

**UCHWAŁA NR X/46/2011  
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 29 marca 2011 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy  
Swarzędz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 a ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)

**§ 1.**

Rada Miejska wyraża zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu na czas oznaczony do 3 lat, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 25 ustawy o gospodarce nieruchomościami, gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Ustawodawca zobowiązał gospodarującego gminnym zasobem, że w przypadku "gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość" wymagana jest zgoda rady gminy. Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały przedstawia kolejny w tym roku wykaz działek gruntu lub ich części, wchodzących w skład gminnego zasobu, które, po podjęciu przedmiotowej uchwały przez Radę Miejską w Swarzędzu i uzyskaniu jej zgody, będą mogły być przedmiotem ponownej umowy dzierżawy gruntu.

Załącznik do Uchwały Nr X/46/2011  
Rady Miejskiej w Swarzędzu  
z dnia 29 marca 2011 r.

Wykaz działek przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat:

Obręb	Arkusze mapy	Nr geod. działki	Położenie gruntu	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki do wydzierżawienia	Cel
Janikowo	04	292	ul. Gnieźnieńska	0.0331 ha	0,0331 ha	zielen przydomowa
Swarzędz	21	3248/6	ul. Tadeusza Kutrzeby nar. Władysława Sikorskiego	0.0084 ha	0.0084 ha	zielen przydomowa
Gruszczyn	01	204	ul. Leśna	0.2900 ha	0.2900 ha	zielen