

**UCHWAŁA NR LVII/507/2014
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 8 kwietnia 2014 r.

**w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Łowęcín
na lata 2014-2020**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013, poz. 594 z późniejszymi zmianami¹⁾) Rada Miejska w Swarzędzu uchwała, co następuje.

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Łowęcín na lata 2014-2020 przyjęty uchwałą Nr 1/2014 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Łowęcín z dnia 17 marca 2014 r., który stanowi załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego: Dz. U. 2013 poz. 1318

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LVII/507/2014
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 8 kwietnia 2014 r.

Plan Odnowy Miejscowości Łowęcín na lata 2014-2020

Opracowanie: Grupa Odnowy Sołectwa Łowęcín

Załącznik do Uchwały nr 1/2014 Zebrania Wiejskiego
Sołectwa Łowęcín z dnia 17.03.2014 r.,

Spis treści

1. Wstęp	4
1.1. Krótki rys historyczny Sołectwa	4
2. Charakterystyka Sołectwa Łowęcin	5
2.1. Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności. ..	5
2.2. Określenie przestrzennej struktury Sołectwa	5
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	5
3.1. Środowisko przyrodnicze	5
Wody powierzchniowe	5
Lasy na terenie Sołectwa Łowęcin	6
3.2. Zabytki Sołectwa	6
3.3. Infrastruktura i Gospodarka.....	6
Komunikacja drogowa.....	6
Komunikacja kolejowa	6
Komunikacja autobusowa.....	6
Ciepłownictwo i gazownictwo	6
Gospodarka odpadami	6
Sieć kanalizacyjna i wodociągowa	6
Oświata	6
Infrastruktura rekreacyjno-sportowa oraz turystyczna.....	7
3.4. Kapitał społeczny i ludzki	7
4. Ocena mocnych i słaby stron miejscowości Łowęcin – analiza SWOT	7
4.1. Mocne i słabe strony Sołectwa Łowęcin	7
4.2. Szanse i zagrożenia	8
4.3. Podsumowanie	8
5. Wizja rozwoju miejscowości oraz opis planowanych zadań i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną Sołectwa Łowęcin w latach 2014 – 2020	8
5.1. Wizja rozwoju Sołectwa Łowęcin	8
Cele do realizacji.....	9
Uzasadnienie	9
5.2. Wyszczególnienie oraz opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną Sołectwa Łowęcin w latach 2014 – 2020.....	10
Zadanie 1: Budowa chodnika przy ulicy Sarbinowskiej	10
Zadanie 2: Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Łowęcinie	10

Zadanie 3: Budowa dróg w Sołectwie Łowęcín po założeniu kanalizacji	10
Zadanie 4: Rozbudowa boiska wraz z nowym ogrodzeniem, nasadzeniem drzew, rekultywacja boiska, przycinka iglaków, budowa siłowni zewnętrznych	10
Zadanie 5: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Sołectwie Łowęcín	11
Zadanie 6: Organizacja imprez integracyjnych Lokalne Środowisko	11
Zadanie 7: Zajęcia w świetlicy wiejskiej	11
Zadanie 8: Rozbudowa kanalizacji i sieci wodociągowej.....	11

1. Wstęp

Plan odnowy miejscowości Łowęcin jest dokumentem strategicznym Sołectwa Łowęcin i stanowi podstawę jego rozwoju. Plan jest dokumentem, który przedstawia zakres potrzeb oraz planów inwestycyjnych Sołectwa w latach 2014 – 2020.

Celem opracowania jest stworzenie podstaw dla odnowy wsi i jej rozwoju rozumianych jako poprawa warunków życia i pracy mieszkańców Sołectwa Łowęcin.

Niniejszy plan będzie użyteczny przy wnioskowaniu o środki finansowe dla Sołectwa w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020, także o fundusze z Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego oraz z wielu innych źródeł, np. „Wielkopolska Odnowa Wsi”.

Dokument składa się z 5 części. W części drugiej zamieszczona jest krótka charakterystyka Sołectwa wraz z rysem historycznym i określeniem przestrzennej struktury miejscowości. Trzecia część to inwentaryzacja zasobów Sołectwa, obejmująca w swej treści środowisko przyrodnicze, kulturowe, infrastrukturę i gospodarkę oraz kapitał społeczny i ludzki.

