

**UCHWAŁA NR LXIV/400/2010
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU**

z dnia 28 września 2010 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy
Swarzędz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 a ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)

§ 1.

Rada Miejska wyraża zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu na czas oznaczony do 3 lat, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ustawy o gospodarce nieruchomościami, gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Ustawodawca zobowiązał gospodarującego gminnym zasobem, że w przypadku "gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość" wymagana jest zgoda rady gminy. Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały przedstawia kolejny w tym roku wykaz działek gruntu lub ich części, wchodzących w skład gminnego zasobu, które, po podjęciu przedmiotowej uchwały przez Radę Miejską w Swarzędzu i uzyskaniu jej zgody, będą mogły być przedmiotem ponownej umowy dzierżawy gruntu.

Załącznik do Uchwały Nr LXIV/400/2010
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 28 września 2010 r.

Wykaz działek przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat:

Obręb	Arkusze mapy	Nr geod. działki	Położenie gruntu	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki do wydzierżawienia	Cel
Rabowice	01	67/1 część	ul. Świerkowa	9.9227 ha	0,0450 ha	usługi - eksploatacja urządzeń i instalacji telekomunikacyjnych dla celów telefonii cyfrowej
Bogucin	07	269	ul. Słocińskiego	0.0362 ha	0.0362 ha	zielen przydomowa
Bogucin	07	271 część	ul. Słocińskiego	1.2170 ha	0.0500 ha	zielen przydomowa
Swarzędz	03	103/47 część	osiedle Czwartaków	0.0344 ha	0.0010 ha	handlowo-usługowy