

**UCHWAŁA NR XXVII/239/2012
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 26 czerwca 2012 r.

w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Swarzędz

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 11 a ust.1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)

§ 1.

Rada Miejska wyraża zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu na czas oznaczony do 3 lat, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ustawy o gospodarce nieruchomościami, gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Ustawodawca zobowiązał gospodarującego gminnym zasobem, że w przypadku "gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość" wymagana jest zgoda rady gminy. Załącznik nr 1 niniejszej uchwały przedstawia kolejny w tym roku wykaz działek gruntu lub ich części, wchodzących w skład gminnego zasobu, które po podjęciu przedmiotowej uchwały przez Radę Miejską w Swarzędzu i uzyskaniu jej zgody, będą mogły być przedmiotem ponownej umowy dzierżawy gruntu na czas oznaczony - do 3 lat

Załącznik do Uchwały Nr XXVII/239/2012
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 26 czerwca 2012 r.

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy

Obręb	Arkusze mapy	Nr geod. działki	Położenie gruntu	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki do wydzierżawienia	Cel
Swarzędz	1	9/119 część	ul.Kwaśniewskiego / ul.Cieszkowskiego	0.3290	0.2971	parkingowy