Czwarta część planu przedstawia analizę mocnych i słabych stron miejscowości wraz z szansami i zagrożeniami płynącymi z otoczenia. W podsumowaniu ujęto możliwości rozwoju Sołectwa.

Piąta część przedstawia wizję rozwoju miejscowości oraz wyszczególnienie i opis planowanych zadań inwestycyjnych na lata 2014 – 2020 w Sołectwie Łowęcin.

Podstawą utworzenia niniejszego Planu Odnowy jest świadomość miejscowej społeczności o bogactwie lokalnych zasobów i potencjału wsi. Głównym celem Planu jest opisanie przedsięwzięć, których realizacja zapewni podniesienie standardu życia lokalnej społeczności.

Plan Odnowy został opracowany przez Grupę Odnowy Sołectwa Łowęcin powołany Uchwałą Zebrania Wiejskiego nr 05/2013 z dnia 07 maja 2013 roku w sprawie wyrażenie zgody na przystąpienie do programu: Wielkopolska Odnowa Wsi 2013 - 2020

1.1. Krótki rys historyczny Sołectwa

Łowęcin – wieś położona 3km na wschód od Swarzędza przy drodze do Sarbinowa. Jej nazwa jest dzierżawcza i pochodzi od imienia Łowenta (Łowięta) W pierwszej wzmiance pisanej z 1353 wymienionej przez tutejszego sołtysa Macieja de Lowanczino była to własność szlachecka, gniazdo rodziny Łowenckich.

XIV/XV w. – dziesięcina stąd należała do prebendy Kanonickiej w Katedrze poznańskiej, z późniejszych lat zachowały się liczne wzmianki o procesach w sprawie dziedziczenia i granic majątności w końcu XIX w. rozparcelowano grunty po

wschodniej stronie wsi i sprowadzono osadników w Brandenburgii, w wyniku czego znacznie wzrósł odsetek ludności pochodzenia niemieckiego.

Po dawnym majątku zachowała się Rządówka z początku XX w. kryta dachem naczółkowym i resztki parku dworskiego przy niej. Interesujący jest również budynek dawnej szkoły z około 1910 roku przy ul. Łowieckiej 26.

W ostatnich kilkudziesięciu latach pojawiło się wiele nowych zabudowań, a liczba mieszkańców Łowęcina zwiększyła się z 395 w 1970r. do 540 w 2014 r.

2. Charakterystyka Sołectwa Łowęcina

2.1. Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności.

Sołectwo Łowęcina zlokalizowane jest we wschodniej części gminy Swarzędz. Sąsiaduje z sołectwami: Jasin, Paczkowo, Sokolniki, Sarbinowo, Gortatowo.

Powierzchnia Sołectwa wynosi 578,5 ha. Zamieszkuje w nim 540 mieszkańców (dane z UMiG z 2013r.)

Wieś Łowęcina w gminie Swarzędz jest zaliczana do wsi rolniczej. W miejscowości znajdują się 4 duże zakłady pracy.

Odległość do najbliższych ośrodków miejskich jest niewielka, od strony zachodniej Łowęcina graniczy z miastem Swarzędz, a od wschodniej z gminą Kostrzyn, natomiast odległość do granicy Poznania wynosi około 10km.

2.2. Określenie przestrzennej struktury Sołectwa

Sołectwo Łowęcina zlokalizowane jest po wschodniej stronie gminy Swarzędz. Przestrzenna struktura Sołectwa jest zdeterminowana obecnością drogi powiatowej, przechodzącej przez wieś, przy której zlokalizowane są 3 przystanki autobusowe. W pobliżu drogi jest boisko sportowe, plac zabaw. Część drogi powiatowej jest bardzo niebezpieczna ze względu na brak chodnika i wąski pas zieleni.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

3.1. Środowisko przyrodnicze

Na terenie Sołectwa Łowęcina znajdują się dwa obiekty będące ostoją dla ptaków - poniemiecki cmentarz i „glinki”, gdzie można spotkać rzadkie okazy: bażanty, kuropatwy, sowy, jastrzębie, dziki, sarny, zające i dużo innych ptaków i ssaków.

Wody powierzchniowe

Na terenie Łowęcina znajdują się dwa stawy wiejskie.

