

**UCHWAŁA NR XIII/88/2011  
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 21 czerwca 2011 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy  
Swarzędz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 a ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)

**§ 1.**

Rada Miejska wyraża zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu na czas oznaczony do 3 lat, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 25 ustawy o gospodarce nieruchomościami, gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Ustawodawca zobowiązał gospodarującego gminnym zasobem, że w przypadku " gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość" wymagana jest zgoda rady gminy. Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały przedstawia kolejny w tym roku wykaz działek gruntu lub ich części, wchodzących w skład gminnego zasobu, które, po podjęciu przedmiotowej uchwały przez Radę Miejską w Swarzędzu i uzyskaniu jej zgody, będą mogły być przedmiotem ponownej umowy dzierżawy gruntu.

Załącznik do Uchwały Nr XIII/88/2011  
Rady Miejskiej w Swarzędzu  
z dnia 21 czerwca 2011 r.

Wykaz działek przeznaczonych do wydzierzawienia na czas oznaczony do 3 lat:

Obręb	Arkusze mapy	Nr geod. działki	Położenie gruntu	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki do wydzierzawienia	Cel
Bogucin	07	258	ul. Jaśminowa/Władysława Słocińskiego	0.0443 ha	0,0443 ha	zielen przydomowa
Bogucin	07	271	ul. Jaśminowa/Władysława Słocińskiego	1.2170 ha	0.0450 ha	zielen przydomowa
Bogucin	07	257	ul. Jaśminowa	0.0391 ha	0.0391 ha	zielen przydomowa
Bogucin	07	252	ul. Jaśminowa	0.0360 ha	0.0360 ha	zielen przydomowa
Bogucin	07	251	ul. Jaśminowa	0.0374 ha	0.0374 ha	zielen przydomowa
Jasin	01	1/1	ul. Cmentarna	0.3458 ha	0.03458 ha	rolne
Swarzędz	12	1342	ul. Napoleńska	0.0117 ha	0.0117 ha	zielen przydomowa
Swarzędz	27	3347	ul. Strzelecka	0.2229 ha	0.2229 ha	zielen
Swarzędz	14	1582	ul. Działkowa	12.1482 ha	0.0600 ha	zielen
Wierzonka	01	9/2	ul. Gminna	13.3000 ha	12.0000 ha	rolne
Zalasewo	01	31/1	ul. Kórnicka	0.6925 ha	0.6925 ha	rolne
Zalasewo	01	31/3	ul. Kórnicka	1.8191 ha	1.0679 ha	rolne
Rabowice	01	66	ul. Świerkowa	2.1800 ha	1.1800 ha	rolne