

Swarzędz, dnia 17.02.2015 r.

**Pani  
Barbara Czachura  
Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Swarzędzu**

Biuro Rady Miejskiej  
w Swarzędzu  
62-020 Swarzędz, Rynek 1  
tel. 61 65-12-103

18.02.2015

## **INTERPELACJA**

BRM.0003.2.2015

w sprawie rozwiązania problemu z inwestycją firmy Bros w Janikowie po wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.

**Jakie działania zamierza podjąć Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz aby uniknąć płacenia przez Gminę Swarzędz firmie Bros wielomilionowego odszkodowania?**

Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu praktycznie unieważnił plan zagospodarowania przestrzennego, który w 2001 r. został w naszej gminie uchwalony. Na jego podstawie realizowana jest w Janikowie inwestycja Firmy Bros. Inwestycja wzbudziła liczne protesty okolicznych mieszkańców w szczególności sąsiedniej gminy Czerwonak.

Odniosłem wrażenie, że w kampanii wyborczej wykorzystywano protesty mieszkańców aby pokazać błędy władzy wykonawczej. Nie zawsze jednak podkreślano, że tą władzą nie była ówczesna burmistrz Anna Tomicka, która objęła funkcję w 2002 r., a plan uchwalono w 2001 r.


Sytuacja się zmieniła. Mówiłem o tym w pytaniu do Burmistrza na sesji Rady Miejskiej w dniu 16.12.2014 r. Mieszkańcy mają wiele racji i także moim zdaniem w tym miejscu taki obiekt nie powinien powstać, ale powstał i nie da się go rozebrać i przenieść w inne miejsce bez ogromnych kwot odszkodowania dla inwestora.

Z informacji jakie przenikają do mediów nie do końca jasne jest stanowisko obecnej władzy. Skoro uzasadnienie wyroku WSA jest dla naszej

gminy druzgocące to szanse skutecznego odwołania się do Naczelnego Sądu Administracyjnego są niewielkie lub wręcz zerowe.

Uważam więc, że pozostaje nam równolegle podjąć działania na rzecz zmiany studium a następnie planu aby zalegalizować inwestycje firmy Bros. Nie stać nas na płacenie idącego w kilka dziesiątek milionów złotych odszkodowania. Z drugiej strony musimy wziąć pod uwagę to, że corocznie do naszego budżetu wpływać będzie ponad 1 mln zł, a kilkaset osób znajdzie tam zatrudnienie. Normy środowiskowe są dziś tak drastyczne, że o żadnym istotnym zagrożeniu dla okolicznych mieszkańców nie może być mowy.

Należy więc jak najszybciej rozstrzygnąć w jakim kierunku zamierzamy iść aby skutecznie zabezpieczyć interes Gminy Swarzędz.

  
Zygmunt Majchrzak  
Radny Rady Miejskiej  
w Swarzędzu