Lasy na terenie Sołectwa Łowęcin

Mały zagajnik, potocznie zwany „glinkami” oraz drugi laszek przy wsi Gortatowo.

3.2. Zabytki Sołectwa

Na terenie Sołectwa Łowęcin znajduje się piękny obiekt po byłej szkole wraz z placem zabaw, przystanią rowerową i starym drzewostanem. W Łowęcinie znajdują się dwa krzyże oraz figura Matki Bożej.

3.3. Infrastruktura i Gospodarka

Komunikacja drogowa

Na terenie Sołectwa istnieją drogi gminne, które stanowią połączenie Sołectwa z drogą powiatową nr 236. Oprócz kilku dróg gminnych, które w ostatnich latach zostały wytluczniowane, istnieje duży nakład na podsypanie i utwardzenie oraz przebudowę ulicy Pszennej.

Komunikacja kolejowa

W Sołectwie Łowęcin brakuje połączeń kolejowych. Najbliższa stacja kolejowa znajduje się w sąsiedniej miejscowości Paczkowo oraz mieście Swarzędz.

Komunikacja autobusowa

Komunikacja autobusowa funkcjonuje na drodze powiatowej. Mieszkańcy z terenów oddalonych muszą dojechać lub dojeżdżać na przystanek.

Ciepłownictwo i gazownictwo

Mieszkańcy Sołectwa mają możliwość korzystania z sieci gazowej.

Gospodarka odpadami

Na terenie Gminy Swarzędz gospodarka odpadami realizowana jest poprzez Międzygminny Związek „Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej”. W Związku Międzygminnym prowadzone są także analizy dotychczasowych form zagospodarowania odpadami w poszczególnych gminach. Dla przybliżenia mieszkańcom zasad funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami podejmowane są różnorodne działania informacyjne, edukacyjne i promocyjne .

Sieć kanalizacyjna i wodociągowa

W Sołectwie Łowęcin brakuje kanalizacji oraz pełnego wodociągowania całej wsi.

Oświata

Na terenie Sołectwa Łowęcin nie ma szkoły – została zamknięta z powodu małej ilości dzieci! Do szkoły podstawowej i gimnazjum uczniowie dojeżdżają do Paczkowa lub Swarzędza.

Infrastruktura rekreacyjno-sportowa oraz turystyczna

Na terenie Łowęcina znajduje się boisko do piłki nożnej, plac zabaw oraz przystań rowerowa dla uczestników wycieczek rowerowych. W ostatnim roku plac zabaw został wyposażony o nowe urządzenia ze środków funduszu sołeckiego.

3.4. Kapitał społeczny i ludzki

Kapitał społeczny i ludzki w Sołectwie Łowęcin należy ocenić pozytywnie. W ostatnim czasie można zaobserwować wzmożoną aktywność mieszkańców Sołectwa w działalności społecznej na potrzeby konkursu „Pięknieje Wielkopolska Wieś”. W 2013 roku powstała Grupa Odnowy Wsi, której zaangażowanie i determinacja na rzecz rozwoju wsi jest wysoce wskazana i dobrze rokująca na przyszłość.

Na terenie Sołectwa Łowęcin odbywają się turnieje Czterech Wsi oraz inne imprezy dla dzieci i dorosłych (np. Dzień Dziecka, Dożynki, festyny rodzinne).

4. Ocena mocnych i słaby stron miejscowości Łowęcin – analiza SWOT

4.1. Mocne i słabe strony Sołectwa Łowęcin

Mocne strony	Słabe strony
Bardzo duży kapitał społeczny tkwiący w mieszkańcach Sołectwa Łowęcin, szczególnie w młodzieży	Brak przedszkola
Dogodne położenie, blisko do miasta Swarzędz i Poznań	Zły stan ulicy Pszennej – dużo dziur utrudnia przejazd, mimo dobrego naświetlenia
Nowoczesne budownictwo mieszkaniowe i jednorodzinne	Brak odpowiedniej infrastruktury sportowej, rekreacyjnej
Małe i średnie przedsiębiorstwa	Brak utwardzonych dróg
Przedsiębiorczość mieszkańców Łowęcina	Zbyt mało funduszy na imprezy edukacyjno-integracyjne w plenerze
	Duże natężenie ruchu pojazdów przy ulicy Sarbinowskiej, gdzie brakuje chodnika i jezdnia jest wąska

