI/360/2013 z dnia 25 kwietnia 2013r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 13.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 14.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Z G Ł O S Z E N I E
zbiornika bezodpływowego nieczystości płynnych lub przydomowej oczyszczalni
ścieków do ewidencji gminnej:

Ja niżej podpisany/a..... oświadczam, iż na terenie
działki o nr ewidencyjnym.....położonej w.....
przy ul....., której jestem -*właścicielem/ką,
(adres nieruchomości)

*wieczystym użytkownikiem, lub *inna forma dysponowania nieruchomością znajduje się:

A/ szczelny, bezodpływowy zbiornik na ścieki o pojemności.....m³,
zlokalizowany.....

(opis miejsca, nieruchomości, odległość od budynków, odległość od granicy nieruchomości sąsiedniej)

Zbiornik został uruchomiony.....
(data rozpoczęcia użytkowania)

B/ przydomowa oczyszczalnia ścieków o wydajności..... m³/dobę, zlokalizowana

(opis miejsca, nieruchomości, odległość od budynków, odległość od granicy nieruchomości sąsiedniej)

Oczyszczalnia została uruchomiona.....
(data rozpoczęcia użytkowania)

.....
(data)

.....
(podpis)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXIV/239/2016
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 21 czerwca 2016r.

zakaz chowu

— obszar całkowitego zakazu chowu i utrzymania zwierząt gospodarskich



Uzasadnienie

Z dniem 1 lutego 2015r. weszła w życie ustawa z dnia 28 listopada 2014r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2015r., poz. 87). Zgodnie z art. 11 w/w ustawy dotychczasowe akty prawa miejscowego wydane na podstawie art. 4, art. 6, art. 6n, art. 6r ust. 3 i 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zachowują moc na okres na jaki zostały wydane, jednak nie dłużej niż przez 18 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

Przedmiotowa nowelizacja zawiera regulacje dotyczące gospodarki odpadami, których uchwała Rady Miejskiej w Swarzędzu w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Swarzędz nie zawiera, jednak wobec jasnego brzmienia artykułu 11 ustawy zmieniającej, niezbędne jest podjęcie przez radę gminy nowej uchwały przed upływem 18 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy nowelizującej (tj. przed 1 sierpnia 2016r.).

Zgodnie z treścią art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, który jest aktem prawa miejscowego. Ustawa ta deleguje radę gminy do określenia w regulaminie: wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy; rodzaju i minimalnej pojemności pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości; częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego; innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami; obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, wymagań dotyczących utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej; wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania. Przygotowany projekt Regulaminu określa: obowiązki i wymagania, jakie powinien spełniać właściciel nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku; częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości; obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe; wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej. Pozostałe zagadnienia, wynikające z art. 4 ust 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, dotyczące gospodarowania odpadami komunalnymi uregulowane zostały uchwałą nr VI/30/2013 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej” z dnia 12 marca 2013 roku w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi na obszarze gmin wchodzących w skład Związku Międzygminnego „Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej”. W związku z powyższym uzasadnione jest w pełni podjęcie przedmiotowej uchwały.