

**UCHWAŁA NR XLIX/444/2013
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 26 listopada 2013 r.

w sprawie nadania odznaczenia "Zasłużony dla Miasta i Gminy Swarzędz".

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz.594 j.t.), na podstawie § 69 ust.. 1 lit. b) Statutu Gminy Swarzędz oraz na podstawie Uchwały Nr XLV/244/94 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 11 kwietnia 1994 r. w sprawie ustanowienia "Honorowego Obywatelstwa Swarzędza" i odznaczenia "Zasłużony dla Miasta i Gminy Swarzędz", Rada Miejska w Swarzędzu uchwała co następuje:

§ 1.

Nadaje się odznaczenie "Zasłużony dla Miasta i Gminy Swarzędz"

Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Kilkusetletnia historia Swarzędza od 55 lat jest nierozzerwalnie związana ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Swarzędzu. Spółdzielnia powstała w 1958 r. jako Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa, założona przez 36 pracowników Swarzędzkich Fabryk Mebli. Dała ona początek obecnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu liczącej 6 tysięcy członków. Dała też początek masowemu procesowi urbanizacyjnemu w Swarzędzu, który nastąpił w latach 80-tych i 90-tych, czyniąc ze Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu największego inwestora budownictwa mieszkaniowego na terenie gminy.

Nigdy wcześniej i nigdy później, niż w okresie intensywnego rozkwitu Spółdzielni Mieszkaniowej, Swarzędz nie odnotował tak szybkiego tempa wzrostu zabudowy mieszkaniowej i publicznej, rozwoju infrastruktury i wzrostu liczebności mieszkańców, przybywających do Swarzędza i osiedlających się tu z terenu całej Polski. Kolejne osiedla powstawały zgodnie z zasadami planistyki przestrzennej, zachowując równowagę pomiędzy poszczególnymi elementami przestrzeni i wykorzystując uwarunkowania środowiskowe, społeczne, gospodarcze i techniczne dla danego rejonu.

W Swarzędzu powstawały nowe budynki mieszkaniowe i kolejne osiedla, usytuowane na uprzednio uzbrojonych przez Spółdzielnię Mieszkaniową gruntach. Spółdzielnia budowała kanalizację sanitarną, kolektory i magistrale wodne, a także umożliwiła mieszkańcom dostęp do ciepła z Elektrociepłowni Karolin. Naczelną zasadą Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie budownictwa było bowiem rozpoczynanie każdej inwestycji od budowy infrastruktury technicznej i wyznaczania miejsc pod budowę usług podstawowych (takich jak handel i usługi) oraz ponadpodstawowych (jak szkoły, przedszkola, żłobek, przychodnie zdrowia, itd.). Natomiast po wybudowaniu bloków mieszkalnych, Spółdzielnia zawsze realizowała budowę układów komunikacyjnych, terenów zielonych, placów zabaw, parkingów, czyli elementów tzw. małej architektury.

Bardzo ważnym dla Swarzędza elementem rozwoju był fakt, że Spółdzielnia nie ograniczała się jedynie do działań z zakresu planistyki i budownictwa spółdzielczego, ale realizowała także wiele inwestycji ogólnomiejskich. Była to wspomniana wyżej budowa sieci magistralnych i dróg publicznych, w ślad za realizacją budynków mieszkalnych. Spółdzielnia inwestowała również w budowę obiektów użyteczności publicznej. Zaopatrzyła też gminę w pierwsze dwa koncentratory telefoniczne, stworzyła Swarzędzką Telewizję Kablową, która wyemitowała swój pierwszy program w 1992 r. Spółdzielnia wspierała też dziesiątki organizacji i klubów o charakterze sportowym, turystycznym, społecznym i nadal wspiera istniejące – np. swarzędzkich Honorowych Dawców Krwi PCK przy SM w Swarzędzu, Stowarzyszenie Dzieci Specjalnej Troski im. Leszka Grajka, PTTK i inne.

W szczytowym okresie rozwoju Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu oddawano do użytku mieszkańców 200-400 mieszkań rocznie; równolegle realizując zabudowę jednorodziną oraz towarzyszącą. Łącznie Spółdzielnia wybudowała 6 tysięcy mieszkań i 460 domów jednorodzinnych, a także oddała do użytku wiele działek, na których realizowano inwestycje zgodnie z projektami Spółdzielni. Znaczącą rolę w procesie inwestycyjnym odegrał też działający przy Spółdzielni Zakład Budowlano-Remontowy, gdzie pracę znalazły setki ludzi. Natomiast w okresie późniejszym z inicjatywy Spółdzielni powstała firma Agrobex, która do dziś realizuje inwestycje w Swarzędzu, Poznaniu i innych miejscowościach.

Niezaprzeczalnie Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu wpłynęła na rozwój i wielkość miasta oraz na jego obecne oblicze. Małe miasteczko stało się dużą, podpoznańską aglomeracją, chętnie zamieszkiwaną przez ludzi. Zaawansowany proces inwestycyjny nadał miastu kształt i równocześnie dał tysiącom ludzi dach nad głową.

Obecnie Spółdzielnia pełni w Swarzędzu rolę zarządcy spółdzielczych budynków zlokalizowanych w większej części osiedli w gminie. Na spółdzielczych osiedlach w Swarzędzu zamieszkuje około 13 tys. mieszkańców gminy. Jest to najliczniejsza zorganizowana grupa mieszkańców w mieście, która w Swarzędzu odprowadza podatki. Spółdzielnia realizuje też wewnętrzne zadania, mające na celu podniesienie standardu zamieszkania, ale także poprawę estetyki osiedli, co nie jest bez znaczenia dla ogólnego wizerunku miasta.

Przyznanie Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu tytuł „Zasłużony dla Miasta i Gminy Swarzędz” jest wyrazem uznania dla dorobku Spółdzielni, wszystkich jej członków, władz i pracowników oraz roli w zakresie urbanizacji i tworzenia infrastruktury mieszkaniowej i publicznej na terenie Swarzędza.