4.2. Szanse i zagrożenia

Szanse	Zagrożenia
Sprzyjająca polityka regionalna i samorządowa, dostępność funduszy pomocowych	Brak środków finansowych na realizację wszystkich potrzebnych inwestycji
Rozwój komunikacji miejskiej (jednak droga powiatowa w kierunku Sarbinowa wymaga remontu)	Wysoka migracja młodzieży z Sołectwa
Zwiększenie możliwości pozyskiwania kapitału i środków pomocowych dla osób.	Brak dostatecznego zintegrowania mieszkańców Sołectwa
Wzrost Gospodarczy przejawiający się w tworzeniu nowych miejsc pracy na terenie gminy Swarzędz	Brak odpowiedniej aktywności w życiu społecznym mieszkańców Sołectwa

4.3. Podsumowanie

Podsumowując rozdział czwarty przy analizie mocnych i słabych stron należy zauważyć dwa istotne czynniki kierujące rozwojem wsi Łowęcín w przyszłości.

Pierwszym czynnikiem są zasoby rolnicze, ogrodnicze, a drugim dogodna lokalizacja jaką jest bliskość do miasta Swarzędz i Poznań oraz dobra komunikacja miejska.

Ze strony zagrożeń należy zwrócić szczególną uwagę na zagwarantowanie środków finansowych pokrywających wkład własny.

Istotne jest uzyskanie pozwoleń i decyzji na budowę w odpowiednim czasie, gdyż procedury są długotrwałe i uciążliwe.

5. Wizja rozwoju miejscowości oraz opis planowanych zadań i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną Sołectwa Łowęcín w latach 2014 - 2020

5.1. Wizja rozwoju Sołectwa Łowęcín

Tworzenie lepszych warunków życia mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury technicznej przy umiejętnym gospodarowaniu bogactwami naturalnymi z zachowaniem lokalnych tradycji.

Cele do realizacji

Poprawa jakości życia mieszkańców i zaspokojenie potrzeb kulturalnych:

- 1) Budowa infrastruktury drogowej i technicznej Sołectwa,
- 2) Poprawa infrastruktury sportowej w celu lepszego zagospodarowania czasu wolnego,
- 3) Podniesienie atrakcyjności Łowęcina poprzez pielęgnację środowiska naturalnego,
- 4) Pobudzenie aktywności społeczności lokalnej.

Uzasadnienie

Rozwój infrastruktury technicznej ma decydujące znaczenie dla powodzenia programów rozwoju obszarów wiejskich. Od poziomu rozwoju infrastruktury technicznej zależy to jak będzie rozwijała się lokalna gospodarka i jak będą zaspokajane potrzeby społeczne mieszkańców. Znajduje to swoje odzwierciedlenie w Planie Odnowy miejscowości Łowęcina. Będzie to wymagać koncentracji funduszy na rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej i społecznej. Realizacja wszystkich powyższych priorytetów wymagać będzie mobilizacji mieszkańców w kierunku podejmowania działań wspierających rozwój gospodarczy, społeczny i kulturalny miejscowości, co jest warunkiem koniecznym dla realizacji priorytetów niniejszego planu.

Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną Sołectwa Łowęcina uwzględnia lata 2014 – 2020 i dotyczy tych inwestycji, które będą miały największy wpływ na wzrost poziomu życia mieszkańców Sołectwa Łowęcina z uwzględnieniem najbardziej strategicznych elementów rozwoju sołectwa dotyczących przede wszystkim ochrony środowiska oraz budowy infrastruktury społeczno-technicznej.

