

**UCHWAŁA NR LXII/551/2014  
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 26 sierpnia 2014 r.

**w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.**

Na podstawie

- 1) art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U.2013.594 ze zm. )
- 2) art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku Dz.U.2014.518 - ze zm. )

Rada Miejska w Swarzędzu uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO2P/00251479/3 z wpisem prawa własności na rzecz Gminy Swarzędz, oznaczonej jako działka 21/18 o powierzchni 0,0054 ha położonej w Zalasewie.

**§ 2.**

Sprzedaż nieruchomości, określonej w § 1, nastąpi na rzecz Spółki ENEA Operator Sp. z o.o. w celu realizacji infrastruktury technicznej - budowy stacji transformatorowej.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Gmina Swarzędz realizuje zadanie polegające na budowie szkoły podstawowej w Zalasewie.

Jednym z elementów niezbędnych do jej realizacji jest zapewnienie dostawy energii elektrycznej do obiektu. Zgodnie z umową o podłączenie do sieci nr OD5/ZR1/4337/2012

z dnia 28.04.2014r zawartą pomiędzy Gminą Swarzędz a spółką ENEA Operator Sp z oo przyłączenie instalacji w obiekcie uzależnione jest od pozyskania przez ENEA Operator Sp z oo terenu pod budowę stacji transformatorowej.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami o treści:  
"(...) odpowiednia rada lub sejmik - w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, odpowiednio w drodze zarządzenia lub uchwały, mogą zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznaczają się w całości na działalność statutową. (...)."

Biorąc pod uwagę treść powołanego powyżej przepisu wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.