

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2002r. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A00. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego **Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz
Ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz**

B00. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta informacji (miesiąc – rok)

C00. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): 1. współwłasność ustawowa małżeńska
 2. właściciel 3. współwłaściciel 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny
 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty 8. posiadacz 9. współposiadacz

D00. DANE PODATNIKA

D.10.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko	6. Imię/Imiona	
7. NIP	8. PESEL	9. PKD
10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki

D.1.20 ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lok.
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	23. Telefon kontaktowy

D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku, gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lok.
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	34. Telefon kontaktowy

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE /dotyczy współwłaściciela, współposiadacza, współużytkownika/

35. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. współwłasność ustawowa małżeńska <input type="checkbox"/> 2. właściciel <input type="checkbox"/> 3. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 4. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 6. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 8. posiadacz <input type="checkbox"/> 9. współposiadacz		
36. Nazwisko	37. Imię/Imiona	
38. NIP	39. PESEL	40. PKD
41. Data urodzenia	42. Imię ojca	43. Imię matki

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

44. Kraj	45. Województwo	46. Powiat	
47. Gmina	48. Ulica	49. Nr domu	50. Nr lok.
51. Miejscowość	52. Kod pocztowy	53. Poczta	54. Telefon kontaktowy

D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku, gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

55. Kraj	56. Województwo	57. Powiat	
58. Gmina	59. Ulica	60. Nr domu	61. Nr lok.
62. Miejscowość	63. Kod pocztowy	64. Poczta	65. Telefon kontaktowy

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E00. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

66. Położenie nieruchomości (adres)

67. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

68. Nr księgi wieczystej

69. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Zaświadczenie o użytkowaniu budynku nr z dnia

Inne z dnia

E.10. POWIERZCHNIA GRUNTÓW BEZ ZWOLNIEŃPodstawa opodatkowania w m² (ha)

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

m²2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾

ha

3. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

m²

4. Pozostałe grunty

m²**E.20. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

(Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40m pomija się.)

Podstawa opodatkowania w m²

1. Mieszkalne

2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w budynkach mieszkalnych

3. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w budynkach pozostałych

4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń

6. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

7. Pozostałe, inne niż wymienione

Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. garaż wolnostojący, budynek gospodarczy).

E.30. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł

Budowle

zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
1. Budynki gospodarcze lub ich części: <ul style="list-style-type: none"> a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej 			
2. Grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			
3. Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)			

II PODATEK ROLNY

G00. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

70. Położenie nieruchomości (adres)

71. Identyfikatory geodezyjne działek

72. Nr księgi wieczystej

73. Podstawa powstania obowiązku podatkowego:

Akt notarialny nr z dnia

Inne..... z dnia

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH ¹⁾**H.1 GRUNTY ORNE**

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.2 ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.3 SADY

Klasa użytków	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.5 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.6 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.7 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.8 ROWY – grunty orne

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha								

H.9 ROWY – łąki i pastwiska

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha						

H.10 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE USTANOWIONE NA UŻYTKACH ROLNYCH

Klasa użytków	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI

Powierzchnia w ha									
H.11 UŻYTKI ROLNE BEZ OZNACZENIA KLASY GLEBOZNAWCZEJ									
Rowy – powierzchnia w ha									
Grunty orne pod stawami niezarybionymi – powierzchnia w ha									
H.12 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacimą, palią i pstrągiem									
Powierzchnia w ha									
H. 13 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb									
Powierzchnia w ha									
I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU									
Tytuł prawny zwolnienia					Powierzchnia w ha ¹⁾				
J. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW									
Ulga					Powierzchnia w ha ¹⁾				
1. Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów									
2. Inwestycyjne									
3. Inne									
III PODATEK LEŚNY									
K. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA									
74. Położenie nieruchomości (adres)									
75. Identyfikatory geodezyjne działek					76. Nr księgi wieczystej				
77. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr z dnia Inne..... z dnia									
L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU									
Rodzaj lasu					Powierzchnia w ha ¹⁾				
1. Lasy									
2. Lasy ochronne									
3. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody									
4. Lasy wchodzące w skład parków narodowych									
Ł. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU									
Tytuł prawny zwolnienia					Powierzchnia w ha ¹⁾				
1. Lasy z drzewostanem do 40 lat									

2. Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	
M. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (w przypadku posiadania na terenie gminy więcej niż jednej nieruchomości należy do niniejszej deklaracji dołączyć właściwy załącznik ZN-1, ZR-1, ZL-1)	
78. Załącznik składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. tak: ZN-1, ZR-1, ZL-1 (niepotrzebne skreślić) szt. <input type="checkbox"/> 2. nie	
N. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO , na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)	
79. Nazwa banku	
80. Nr rachunku	
O. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA Oświadczam, że znana mi jest odpowiedzialność karna za składanie fałszywych zeznań, przewidziana w art. 233 Kodeksu Karnego, zgodnie, z którym za złożenie fałszywych zeznań grozi kara pozbawienia wolności do lat 3	
81. Imię	82. Nazwisko
83. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	84. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)
P. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
85. Uwagi organu podatkowego	
86. Data (dzień – miesiąc – rok)	87. Podpis przyjmującego formularz

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2) Niepotrzebne skreślić.