5.2. Wyszczególnienie oraz opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną Sołectwa Łowęcín w latach 2014 - 2020

Zadanie 1: Budowa chodnika przy ulicy Sarbinowskiej

Cel	Poprawa jakości życia, poprawa infrastruktury, bezpieczeństwa na drodze (bezpieczne dojście na przystanek)
Przeznaczenie	Bezpieczeństwo
Harmonogram realizacji	2014 - 2020
Koszt	ok. 800 000zł
Źródło finansowania	Budżet gminy, fundusz sołecki, powiat, programy pomocowe krajowe lub środki unijne

Zadanie 2: Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Łowęcínie

Cel	Poprawa jakości życia, zaspokojenie potrzeb kulturalnych
Przeznaczenie	Miejsce spotkań mieszkańców, organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży
Harmonogram realizacji	2014 - 2020
Koszt	70 000zł
Źródło finansowania	Budżet gminy, dofinansowanie w ramach konkursu „Pięknieje Wielkopolska Wieś”, fundusz sołecki i inne

Zadanie 3: Budowa dróg w Sołectwie Łowęcín po założeniu kanalizacji

Cel	Poprawa jakości życia. Budowa infrastruktury drogowej i technicznej na terenie Sołectwa.
Przeznaczenie	Infrastruktura o charakterze ogólnodostępnym
Harmonogram realizacji	2014 - 2020
Koszt	nieznany
Źródło finansowania	Budżet gminy, powiat, programy pomocowe krajowe lub środki unijne

Zadanie 4: Rozbudowa boiska wraz z nowym ogrodzeniem, nasadzeniem drzew, rekultywacja boiska, przycinka iglaków, budowa siłowni zewnętrznych

Cel	Poprawa jakości życia, zaspokojenie potrzeb mieszkańców
Przeznaczenie	Miejsce rekreacji dla dzieci, młodzieży i spotkań dorosłych
Harmonogram realizacji	2014 - 2020
Koszt	90 000zł
Źródło finansowania	Programy unijne, pomocowe krajowe, praca własne i budżet gminy

Zadanie 5: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Sołectwie Łowęcín

Zakres	Wykonanie chodników, budowa oświetlenia, zagospodarowanie miejsc zieleni i skwerów
Cel	Poprawa jakości życia, podniesienie atrakcyjności miejscowości, poprawa bezpieczeństwa
Przeznaczenie	Promocja środowiska oraz bezpieczne ciągi komunikacyjne dla pieszych
Harmonogram realizacji	2014 - 2020
Koszt	200 000zł
Źródło finansowania	Budżet gminy, programy pomocowe, krajowe oraz UE

Zadanie 6: Organizacja imprez integracyjnych Lokalne Środowisko

Cel	Poprawa jakości życia, zaspokojenie potrzeb kulturalnych
Przeznaczenie	Imprezy skierowane do mieszkańców, organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży oraz dorosłych
Harmonogram realizacji	2014 - 2020
Koszt	30 000zł
Źródło finansowania	Budżet gminy, fundusz sołecki, środki własne, dofinansowanie w ramach konkursu „Pięknieje Wielkopolska Wieś”

Zadanie 7: Zajęcia w świetlicy wiejskiej

Cel	Poprawa jakości życia, zaspokojenie potrzeb kulturalnych
Zakres	Spotkania dla seniorów 50+, kursy dla dorosłych i młodzieży, kółka zainteresowań
Przeznaczenie	Miejsce spotkań mieszkańców, dzieci, młodzieży
Szacunkowa kwota operacji	10 000zł
Źródło finansowania	Budżet Gminy, dofinansowanie w ramach konkursu „Pięknieje Wielkopolska Wieś”, inne

Zadanie 8: Rozbudowa kanalizacji i sieci wodociągowej

Cel	Poprawa jakości życia
Przeznaczenie	Dostarczenie wody, odbiór ścieków
Harmonogram realizacji	2014 - 2020
Koszt	nieznany
Źródło finansowania	Budżet Gminy, programy pomocowe krajowe oraz UE

Uzasadnienie

Plan odnowy miejscowości jest dokumentem tworzonym przez społeczność danej jednostki pomocniczej. Plan taki jest niezbędnym załącznikiem wymaganym przy ubieganiu się o dofinansowanie zadań ze środków zewnętrznych, w tym:

- środków przyznawanych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich z Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,

- środków przyznawanych przez samorząd Województwa Wielkopolskiego na realizację zadań związanych objętych programem „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020”.

Mieszkańcy sołectwa Łowęcin opracowali i następnie, na zebraniu wiejskim w dniu 17.03.2014 roku, przyjęli do realizacji Plan Odnowy Miejscowości Łowęcin.

Zgodnie z wymaganiami, plan przyjęty przez mieszkańców, dla swej ważności wymaga zatwierdzenia przez Radę Miejską w Swarzędzu.